

PROTOKÓŁ Nr 25/16

**z posiedzenia Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej
z dnia 22 kwietnia 2016 r.**

Stan Komisji - 6 Radnych

Obecnych na posiedzeniu - 4 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa
2. Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa
3. Pan Andrzej Borak – Główny Specjalista monitorowania środowiska i rekultywacji CZG R-XXI
4. Pan Zdzisław Wilgucki – Główny Specjalista ds. inwestycji CZG R-XXI
5. Pani Edyta Modzelewska – Główny Specjalista ds. Funduszy Europejskich

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Ocena stanu aktualnego byłego składowiska śmieci we Włodarce.
3. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie wraz z porządkiem obrad stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało skierowane do gości zaproszonych, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe.

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Komisji Radny Stanisław Matulewicz.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji. Komisja obradowała w 4 osobowym składzie.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokoły z poprzedniego posiedzenia Nr 23 i 24 były wyłożone do wglądu radnych, do dnia posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag ani poprawek.

Protokół z posiedzenia przyjęto jednogłośnie, 4 głosami „za”.

c/ przyjęcie porządku obrad

Następnie Przewodnicząca Komisji zapoznała członków Komisji z projektem porządku obrad.

Porządek obrad Komisja przyjęła jednogłośnie, 4 głosami „za”.

Do punktu 2

Ocena stanu aktualnego byłego składowiska śmieci we Włodarce. Informacja stanowi zał. nr 5 do protokołu. Informacja CZG R-XXI stanowi zał. nr 6 do protokołu.

Pan Przewodniczący powitał zaproszonych gości.

Pan Przewodniczący powiedział, że na dzisiejszym posiedzeniu Komisja oceni aktualny stan składowiska we Włodarce. Teren składowiska to powierzchnia 5,62 ha, który został poddany rekultywacji w ramach projektu „Szumiące trawy”, a który zakończył się z dniem 31.12.2015 r. Zaproponował członkom Komisji, aby przed dyskusją, wraz z gośćmi, odwiedzili składowisko śmieci we Włodarce.

W trakcie wizyty na terenie objętym rekultywacją członkowie Komisji stwierdzili, że uszkodzone zostały elementy ogrodzenia, zniszczono tablice informacyjne, uszkodzone zostały też kosze na śmieci. Po oględzinach miejsca składowiska członkowie Komisji stwierdzili, że procesy gnilne, rozpad substancji organicznych oraz parametry geotechniczne przebiegają prawidłowo. Zaobserwowano, że stateczność skarp oraz nasypu można uznać za bezpieczne.

Pan Przewodniczący poinformował, że z przedstawionej informacji, przygotowanej przez Panią Dorotę Falendysz – Papajewską z Ref. POŚ, między innymi wynika, że składowisko to zostało wyznaczone w nieobowiązującym już planie zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów jako istniejące wysypisko śmieci – teren do rekultywacji. Składowisko posiadało pozwolenie zintegrowane ważne do 31.12.2000 r. Do tego czasu składowisko znajdowało się w fazie eksploatacji. Od 1 stycznia 2005 r. zarządzającym składowiskiem jest Regionalny Zakład Gospodarowania Odpadami Celowego Związku Gmin R-XXI z siedzibą w Nowogardzie.

Pan Andrzej Borak – Główny Specjalista monitorowania środowiska i rekultywacji CZG R-XXI między innymi poinformował, że rekultywacja składowiska we Włodarce została zakończona w dniu 31.12.2015 r. zgodnie z harmonogramem projektu „Szumiące trawy na składowiskach CZG R-XXI. Całkowita powierzchnia poddana rekultywacji wynosi 5,62 ha. Koszt rekultywacji brutto wyniósł 2 564 553,70 zł, z tego rekultywacja techniczna 2 480 421 37 zł, oraz oświetlenie 84 132,00 zł. Dofinansowanie stanowiło 85 %, ponadto Związek uzyskał dotację z WFOŚiGW w wysokości 10 %, a

udział własny stanowił 5 % wartości. Pan Andrzej Borak zaznaczył, że w ramach prac rekultywacyjnych zostały wykonane wszystkie przewidziane w projekcie prace techniczne zabezpieczające środowisko przed wpływem zgromadzonych odpadów, wykonano ścieżkę edukacyjną oświetloną instalacją fotowoltaiczną i ogrodzono teren. Wszystkie wykonane prace są objęte trzyletnią gwarancją ze strony wykonawcy. W pierwszej połowie 2016 r. zgodnie z warunkami kontraktu przewidziano przegląd gwarancyjny wykonanych prac, na składowisku aktualnie prowadzony jest monitoring środowiskowy. Dodatkowo Pan Andrzej Borak poinformował, że projekt „Szumiące trawy na składowiskach CZG R-XXI” został zgodnie z umową zakończony w dniu 31.12.2015 r. Całkowita powierzchnia poddana rekultywacji objęła 32,97 ha na 15 składowiskach (16 kwater). Koszty całkowite wykonanych zadań wyniosły 22 166 264,38 zł - brutto.

Radny Artur Arndt powiedział, że z przedstawionej informacji wynika, że składowisko będzie monitorowane przez 30 lat, radny zapytał, a co dalej.

Pan Andrzej Borak poinformował, że składowisko będzie monitorowane przez 30 lat, i to będzie koniec monitorowania, jeszcze przez kolejnych 20 lat tam nie będzie można wybudować budynków. Po przeprowadzeniu szczegółowych analiz, w gminie będzie można podjąć decyzję, co dalej.

Radny Artur Arndt zapytał, czy ewentualne zalesianie tego terenu jest przewidziane wcześniej, czy dopiero później po okresie monitorowania.

Pan Andrzej Borak wyjaśnił, że składowisko zostało zrehabilitowane zgodnie z projektem, który nie przewiduje terenów leśnych, zgodnie z wytycznymi, które zostały przekazane przez gminę Trzebiatów. Składowisko to zasiane jest trawą, dodatkowo skarpy są obsadzone różnymi sadzonkami, drzew i krzewów rodzimych, co za kilka lat będzie widać. Pan Borak wyjaśnił, że zalesienie ma tę wadę, że drzewa mają korzenie, które sięgają w głąb i zniszczyłyby struktury, które oddzielają odpady od środowiska zewnętrznego.

Radny Artur Arndt zapytał, jak wyglądają koszty obsługi wysypiska.

Pan Andrzej Borak poinformował, że szczegółowe informacje w tym zakresie są wykazane w informacji, są tam wykazane koszty, które zostały już poniesione, i koszty które będą poniesione. Na dzień dzisiejszy jeżeli chodzi o monitoring, to sam element monitoringu, przeprowadzenie badań przez zewnętrzną firmę, to jest koszt 3 874 zł. Według wyliczeń przez CZG R-XXI koszt utrzymania tego składowiska rocznie to jest ok. 36 tys. zł., na to składają się różne komponenty, np. monitoring, koszty kamery, ubezpieczenie tego terenu.

Pan Przewodniczący zapytał, o aktualny stan odpadów, które gmina dostarcza do R-XXI i kosztami z tym związanymi, dużo ludzi pyta, czy to jest drogo, czy to może być taniej, Pan Przewodniczący prosi o wyjaśnienie tej kwestii.

Pan Andrzej Borak wyjaśnił, że nie odpowie na to pytanie, ponieważ akurat tym tematem się nie zajmuje, są inne komórki i osoby zatrudnione, które się tym zajmują.

Na zakończenie Pan Andrzej Borak zaprosił radnych oraz wszystkich chętnych do zwiedzenia zakładu, gdzie bardzo mocno podkreślony jest dział edukacji ekologicznej. Zwiedzić i zobaczyć można wszystkie urządzenia i cały cykl technologiczny. Na miejscu można zobaczyć z czego te koszty się biorą, jak to wszystko funkcjonuje i wygląda. Wystarczy tylko zadzwonić i umówić się na zwiedzanie zakładu.

Pan Przewodniczący podziękował za zaproszenie oraz spotkanie i przebycie na dzisiejsze posiedzenie Komisji.

Po zapoznaniu się z przedstawionymi materiałami i dyskusji członkowie Komisji uznali, że składowisko we Włodarce jest prawidłowo rekultywowane i nie stanowi zagrożenia dla środowiska. W celu właściwej rekultywacji wykonano prace techniczne i zabezpieczające środowisko przed wpływem zgromadzonych odpadów, wykonano ścieżkę edukacyjną, instalację oświetleniową oraz ogrodzono teren.

Do punktu 5

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej:

1) w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2016 rok j, zał. nr 7 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak przedstawiła i omówiła projekt uchwały:

- zwiększa się dochody budżetu gminy o kwotę 300 zł,
- zwiększa się wydatki budżetu gminy o kwotę 15.300 zł,
- zmniejsza się wydatki budżetu gminy o kwotę 5.000 zł.

Radny Artur Arndt zabrał głos w sprawie propozycji przeniesienia środków z przebudowy drogi do Bieczyna, powiedział, że to był jego wniosek. Radny zaproponował, aby te środki przeznaczyć na oświetlenie drogi krajowej 102 na odcinku w Gołańczy Pomorskiej, przy której nie ma ani jednej lampy.

Pan Przewodniczący powiedział, że są propozycje, aby pozostawić te środków bez zmian i złożył wniosek formalny, aby pozostawić tę kwotę w budżecie na realizację przebudowy drogi do Bieczyna, tak jak było poprzednio.

W wyniku głosowania, 1 „za”, 3 „przeciw” wniosek został odrzucony.

Projekt uchwały, bez zmian, Komisja zaopiniowała pozytywnie, 3 „za”, 1 „przeciw”.

2) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2016-2025 ”, zał. nr 8 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak poinformowała, że w projekt uchwały dotyczy w załączniku pn. „Planowane i realizowane” Wprowadzono nowe przedsięwzięcia inwestycyjne dotyczące termomodernizacji nieruchomości w gminie Trzebiatów w latach 2017-2020. Zadania te wynikają z Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Trzebiatów. Plan Gospodarki Niskoemisyjnej jest dokumentem strategicznym obejmującym swoim zakresem obszar terytorialny całej gminy, istota planu jest osiągnięcie korzyści ekonomicznych, społecznych i środowiskowych z działań zmniejszających emisję gazów cieplarnianych.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 3 „za”, 1 „przeciw”.

3) w sprawie przyjęcia „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Trzebiatów”, „zał. nr 9 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda poinformował, że projekt uchwały dotyczy przyjęcia „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Trzebiatów”. Plan jest dokumentem strategicznym, obejmującym swoim zakresem obszar terytorialny całej gminy. Istota planu jest osiągnięcie korzyści ekonomicznych, społecznych i środowiskowych z działań zmniejszających emisje gazów cieplarnianych. W PGN określono potencjał możliwych redukcji zużycia energii, ograniczenia emisji gazów cieplarnianych, zwiększenia wykorzystania odnawialnych źródeł energii oraz poprawy jakości powietrza. Wskazano również kierunki działań i przykłady konkretnych zadań w poszczególnych sektorach, których realizacja przyczyni się do osiągnięcia planowanego rezultatu. Pan Sekretarz zaznaczył, że posiadanie Planu przez Gminę jest również warunkiem niezbędnym do uzyskania dofinansowania w ramach „Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020” oraz „Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020”.

Radny Artur Arndt stwierdził, że nie rozumie dlaczego radni się tym zajmują jeżeli ten Plan jest w sferze marzeń, czy nie lepiej by było go urealnić. Radny uważa, że jeżeli mamy przygotować dokument, który jest odzwierciedleniem tego co chcemy zrobić, to pytanie jest takie, kto ten Plan przygotował, na jakiej podstawie zostały wzięte plany, inwestycje, które chcemy wykonać, dlaczego akurat te, a nie inne. Radnemu nasuwa się następne pytanie, skąd gmina ma wziąć na to pieniądze. Radnemu brak jest spójnej koncepcji rozwoju gminy Trzebiatów. Radny zapytał, od kiedy wiadomo, że ten dokument trzeba przygotować.

Pani Edyta Modzelewska Główny Specjalista ds. Funduszy Europejskich poinformowała, że w m. grudniu dostała wytyczne od Pana Burmistrza, że ma szukać środków na przygotowanie Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Trzebiatów. Nie ma wyznaczonego terminu, w m. sierpniu jest pierwszy nabór, który obliguje gminy do przygotowania takiego planu. Pani Modzelewska wyjaśniła, że gmina nie musi tworzyć takiego dokumentu. Gmina, chcąc aplikować o środki unijne, w m. grudniu 2015 r. otrzymała informację, że weszło uszczegółowienie do Regionalnego Programu Operacyjnego, gdzie jest zapisane, że chcąc aplikować o środki w ramach modernizacji budynków użyteczności publicznej, oraz budynków związanych z mieszkalnictwem, priorytetowo będą traktowane projekty, które posiadają Planu Gospodarki Niskoemisyjnej.

Pani Edyta Modzelewska wyjaśniła jaka była ścieżka postępowania z ww. dokumentem poinformowała, że w grudniu wyszły wytyczne i otrzymała informację, że ma szukać środków na plan gospodarki niskoemisyjnej, ze względu na to, aby wnieść jakieś oszczędności do budżetu, aby ten plan nie został w 100 % pokryty ze środków własnych. W grudniu doszło do spotkania z doradcą energetycznym Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska, który poinformował, że zabezpieczy nam te środki, jak złożymy wniosek i po przedstawieniu zawartej umowy z wykonawcą opracowania tego dokumentu. W miesiącu styczniu 2016 roku gmina podpisała umowę z firmą wykonującą ten plan gospodarki niskoemisyjnej, po przeprowadzeniu oczywiście wcześniejszego rozeznania rynku, a dnia 15 lutego br. gmina podpisała umowę o dotację z WFOŚ z terminem przygotowania tego planu, rozliczeniem do 15 maja 2016 roku. Do tego okresu gmina ma przedstawić, oprócz tego opracowania dokumentu, także uchwałę budżetową, która będzie zabezpieczała środki własne na zadania przedstawione w planie, a także uchwałę zatwierdzającą ten dokument.

Radny Artur Arndt zapytał na jakiej podstawie zostały wytypowane budynki które są ujęte w planie, jakie musiały spełniać kryteria.

Pani Edyta Modzelewska poinformowała, że na podstawie spotkań z dyrektorami jednostek gminnych, oraz z prezesami spółek.

Pan Andrzej Kuliberda wyjaśnił, że wytypowane są budynki i są określone w Planie Gospodarki Niskoemisyjnej i w jego treści. Pan Sekretarz zaznaczył, że Plan Gospodarki Niskoemisyjnej został złożony wraz z innymi wszystkimi materiałami w biurze Rady Miejskiej, dodatkowo Plan został przekazany przez biuro rady radnym na maila.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 3 „za”, 1 „wstrzymujący się”.

4) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 10 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w Trzebiatowie przy ul. Rzeźnickiej, oznaczonej jako działka nr 77/9 o pow. 79 m², w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – działka 77/8.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 4 „za”.

5) w sprawie ustanowienia służebności przesylu na działkach nr 5/8, 7/2, 22 położonych w Trzebiatowie, obręb ewidencyjny Trzebiatów – 10, zał. nr 11 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na ustanowienie na czas nieoznaczony, na nieruchomościach stanowiących własność gminy Trzebiatów. Służebność polegać będzie na prawie do korzystania z nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na tej nieruchomości urządzeń – kable elektroenergetyczne.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 4 „za”.

6) zmieniającą uchwałę Nr X/86/15 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 23 lipca 2015 r. w sprawie programu usuwania barszczu Sosnowskiego z terenu Gminy Trzebiatów, nr 12 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda poinformował, że projekt uchwały dotyczy zmiany uchwały w związku z powiększeniem obszaru objętego występowaniem barszczu Sosnowskiego. W „Programie usuwania barszczu Sosnowskiego z terenu Gminy Trzebiatów” zmienia się pkt. 5 – Inwentaryzacja skupisk barszczu Sosnowskiego na terenie gminy Trzebiatów.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 4 „za”.

7) o zmianie uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowe warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat, jak również trybu ich pobierania, zał. nr 13 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda poinformował, że w związku z wszczęciem przez Wydział Kontroli i Nadzoru Zachodniopomorskiego Urzędu wojewódzkiego w Szczecinie postępowania nadzorczego dotyczącego uchwały Nr XVII/158/16 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 29 lutego 2016 r. konieczna jest zmiana ww. uchwały poprzez wykreślenie dwóch kwestionowanych zapisów dotyczących pomocy sąsiedzkiej, tj. w § 4 ust. 2 oraz w § 6 ust. 4.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 4 „za”.

Do punktu 6
Sprawy bieżące i wolne wnioski.

1. Pismo z Urzędu Miejskiego Ref. Spraw Społecznych, z dnia 11 kwietnia 2016 r. w sprawie karygodnego zachowania się jednego z członków Komisji Mieszkaniowej wobec pracownika Urzędu Miejskiego. Pismo stanowi zał. nr 14.

Członkowie Komisji zapoznali się z treścią pisma.

2. Pismo Przewodniczącej Społecznej Komisji Mieszkaniowej, z dnia 11 kwietnia 2016 r. w sprawie karygodnego zachowania się jednego z członków Społecznej Komisji Mieszkaniowej. Pismo stanowi zał. nr 15 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z treścią pisma.

Wolne wnioski:

Radny Artur Arndt – 1/ w imieniu mieszkańca ulicy Nadbrzeżnej zgłosił, że szczególnie w porach deszczowych jest bardzo duży poziom Młynówki i przeciekają wały. Radny wnioskuje, aby zainteresować się, w jakiej kondycji są wały przeciwpowodziowe.

2/ Radny złożył wniosek o pisemną informację dotyczącą zmiany składu Rady Nadzorczej Zakładu Wodociągów i Kanalizacji „Trzebiatów” sp. z o.o.. Ponieważ krążą różne plotki na ten temat Radny prosi o informację:

Czy zmiana składu RN była priorytetowa?

Czy etyczne jest, aby w skład RN wchodził dopiero co zatrudniony doradca Burmistrza Trzebiatowa?

Jakie koszty wiązały się ze zmianą składu RN?

Czym była podyktowana decyzja zmiany składu RN?

Dlaczego skład RN został już wybrany, skoro w ogłoszeniu Burmistrza Trzebiatowa o naborze kandydatów termin składania ofert jest do dnia 22 kwietnia 2016 roku?

3/ Odnosnie pism złożonych do Przewodniczącego Rady Miejskiej oraz Burmistrza Trzebiatowa w sprawie incydentu z udziałem członka Społecznej Komisji Mieszkaniowej – Pana Stanisława Szydłowskiego Radny prosi o pisemne ustosunkowanie się Burmistrza w tej sprawie, gdyż sprawa dotyczy bezpieczeństwa pracownika Urzędu Miejskiego.

Radny Stanisław Matulewicz – 1/ odnośnie remontu przeprowadzonego na drodze wojewódzkiej nr 103 Trzebiatów – Chomętowo poinformował, że korzenie z tej drogi były składowane na łąkach w Chomętowie i ZDW obiecał, że będzie to uporządkowane, jednak do dziś nie zostało to zrobione. Radny prosi o zgłoszenie tej sprawy do odpowiednich służb.

2/ Odnośnie drogi wojewódzkiej nr 103 Trzebiatów – Chomętowo powiedział, że pobocza tej drogi od kilku lat nie były sprzątane, skutkiem są zalegające śmieci. Radny wnioskuje, aby to uporządkować.

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad, Pan Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji Rolnictwa ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej.

Posiedzenie zakończyło się o godz.16.30.

Przewodniczący Komisji

Stanisław Matulewicz

Protokolowała
Hanna Gmiter