

**Uchwała Nr XXVII/ 249 /16
Rady Miejskiej w Trzebiatowie**

z dnia 27 października 2016 r.

w sprawie przedłużenia okresu umowy nieodpłatnego użytkowania nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 i 9 lit. "a," ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz. 446) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz.1774¹) Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przedłużenie do dnia 15 czerwca 2024 roku okresu nieodpłatnego użytkowania nieruchomości zabudowanej budynkiem byłej szkoły położonej w Rogozinie, oznaczonej jako działka nr 178/2 o powierzchni 1,26 ha w celu prowadzenia przez Fundację „Rozwój – Integracja” z siedzibą w Gryficach - Centrum Integracji Społecznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Kaniewicz

¹ Zmiana tekstu jednolitego została ogłoszona w:Dz.U.z 2015r. poz. 1777, z 2016r. poz. 65, 1250, 1271

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXVI/ 249 /16
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 27 października 2016 r.

w sprawie przedłużenia okresu umowy nieodpłatnego użytkowania nieruchomości

Z wnioskiem o przedłużenie okresu obowiązywania umowy nieodpłatnego użytkowania nieruchomości zabudowanej budynkiem po byłej szkole podstawowej w Rogozinie, działka nr 178/2 wystąpiła Fundacja „Rozwój – Integracja” w Gryficach. Umowa z dnia 15 czerwca 2009r. została zawarta na okres 10 lat od daty jej zawarcia. Budynek i jego otoczenie od dnia zawarcia umowy jest użytkowany na działalność Centrum Integracji Społecznej, w którym prowadzone jest zatrudnienie socjalne osób znajdujących się w bardzo trudnej sytuacji życiowej i zawodowej. Dotychczas zatrudnieniem socjalnym CIS objętych było około 1200 osób z powiatu gryfickiego, w tym 270 osób to mieszkańcy gminy Trzebiatów. Korzystne byłoby kontynuowanie działalności i rozwoju Centrum Integracji Społecznej w Rogozinie, a przez to stworzenie szansy na godne życie mieszkańcom wymagającym wsparcia w samodzielnym funkcjonowaniu.

Wydłużenie okresu trwania umowy do dnia 15 czerwca 2024 r. to szansa na długoterminowe pozyskiwanie środków zewnętrznych, w tym z Unii Europejskiej, na dalsze działania skierowane do osób zagrożonych wykluczeniem społecznym. Przedłużenie umowy na kolejne 5 lat da gwarancje na zapewnienie wsparcia przez dłuższy okres większej liczbie osób potrzebujących pomocy. Ponadto Fundacja chce prowadzić w budynku po byłej szkole inne formy działalności w postaci szkolnych i pozaszkolnych form kształcenia młodzieży i osób dorosłych.