

PROTOKÓŁ Nr 28/16
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
z dnia 23 czerwca 2016 r.

Stan Komisji - 8 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 8 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Grzegorz Olejniczak – Doradca Burmistrza Trzebiatowa
3. Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa
4. Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Trzebiatów za 2015 rok
 - a/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego.
3. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg obrad:

Do punktu 1.
Sprawy regulaminowe

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył Przewodniczący Komisji Radny Edward Krychowiak. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.
Ogłoszenie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół Nr 27/16 z poprzedniego posiedzenia Wysoka Komisja przyjęła jednogłośnie, 8 głosami „za”.

c/ przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący zapoznał Radnych z dziennym porządkiem obrad, który Wysoka Komisja przyjęła jednogłośnie, 8 głosami „za”.

Do punktu 2.

Rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Trzebiatów za 2015 rok

Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2015 rok wraz z informacją o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej za 2015 rok, sprawozdaniem rocznym z wykonania planu finansowego jednostek należących do podsektora samorządowego za 2015 oraz informacją o stanie mienia jst stanowi załącznik nr 4.

Sprawozdania finansowe Gminy Trzebiatów za 2015 rok stanowią zał. nr 5 do protokołu.

Uchwała Składu Orzekającego RIO w sprawie wydania opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2015 rok stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Przewodniczący Komisji oznajmił, że każdy Radny otrzymał komplet dokumentów odpowiednio wcześniej i szczegółowo się z nimi zapoznał.

Przewodniczący Komisji – Radny Edward Krychowiak – poproszę Panią Skarbnik o skrótowe zapoznanie Radnych ze sprawozdaniem.

Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak – a więc dochody zostały wykonane w wysokości 91,99%; na 60.236.335,14 zł wykonanie wyniosło 55.410.376,00 złotych. Dochody bieżące zostały wykonane w 100%, dochody majątkowe w 29,07%. Wydatki zostały wykonane w 91,99% planu, czyli na 67.074.519,77 zł planu wykonano 61.700.105,10 zł. Wydatki bieżące wykonano na ponad 94%, wydatki majątkowe na 83% budżetu. Jeżeli przejdziemy do dochodów patrząc na ich źródła pochodzenia, to największymi dochodami były nadal podatki i opłaty lokalne - ponad 33% ogółu dochodów budżetu, druga pozycja to subwencje z budżetu państwa i trzecia to PIT i CIT, które stanowiły ponad 14%. Źle wykonanym dochodem (25% wykonania) była sprzedaż nieruchomości, którą założono na ponad 6 mln 252 tysiące, a wykonano na 1 mln 608 tysięcy. Zadania majątkowe zostały wykonane w 92%. Zadłużenie gminy na koniec 2015 roku było na ponad 34 mln 888 tysięcy złotych. Pożyczka ponad 2 mln 097 tysięcy, wyemitowane obligacje 20 mln 240 tysięcy i wykupione kwoty przez banki – wierzytelności (hala sportowa i budynki komunalne) ponad 12 mln 550 tysięcy złotych. Każdy z Państwa zapoznał się także z opinią RIO, która jest negatywna dla naszego budżetu, przede wszystkim ze względu na przekroczenie wskaźnika z art. 243. Jak każdy się zorientował RIO ocenia budżet biorąc pod uwagę też inne aspekty i ważnym jest, że zaczyna się wracać do wskaźnika obowiązującego starszej ustawy 160% wykonanych dochodów i tu mamy zadłużenie przekraczające na koniec 2015 roku, prawie 63% wykonanych dochodów, a więc też jesteśmy ze strony RIO oceniani negatywnie, jesteśmy na tak zwanej czarnej liście. Na ostatnim szkoleniu na jakim byłam wskazywano jednostki samorządu, które przekroczyły obecny wskaźnik właśnie 60%. RIO i Ministerstwo także zaczyna oceniać jst według wskaźnika zadłużenia 60% i są przymiarki do tego, aby zrobić go jako drugi wskaźnik zadłużenia jednostek.

Przewodniczący Komisji – Radny Edward Krychowiak – chciałbym wiedzieć, jakie są relacje między podatkami (ściągalność – na jakim jest etapie, kto jest tym dłużnikiem, czy to jest tylko boksowanie, sądy, jakie są szanse na zamknięcie tego etapu). Jeżeli chodzi o osoby fizyczne, Trzebiatów jest mały, znamy osoby, mamy osoby, które mogą to sprawdzić i wyegzekwować.

Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak – Regionalna Izba Obrachunkowa też wskazuje wymagalne należności w stosunku do gminy, czyli nasi dłużnicy, którzy zalegają z zapłatą. Ja podzieliłam je na podatki z tytułu zaległości na koniec 2015 roku i wynoszą one ponad 1 mln 245 tysięcy złotych (i od osób fizycznych i od osób prawnych). Jeżeli chodzi o ściągalność – wszystkie są zabezpieczone hipotekami w wymiarze należności. Niektóre firmy są niewypłacalne, ale to nie ma w stosunku do nich żadnego umorzenia, wisi to na kontach księgowych, dochodzimy tych kwot, które są nam winni. To trwa, dlatego tak to wygląda w sprawozdaniu. Nie powiem teraz, ile to potrwa, są toczzone postępowania, zgodnie z ordynacją podatkową do ściągnięcia. To wszystko, co jest możliwe to robimy. Nie ma innej możliwości – albo ściągnąć albo umorzyć. Wszystko robimy zgodnie z drogą postępowania ordynacji podatkowej. Staramy się odzyskać wszelkie należności. Umorzeń jest bardzo mało, jeżeli już, to rozkładamy na raty. Jeżeli chodzi o gminę, to gmina żadnych zobowiązań wymagalnych wobec nikogo nie ma. Mamy zobowiązania, ale nie są one wymagalne, bo zobowiązania wymagalne to są takie, które już przekraczały terminy płatności. Takich gmina nie ma. Jeżeli chodzi jeszcze o należności, to z mandatów wisi jeszcze ponad 54 tysiące złotych; sprzedaż nieruchomości z rat na koniec roku jest 644 tysiące; różnice alimentacyjne – ponad 3 mln złotych – na wypłatę dłużnikom otrzymujemy pieniądze z budżetu państwa, miesięcznie jest to około 90 tysięcy, które są uruchamiane z budżetu opieki społecznej i my możemy z tych wypłaconych środków realizować na swoje zadanie, na koszty związane z tą wypłatą 3% - czyli te 3% możemy sobie z tego potrącić i na nasze koszty wysyłki dokumentów, decyzji jakiś, zakup tuszy, zatrudnienie pracownika, koszty poczty koszty tytułów wykonawczych przeznaczyć. Dłużników alimentacyjnych jest mnóstwo i bardzo duża jest nieściągalność. OPS robi co może. Stąd są takie ogromne kwoty wiszące i obciążające nasz budżet

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – miałem już taki przypadek na początku swojej kadencji – zgłosiła się firma z Mrzeżyna, która zalega nam około 170 tysięcy, aby odroczyć im spłaty aż do końca roku. Jest to firma, która prowadzi ośrodek wczasowy. Nie zezwoliłem na coś takiego. Rozłożyłem to na raty. Do końca lipca 50% i we wrześniu następne 50%. Lepiej żeby rozłożyć na raty, ale żeby te pieniądze otrzymać.

Radny Mirosław Makarewicz – ja mam pytanie odnośnie tych należności dotyczących długów podmiotów, które kupiły od nas nieruchomości i nie spłaciły. Pani Skarbnik mówiąc o podatkach i o trybie ściągania powołała się na ordynację podatkową. Natomiast przy sprzedaży nieruchomości ratalnej żadna ordynacja nie wchodzi w grę. Jest to umowa cywilno – prawna i tutaj „wydarcie” tych pieniędzy od nabywców nieruchomości zależy od naszej aktywności, naszego tempa, naszych umiejętności, zaangażowania prawników i tak dalej. Więc pytanie moje, czy w tej sprawie rzeczywiście też mamy takie ostre postępowanie i rygorystyczne, bo tu właśnie jakakolwiek pobłażliwość albo zwłoka to jest totalny brak dyscypliny i w ten sposób uczymy, że nie muszę się przejmować gminą, bo jest ona opieszala. Tu jest potrzebna mocna konsekwencja. Jak to jest?

Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak – trudno mi powiedzieć, jak wygląda to ze strony referatu, ale ja mam nadzieję, że jest też postępowanie prowadzone w taki sam sposób, jak przy podatkach i to, co możliwe jest egzekwowane, ewentualnie rozłożone na raty.

Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa – moglibyśmy porównać kwotę z końca roku do dzisiejszej, to z tych 600 tysięcy na przykład, to rata około 100 tysięcy, której termin płatności był w grudniu i tak naprawdę ci ludzie, którzy kupili lokal na raty i nie załatwili formalności w banku i te 100

tysięcy wpłacili w styczniu, więc one na koniec roku były zaległością, a w styczniu wpłynęły. Działania windykacyjne są podejmowane, tak samo zabezpieczenia hipoteką, każda sprzedaż ratalna aktem notarialnym jest ustanawiana hipoteka. Częściej są to poślizgi płatności niż większe zaległości.

Radny Bogusław Barański – ja bym zwrócił tu szczególną uwagę na niewykonanie inwestycji zaplanowanych przez Pana Burmistrza, w bardzo niskim stopniu wykonane. To jest główne nieporozumienie planując budżet i wykonanie jak to wygląda. Uważam, że jak planujemy budżet, to trzeba go tak zaplanować, żeby go wykonać, a to wynika z niewykonania dochodów.

Przewodniczący Komisji – Radny Edward Krychowiak – to był taki sygnał, że przy planowaniu budżetu trzeba naprawdę podchodzić realnie, nie sztucznie tylko realnie.

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Trzebiatów za 2015 rok – zał. nr 7

- zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie 6 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw” i 1 nieobecny.

Absolutorium:

Przewodniczący Komisji zapoznał członków Komisji z wnioskiem Komisji Rewizyjnej w sprawie nieudzielenia Burmistrzowi Trzebiatowa absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2015 rok wraz z opinią Komisji Rewizyjnej o wykonaniu budżetu stanowi - zał. nr 8 oraz z Uchwałą Składu Orzekającego RIO w sprawie wydania opinii do wniosku Komisji Rewizyjnej w sprawie nieudzielenia Burmistrzowi Trzebiatowa absolutorium stanowi zał. nr 9 do protokołu.

Projekt uchwały w sprawie nieudzielenia absolutorium Burmistrzowi Trzebiatowa z tytułu wykonania budżetu za 2015 rok – zał. nr 10

- zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie, jednogłośnie, 8 głosami „za”.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – jeśli będzie jakieś stanowisko do tego, czy ktoś będzie to referował, to prosiłbym, żeby było zaznaczone, że dotyczy Burmistrza odwołanego w referendum, bo ludzie będą kojarzyli moją osobę, a ja jestem dopiero dwa tygodnie i nie mam wpływu na to.

Do punktu 3.

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.

1. w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzebiatów na 2016 rok – zał. nr 11

Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak – na podstawie tabeli dołączonej do projektu uchwały przedstawiła proponowane przez Burmistrza zmiany w budżecie gminy na 2016 rok. Pani Skarbnik poinformowała, że ta wersja uchwały będzie jeszcze zmieniona, wprowadzone zostanie 5 tysięcy złotych.

W trakcie omawiania projektu uchwały Pani Skarbnik odpowiadała na bieżące pytania Radnych związane z projektem.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – chciałbym wybiec już do miesiąca lipca. W związku z tym, że na 14 lipca planowana jest sesja, a musimy zrobić aktualizację Strategii Rozwoju Gminy potrzebujemy pieniądze, bo o cokolwiek byśmy się nie ubiegali, nie mając zaktualizowanej SRG nie dostaniemy żadnych pieniędzy. Powołałem zespół do opracowania tej strategii i będziemy nad tym pracowali, aby to zaktualizować. W lipcu, sierpniu mamy pierwsze wnioski do składania. Te siedem tysięcy potrzebne jest na firmę z zewnątrz, którą chcemy się posiłkować. Dwa dni przed komisjami dostaniecie Państwo projekt budżetu. Prośba jest taka, aby w lipcu nas nie punktować, że nie daliśmy na czas projektów.

Radny Mirosław Makarewicz – mam prośbę, jeżeli zapowiadamy taki projekt uchwały, który wejdzie w ostatniej chwili, bo wcześniej może nie być szans, żeby ostateczne kwoty zostały wpisane, to zdecydowanie optuję za tym, aby w materiałach dla Radnych pojawiła się krótka informacja, nie projekt uchwały, informacja o zamiarze wprowadzenia takiej uchwały. Właśnie po to, żeby nikt nie punktował później. Niech to będzie formalnie zasygnalizowane.

Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak – sama tabelka załatwiłaby chyba sprawę.

Radny Mirosław Makarewicz – jak najbardziej.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie, jednogłośnie, 7 głosami „za” przy 1 nieobecnym.

2. o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2016 – 2025 – zał. nr 12

Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak – w załączniku pn. „Planowane i realizowane przedsięwzięcia Gminy Trzebiatów w latach 2016-2025” wprowadzono nowe przedsięwzięcie dot. realizacji przez ZSZOI w Mrzeżynie projekty pn. ERASMUS +, tytuł projektu „Społeczność mrzeżyńska częścią Europy”. Realizacja tego projektu w roku 2016 w wysokości otrzymanego 80 % dofinansowania rodzi konieczność zabezpieczenia 20 % zaliczkowania wydatków tego projektu ze środków własnych. Środki, które w roku 2016 będą zabezpieczone z wydatków własnych szkoły, w roku 2017 powinny zostać zrefundowane przez instytucję wdrażającą (po rzetelnym rozliczeniu projektu). Druga zmiana, w zadaniu „Budowa ścieżki rowerowej Nowielice – Mrzeżyno” zwiększono wydatki na aktualizację projektu w roku 2016 o kwotę 15 tys. zł. Trzecia zmiana w załączniku pn. „Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Trzebiatów na lata 2016 – 2025” dostosowano kwoty dochodów i wydatków Gminy do kwot uchwalonych przez Radę Miejską.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie, jednogłośnie, 7 głosami „za” przy 1 nieobecnym.

3. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie Gminy Trzebiatów (dz. nr 293/1, 293/2, 293/3, 293/4, 293/5, 293/7 położone w obrębie Trzebiatów – 9) – zał. nr 13

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie, jednogłośnie, 7 głosami „za” przy 1 nieobecnym.

4. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie Gminy Trzebiatów (dz. nr 382/1 i 382/4 położone w Trzebiatowie – obręb 2) – zał. nr 14

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie, jednogłośnie, 8 głosami „za”.

5. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów (dz. nr 462/26 położona przy ul. Kryształowej w Trzebiatowie) – zał. nr 15

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie, jednogłośnie, 8 głosami „za”.

6. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie Gminy Trzebiatów (dz. nr 252/18 - 252/25 oraz 252/27 i 252/28 położone w obrębie Mrzeżyno – 1) – zał. nr 16

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie, jednogłośnie, 8 głosami „za”.

7. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów (dz. nr 413/78 położona w obrębie Mrzeżyno – 1) – zał. nr 17

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie, jednogłośnie, 8 głosami „za”.

8. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów (dz. nr 107/2 położona w obrębie geodezyjnym Sadlno) – zał. nr 18

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie, jednogłośnie, 8 głosami „za”.

Radny Mirosław Makarewicz – chciałbym skierować taką ogólną uwagę do tych wszystkich projektów uchwał, które dotyczą sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym i przetargowym. Ja już kiedyś to na Komisjach mówiłem, Pan Burmistrz Matuszewicz na to nie reagował, natomiast powielanie nam Radnym, na każdym projekcie uchwały tego samego tekstu, jako uzasadnienia o sprzedaży i pouczanie nas, że są przepisy, że rada ma kompetencje itd. jest bez sensu, bo my to wiemy i nie potrzeba nam na każdym dokumencie, na odwrocie tej uchwały tego pisać. Mnie zdecydowanie bardziej w takich sytuacjach interesowałaby informacja, dlaczego te działki kierujemy do sprzedaży w trybie przetargowym, czy bezprzetargowym, bo jest na przykład zainteresowanie, bo pojawiła się inicjatywa, bo na polepszenie warunków, kto tam chce co zrobić..., a my o tym rozmawiamy na Komisjach. Przeczytajmy to sobie, a nie pouczajmy Radnych w takim tekście o przepisach, które powielają się za każdym razem.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – jeżeli będziemy mieli taką wiedzę, to tak to możemy napisać, ale jeżeli jest 10 działek w Mrzeżynie, są dwie, czy trzy osoby zainteresowane kupnem, to co, mam napisać, że są zainteresowane osoby i to wystarczy? Czy na polepszenie? Takie szczegóły wyjaśnimy na Komisji.

Radny Mirosław Makarewicz – w przypadku sprzedaży bezprzetargowej interesowałaby mnie sprawa kiedy ci ludzie złożyli pierwszy wniosek? Czy załatwienie ich sprawy trwało 2 miesiące, pół roku czy trzy lata. Jaki był tryb procedowania. Można o tym mówić na Komisjach, ale równie dobrze można to przeczytać. Drukowanie tego za każdym razem jest drażniące, ja to przeżyję, jak ma to tak zostać, ale powielanie tej samej informacji jest bez sensu.

9. w sprawie ustanowienia nieodpłatnej służebności gruntowej (na dz. nr 125/2 położonej w obrębie geodezyjnym Gosław) – zał. nr 19

Pan Grzegorz Olejniczak – Doradca Burmistrza – wyjaśnił, że chodzi o to, że do działki 125/1 nie ma dostępu od drogi i żeby ta działka miała dojazd, to należałoby okrążyć budynek 292U i to jest działka gminna, na której jest posadowiony budynek świetlicy i sołectwo wyraziło zgodę, aby przez ich działkę

ustanowić służebność dostępu do tej działki 125/1 od tyłu, ponieważ najemca działki 125/1 chce wykupić to mieszkanie.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie, jednogłośnie, 8 głosami „za”.

10. w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Trzebiatowa – zał. nr 20

Pan Grzegorz Olejniczak – Doradca Burmistrza – zaproponował ustalenie wynagrodzenia w wysokości: płaca zasadnicza 5.900,00 zł, dodatek funkcyjny w wysokości 2.000,00 zł, dodatek specjalny 30 % tj. 2.370,00 i dodatek stażowy 20 % tj. 1.180 zł., co daje kwotę 11.450,00 złotych.

Radny Bogusław Barański – uważam, że mimo wszystko jest to za wysoka kwota na początek kadencji. Na koniec roku kalendarzowego można pomyśleć, ale na początek to jest blisko maksymalna kwota. Ja stawiam wniosek, aby było to 10.000,00 złotych.

Przewodniczący Komisji wobec braku dalszych wniosków dotyczących wynagrodzenia Burmistrza, według kolejności zgłoszenia poddał pod głosowanie pierwszy wniosek zgłoszony przez Pana Grzegorza Olejniczaka.

Wniosek ten został przyjęty 6 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się”

Wniosek zgłoszony przez Radnego Bogusława Barańskiego nie był głosowany.

11. w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Trzebiatów – zał. nr 21

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – oznajmił, że wszystkie projekty uchwał dotyczące gospodarowania odpadami komunalnymi są aktualnie dostosowane do ustawy, pojawiają się tylko nowe projekty uchwał dotyczące domków letniskowych i deklaracji za te domki. Nic poza tym się nie zmienia. Musimy podjąć nowe uchwały, bo tamte straciły moc.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie, jednogłośnie, 7 głosami „za” przy 1 nieobecny.

12. w sprawie dodatkowych usług świadczonych przez gminę w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi – zał. nr 22

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie, jednogłośnie, 7 głosami „za” przy 1 nieobecny.

13. w sprawie ustalenia ryczałtowej stawki za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe wykorzystywanych jedynie przez część roku – zał. nr 23

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie, jednogłośnie, 7 głosami „za” przy 1 nieobecny.

14. o zmianie uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości – zał. nr 24

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie, jednogłośnie, 7 głosami „za” przy 1 nieobecnym.

15. o zmianie uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi – zał. nr 25

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie, jednogłośnie, 7 głosami „za” przy 1 nieobecnym.

16. w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi – zał. nr 26

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie, jednogłośnie, 7 głosami „za” przy 1 nieobecnym.

17. w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej w Trzebiatowie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej – zał. nr 27

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – poinformował, że zgodnie z obowiązującymi obecnie przepisami upoważnienia dla dyrektora jednostki do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej nie powinno zawierać jego imienia i nazwiska. Jest upoważnieniem dla dyrektora danej jednostki i obowiązuje wówczas niezależnie od zmiany na tym stanowisku. Organem właściwym do udzielenia upoważnienia jest Rada Miejska w Trzebiatowie. W związku ze zmianą na stanowisku Dyrektora Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej w Trzebiatowie zaistniała konieczność zmiany tego upoważnienia.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie, jednogłośnie, 7 głosami „za” przy 1 nieobecnym.

18. w sprawie zmiany „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na terenie gminy Trzebiatów” – zał. nr 28

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie, jednogłośnie, 7 głosami „za” przy 1 nieobecnym.

19. w sprawie ustalenia regulaminu korzystania z cmentarzy komunalnych na terenie Gminy Trzebiatów oraz cennika opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń znajdujących się na cmentarzach komunalnych na terenie Gminy Trzebiatów – zał. nr 29

Przewodniczący Komisji – Radny Edward Krychowiak – przeszedł od razu do załącznika nr 2 uchwały tj. do cennika opłat. Radny uważa, że chodzi tu o normalną ludzką sprawę, Przechowywanie zwłok w chłodni 80 zł/dobę – za 3 dni to będzie 240 zł; przyjęcie zwłok po godzinie 15.00 i w dni wolne – 50

złotych (a co przed godziną 15.00?); 120 złotych za godzinę wystawienia zwłok – sumując, za jeden pogrzeb to będzie około 500 złotych.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – oznajmił, że te pieniądze wpływają do nas do gminy, to nie jest tak jak to było kiedyś, że pieniądze szły na rzecz osób, które w imieniu gminy to prowadziły. Odnośnie przyjęcia zwłok, to do godziny 15.00 jest za darmo, bo w tych godzinach zakład pracuje, ale po godzinie 15.00 jest już płatne.

Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa – akurat te pierwsze dwie opłaty się nie zmieniają, są tak jak do tej pory. Na chwilę obecną nie ma po prostu cennika w formie uchwały Rady Miejskiej.

Radny Bogusław Barański – wątpliwości budzi pkt. 3 – wystawienie zwłok w kaplicy, bo rzeczywiście to może narosnąć na dużą sumę, bo dzień przed pogrzebem rodzina też chce się spotkać na godzinę albo dwie, potem w dniu pogrzebu również. To jest kilkaset złotych. Myślę, że powinien być zapis, że za każde wystawienie zwłok, a nie za godzinę. Wtedy to będzie czytelne i rzetelne.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – to będzie po prostu mniej do budżetu, ale możemy to zmienić.

Radny Mirosław Makarewicz – myślę, że to trzeba bardzo jednoznacznie doprecyzować, żeby nie było żadnych wątpliwości. Propozycja za każde wystawienie i kwota bez określenia czasu wydaje mi się absolutnie nielogiczna, nieracjonalna. Jeżeli popatrzymy na tą sprawę od strony praktycznej, życiowej, to zazwyczaj odbywa się to tak, że jeżeli ta rodzina ma tego zmarłego i chce go pogrzebać, to najczęściej właśnie jest wystawienie czy dzień przed pogrzebem, później przed właściwą mszą itd. Wydaje mi się, że ta opłata powinna być jednoznacznie sprecyzowana za godzinę, bo jeśli chodzi o te wystawienia wcześniejsze, to one są zazwyczaj w godzinach wieczornych, mocno popołudniowych. Tutaj powinniśmy rozróżnić wystawienie zwłok przed pogrzebem od wystawienia zwłok bezpośrednio przed ceremonią, przed mszą.

Radny złożył wniosek, aby w załączniku nr 2 wprowadzić zmiany polegające na tym, że pkt. 3 dotyczący wystawienia zwłok w kaplicy rozbić na dwa podpunkty:

- 1) wystawienie zwłok w kaplicy w dzień przed pogrzebem 120 zł/ za godzinę,
- 2) wystawienie zwłok w związku z ceremonią pogrzebową 160 zł.

Wniosek Radnego Makarewicza Komisja przyjęła 6 głosami „za” przy 2 nieobecnych.

Radny Mirosław Makarewicz – odnośnie wjazdu samochodem na teren cmentarza – to jest za dzień, za jeden wjazd, za całą akcję?

Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa – wczoraj w tym punkcie Komisja Spraw Społecznych zgłosiła propozycję zmiany poprzez dopisanie, że jest to wjazd na teren cmentarza w związku z pracami ziemnymi, budowlanymi i kamieniarskimi dotyczącymi jednego nagrobka.

W trakcie omawiania projektu uchwały Pan Burmistrz na bieżąco odpowiadał na pytania Radnych związane z projektem.

- projekt uchwały po zmianie zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie, jednogłośnie, 7 głosami „za” przy 1 nieobecnym.

20. w sprawie nadania nazwy własnej obszarowi leżącemu w granicach administracyjnych portu morskiego Mrzeżyno – zał. nr 30

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie, jednogłośnie, 7 głosami „za” przy 1 nieobecnym.

21. w sprawie przyjęcia rezygnacji radnego z funkcji wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Trzebiatowie – zał. nr 31

Przewodniczący Komisji – Radny Edward Krychowiak – tutaj chciałbym zapytać Przewodniczącego Rady, co robić, gdyż ten projekt uchwały pojawił się wraz z pakietem dokumentów złożonych przez grupę 8 Radnych.

Pakiet dokumentów grupy Radnych w sprawie zmian w składach osobowych Komisji Stałych, projektu uchwały o dietach Radnych oraz w sprawie wniosku o odwołanie Przewodniczącego Rady Miejskiej – zał. nr 32

Radny Mirosław Makarewicz – uważam, że tym projektem uchwały powinniśmy się dzisiaj zająć (jest to jeden z wniosków, który wpłynął wraz z pakietem dokumentów złożonych przez grupę 8 Radnych). Tutaj regulacje przepisów są jasne, tu nie potrzeba żadnych dodatkowych dokumentów. Przepisy jasno mówią, co Rada w takiej sytuacji robi i w jakim terminie. Ten projekt uchwały powinien się pojawić i być głosowany na sesji. W pozostałych wypadkach formalności na dzień złożenia wniosków nie są dopełnione, do dzisiaj nic nie wpłynęło, o niczym nie wiem. Pisma o brakach formalnych były wysłane do wszystkich Radnych podpisanych pod wnioskami, więc uważam, że informacyjnie możemy się tym zajmować, natomiast nie powinniśmy na obecnym etapie mówić o opiniowaniu konkretnych projektów uchwał, skoro nie jest procedura wypełniona do końca, nie ma uzasadnień do tych projektów uchwał, nie ma opinii Burmistrza, a w przypadku diet nie ma skutków finansowych policzonych i wskazania źródeł finansowania, jeżeli tych pieniędzy, które w budżecie są jest za mało, a ponoć jest za mało. Może Pan Burmistrz powie, czy coś więcej w tej sprawie wie, bo mnie nic więcej nie wiadomo. Jako Przewodniczący rady nie chcę niczego sztucznie opóźniać, zwracam uwagę na pewne niedociągnięcia formalne i proszę o ich usunięcie.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – jak dostałem to pismo, poprosiłem Panią prawnik, żeby mi sprecyzowała pewne rzeczy, które teraz zacytuję: „Zgodnie z paragrafem 38 ust. 2 Statutu Gminy Trzebiatów – przepis ten nie wskazuje, że opinia Burmistrza Trzebiatowa ma być sporządzona na piśmie i jest ona warunkiem koniecznym do podjęcia projektu uchwały i procedowania na Komisjach Rady”. Także nie muszę do tego żadnej opinii dawać. „Reasumując, przedłożenie przez grupę radnych projektów uchwał bez opinii Burmistrza oraz uzasadnień nie nieumożliwia przedstawienia i zajęcia się tymi projektami uchwał na Komisjach Rady”. Jeżeli chodzi o diety mam tu wszystkie wyliczenia, Pani Skarbnik mi je przekazała, bo prosiliśmy, i na dzień dzisiejszy wprowadzając tą uchwałę, będzie nam brakowało do końca roku 15.234,00 złote, przy optymalnych, jeżeli będzie 100% obecnych Radnych. W budżecie tych środków nie ma, w związku z tym mam propozycję taką, że można taką uchwałę podjąć, ale ze skutkiem, czy wprowadzeniem od stycznia 2017 roku, chyba że będziemy szukali w budżecie tych pieniędzy razem. Taka jest moja opinia.

Przewodniczący Komisji – Radny Edward Krychowiak – kogo ja mam zapytać, czym są podyktowane proponowane zmiany w Komisjach?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – no nie mnie.

Radny Bogusław Barański – ale jest tu Pani Zosia i Pani Józia, powiedzcie coś w tej sprawie. Składy Komisji ustalaliśmy na początku kadencji i każdy z nas pisał wniosek, w której Komisji chce pracować.

Radny Mirosław Makarewicz – odnośnie opinii prawnika w temacie, o którym dyskutujemy, oczywiście można przyjąć założenie takie, że uzasadnienia do uchwał nie muszą być w formie pisemnej. Teoretycznie można to przyjąć, pamiętajmy że w przypadku każdego samorządu głównym inicjatorem projektów uchwał jest Burmistrz, ale tą inicjatywę mają też inni, Radni, kluby, grupy itd. Jeżeli byśmy przyjęli interpretację taką, że nie jest przeszkodą brak uzasadnienia na piśmie, to ja rozumiem, że wszystkie projekty kierowane przez Burmistrza też nie muszą mieć uzasadnień, tylko trafiać do Rady bez, bo na Komisjach sobie wyjaśnimy wszystko. Tylko wtedy będziemy siedzieć nie wiem, ile czasu dłużej, więc idąc takim trybem, że uzasadnienia uchwał są przedstawiane w formie pisemnej wydaje się, że pewnym normalnym standardem jest załączanie takiego uzasadnienia w formie pisemnej. Jeżeli natomiast grupa inicjująca te zmiany nie widziała potrzeby tego zrobić, to myślę, że powinna była sprecyzować ten swój wniosek trochę inaczej i napisać o wnioskowanych zmianach, poprosić o ujęcie do porządku obrad Komisji, zaznaczyć że na tych posiedzeniach będą albo wszyscy albo delegowane osoby z tej ósemki, które przedstawia szczegółowo projekty i uzasadnienia itd.. Wtedy też byśmy w pewien sposób dopełnili tych formalności. Wydaje mi się, że w przypadku uchwały o zmianie diet, jednak zdecydowanie powinna być opinia na piśmie wskazująca, czy opiniująca dany projekt uchwały z punktu widzenia finansowego, krótko, że są pieniądze, albo że ich nie ma, opiniuję pozytywnie, negatywnie itd. Powinniśmy się opierać jednak na jakiś dokumentach, nasze spotkania są protokolowane, załączniki itd. Wygląda to profesjonalniej. Jeżeli Rada zdecyduje wprowadzić to do porządku obrad sesji, to ja nie będę z tym walczył w jakiś tam sposób.

Radny Paweł Poluszyński – uważam, że nie jest rozsądnym posunięciem podniesienie diet Radnym i była o to kłótnia na początku kadencji, ostro przeciwko temu protestowałem i nie tylko ja, dalej mam takie zdanie i głośno je wyrażę, jeżeli ta uchwała wejdzie na sesję z uzasadnieniem, to nie uważam tego za dobre posunięcie, stan finansów gminnych jest jaki jest, nie trzeba tego tłumaczyć, dla mnie to jest strzał w stopę, nie wiem, jak można uparcie przeć do tego, żeby podwyższyć sobie dietę o 100 złotych, w przypadku Przewodniczącego 500 jak doczytałem. Dla mnie jest to pomysł nie do przyjęcia.

Radna Józefa Ziarno – jeżeli chodzi o diety, to nie chodziło nam o to, żeby sobie podwyższyć, tylko chodziło o regulację, żeby za nieobecności było potrącanie.

Przewodniczący Komisji – Radny Edward Krychowiak – odnośnie projektu uchwały dotyczącego przyjęcia rezygnacji z funkcji Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej zaproponowałem Panu Kaniewiczowi spotkanie w poniedziałek o godzinie 19.00. Ja jestem przeciwny przyjęciu rezygnacji Pana Jana Kaniewicza z funkcji Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej.

Radny Mirosław Makarewicz – poleciłem przygotować ten projekt uchwały w oparciu o Statut, który mówi właśnie o sposobie załatwiania rezygnacji. Tutaj nie potrzeba żadnych uzasadnień, opinii czyichkolwiek. Przepis mówi, że Rada przyjmuje rezygnację w ciągu 30 dni na sesji, licząc od daty złożenia rezygnacji, jeżeli Rada w tym terminie nie podejmie uchwały, to rezygnacja następuje z ostatnim dniem miesiąca, w którym uchwała przez Radę powinna być podjęta. Jeżeli rezygnacja została złożona 16 czerwca, to sesja w ciągu 30 dni, najbliższa jest 30 czerwca, więc ten projekt powinien być głosowany, nikt tej rezygnacji nie wycofał, więc należało przygotować projekt uchwały.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie 4 głosami „za” przy 3 głosach „przeciwnych” i 1 głosie „wstrzymującym się”.

Do punktu 4.
Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Członkowie Komisji przeanalizowali:

1. Wniosek mieszkańców ulicy Wypoczynkowej w Mrzeżynie w sprawie pilnej poprawy jakości nawierzchni drogi dojazdowej do Ośrodka Wczasowego Alga – zał. nr 33

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – sprawa jest już załatwiona, droga szutrowa zostanie zrobiona wspólnymi siłami.

2. Pismo Burmistrza Trzebiatowa w sprawie zaopiniowania przez Radę Miejską zamiany lokali mieszkalnych – zał. nr 34

Komisja pozytywnie, jednogłośnie zaopiniowała zamianę lokali mieszkalnych (8 głosów „za”).

3. Sprawozdanie z realizacji celów oraz kierunków działań za rok 2015 Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2014 – 2020 – zał. nr 35.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – poinformował członków Komisji, że ma przygotowany harmonogram prac, które chciałby wykonać w tym roku, składając wnioski na następne lata na poszczególne projekty. Pan Burmistrz chciałby, aby Radni się z tymi propozycjami zapoznali i je zaakceptowali. Pan Burmistrz powiedział między innymi, że w pierwszej kolejności chciałby rozpocząć budowę ścieżki rowerowej Nowielice – Mrzeżyno, potrzebna jest zmiana projektu, ale również pieniądze na aktualizację Strategii, ponieważ wniosek musimy złożyć do 1 sierpnia więc nie mamy dużo czasu. Druga sprawa to zadanie „Wesołe przedszkolaki w gminie Trzebiatów”. Został złożony przez gminę wniosek na przebudowę pomieszczeń w przedszkolu na ul. Waryńskiego, tj. dobudowania dwóch pomieszczeń, będzie tam około dwudziestu miejsc. Na to zadanie na pewno środki dostaniemy. Następny temat, który Pan Burmistrz poruszył, to jest zejście na plażę w Rogowie. Z uwagi na to, że Pan Burmistrz prowadzi rozmowy z organizatorami „Nagle nad morzem” i ma na nadzieję, że przekażą gminie środki z opłaty klimatycznej. Pan Burmistrz będzie jeszcze negocjował z organizatorami, aby przekazali gminie jeszcze większą kwotę, na budowę zejścia na plażę. Następna sprawa to wykonanie zjazdu technicznego, na wysokości Mrzeżyno za Regą, ul. Świerczewskiego. W planie zagospodarowania jest zaplanowany zjazd techniczny, jest zgoda Urzędu Morskiego na realizację tego zjazdu. Urząd Morski przekaże środki, nie mniej niż 50 %, a może i więcej, ale gmina musi wykonać projekt, wylesienie gruntów, itp. Następna sprawa, to przebudowa placu przy zejściu na plażę w Mrzeżynie – do października mamy złożyć wniosek, zajmujemy się tematem, mamy projekt, mamy pozwolenie na budowę, jeżeli złożymy wniosek dostaniemy 63% z Gryflandii. Dalej – zagospodarowanie terenów zielonych przed Ratuszem; budowa placów w gminie Trzebiatów. Kolejne zadanie to wykonanie projektu oczyszczalni w Gołańczy Pomorskiej. ZWiK spółka z o.o. zadeklarowała się, że do projektu się dołoży. Pan Prezes ZWiK zaproponował mieszkańcom, że spółka wykona przyłącza, a mieszkańcy będą spłacali przy pobieraniu opłat za wodę, w ratach. Pan Burmistrz poinformował, że będzie złożony wniosek na realizację placów zabaw, to jest dofinansowanie 63 %. Ostatni temat, to rewitalizacja na terenie gminy Trzebiatów. Pierwsza sprawa to budynek Domu Kultury, i budynek Baltony. Odnośnie budynku Domu Kultury gmina ma nakaz nadzoru budowlanego wykonania zabezpieczenia do końca września br., tej przedniej części budynku (koszt ok. 140 tys. zł). Pan Burmistrz poinformował, że wydał polecenie, aby zrobić ogłoszenie na sprzedaż tych dwóch budynków, z obniżoną kwotą na budynek Baltony. Jeżeli chodzi o wykonanie rewitalizacji na terenie gminy, to

trzeba zrobić koncepcję i aktualizację Strategii. Wniosek w tej kwestii gmina musi złożyć do 12 sierpnia br., i będzie złożony wniosek formalny, a później będzie można dosyłać pozostałe dokumenty do końca roku. Będą potrzebne środki, aby tą Strategię uaktualnić.

Na zakończenie wypowiedzi Pan Burmistrz powiedział, że chciałby, aby radni zaakceptowali przedstawione propozycje i aby można było je realizować. Przedstawione do realizacji zadania są tak ważne ponieważ lipiec, sierpień i wrzesień to są te miesiące, kiedy trzeba złożyć wnioski, aby zadania wykonać w tym roku. Bo jeżeli wnioski będą złożone później, to realizacja ich nastąpi w roku 2017 i 2018.

Radny Paweł Poluszyński – czy ma Pan Burmistrz wiedzę, co z drogą do Rogowa?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – w tym roku ze względów biurowych ta droga nie została zrobiona, ale powiat ma to zadanie w wieloletnim planie inwestycyjnym. Będzie składany wniosek do PROW. Myślę, że pozwolenie na budowę jest, nie będę kogoś sprawdzał.

Radna Zofia Minko – przysłuchuję się wypowiedzi Pana Burmistrza i może komuś się podoba, ale nie tylko jest jedna, dwie, czy trzy miejscowości, ale jest jeszcze ponad 20 miejscowości wiejskich, gdzie tylko Gołańcz Pomorska wieś osiedle została przez Pana wymieniona. A co z pozostałymi miejscowościami, gdzie też trzeba coś zrobić, sprawa boisk, chodników przy drogach gminnych, drogi gminne, drogi dojazdowe do pól. Jest wiele miejscowości, które też wymagają zrobienia czegoś.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – ja tylko określiłem te tematy, na które musimy składać teraz wnioski, a o tych rzeczach, o których Pani mówi będziemy mieli budżet i będziemy planowali.

Radny Stanisław Matulewicz – zapomnieliśmy na przykład o kanalizacji na osiedlach popegeerowskich Wlewo, Sadlno ...

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – w tym tygodniu Pan Prezes Jelonek podpisze z tymi mieszkańcami umowę na wywóz. Temat jest załatwiony. To są propozycje, którymi teraz się zajmuję. Usiądziemy razem wspólnie i uszeregujemy te zadania. Na razie nie ma nic.

Radny Mirosław Makarewicz – nie chciałbym, żebyśmy w taki sposób procedowali nad takimi sprawami, że hasłowo przedstawiana jest informacja ze strony Pana Burmistrza, aczkolwiek bardzo pocieszające jest to, że nad tyloma sprawami się pracuje i nabrało to tempa. Ale zdecydowanie jestem zwolennikiem, żeby przedstawiać to w inny sposób, bo to są ważne rzeczy, są to ogromne pieniądze, hierarchia, priorytety. Jestem zdania, że w ramach tych porządków poreferendalnych powinniśmy zrobić bardzo szybko krótkookresowy plan działania z priorytetami właśnie dla uporządkowania takich rzeczy, które są na już. W taki sposób, jak dziś procedujemy podejrzewam, że doprowadzimy do pewnego chaosu i ogromnego niezadowolenia w samej Radzie i w społeczeństwie. Przyjęcie tych propozycji powinno być oparte o jakiś sformalizowany sposób. Ale oczywiście jestem zwolennikiem, aby nad tym szybko pracować, bo chodzi o to, żeby nie uciekły pewne tematy i terminy. Troszeczkę to uporządkujmy. Sztab ludzi w Urzędzie jest duży i nic nie stoi na przeszkodzie, aby takie dokumenty szybko powstały.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – chodzi właśnie o to, żeby nie uciekły terminy. Chciałbym, żeby to wszystko ruszyło z kopyta.

Radny Mirosław Makarewicz – bez względu na to, kto będzie Przewodniczącym Rady wydaje się, że można zrobić w tych sprawach łączone posiedzenie wszystkich Komisji i elegancko to wszystko w uporządkowany sposób zaprezentować.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – to było zasygnalizowanie, czym się obecnie zajmuję, ale jestem absolutnie za takim spotkaniem.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 15.20

Przewodniczący Komisji

Edward Krychowiak

Protokołowała:
Magdalena Poluszyńska