

PROTOKÓŁ Nr 32/16

**z posiedzenia Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej
z dnia 21 października 2016 r.**

Stan Komisji - 5 Radnych

Obecnych na posiedzeniu - 5 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Józef Domański - Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza
3. Pani Mariola Ludwiczak - Skarbnik Trzebiatowa
4. Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa
5. Pani Agata Sołtysiak – Dyrektor ZDGiGK
6. Pani Elżbieta Zawarska – Kierownik Referatu POŚ

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Przystanki i wiaty przystankowe w gminie – aktualny stan i potrzeby, koszty utrzymania, możliwe działania w kierunku wprowadzenia oryginalnego rozwiązania architektonicznego (wyjazd w teren),
 - a/ stanowisko Komisji.
3. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie wraz z porządkiem obrad stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Zaproszenie, które zostało skierowane do gości zaproszonych stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe.

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji otworzyła Przewodnicząca Komisji Radna Helena Handor.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdziła quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji. Komisja obradowała w 5 osobowym składzie.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół z poprzedniego posiedzenia Nr 31 był wyłożony do wglądu radnych, do dnia posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag ani poprawek.

Protokoły z posiedzeń przyjęto, 4 głosami „za”, 1 głos „wstrzymujący się”.

c/ przyjęcie porządku obrad

Następnie Przewodnicząca Komisji zapoznała członków Komisji z projektem porządku obrad. Pani Przewodnicząca poinformowała, że zaplanowała wyjazd w teren w związku z tematem dotyczącym przystanków i wiat przystankowych.

Radny Stanisław Matulewicz zgłosił, że bierze udział w dzisiejszej Komisji, pracuje w Komisji, ale zgłasza rezygnację udziału w głosowaniu.

Radny stwierdził, że aktualny skład Komisji jest ustalony tendencyjnie, radny nie widzi potrzeby głosowania, dlatego też podjął taką decyzję.

Radna Zofia Minko stwierdziła, że z wypowiedzi radnego wynika, że mu nie odpowiada skład Komisji, skoro tak jest, to radny nie musi w niej uczestniczyć. Każdy z radnych został wybrany w demokratycznych wyborach, każdy z radnych ma jeden głos, i każdy radny traktuje poważnie swoją funkcję. Radnej z tego powodu jest bardzo przykro i uważa, że trzeba się zastanowić co się mówi, trzeba nawzajem się szanować i zacytowała słowa, że „jak się chce żeby mnie szanowano, to tak samo szanuj drugie osoby”.

Radny Stanisław Matulewicz, uważa, że z tymi wywodami za daleko się posuwamy, idziemy w złym kierunku. Radny wyraził swoją wolę bardzo subtelnie i spokojnie. Ta oprawa jest niepotrzebna. Spostrzeżenie Radnej, że nie ma szacunku do radnych, to jest nieprawda. Radnemu się nie podoba skład, trzy do dwóch, to się radnemu nie podoba, nie ma uwag do osób. Radny nie ma złych intencji, tylko nie chce brać udziału w głosowaniu.

Pani Przewodnicząca po zasięgnięciu opinii Sekretarza, stwierdziła, że radny może zgłosić, iż nie będzie brał udziału w głosowaniu na dzisiejszym posiedzeniu.

Porządek obrad Komisja przyjęła, 4 głosami „za”. Jeden radny nie brał udziału w głosowaniu.

Do punktu 2

Przystanki i wiaty przystankowe w gminie – aktualny stan i potrzeby, koszty utrzymania, możliwe działania w kierunku wprowadzenia oryginalnego rozwiązania architektonicznego (wyjazd w teren). Informacja stanowi zał. nr 5 do protokołu.

Pani Przewodnicząca powitała Panią Agatę Sołtysiak – Dyrektora Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Przestrzennej i podziękowała za przyjęcia zaproszenia na dzisiejsze posiedzenie.

Pani Przewodnicząca uważa, że należy sprawdzić na terenie gminy aktualny stan i potrzeby w zakresie przystanków i wiat przystankowych. Członkowie Komisji wskazali swoje propozycje, które przystanki odwiedzą, tj. Włodarka, Trzebusz, Roby, Mrzeżyno, Gorzysław, Gąbin PKP.

Po przeprowadzeniu wizji w terenie goście zaproszeni oraz członkowie Komisji dyskutowali nad aktualnym stanem i potrzebami przystanków i wiat przystankowych

Pani Agata Sołtysiak między innymi poinformowała, że na terenie gminy Trzebiatów znajduje się 56 wiat przystankowych. Na bieżąco utrzymywana jest czystość i porządek na przystankach autobusowych oraz naprawiane są wiaty przystankowe, które niestety są nagminnie niszczone przez wandalów. Najczęściej są to uszkodzenia powyrywane płyty, zbite, pomalowane szyby, i inne elementy. Wartość remontów w niektórych miejscowościach to koszt 60 % nowego przystanku. Wiaty przystankowe wymagają częstych kontroli i przeglądów przeprowadzonych przez pracowników Zarządu Dróg. Pani Dyrektor poinformowała, że koszty związane z utrzymaniem wiat przystankowych w roku 2015 wyniosły 16.080,29 zł, w roku 2016 stan na miesiąc październik, to kwota 10 tys. zł. Dodatkowo Pani Dyrektor poinformowała, że każdego roku w oparciu o posiadane środki Zarząd Dróg stara się zakupić nowe wiaty przystankowe. Od roku 2012 Zarząd zakupuje wiaty konstrukcji metalowej z szybami ze szkła hartowanego, w kolorze czerwonym. Koszt takiej wiaty, w zależności od wielkości i firmy, wynosi od 3 tys. zł do 4 tys. zł. Pani Dyrektor zaznaczyła, że w pierwszej kolejności wymieniane są stare wiaty, które wymagają częstych i kompleksowych remontów. W roku 2015 Zarząd zakupił dwie nowe wiaty przystankowe o metalowej konstrukcji, które zostały umieszczone w Bieczynie i w Lewicach.

Po przeprowadzeniu wizji w terenie członkowie Komisji stwierdzili, że we Włodarce jest 5 przystanków. Stan techniczny dobry, utrzymany jest porządek na tych przystankach. Przystanki utwardzone są kostką brukową. Mieszkańcy Włodarki zwracają się z prośbą o dodatkowy przystanek. Trzebusz, jest tam 5 przystanków w stanie technicznym dobrym, utrzymany jest porządek. Sadlno, jest jeden przystanek, który niestety jest stary i zaniedbany. Ściany szare, kosz na śmieci połamany. Teren wokół przystanku jest czysty. Gąbin – 2 przystanki, jeden wymaga kapitalnego remontu, jest stary i zniszczony. Drugi, który znajduje się we wsi wymaga odświeżenia. Jaromin, jest jeden przystanek, który wymaga odnowienia. Gorzysław - jeden przystanek, który wymaga remontu. Roby, znajdują się tam dwa przystanki, jeden mały, bardzo stary, stojący na źle utwardzonym podłożu. Drugi przystanek w stanie dobrym. Mrzeżyno, są dwa przystanki, przejrzyste, utrzymane w dobrym stanie. Członkowie Komisji stwierdzili, że na jednym z przystanków potrzeba jest ustawienia dwóch słupków przed wiatą, aby ruch rowerowy odbywał się za wiatą i nie torował wysiadania z autobusu.

Członkowie komisji obejrzeli również przystanki autobusowe w Trzebiatowie, których jest 6. Przystanki są w stanie dobrym, utrzymana jest czystość, na przystankach i wokół.

Po dyskusji członkowie komisji pozytywnie ocenili starania Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej w zakresie utrzymania porządku na przystankach i wokół nich. Komisja zwróciła uwagę na konieczność wymiany najstarszych i najbardziej zniszczonych wiat na nowe.

Do punktu 3

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej:

1) w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2016 rok , zał. nr 6 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak Skarbnik poinformowała, że Pan Burmistrz proponuje zmiany w budżecie gminy, które przedstawiają się następująco:

- zwiększa się dochody budżetu gminy o kwotę - 22.550 zł,
- zwiększa się wydatki budżetu gminy o kwotę - 184.826 zł,
- zmniejsza się wydatki budżetu gminy o kwotę - 162.276 zł.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 1 głosy „za”, 3 głosy „wstrzymujące się”. Jeden radny nie brał udziału w głosowaniu.

2) o zmianie uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych, zał. nr 7 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak Skarbnik Trzebiatowa poinformowała, że Pan Burmistrz wnioskuje o przesunięcie terminów wykupu obligacji w roku 2017, ponieważ ma to związek z weryfikacją WPF Gminy. Podczas weryfikacji WPF zwrócono uwagę na fakt iż w 2017 r. zaplanowane rozchody to kwota 3.665.460zł (w tym kwota wykupu 3.300.000 zł, w roku 2016 wykup obligacji wyniósł 2.000.000 zł. W związku z planowanymi w roku 2017 wydatkami inwestycyjnymi dotyczącymi udziału gminy w projektach dofinansowanych z UE należałoby obciążyć budżet gminy, przesuwając termin wykupu obligacji. Pan Burmistrz proponuje przesunięcie spłat na lata 2022 i 2023. Koszty odsetek bankowych związane z przesunięciem terminu wykupu obligacji, to przewidywane 218 tys. zł rozłożone w latach 2018-2023. Oprocentowanie obligacji i marża banku pozostaje na niezmienionym poziomie. Opłata dla banku PKO BP związana z przesunięciem terminów wykupu ww. serii wyniesie 10 tys. zł, płatne w 2016 roku. Pani Skarbnik poinformowała, że analiza wskaźnika z art. 243 upfp wskazuje, iż planowany wskaźnik wykonanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań wynosi 7,50, natomiast dopuszczalny wskaźnik spłaty zobowiązań, obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy wynosi 8,04. Po przesunięciu terminów wykupu obligacji i przyjęciu do obliczeń kwot, które widnieją w obecnej WPF wskaźnik kształtowałby się następująco – 5,66 <8,04.

Pan Burmistrz wyjaśnił członkom Komisji dlaczego zdecydował się na przełożenie spłat obligacji, między innymi powiedział, że są to ostatnie lata gdzie można pozyskiwać środki unijne. W związku z tym ta propozycja, aby przesunąć obligacje. Mamy jeden milion złotych, które możemy przeznaczyć na inwestycje, których w następnym roku planujemy dosyć dużo. Już w tej chwili zostały złożone cztery wnioski i będziemy składali następne. Pan Burmistrz zaznaczył, że gdyby nie planowano inwestycji, to projekt uchwały nie miałby sensu. W tej kwestii musimy pomyśleć tak trochę ekonomicznie, że w związku z tym gmina pozyska dodatkowe środki z zewnątrz na realizację określonych inwestycji. Pan Burmistrz bardzo prosi, aby radni pochylili się nad tym projektem uchwały.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 3 głosy „za”, 1 głos „wstrzymujący się”. Jeden radny nie brał udziału w głosowaniu.

3) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2016 – 2025, zał. nr 8 do protokołu.

Pani Skarbnik poinformowała, że zmiana dotyczy załącznika pn. „Wieloletnie Prognoza Finansowa Gminy Trzebiatów na lata 2016-2025”, oraz załącznika pn. „Planowane i realizowane przedsięwzięcia Gminy Trzebiatów na lata 2016-2025”. Zmiana dotyczy przesunięcia terminu wykupu obligacji:

Seria F 10-500.000 zł – termin wykupu rok 2017 – przesunięcie na rok 2022.

Seria C 11 – 600.000 zł – termin wykupu rok 2017 – przesunięcie na rok 2023.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 3 głosy „za”, 1 głos „wstrzymujący się”.

4) w sprawie udzielenia dotacji na zakup sprzętu pożarniczego i wyposażenia przez OSP w Mrzeżynie, zał. nr 9 do protokołu.

Pani Skarbnik poinformowała, że projekt uchwały dotyczy udzielenia z budżetu Gminy Trzebiatów dotacji celowej dla OSP Mrzeżyno. Dotacja przeznaczona będzie jako finansowy wkład własny jednostki OSP Mrzeżyno przy zakupie sprzętu pożarniczego i wyposażenia, realizowanego umową z Ministrem Spraw Wewnętrznych i Administracji o wsparcie realizacji zadania publicznego pn. „Przygotowanie jednostek ochotniczych straży pożarnych do działań ratowniczo – gaśniczych”.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 4 głosy „za”. Jeden radny nie brał udziału w głosowaniu.

5) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie Mirosławice w gminie Trzebiatów, zał. nr 10 do protokołu.

Pani Elżbieta Zawarska Kierownik Referatu Planowania i Ochrony Środowiska wyjaśniła, że zgodnie z uchwałą Nr XIV/127/15 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie Mirosławice w gminie Trzebiatów, po stwierdzeniu, iż nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów przyjętego Uchwałą Nr XLVI/395/14 RM z dnia 24 kwietnia 2014 r. został przygotowany powyższy projekt uchwały. Plan obejmuje obszar położony w części obrębu Mirosławice w gminie Trzebiatów o łącznej powierzchni 75,953 ha. Przedmiotem planu jest ustalenie zasad zagospodarowania i użytkowania terenu z uwzględnieniem lokalizacji obiektów i urządzeń służących produkcji energii z odnawialnych źródeł energii, przeznaczenie terenów o dotychczasowym użytkowaniu rolniczym na tereny rolnicze z możliwością lokalizacji elektrowni wiatrowych wraz z urządzeniami infrastruktury towarzyszącej i strefą ochronną oddziaływania elektrowni wiatrowych.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 3 głosy „za”, 1 głos „wstrzymujący się”. Jeden radny nie brał udziału w głosowaniu.

6) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów, zał. nr 11 do protokołu.

Pani Elżbieta Zawarska Kierownik Referatu Planowania i Ochrony Środowiska poinformował, że potrzeba zmiany studium wynikała z wniosku Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego o ustanowienie w studium strefy ochronnej dla kompleksu wojskowego K-1712 Mrzeżyno oraz z urzędu w celu wprowadzenia przede wszystkim możliwości zabudowy terenów dotychczas rolnych, czy też terenów o innym przeznaczeniu na cele realizacji celów publicznych. Projektowana zmiana studium umożliwi zmianę obowiązujących planów miejscowych, pozyskanie terenów na realizację celów publicznych, czy też pozyskanie nowych gminnych terenów inwestycyjnych.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 4 głosy „za”. Jeden radny nie brał udziału w głosowaniu.

7) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mrzeżyno w obrębie nr 2 – rejon ul. Słonecznej, zał. nr 12 do protokołu.

Pani Elżbieta Zawarska Kierownik Referatu Planowania i Ochrony Środowiska wyjaśniła, że przedmiotem planu jest przeznaczenie terenu na cele usług turystycznych wraz z ustaleniem zasad zagospodarowania i zabudowy oraz obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 4 głosy „za”. Jeden radny nie brał udziału w głosowaniu.

8) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części osiedla mieszkaniowego w miejscowości Rogowo, zał. nr 13 do protokołu.

Pani Elżbieta Zawarska Kierownik Referatu Planowania i Ochrony Środowiska wyjaśniła, że przedmiotem planu jest przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych oraz określenie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 4 głosy „za”. Jeden radny nie brał udziału w głosowaniu.

9) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mrzeżyno, zał. nr 14 do protokołu.

Pani Elżbieta Zawarska Kierownik Referatu Planowania i Ochrony Środowiska wyjaśniła, że przedmiotem zmiany planu jest miana zapisów treści uchwały nr XV/159/03 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 27 listopada 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mrzeżyno, ściśle określonym zakresie, tj. zmiana zapisów dotyczących ustaleń w zakresie dopuszczenia zabudowy przed wyznaczoną w planie obowiązującą i nieprzekraczalną linią zabudowy wzdłuż al. Tysiąclecia, oraz zmiana zapisów dotyczących wysokości zabudowy planowanej na działce 252/12.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 4 głosy „za”. Jeden radny nie brał udziału w głosowaniu.

10) w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5 % alkoholu, przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży napojów alkoholowych i warunków sprzedaży tych napojów na terenie Gminy Trzebiatów, zał. nr 15 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz Trzebiatowa wyjaśnił, że w chwili obecnej na terenie gminy Trzebiatów obowiązuje uchwała z 2002 roku. Uchwała nie była aktualizowana od roku 2002 dlatego też zasadne jest przyjęcie jej w przedstawionym brzmieniu. Uchwała z roku 2002 regulowała usytuowanie punktów sprzedaży napojów alkoholowych zgodnie z pojęciem „najbliższa okolica”, który jest pojęciem niejasnym i wieloznacznym. W związku z tym proponuje się, aby Rada Miejska określiła w par. 3 ust.3 lit. b uchwały odległości miejsc sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży od miejsc chronionych za pomocą jednoznacznego miernika odległości jakim jest „metr”. Pan Sekretarz zaznaczył, że określenie odległości w ten sposób spowoduje, że nie będzie możliwe różne pojmowanie i stosowanie przez organy administracji pojęcia „najbliższa okolica” w jakim umiejscowiona jest placówka sprzedaży alkoholu od obiektów o szczególnym znaczeniu, tj. szkoły, placówki oświatowo – wychowawcze, obiekty sportowe, schroniska i noclegownie dla bezdomnych, obiekty kultu religijnego, itp.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 4 głosy „za”. Jeden radny nie brał udziału w głosowaniu.

11) w sprawie przedłużenia okresu umowy nieodpłatnego użytkowania nieruchomości, zał. nr 16 do protokołu.

Pan Józef Domański Burmistrz Trzebiatowa poinformował, że z wnioskiem o przedłużenie okresu obowiązywania umowy nieodpłatnego użytkowania nieruchomości zabudowanej budynkiem po byłej szkole w Rogozinie wystąpiła Fundacja „Rozwój – Integracja” w Gryficach. Umowa z dnia 15 czerwca 2009 r. została zawarta na okres 10 lat od daty jej zawarcia. Budynek i jego otoczenie od dnia zawarcia umowy użytkowany jest na działalność Centrum Integracji Społecznej, w którym prowadzone jest zatrudnienie socjalne osób znajdujących się w bardzo trudnej sytuacji życiowej i zawodowej. Pan Burmistrz wyjaśnił, że wydłużenie umowy do dnia 15 czerwca 2024 roku to szansa na długoterminowe pozyskiwanie środków zewnętrznych, w tym z Unii Europejskiej, na dalsze działania skierowane do osób zagrożonych wykluczeniem społecznym. Przedłużenie umowy na kolejne 5 lat da gwarancje na zapewnienie wsparcia przez dłuższy okres większej liczbie osób potrzebujących pomocy.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 4 głosy „za”. Jeden radny nie brał udziału w głosowaniu.

12) w sprawie zmian w składzie osobowym Społecznej Komisji Mieszkaniowej, zał. nr 17 do protokołu.

Pan Józef Domański Burmistrz Trzebiatowa poinformował, że przedstawiony projekt uchwały dotyczy odwołania ze składu Społecznej Komisji Mieszkaniowej osób, które dotychczas pracowały oraz powołania nowych osób. Pan Burmistrz zaznaczył, że Społeczna Komisja Mieszkaniowa pełni rolę

społecznej kontroli przestrzegania zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy. Do jej zadań między innymi należy opiniowanie wniosków osób ubiegających się o przydział lokalu komunalnego, sporządzanie rocznych list osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu komunalnego, typowanie osób ujętych na ostatecznych listach, wykazach i rejestrach do zawarcia umowy najmu, dokonywania oględzin warunków mieszkaniowych wnioskodawców ubiegających się o zakwalifikowanie na listy celem zweryfikowania rzetelności informacji podanych we wniosku. Pan Burmistrz podkreślił, że mając na uwadze powyższe zadania, podjęcie uchwały w sprawie zmian w składzie osobowym SKM jest uzasadnione.

Pan Burmistrz poprosił członków Komisji, aby zgłaszali swoich kandydatów do pracy w Komisji.

Radna Danuta Sudaj zgłosiła p. Pawła Kijewskiego do pracy w Społecznej Komisji Mieszkaniowej. Pozostali członkowie Komisji przychyliłi się do propozycji przedstawionej przez Radną Danutę Sudaj.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 4 głosy „za”. Jeden radny nie brał udziału w głosowaniu.

13) w sprawie powołania komisji doraźnej ds. weryfikacji statutu gminy Trzebiatów i jednostek pomocniczych, zał. nr 18 do protokołu.

Pani Przewodnicząca Komisji Radna Helena Handor poinformowała, że Klub Radnych Rady Miejskiej Twoja i Moja Gmina złożył pismo do Przewodniczącego Rady Miejskiej w sprawie powołania komisji doraźnej ds. oceny statutu gminy Trzebiatów i jednostek pomocniczych. Celem powołania komisji jest weryfikacja wszystkich zapisów statutu naszej gminy i zaproponowanie zmian lub nowych regulacji, które pozwolą sprawniej funkcjonować naszemu samorządowi, weryfikacja statutów sołectw i rad osiedli i opracowanie wzorcowego dokumentu dla tych jednostek pomocniczych. Klub Radnych uważa, że w dotychczasowej pracy radnych w obecnej kadencji niejednokrotnie radni spotykali się z barakami regulacji w określonych sytuacjach lub koniecznością aktualizacji istniejących zapisów. Również statuty sołectw i rad osiedlowych są nieaktualne i wymagają dostosowania do stanów realnych.

Radny P. Poluszyński zgłosił z Klub „Twoja i Moja Gmina” do pracy w Komisji: Radnego Mirosława Makarewicza i Radną Annę Kulasek.

Radna Helena Handor zgłosiła z Klub „Radnych Rady Miejskiej” do pracy w Komisji: Radną Irenę Pietrzykowską, Radnego Jana Kargula oraz Radnego Bogusława Barańskiego.

Komisja pozytywnie zaopiniowała zaproponowane osoby do pracy w Komisji, 4 głosami „za”.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 4 głosy „za”. Jeden radny nie brał udziału w głosowaniu.

14) o zmianie uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własności Gminy Trzebiatów, zał. nr 19 do protokołu.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że Klub Radnych rady Miejskiej Twoja i Moja Gmina zgłosił inicjatywę Klubu dot. zmiany uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Trzebiatów. Klub informuje, że istotą wnioskowanej zmiany jest zniesienie ograniczeni a w uldze z tytułu nakładów poniesionych przez najemcę za zgodą

wynajmującego na remont lub modernizację lokalu. Obecna ulga z tego tytułu wynosi obecnie maksymalnie 40 % ceny lokalu. Projekt uchwały zgłoszony przez klub przewiduje pełne odliczenie nakładów, bez górnej granicy, przy zachowaniu warunków, że nakłady zostały poniesione za zgodą wynajmującego i najemca przed zgłoszeniem wniosku o wykup lokalu nie skorzystał z ulg w czynszu regulowanym.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała negatywnie, 1 głos „za”, 2 głosy „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”. Jeden radny nie brał udziału w głosowaniu.

15) o zmianie uchwały w sprawie diet oraz kosztów podróży radnych i przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych, zał. nr 20 do protokołu.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że Przewodniczący Rady zaproponował projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie diet oraz kosztów podróży radnych i przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych. Zmiana dotyczy tytułu uchwały Nr XVII/152/2 RM z dnia 26 stycznia 2012 r., która otrzymuje brzmienie „w sprawie diet oraz zwrotu kosztów podróży radnych”, oraz po par. 2 dodaje się par. 2 a w brzmieniu „ 1. Jeżeli radny w danym miesiącu nie bierze udziału w posiedzeniach komisji i sesji Rady Miejskiej dieta nie przysługuje. 2. Podstawą stwierdzenia obecności na posiedzeniach komisji i sesjach Rady Miejskiej są podpisy złożone na listach obecności przed i po zakończeniu posiedzenia, przy czym o początku i zakończeniu decyduje przewodniczący posiedzenia. 3. Za każdą nieobecność radnego na posiedzeniu komisji lub sesji Rady Miejskiej dietę miesięczną zmniejsza się o kwotę 250 zł. 4. Za częściową nieobecność na posiedzeniu komisji lub sesji Rady Miejskiej dietę miesięczną zmniejsza się o kwotę 150 zł.

W trakcie dyskusji Radny Paweł Poluszyński złożył wniosek, aby w projekcie uchwały w par. 2a, w punkcie 3 wpisać wyraz „Za każdą nieusprawiedliwioną...” i w punkcie 4 „Za częściową nieusprawiedliwioną...” oraz dopisać pkt. 5 w brzmieniu „O uznaniu nieobecności radnego na posiedzeniu komisji lub sesji Rady Miejskiej za nieusprawiedliwioną decyduje Przewodniczący Rady Miejskiej.

Komisja przyjęła wniosek (3”za”, 1„przeciw”) aby w projekcie uchwały w par. 2a, w punkcie 3 wpisać wyraz „Za każdą nieusprawiedliwioną...” i w punkcie 4 „Za częściową nieusprawiedliwioną...” oraz dopisać pkt. 5 w brzmieniu ”O uznaniu nieobecności radnego na posiedzeniu komisji lub sesji Rady Miejskiej za nieusprawiedliwioną decyduje Przewodniczący Rady Miejskiej.

Projekt uchwały, po wprowadzonych zmianach, Komisja zaopiniowała pozytywnie, 2 głosy „za”, 1 głos „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”. Jeden radny nie brał udziału w głosowaniu.

16) w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Rozwoju Gospodarczego, zał. nr 21 do protokołu.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że projekt uchwały dotyczy odwołania Radnego Mirosława Makarewicza ze składu Komisji Rozwoju Gospodarczego i powołania Radnego Artura Paska do składu Komisji Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała negatywnie, 2 głosy „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące się”. Jeden radny nie brał udziału w głosowaniu.

17) w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Rewizyjnej, zał. nr 22 do protokołu.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że projekt uchwały dotyczy odwołania Radną Annę Kulasek ze składu Komisji Rewizyjnej oraz powołania Radnego Mirosława Makarewicza do składu Komisji Rewizyjnej.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 1 głosy „za”, 3 głosy „wstrzymujące się”. Jeden radny nie brał udziału w głosowaniu.

18) w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Spraw Społecznych zał. nr 23 do protokołu.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że projekt uchwały dotyczy odwołanie radnego Artura Paska ze składu Komisji Spraw Społecznych oraz powołanie Radną Annę Kulasek do składu Komisji Spraw Społecznych.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała negatywnie, 2 głosy „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujący się”. Jeden radny nie brał udziału w głosowaniu.

Do punktu 4

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Pani Przewodnicząca przedstawiła pisma, do zapoznania się przez członków Komisji, które wpłynęły do biura Rady Miejskiej:

1. Pismo z dnia 19 października 2016 r. Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie stwierdzenia nieważności części uchwały Nr XXIV/231/16 RM w Trzebiatowie z dnia 2 września 2016 . zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków. Pismo stanowi zał. nr 24 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem.

2. Pismo z dnia 28 września 2016 r. Celowego Związku Gmin R-XXI w sprawie propozycji dotyczących zmian Statutu CZG R-XXI uwzględniające wniesione uwagi przez gminy. Pismo stanowi zał. nr 25 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem.

Dodatkowo Pan Burmistrz poinformował, że R-XXI przesłało swoje propozycje zmian. Gmina wystosowała pismo, które jest w załączeniu, i czekamy na odpowiedź.

Pan Burmistrz poinformował, że był na Walnym Zebraniu R-XXI, które odbywało się w dwóch turach. Najważniejszym tematem była sprawa wysokości opłaty za wywóz śmieci niesegregowanych, było 240 zł. Przedstawiono dwie propozycje, 270 zł i 290 zł, które nie zostały zaakceptowane na pierwszym zabraniu. Na drugim zebraniu R-XXI przygotował propozycję w wysokości 5 % podwyżki i 10 % podwyżkę, w dwóch wariantach, też to nie zostało przyjęte. W większości zaproponowano podwyżkę w wysokości 3 %.

3. Pismo z dnia 17 października 2016 r. Polskiego Stowarzyszenia na Recz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło w Trzebiatowie w sprawie wsparcia finansowego na dofinansowanie zakupu samochodu. Pismo stanowi zał. nr 26 do protokołu.

Członkowie Komisji postanowili o przekazaniu pisma wg kompetencji do Burmistrza Trzebiatowa.

4. Pismo z dnia 17 października 2016 r. Parafii Grekokatolickiej w sprawie dofinansowanie remonty kaplicy. Pismo stanowi zał. nr 27 do protokołu.

Członkowie Komisji postanowili o przekazaniu pisma wg kompetencji do Burmistrza Trzebiatowa.

5. Zarząd Osiedla „Za Regą” w Mrzeżynie w sprawie zmiany nazwy ulicy Świerczewskiego na ul. Zachodnią w trybie określonym w ustawie z dnia 1 kwietnia 2016 r. Pismo stanowi zał. nr 28 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem.

Pan Sekretarz powiedział, że do tematu należy podejść kompleksowo, w Trzebiatowie też są ulice, które będą wymagały zmiany, więc w odpowiednim czasie przystąpimy do tej kwestii kompleksowo.

6. Pismo z dnia 3 października 2016 r. Pani Emmy Robakowskiej w sprawie umorzenia zaległości z tytułu podatku od nieruchomości za rok 2013. Pismo stanowi zał. nr 29 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem.

Pan Burmistrz przedstawił projekty, na które Gmina Trzebiatów aplikuje o dofinansowanie w 2016 i 2017 roku zaplanowane do realizacji na 2017/2018 rok. Wykaz stanowi zał. Nr 30 do protokołu.

Pan Burmistrz poinformował, że jest ogłoszony konkurs na nominacje do Gryfickiej Regi. Pan Burmistrz przedstawił propozycje nominowanych. Radni zaakceptowali propozycje przedstawione przez Pana burmistrza i wytypowali swoich kandydatów. Pan Burmistrz poinformował, że po posiedzeniach wszystkich Komisji przedstawi wytypowane propozycje kandydatów do Gryfickiej Regi.

Radny Stanisław Matulewicz zwrócił się do Pani Radnej Zofii Minko i powiedział, że właśnie to 3 do 2 to jest ustalenie składu Komisji tendencyjne. Odnosnie stwierdzenia Radnej Sudaj, że radni w trakcie Komisji chodzą wokół ratusza, a na komisji nie są, to rzeczywiście radny nieraz nie bierze udziału i kręci się wokół ratusza, ale to jest forma pracy, chodzi i załatwia sprawy w terenie. Na zakończenie Radny stwierdził, że nie krytykuje niczyjej pracy, metod pracy w samorządzie i nie chce aby go ktoś krytykował.

Radna Zofia Minko odniosła się do wypowiedzi Radnego i między innymi powiedziała, czy to jest dobra zmiana, i czy to jest do zgody to spotkanie, które odbyło się po sesji. Dzisiaj mija miesiąc i dzisiaj co mamy. Radna tylko zwróciła Radnemu uwagę, że tak się nie traktuje koleżanek i kolegów z Rady.

PROTOKÓŁ Nr 32/16

z posiedzenia Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 21 października 2016 r.

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad, Pani Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 16.30.

Przewodnicząca Komisji

Helena Handor

Protokolowała
Hanna Gmiter