

**PROTOKÓŁ Nr 26/16**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego**  
**z dnia 21 kwietnia 2016 r.**

Stan Komisji                                - 8 Radnych  
Obecnych na posiedzeniu               - 7 Radnych

Nieobecny: Radny Paweł Poluszyński.

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Marek Olszewski – Pełniący funkcję Burmistrza Trzebiatowa
2. Pan Leszek Drożdziel – doradca Burmistrza Trzebiatowa
3. Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa
4. Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa
5. Pani Edyta Modzelewska – specjalista ds. pozyskiwania środków unijnych
6. Pan Wojciech Grzymkowski – Dyrektor ZPM Mrzeżyno
7. Pani Elżbieta Zawarska – Kierownik Referatu Planowania i Ochrony Środowiska

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

**Porządek obrad**

1. Sprawy regulaminowe:
  - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
  - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
  - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Obligacje przychodowe, jako potencjalna szansa pozyskania środków finansowych do zabezpieczenia wkładów własnych w projektach unijnych
  - a/ opinia Komisji Rozwoju Gospodarczego.
3. Potrzeby i szanse w zakresie realizacji kolejnych inwestycji w porcie w Mrzeżynie. Ocena istniejących wizji lub planów – wnioski w aspekcie możliwości pozyskania środków z UE
  - a/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego.
4. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

*Przebieg obrad:*

**Do punktu 1.**  
**Sprawy regulaminowe**

**a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum**

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył Przewodniczący Komisji Radny Edward Krychowiak. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Ogłoszenie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Kserokopie imiennych zaproszeń stanowią załącznik nr 4.

#### **b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia**

Protokoły Nr 24/16 oraz 25/16 z poprzednich posiedzeń Wysoka Komisja przyjęła, każdy jednogłośnie, 5 głosami „za”.

#### **c/ przyjęcie porządku obrad**

Przewodniczący zapoznał Radnych z dziennym porządkiem obrad, który Wysoka Komisja przyjęła jednogłośnie, 5 głosami „za”.

#### **Do punktu 2.**

#### **Obligacje przychodowe, jako potencjalna szansa pozyskania środków finansowych do zabezpieczenia wkładów własnych w projektach unijnych**

Informacja dotycząca obligacji przychodowych przedłożona przez Skarbnika Trzebiatowa stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Radny Edward Krychowiak – poprosił Pana Burmistrza o przedstawienie, w jakim stopniu jesteście przygotowani do składania wniosków i jaką formę widzi Pan Burmistrz. Z informacji przedstawionej Radnym wynika, że jednak te obligacje przychodowe mają inne cele i nie wiemy, czy gmina będzie w stanie dźwignąć te obligacje. Jakie zatem mamy na dzień dzisiejszy zabezpieczenie finansowe do pozyskiwania środków z funduszy europejskich?

Pan Leszek Drożdżel – doradca Burmistrza Trzebiatowa – informację na temat obligacji przychodowych przygotowała Pani Skarbnik. Żeby cokolwiek czynić w gminie trzeba mieć podstawę finansową, którą jest budżet na rok 2016. Państwo go doskonale znacie. W tym skromnym budżecie na 2016 są środki jakby rozpoczynające pewne inwestycje, np. projektowanie i budowanie świetlicy we Wlewie, skromne inwestycje drogowe, ale 2016 rok jest rokiem stabilizującym sytuację finansową gminy, bo dobrze Państwo wiecie, jak wyglądały lata poprzednie. Z uwagi na to, że gmina zaciągnęła duże zobowiązanie poprzez emisję obligacji dochodowych, które miały służyć spłacie zobowiązań poprzednio zaciągniętych na inwestycje bardzo duże – m.in. na halę w Mrzeżynie, w związku z tym gmina za bardzo hulać nie może. Jeśli chodzi o obligacje przychodowe, my jako gmina praktycznie nie jesteśmy w stanie udźwignąć tego instrumentu finansowego, dlatego, że nie mamy takich inwestycji, które by były zwrotne, a więc przynosiły przychody na obsługę emisji obligacji przychodowych, bo ani nie mamy komunikacji samochodowej, nie budujemy dużych budynków pod wynajem. Gmina na dzień dzisiejszy nie jest w stanie podjąć się takiego ryzyka związanego z emisją obligacji przychodowych. Żadne z naszych firm, przedsiębiorstw czy spółek też nie jest w stanie podjąć się tego zadania, bo to wymaga dość głębokiej analizy. Żeby rozmawiać o jakimś źródle pozyskania środków na inwestycje trzeba odpowiedzieć sobie na pytanie, czy nas na to stać. Oczywiście jest wiele innych instrumentów finansowych, których my też za bardzo wykorzystać nie możemy z uwagi na nasz poziom zadłużenia. Nie możemy skorzystać z kredytów, pożyczek krótko i długoterminowych. Ale jest coś takiego jak partnerstwo publiczno – prywatne – to jest jedyny instrument, który można byłoby wykorzystać w realizacji dużych inwestycji. Jest to stosunkowo młoda forma finansowania szeregu inwestycji. Na dzień dzisiejszy sięgnęły po nią duże ośrodki jak Gdańsk, Poznań, Wrocław. Na następne posiedzenie komisji

moglibyśmy przygotować jakąś informację na ten temat. Jednym elementem są tu finanse, a drugim Strategii Rozwoju Gminy, która nie do końca została przez Radę uzgodniona, bo trwała nad tym dyskusja i trwały spory na ten temat.

Radny Edward Krychowiak – dzisiaj wiemy już, co to są obligacje przychodowe, wiemy, że są one poza naszą gminą, wiemy jaki to jest okres spłaty i jak droga jest obsługa tego. Będziemy szukali innych tematów na rozwiązanie naszych problemów. Temat można uznać za zamknięty, ale taka wiedza była nam potrzebna. Nasuwa się tylko pytanie, jakie mamy zabezpieczenie finansowe na rozwój gospodarczy. Chcielibyśmy poznać, jakie są zamiary Burmistrza na bazie finansów, wskaźnika, naszego budżetu w sprawie możliwości wejścia do rozwoju gospodarczego.

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – wracając do początków tegorocznego budżetu, widzimy w budżecie, na co mamy zabezpieczone pieniądze. Ten budżet jest budżetem bezpiecznym i realnym. Sprzedaż nieruchomości idzie planowo, więc rok będzie bezpieczny, ale jeżeli popatrzymy na stronę rozchodową budżetu i porównamy ją z zeszłym rokiem, to jest również bezpieczniejsza, bo w zeszłym roku mieliśmy wykupu obligacji 3,1 mln, a w tym roku mamy 2 mln, więc różnica w budżecie po stronie rozchodów 1 mln złotych, to jest bardzo dużo. Jeżeli chodzi o inwestycje na ten rok, szalu nie ma. Jeżeli patrzemy na wskaźniki, na wieloletnią prognozę finansową one wyglądają na razie bezpiecznie, zobaczymy na koniec roku, bo wtedy wylicza się wskaźniki na kolejne lata budżetowe i wtedy będziemy wiedzieli na co można się zadłużyć. Co innego też są wskaźniki, a co innego płynność finansowa w gminie, gdzie też trzeba będzie na to zwracać uwagę. Jakie mamy zamierzenia – trudno powiedzieć, co na pewno zrobimy – w planie gospodarki niskoemisyjnej pojawiły się też nowe wyzwania, w które wejdziemy albo nie. Co będziemy robili? Za miesiąc mamy wybory, nowy Burmistrz, więc może nowa perspektywa, nowe patrzanie na gminę – trudno powiedzieć, co będzie chciał zrobić. To co mamy w wpf wszyscy widzą. Jeżeli byśmy chcieli marinę w porcie to też są ogromne koszty, które trzeba by było ponieść.

Pan Marek Olszewski – pełniący funkcję Burmistrza Trzebiatowa – chciałbym wprowadzić troszkę optymizmu, bo tak się zrobiło, że nic nie możemy, jesteśmy pod kreską. Na pewno sytuacja budżetowa jest określona. Wiemy jak minął rok ubiegły. Ten budżet jest realny, zdrowy, pozwala wyjść z dołka, zagrożeń. Możliwości inwestycyjne wynikają z pozyskania źródeł inwestowania inwestycji, które mają służyć temu rozwojowi. W związku z tym możemy rozpatrywać różne formy zadłużania się na poczet przyszłych dochodów wynikających z tych inwestycji. Drugim elementem są możliwości pozyskiwania środków poprzez działalność gospodarczą, którą prowadzą w naszej gminie trzy podmioty, jako spółki prawa handlowego i one oprócz tego, że ciążą na gminie z racji ustaw, również w zamyśle były podmiotami, które miałyby kreować pewne dochody. Stąd w tej chwili koncentrujemy się na tym co możemy, a więc przyglądamy się spółkom, na ile one efektywnie działają i jak należałoby je ustawić, żeby w tym kierunku poszły, jakie są możliwości spółek w zakresie pozyskiwania, jaka jest efektywność ich działania – czyli wpływy z tytułu działalności gospodarczej. Również można rozważać bieżące koszty prowadzenia naszej gminy i różnych podmiotów. Jak wiemy, od zeszłego roku jest możliwość komasacji pewnych usług. Na przykład oświata – mamy ileś księgowości, księgowych, pomieszczenia, ludzie, dokumenty – więc być może – ja nie rozstrzygam – w ramach poszukiwania racjonalności kosztów prowadzenia tego przedsięwzięcia, należałoby rozważyć możliwość komasacji niektórych usług w ramach na przykład w gminie – oczywiście wymagałoby to rozbudowania istniejących komórek, ale z dużą dozą pewności mogę sądzić, że dałoby to radę jednak wprowadzić pewne oszczędności i prowadzić budżet w sposób bardziej racjonalny. Zaczęliśmy się temu przyglądać, spróbujemy przygotować materiał dla mojego następcy, żeby było mu łatwiej. Widzę te możliwości i próbujemy je weryfikować i realizować.

Radny Edward Krychowiak – my w ubiegłym roku domagaliśmy się jakiejś reformy finansów, programów oszczędnościowych, ale to porozumienie między burmistrzem a radą nie szło w najlepszym kierunku i mamy co mamy. A jeżeli sprzedaż działek idzie tak dobrze, jak Pani Skarbnik powiedziała, to może w ogóle będziemy mieli dobrze i nie będziemy musieli się zadłużać.

Radny Mirosław Makarewicz – ja powiem najpierw, że temat obligacji przychodowych, jako źródło pozyskiwania środków finansowych na pokrywanie wkładów własnych w ramach aplikowania o środki unijne pojawił się w planie pracy Rady Miejskiej, między innymi dlatego, że znana była nam mizéria naszego budżetu i brak perspektyw zwłaszcza przy takim spojrzeniu, jakie prezentował były burmistrz. Był to taki niekonwencjonalny środek, żeby go bliżej rozpoznać, jako źródło pozyskania jakiś pieniędzy. Z tego materiału, który przygotowała Pani Skarbnik i z tej dyskusji i patrząc na skalę korzystania z tego narzędzia wynika, że my się na to porwać nie będziemy w stanie. To wydaje się dość logiczne. Druga strona jest taka, generalnie jako samorząd powinniśmy mieć ambicję, żeby z tego porządnego i ostatniego rozdania unijnego tej kasy wyciągnąć jak najwięcej, tym bardziej, że potrzeb mamy przeogromną ilość i zadań do zrealizowania cel mnóstwo. Rozumiem, że ta dyskusja zaczęła iść w kierunku szukania innych źródeł finansowania niż obligacje przychodowe. Ciekawa wypowiedź była Pana Burmistrza, bo wydaje się, że właśnie nie powinniśmy patrzeć pesymistycznie na ten stan, jaki mamy, spuścić nosy na kwintę i mówić, że skazani jesteśmy na to, co mamy. Nie, powinniśmy bez przerwy próbować szukać i tutaj kierunek jeden z głównych, związany z oszczędnościami w ramach bieżących wydatków gminy, który był nagłaśniany mnóstwo razy w 2015 roku to jest jeden z możliwych kierunków. Oprócz oświaty może to dotyczyć ośrodków kultury, opieki społecznej itd. Nad tym powinniśmy pracować i pewna próba była w ubiegłym roku jeżeli chodzi o oświatę. Trzeba do tego wrócić, bo tu są możliwe oszczędności. Druga rzecz, to działające w naszej gminie spółki komunalne, które wygenerowane dochody ponad koszty, które muszą ponosić mogłyby przekazywać do budżetu gminy i mogłyby to być jedno ze źródeł finansowania zadań, również inwestycyjnych, które gmina ma. Spółki prawa handlowego nie powinny być nastawione rzeczywiście tylko na wypełnianie zadań gminy i samofinansowanie się, ale ambicją powinno być wypracowanie większych pieniędzy. My z tego w zasadzie nie mamy nic, spółki są, prezesi, zarządy, jakieś koszty i tylko tyle. To na pewno jest właściwy kierunek działania, aby część dochodów tych spółek mogła trafiać do budżetu gminy. Uważam, że nadal rezerwą pozostaje majątek gminy, działki w Mrzeżynie. Trzeba starać się dobrze ten teren zagospodarować, aby jakieś pieniądze pozyskać. Wszystko po to, aby tych środków spróbować zabezpieczyć na wkłady własne więcej. Naszą ambicją powinno być, żebyśmy na każdy z tych następnych lat mieli pieniądze do dyspozycji więcej. Wydaje się, że konkluzją powinno być to, że aktywizujemy wszystkie możliwe kolejne metody pozyskania środków, jeżeli nie obligacje przychodowe, to program wielowątkowy oszczędnościowy, to spółki gminne, to aktywizacja działań w zakresie sprzedaży mienia komunalnego do pozyskiwania ciekawych inwestorów.

Pan Marek Olszewski – pełniący funkcję Burmistrza Trzebiatowa – z ostatniej chwili mogę powiedzieć, że po wielu latach starań dzięki temu, że mamy ten port rusza sprzedaż działek. Sprzedaliśmy właśnie 2,5 tysiąca metrów tuż przy porcie. Jest to doskonała lokalizacja z punktu widzenia rozwoju tego miejsca, więc to jest już sygnał, że zaczyna się coś dziać. Ten sezon, który przyciągnie wielu potencjalnych inwestorów zaowocuje już w trakcie sezonu, a na pewno po sezonie. Dlatego uruchamiamy promocję, od poniedziałku będzie to stanowisko. To ma być promocja nie tylko turystyczna, walorów miasta i regionu, ale ma to być również promocja gospodarcza.

Radny Edward Krychowiak – wygląd tego portu na pewno przyciągnie inwestorów, ale należy również zrobić infrastrukturę drogową, chodniki, zejścia na plażę, aby upiększać to, bo tam ludzie będą chcieli przebywać.

**Do punktu 3.**

**Potrzeby i szanse w zakresie realizacji kolejnych inwestycji w porcie w Mrzeżynie. Ocena istniejących wizji lub planów – wnioski w aspekcie możliwości pozyskania środków z UE**

Koncepcja rozbudowy portu morskiego w Mrzeżynie stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Pan Marek Olszewski – pełniący funkcję Burmistrza Trzebiatowa – aby cokolwiek móc robić na tym terenie musimy najpierw zmienić plan zagospodarowania przestrzennego. Pani Kierownik skomentuje to.

Pani Elżbieta Zawarska – Kierownik Referatu Planowania i Ochrony Środowiska – inicjatywa zmiany planu zagospodarowania terenów portowych wyszła od Pana Dyrektora Zarządu Portu Morskiego. Jest on zgodny z koncepcją rozbudowy portu, która była prezentowana. Na wstępie chciałabym zauważyć, że jest to dopiero projekt, który sugerujemy, aby był potraktowany jako sygnał, a po jeszcze głębszej analizie zostanie podjęta w maju. Wydaje się, że opracowanie jest proste, ale jest jeszcze mnóstwo wątpliwości, co do przebiegu granic opracowywanego obszaru. Dlatego też w tej chwili jest to na zasadzie sygnału, z prośbą o współpracę. Chcielibyśmy zyskać na przykład Państwa aprobatę dotyczącą ujęcia drogi wojewódzkiej, która została przebudowana na wjeździe do Mrzeżyna w trybie specustawy, która nie musi brać pod uwagę ustaleń planu i finał tej przebudowy w porównaniu z ustaleniami planu jest taki, że faktycznie droga przebiega nie tam, gdzie plan to przewidywał. To rodzi kolejne problemy z realizacją tego planu, bo jeśli na działce fizycznie jest droga, a w planie jej nie ma, to zaczynają się problemy związane z realizacją tego planu. Jest jeszcze kilka rzeczy, które wymagają zastanowienia. Jest to sygnał na razie, do projektu uchwały właściwego wrócimy za miesiąc, jako projekt do uchwalenia.

Radny Mirosław Makarewicz – trochę się dziwię, że tym tematem przystąpienia do opracowania planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów, o których teraz mówimy niestety nie zajmowaliśmy się w urzędzie wcześniej, temat wychodzi jak zaczynamy rozmawiać o zadaniach dalszych portowych. W żadnym wypadku nie mam tu pretensji do Pani Kierownik. Mam tu pretensje do byłego burmistrza, że tak jakby nie było zrozumienia, jak ważny jest to cel w obszarze gospodarki planistycznej. Mamy piękną koncepcję rozbudowy portu, a nie przystąpiliśmy do sporządzenia planu, to jest totalnie niezrozumiałe, czemu tak się działo.

Pani Elżbieta Zawarska przedstawiła Radnym na mapie propozycje zmian planu zagospodarowania i omówiła wszelkie niuanse i wątpliwości z nim związane.

Pan Marek Olszewski – pełniący funkcję Burmistrza Trzebiatowa – koncepcja generalnie jest taka, że część rzeczy ciąży na porcie, część na spółce Mrzeżyno, która ma efektywnie i ekonomicznie zagospodarowywać cały ten obszar. Chodzi o to, aby tak przygotowany obszar zaczął ciążyć do Trzebiatowa wzdłuż Regi, czyli ja osobiście proponuję podjąć jako priorytet, jak wejdziemy w te środki unijne, nie ścieżkę rowerową Pogorzelica – Mrzeżyno, tylko Trzebiatów – Mrzeżyno, bo my wtedy łączymy te dwa obszary i stwarzamy ciąg turystyczny niesamowicie ciekawy, bo jest fajna rzeka z kajakami, łódkami, a wzdłuż tego biegnie ścieżka rowerowa i poszczególne obiekty, których zaczyna przybywać. W ten sposób przecinamy konflikt Mrzeżyno – Trzebiatów, bo zaczyna to wtedy stanowić jeden kompleks i liczymy pieniądze. Rzeka to jest atrakcja. Byłby wtedy port morski i port rzeczny jachtowy. Jeżeli się chce coś osiągnąć trzeba mieć wizję, koncepcję.

Pan Wojciech Grzymkowski – Dyrektor ZPM Mrzeżyno – zmiana planu jest istotna ze względu na czas, ponieważ w zeszłym roku złożyliśmy wniosek o wydanie warunków środowiskowych dla basenu jachtowego, ale jest jeden problem, ta decyzja się wleczce, łatwiej by była wydana gdyby był plan



zagospodarowania przestrzennego taki jak ma być docelowo pod inwestycje, bo w tej chwili jest on niezgodny z koncepcją. W tej chwili pracownicy RDOŚ się wahają. Ten plan jest potrzebny już, co najmniej rok straciliśmy, natomiast trwają prace w ministerstwach nad wzorami rozporządzeń i dopiero te rozporządzenia ściśle określą, co może być z tego finansowane, w jakim zakresie będzie to finansowane. Decyzji ostatecznych co do nowych programów jeszcze nie ma.

Radny Edward Krychowiak – jak dobrze pamiętamy, dwa miesiące temu rozmawialiśmy o tym, że port w ogóle nie został ujęty w Strategii Rozwoju Gminy, bo Pan Matusiewicz zapomniał go tam ująć. Rozmawialiśmy również o tym, że na przygotowanie niezbędnych dokumentów o aplikowanie o środki należałoby zabezpieczyć jeszcze w budżecie dodatkowe 30 tysięcy. Czy Pan wystąpił do Burmistrza o to?

Pan Wojciech Grzymkowski – Dyrektor ZPM Mrzeżyno – dzwoniła do mnie Pani Skarbnik i zapytała, czy to jest pilne teraz, czy może być w drugim półroczu, powiedziałem, że w drugim półroczu, bo teraz ważniejszy jest plan zagospodarowania, który robi Pani Ela.

Radny Mirosław Makarewicz – optymizm, który wykazał Pan Olszewski nad planszą, wizja łączenia Trzebiatowa z Mrzeżynem, zrobienia dzięki zagospodarowaniu pasa z obu stron rzeki Regi w taki sposób, jak jest na koncepcji – to jest kapitalna dla tej gminy sprawa, to jest coś, co może pchnąć nas i zacząć wyróżniać na tym wybrzeżu w szczególny sposób, więc powinniśmy skupić siły i środki na tym i nie bać się tych potężnych liczb, które tu są, tylko pracować i walczyć o szybkie działania i o te pieniądze, a nie zniechęcać się brakiem możliwości finansowych, bo wtedy nigdzie nie dojdziemy. Jest to kapitalna rzecz dla gminy, to jest to coś, co nagle może spowodować, że nie tylko na wybrzeżu, ale i w kraju to Mrzeżyno może stać się perełką.

Pan Leszek Drożdżel – doradca Burmistrza Trzebiatowa – to o czym teraz mówiliśmy, o tej całościowej koncepcji wiąże się właśnie z instrumentem finansowania zewnętrznego, jakim jest partnerstwo publiczno – prywatne. Marina jest kapitałochłonną inwestycją, ale przynoszącą zwrot w wybranych elementach. Być może znajdują się przedsiębiorcy, inwestorzy, którzy wyłożą pieniądze.

Radny Mirosław Makarewicz – uważam, że fakt, że mamy chęć szybkiego działania w temacie opracowania nowego planu zagospodarowania nie powinien zwalniać służb, Pana Grzymkowskiego, żeby mimo wszystko zabiegać o tę decyzję środowiskową mając za podstawę studium, bo różne rzeczy mogą się ślizgnąć, przewlec, więc nie powinniśmy tego zlekceważyć.

#### **Do punktu 4.**

#### **Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.**

##### **1. w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2016 rok – zał. nr 7**

Radny Edward Krychowiak – w proponowanym budżecie są zaproponowane dwie zmiany – przesunięcie środków z działu 600 rozdział 60014 do działu 900 rozdział 90015 oraz zwiększenie dochodów i wydatków w dziale 921 rozdział 92195. Czym jest podyktowana zmiana tego? Czy my jesteśmy do tego przygotowani, mamy jakąś dokumentację, kosztorys? Czy ta inwestycja jest już na jakimś etapie przygotowania? W zakresie rozbudowy oświetlenia mamy zaplanowane dwie inwestycje – jedna to ul. Nadmorska w Mrzeżynie i druga, to ulica Długa w Trzebiatowie. Czy są określone już koszty, czy jest przygotowana dokumentacja na realizację tej inwestycji? Żeby się później nie okazało, że rozpoczynamy trzecią inwestycję, a na tym etapie nie jesteśmy przygotowani do realizacji, nie mamy

dokumentów ani pieniędzy. Chciałbym, aby te inwestycje zamykać etapowo, poczynając od Mrzeżyna, bo to jest okres sześcioletni, później Długa.

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – te 15 tysięcy pojawiło się w budżecie w związku z poprzednią Komisją, zaproponował to Pan Arndt, który poprosił już wtedy o taką zmianę, aby tę kwotę przesunąć do uzupełnienia lamp w Gołańczy Pomorskiej. On po rozmowie z Panem Józefem Domańskim, to nie jest inwestycja tylko wymiana bieżących punktów świetlnych. Pan Józef przesłał mi informację, że wymiana i montaż lamp i punktów świetlnych tam, gdzie są uszkodzone, stare. Stąd taka propozycja w budżecie. To nie jest zadanie inwestycyjne, to jest wydatek bieżący.

Radny Edward Krychowiak – na jakim etapie przygotowania jest ulica Długa? Żeby się nie okazało, że mamy na to 20 tysięcy, a potrzebne jest jeszcze 10 tysięcy. Komisja nie ma zamiaru blokować inwestycji, ale róbmy to po kolei.

Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa – priorytetem jest Mrzeżyno i ma być zrobione jak najszybciej, przed sezonem letnim.

Pan Marek Rabiega – Kierownik Referatu Inwestycji – kosztorys na oświetlenie w Mrzeżynie ul. Nadmorskiej był przygotowywany już kilka razy, bo to się trochę już ciągnie, ale na lampy starego typu. Taka ledowa oprawa natomiast, która jest bardziej żywotna kosztuje około 1200 – 1500 zł jedna. To nie będzie typowy przetarg, ale forma zapytania – to jest około tygodnia potrzeba na wybór wykonawcy. Do rozpoczęcia sezonu chcielibyśmy, żeby to działało. Kosztorys był na kwotę 95 tysięcy pod kątem tych starszych opraw. Jeżeli planujemy zrobić oprawy nowszego typu, to trzeba będzie parę złotych dołożyć. Na ulicy Długiej też jest ponad 20 opraw i zaplanowane jest 20 tysięcy i to jest kwota, która nam pozwoli postawić część lamp, na przykład tam, gdzie jest niebezpiecznie, na zakręcie, blisko lasu. Kosztorys na całość był na ponad 100 tysięcy złotych.

Radny Mirosław Makarewicz – ja mam konkretny wniosek. Środki, które chcemy zdjąć z tej drogi bieczyńskiej mają być przeznaczone na bieżące koszty związane z utrzymaniem oświetlenia w gminie, czyli pieniążki, które mają być przekazane do ZDGiGK. Jest początek roku, kwiecień. To nie jest grudzień, koniec roku, że trzeba te 15 tysięcy znaleźć, żeby coś spać. Jeżeli nawet sprawa Gołańczy jest pilna, to być może ZDGiGK w ramach budżetu, który ma na oświetlenie do tej pory, tej globalnej kwoty, powinien wysupłać te pieniądze i tam to zrobić. W międzyczasie wyjaśni się sprawa ulicy Nadmorskiej, zobaczymy jaka ostateczna będzie koncepcja na Długiej, jaka będzie cena i te pieniądze z Bieczyna będzie można jeszcze przesunąć później, czy na Nadmorską, czy na Długą, czy na ZDGiGK. Nie ma sensu zmieniać tej uchwały w tym punkcie, czyli zmniejszać i zwiększać o 15 tysięcy, zostawić tylko te 300 złotych i zamknąć temat.

Radny Bogusław Barański – jeżeli chodzi o ulicę Długą, to tam powinno być wszystko dobrze, ale ulica Nadmorska stoi już szósty rok i być może tam trzeba będzie założyć punkty, ale i jeszcze coś naprawić. Ta kwota, która jest w budżecie może nie wystarczyć.

Radny Stanisław Matulewicz – musimy pamiętać, że to zadanie generuje również koszty, nie wiem, czy te 15 tysięcy muszą być przeznaczone na lampy, równie dobrze inne zadanie. Te 15 tysięcy to nie są małe pieniądze, może warto tego nie ruszać teraz, zostawić na później, jak sprawa się wyjaśni.

Radna Zofia Minko – uważam, że projekt uchwały Burmistrza należy poprzeć, trzeba porządkować budżet. Wzorem roku ubiegłego, odwiekaliśmy pewne rzeczy. Jeżeli Pan Burmistrz przypisał te pieniądze na to zadanie, to trzeba to porządkować i podjąć tę uchwałę. Rozumiem, że ulica Długa jest ważna i Nadmorska, ale wsie też są ważne.

*Wniosek Radnego Makarewicza o pozostawieniu w budżecie kwoty 15.000 w dziale 600 rozdział 60014 – dotacja na przebudowę drogi w Bieczynie Wysoka Komisja przyjęła 4 głosami „za” przy 3 głosach „wstrzymujących się”.*

**2. o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2016 – 2025 – zał. nr 8**

*Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa* – w załączniku do tej uchwały pojawiają się zadania na lata 2017 – 2020, które wynikają z Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Trzebiatów, który będzie zaraz też omawiany. Jeżeli taki plan ma zostać podjęty, to w naszej wieloletniej prognozie finansowej na lata przyszłe powinny się pojawić zadania, które ten plan będzie obejmował i tutaj te zadania w wpf dotyczy zał. nr 3 - całego punktu 1.1.2.. W związku z PGN musimy wskazać, jakie inwestycje są planowane do zrealizowania, ażeby ten plan mógł powstać. Na tę chwilę te zadania muszą być w wpf, aby można było uchwalić Plan Gospodarki Niskoemisyjnej. Natomiast posiadanie PGN jest niezbędnym warunkiem do pozyskiwania środków w ramach programu operacyjnego Infrastruktura i środowisko z PROW. Nie ma jednak warunku, żeby realizować te inwestycje. Koszt ogólny tych inwestycji to jest ponad 12.316.000,00. Prognozowane dofinansowanie jest do kwoty 80%.

*Radny Mirosław Makarewicz* – jest tu 7 nowych zadań powiązanych z Planem Gospodarki Niskoemisyjnej. Na ten plan wyłożyliśmy już prawie 19 tysięcy złotych, więc odrzucanie go byłoby nonsensem. Wydaje się, że te zadania są trochę na wyrost w kontekście innych potrzeb, które mamy, ale niczego bym nie ujmował, zostawił to w całości. Jestem za tym, aby ten wpf i PGN przyjąć i się nad tym nie rozwodzić.

*- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, 6 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”.*

**3. w sprawie przyjęcia „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Trzebiatów” – zał. nr 9**

*Pani Edyta Modzelewska – specjalista ds. pozyskiwania środków unijnych* – na ten plan pozyskaliśmy dofinansowanie w kwocie 50%, tj. 9.225,00 z WFOŚ. Plan powstał po to, aby umożliwić nam, jako jst oraz jednostkom budżetowym – tu ZBK - o aplikowanie o środki – ponieważ dotyczy głównie gospodarki mieszkaniowej – termomodernizacji budynków o kompleksowym zakresie. Ten dokument to jest obligatoryjny element wniosku. Bez niego nie mamy żadnych szans. Nabór wniosków mamy od 30 września do 31 października. To jest jeden z dokumentów strategicznych naszej gminy.

*- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, 7 głosami „za”.*

**4. w sprawie ustanowienia służebności przesylu na działkach nr 5/8, 7/2, 22 położonych w Trzebiatowie, obręb ewidencyjny Trzebiatów – 10 – zał. nr 10**

*Radny Edward Krychowiak* – w tym projekcie uchwały chodzi o to, że zespół elektrowni zwrócił się z wnioskiem do gminy o przeprowadzenie inwestycji umiejscowienia kabla elektrycznego. Będzie to na terenie gminnym, działkowym. Gmina na dzień dzisiejszy przeprowadziła operat szacunkowy i odszkodowanie z tego tytułu będzie około 13,5 tysięcy złotych. Druga sprawa – działkowicze prywatni otrzymają około 4,5 tysiąca złotych.

*Radny Stanisław Matulewicz* – czy to ma wpływ na wysokość cen działek? Dlaczego ta linia na mapce jest tak poprowadzona?



Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa – jeżeli ma wpływ, to minimalny. Linia na mapie jest tak poprowadzona, ponieważ jest to w ciągu komunikacyjnym.

Radny Mirosław Makarewicz – czy ta spółka, to jest spółka córka tej od wiatraków?

Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa – nie mam takich informacji.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, 6 głosami „za” przy 1 nieobecny.

**5. zmieniająca Uchwałę Nr X/86/15 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 23 lipca 2015 r. w sprawie programu usuwania barszczu Sosnowskiego z terenu Gminy Trzebiatów – zał. nr 11**

Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa – wyjaśnił, że projekt uchwały związany jest z tym, że zwiększył się obszar objęty występowaniem barszczu. O środki z WFOŚ należy corocznie się starać.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, 7 głosami „za”.

**6. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 77/9 przy ul. Rzeźnickiej w Trzebiatowie) – zał. nr 12**

Radny Bogusław Barański – zasugerował, aby jeżeli już robimy porządek w tamtym rejonie, aby wystąpić do właściciela dz. nr 77/10 z propozycją sprzedaży dla niego dz. nr 77/11 na polepszenie warunków, aby uporządkować teren.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, 7 głosami „za”.

**7. o zmianie uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowe warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania – zał. nr 13**

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, 7 głosami „za”.

**Do punktu 5.**  
**Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Komisja przyjęła do wiadomości:

1. Ocena aktualnego stanu składowiska odpadów we Włodarce będącego w fazie poeksploatacyjnej – zał. nr 14

Zapytania i wolne wnioski:

Radny Edward Krychowiak – 1/ zwrócił się do Pana Burmistrza z prośbą o przeanalizowanie stanowiska KRG dotyczącego Strategii Rozwoju Gminy Trzebiatów. Komisja wnioskowała wówczas o powołanie

komisji składającej się z pracowników urzędu, dyrektorów jednostek organizacyjnych i spółek gminnych w celu uaktualnienia SRG.

2/ Kontrakt Samorządowy – prośba o konkretną informację od powiatu dotyczącą naszych inwestycji, zadań – co dalej, skoro kontrakt upadł?

3/ Hangar w Rogowie – Radny wnioskuję, aby nie czekać na rozwiązanie problemu przez sąd, tylko starać się polubownie rozwiązać problem. Należy zrobić wszystko, aby uwolnić działki od użytkownika na podstawie dialogu.

Radny Mirosław Makarewicz – wnioskuję do Pana Burmistrza Olszewskiego o rozważenie wykonania oceny możliwości polubownego zakończenia sporu odnośnie nieruchomości w Rogowie z Fundacją Fort Rogowo.

Radny Artur Pasek – wnioskuję o przygotowanie informacji na sesję dotyczącą Festiwalu Nagle nad morzem – jak ta sprawa wygląda, kiedy odbędzie się festiwal, na jakich zasadach.

Radny Bogusław Barański – 1/ złożył wniosek w sprawie poprawienia studzienek kanalizacyjnych przy ulicy Waryńskiego (przy wjeździe od ulicy Sportowej), przy ulicy Poniatowskiego (studzienki bardzo nisko, dziury).

2/ Naprzeciwko apteki (przy sklepie sportowym) dwie duże płyty chodnikowe załamały się. Trzeba je podnieść.

Radna Zofia Minko – ponownie interweniowała w sprawie łatania dziur na drogach i ulicach powiatowych.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 15.00

**Przewodniczący Komisji**

Edward Krychowiak

**Protokołowała:**

Magdalena Poluszyńska