

do Uchwały Nr XXVII/ 253 /16
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 27 października 2016 r.

w sprawie: **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mrzeżyno.**

Rozstrzygnięcie

Rady Miejskiej w Trzebiatowie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mrzeżyno.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.¹), Rada Miejska w Trzebiatowie nie uwzględnia dwóch spośród sześciu złożonych uwag, które wpłynęły do przedmiotowego projektu zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, podtrzymując tym samym wcześniejsze rozstrzygnięcie Burmistrza:

- 1) Uwaga zgłoszona w dniu 16.08.2016 przez firmę SUS Travel dotycząca: „*zmiany w §6 ust. 7 lit. k zapisu dopuszczającego lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych z 2 lat do 10*” wraz z szerokim uzasadnieniem – **uwaga nieuwzględniona**, ponieważ intencją zmiany planu było wprowadzenie zmian doprowadzających do poprawy ładu przestrzennego w stosunkowo krótkim czasie. Problem długości terminu poruszano wcześniej podczas konsultacji społecznych przeprowadzonych w dniu 19 lutego 2016 roku w Mrzeżynie.
- 2) Uwaga zgłoszona w dniu 29.09.2016 przez osobę fizyczną dotycząca: „*dopuszczenia zabudowy na szerokości działki szkolnej*” wraz z szerokim uzasadnieniem – **uwaga nieuwzględniona**, ponieważ gmina, jako właściciel terenu na którym znajduje się szkoła, postanowiła utrzymać dla tego terenu ustalenia dotychczasowego planu, (z dopuszczeniem budowy szaletu publicznego na terenie OG.65 w pasie pomiędzy linią rozgraniczającą ulicy, a nieprzekraczalną linią zabudowy o gabarytach zgodnych z wymaganiami technicznymi i technologicznymi dla szaleatów publicznych, którego lokalizacja wyniknęła z uwzględnienia jednej z wcześniejszych uwag).

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 904, poz. 961, poz. 1250 i poz. 1579.