

PROTOKÓŁ Nr 26/16

**z posiedzenia Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej
z dnia 20 maja 2016 r.**

Stan Komisji - 6 Radnych

Obecnych na posiedzeniu - 6 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Marek Olszewski - pełniący funkcję Burmistrz Trzebiatowa
2. Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa
3. Pan Leszek Drożdziel - Doradca Burmistrza
4. Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie wraz z porządkiem obrad stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe.

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Komisji Radny Stanisław Matulewicz.
Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji. Komisja obradowała w 6 osobowym składzie.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół z poprzedniego posiedzenia Nr 25 były wyłożony do wglądu radnych, do dnia posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag ani poprawek.

Protokół z posiedzenia przyjęto jednogłośnie, 6 głosami „za”.

c/ przyjęcie porządku obrad

Następnie Przewodniczący Komisji zapoznał członków Komisji z projektem porządku obrad. Pan Przewodniczący poinformował, że Pan Burmistrz złożył pismo w sprawie wycofania projektu uchwały w sprawie zmiany nazw ulic położonych w gminie Trzebiatów.

Porządek obrad Komisja przyjęła jednogłośnie, 6 głosami „za”.

Do punktu 2

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej:

1) w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2016 rok j, zał. nr 4 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak przedstawiła i omówiła projekt uchwały:

- zwiększa się dochody budżetu gminy o kwotę 517.860 zł,
- zmniejsza się dochody i budżetu gminy o kwotę 496.600 zł,
- zwiększa się wydatki budżetu gminy o kwotę 67.077 zł.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosów „za”.

2) w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5 % alkoholu, przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży napojów alkoholowych i warunków sprzedaży tych napojów na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 5 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda poinformował, że projekt uchwały precyzyjnie i nie budzący wątpliwości reguluje kwestie związane z zasadami usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych. Pan Sekretarz stwierdził, że uchwała nr III/28/02 RM z dnia 19 grudnia 2002 r. nie dość jednoznacznie określa zasady usytuowania miejsc sprzedaży i podawania alkoholu. Powyższe niejasności związane z wykładnią uchwał, mogące w praktyce skutkować arbitralnością rozstrzygnięć organu stosującego ten przepis uchwały, prowadzą do wniosku, iż analizowana regulacja istotnie narusza prawo, poprzez nie dość jednoznacznie zgodnie z zasadami prawidłowej legislacji określenie zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych, jak tego wymaga przepis art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi.

Członkowie Komisji uznali, że powyższe zmiany nie należy przeprowadzać przed sezonem turystycznym, ponieważ to spowoduje, że wielu lokalnych sprzedawców będzie musiała wręcz zamknąć swoje sklepy, tym bardziej nie można tego robić przed sezonem turystycznym. Radni uważają, że jeszcze raz trzeba dokładnie przeanalizować zaproponowane zmiany, a trzeba na to czasu.

W wyniku dyskusji Komisja przyjęła wniosek (6 głosów „za”) o zdjęcie projektu uchwały z porządku obrad.

Komisja przyjęła wniosek o zdjęcie projektu uchwały porządku obrad, 6 głosów „za”.

3) w sprawie wykazu kąpielisk na obszarach morskich przyległych do gminy Trzebiatów ” zał. nr 6 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda poinformował, że wniosek o ujęcie w wykazie kąpielisk składa organizator kąpieliska w terminie do 31 grudnia roku poprzedzającego sezon kąpielowy. Do Burmistrza wpłynęły dwa wnioski dot. umieszczenia w wykazie kąpielisk wydzielonych fragmentów wód powierzchniowych, na których planuje się utworzyć kąpieliska. Wnioski zostały złożone przez ZG „Mrzeżyno” i dotyczyły umieszczenia w wykazie kąpielisk, tj. 1. Kąpielisk Mrzeżyno „Wschód”, 2. Kąpielisko Rogowo. Zgodnie ze złożonymi wnioskami kąpieliska zostaną otwarte 25 czerwca 2016 r. i zamknięte 31 sierpnia 2016 r.

W trakcie dyskusji Radny Paweł Poluszyński zwrócił uwagę, że należy rozważyć taką możliwość, aby wydzielić miejsca dla psów, bo jest to problem. Radny uważa, że jest coraz więcej osób, które na pewno z takich miejsc będzie korzystało.

Pozostali członkowie Komisji uznali, że jest to bardzo dobry pomysł i to należy wziąć pod rozwagę.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 6 głosów „za”.

4) w sprawie ustalenia regulaminu korzystania z cmentarzy komunalnych na terenie Gminy Trzebiatów oraz cennika opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń znajdujących się na cmentarzach komunalnych na terenie Gminy Trzebiatów, zał. nr 7 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda wyjaśnił, że w związku z wnioskami zawartymi w wystawieniu pokontrolnym z dnia 15 kwietnia 2016 r. dot. zarządzanie cmentarzami komunalnymi, przeprowadzonej w Urzędzie Miejskim przez NIK, niezbędnym jest podjęcie uchwały w sprawie ustalenia regulaminu korzystania z cmentarzy oraz ustalenie cennika opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń znajdujących się na cmentarzach komunalnych. Pan Sekretarz poinformował, że stosowany dotychczas regulamin został wprowadzony zarządzeniem Dyrektora ZDGiGK, podczas gdy zgodnie z przepisami art. 40 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, to organom gminy przysługuje prawo stanowienia aktów prawa miejscowego obowiązujących na obszarze gminy w zakresie zasad i trybu korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej. Artykuł 41 ust. 1 ww. ustawy stanowi, że akty prawa miejscowego stanowi rada gminy w drodze uchwały. Stawki opłat za usługi komunalne z wykorzystaniem mienia komunalnego na cmentarzach, w tym, za odpłatny wjazd na teren cmentarzy, przechowywanie zwłok w chłodni, wystawianie zwłok w kaplicy itp. również nie zostały dotąd uchwalone przez Radę Miejską.

W związku z powyższym proponuje się podjęcie ww. uchwały w przedstawionej treści, ustalające obydwie, wadliwe dotąd uregulowane, kwestie.

W trakcie dyskusji Radny Artur Arndt złożył wniosek o przeniesienie projektu uchwały na następny miesiąc. Radny uważa, że w pierwszej kolejności radni powinni zapoznać się z protokołem pokontrolnym NIK. Radny również chciałby wiedzieć skąd się wzięły kwoty opłat określone w projekcie, czy to z czegoś wynika, jakie przyjęto zasady, chciałby uzyskać więcej informacji na ten temat.

W wyniku głosowania Komisja przyjęła wniosek, 4 głosy „za” przy 2 głosach „wstrzymujących się”.

5) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębach: Siemidarżno, Gosław, Paliczyno i Gołańcz Pomorska, zał. nr 8 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda poinformował, że z wnioskiem o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu wystąpiło Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A. w Warszawie Oddział w Zielonej Górze. Potrzeba opracowania miejscowego planu wynika z konieczności realizacji przedsięwzięć umożliwiających wydobycie kopaliny ze złóż, w szczególności zagospodarowania strefy przyodwiertowej, budowy wysokociśnieniowych rurociągów przesyłowych płynu złożowego, wraz z budową Układu Połączeniowego.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 4 głosy „za”, 1 głos „wstrzymujący się” przy jednym nieobecny.

6) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów portowych i terenów przyległych w Mrzeżynie nr 9 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda poinformował, że przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie zasad zagospodarowania i użytkowania terenu portu morskiego Mrzeżyno, terenów planowanych pod rozbudowę portu oraz terenów przyległych wskazanych na załączniku graficznym do uchwały. Analizując zasadność przystąpienia do opracowania planu miejscowego uznano, iż rozbudowa portu w Mrzeżynie o nowe funkcje w tym w szczególności o funkcję portu jachtowego i infrastrukturę turystyczną jest korzystna dla rozwoju oraz budżetu Gminy Trzebiatów. Analizując studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów stwierdza się, że przedmiotowe przedsięwzięcie jest zgodne z polityką przestrzenną Gminy zapisaną w studium.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosów „za”, przy jednym nieobecny.

7) w sprawie zmiany nazw niektórych nabrzeży i nadania nazw basenom portowym oraz nowo powstałym nabrzeżom w porcie Mrzeżyno, zał. nr 10 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda poinformował, że Zarząd Portu Morskiego Mrzeżyno zwrócił się z wnioskiem o nadanie nazw basenom portowym, zmianie nazw niektórych nabrzeży portowych i nadanie nazw nowopowstałym nabrzeżom po zachodniej stronie części portu morskiego Mrzeżyno, położonych w miejscowości Mrzeżyno w graniach ustalonych rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej, z dnia 20 lipca 2001 r. Pan Sekretarz podkreślił, że z uwagi na zakończenie inwestycji „Modernizacja portu rybackiego w Mrzeżynie” konieczne jest uporządkowanie nazewnictwa elementów infrastruktury portowej, aby była zgodna z dokumentacją powykonawczą przekazaną do Urzędu Morskiego w Szczecinie.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosów „za”, przy jednym nieobecny.

8) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 11 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Mrzeżyno – 3, oznaczonej jako działka nr 134/70 o pow. 71 m² w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – działka nr 393 o pow. 575 m².

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosów „za”, przy jednym nieobecny.

9) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 12 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanej położonej w Lewicach, oznaczonej jako dz. nr 102/3 o pow. 3584 m².

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 „za”, przy jednym nieobecny.

Do punktu 6
Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Pan Przewodniczący przedstawił pisma, które wpłynęły do Rady Miejskiej:

1. Pan Przewodniczący poinformował, że w dniu 6 maja 2016 r. do Urzędu wpłynął anonim mieszkanki Mrzeżyno na działania Dyrektora Zarządu Dróg Gminnych w Trzebiatowie. Do biura Rady Miejskiej pismo zostało skierowane w dniu 9 maja 2016 . Pismo stanowi zał. nr 13.

Członkowie Komisji zapoznali się z treścią pisma.

W wyniku dyskusji Komisja uznała, że anonim nie powinien trafić pod obrady Komisji Rady jako skarga, ponieważ Komisja Rady nie ma możliwości sprawdzenia zawartych w piśmie zarzutów. Członkowie Komisji uznali, że skoro pismo wpłynęło do Urzędu jako anonim, to w pierwszej kolejności powinno zostać bardzo dokładnie zweryfikowane, czy zawarte w piśmie zarzuty są prawdziwe, czy można je w jakiś sposób sprawdzić, skoro jest to anonim, i nie ma żadnych danych. Jest to bardzo ogólne pismo, które może napisać każdy.

Członkowie Komisji zwrócili uwagę, że jeżeli takie pisma wpływają do Urzędu, to należy je w pierwszej kolejności bardzo dokładnie zweryfikować, przeanalizować i dopiero po szczegółowej analizie kierować jako skargę pod obrady Komisji.

W wyniku głosowania, 6 głosów „za” Komisja przyjęła wniosek o nierozpatrywaniu pisma.

2. Pismo z dnia 11 maja 2016 r. Niezależny Samorządny Związek Zawodowy Komisja Okręgowa Pracowników Oświaty w Policach w sprawie członka związku p. Lilianny Pilch, pracownika Publicznego Gimnazjum. Pani L. Pilch główna księgowa ww. szkole, od dłuższego czasu jest poddawana szykanom, dyskryminacji, mobbingowi i nierównemu traktowaniu przez dyrektora Panią Alicję Iwanowską. Pismo stanowi zał. nr 14.

Członkowie Komisji zapoznali się z treścią pisma. Członkowie Komisji uznali, iż pismo należy przekazać wg kompetencji do Burmistrza Trzebiatowa.

1. Pismo z dnia 10 maja 2016 r. Organizacji Zakładowej ONZZ „Solidarność 80” Pracowników Oświaty i Wychowania p. Henryka Mruka w sprawie udzielenia informacji na jakiej podstawie dyrektorzy/kierownicy jednostek organizacyjnych Gminy Trzebiatów wypłacili podwyżkę płac dla pracowników obsługi i administracji, poziomi, iż Burmistrza nie wydał żadnej decyzji czy zarządzenia w tej sprawie. Pismo stanowi zał. nr 15.

Członkowie Komisji zapoznali się z treścią pisma. Członkowie Komisji uznali, iż pismo należy przekazać wg kompetencji do Burmistrza Trzebiatowa.

Radny Artur Arndt - zwrócił się do Pana Burmistrza i zapytał, co nim kierowało, że wydał zarządzenie o przeprowadzenie konsultacji społecznych w sprawie budowy elektrowni wiatrowych w Chomętowie, w Sadlnie i we Wlewie. Radnego dziwi jedna rzecz, a mianowicie na Komisjach Stałych Rady Miejskiej była mowa, że radni nie zgodzili się ani na konsultacje, ani na budowę. Minał tydzień po tych wydarzeniach i Pan Burmistrz wydaje zarządzenie o przeprowadzenie konsultacji społecznych związanych z budową elektrowni wiatrowych, czy Pan Burmistrz lekceważy głosy radnych ?, bo radny ma takie wrażenie, że Pan Burmistrz zlekceważył Radę Miejską. Rada ustaliła, że do czasu wejścia w życie nowelizacji ustawy zasadniczej, nie będzie się tym tematem zajmowała.

Pan Burmistrz stwierdził, że poprzedni wniosek został bezpośrednio złożony do Rady Miejskiej i Pan Burmistrz nie przedkładał projektu uchwały w tej sprawie, projekt uchwały poszedł do biura Rady poza burmistrzem, nie został zachowany odpowiedni tryb złożenia wniosku. Pan Burmistrz zrozumiał, że temat został odrzucony, ponieważ nie został zachowany tryb złożenia wniosku, tak Pan Burmistrz zrozumiał. Do urzędu wpłynął formalny wniosek w zakresie elektrowni wiatrowych i Pan Burmistrz przyjął ten wniosek jako normalny tryb rozpatrywania wniosku, który przychodzi do urzędu. W związku z tym, po jakimś tam czasie, w porozumieniu z referatem POŚ, przyjęto taką zasadę, że trzeba taką konsultację przeprowadzić. Pan Burmistrz uznał, że przeprowadzenie konsultacji nie wiąże się z niczym, jest to forma dyskusji nad danym tematem. Pan Burmistrz uczestniczył w konsultacjach, zostały przygotowane materiały potwierdzające, że elektrownie wiatrowe stanowią zagrożenie dla środowiska, uczestnicy konsultacji otrzymali również informacje jakie pułapki występują przy zawieraniu umów z dzierżawcami, a inwestorem. Na tym spotkaniu był gorącym przeciwnikiem elektrowni wiatrowych, montowanych w pobliżu mieszkań. Pan Burmistrz stwierdził, że wpłynął wniosek i urząd musi podjąć odpowiednie działania, które są zgodne z przepisami prawa.

Radna Zofia Mino powiedziała, że Pan Burmistrz był obecny na posiedzeniu Komisji i na sesji RM i tam są te zapisy. Wracając do odbytych konsultacji, radna uczestniczyła w tych konsultacjach, Pan Burmistrz widział przebieg tych konsultacji, część społeczeństwa była bardzo zbulwersowana. Radna powiedziała, że mieszkańcy zgłosili taką sprawę, że w Internecie pojawiła się informacja, że jeden z sądów w Warszawie prowadzi sprawę upadłościową spółki, która interesuje się budową tych siłowni wiatrowych na terenie gminy Trzebiatów, Wlewo – Kłodkowo, Chomętowo – Sadlno. Pan Burmistrz zapewnił społeczeństwo, że zajmie się tą sprawą i sprawdzi te informacje.

Pan Burmistrz powiedział, że, aby tą sprawę wyjaśnić to musi być konkretny wyrok, nie ma dokładnych i jednoznacznych danych, czy chodzi o tą właśnie spółkę. Pan Burmistrz przekazał informację, że

trzeba bardzo uważać przy zawieraniu umów. Wiadomo jest, że inwestor będzie obiecywał i starał się przekonać mieszkańców do elektrowni wiatrowych.

Pan Sekretarz stwierdził, że trzeba mieć świadomość, że przedmiotem konsultacji było to, czy mieszkańcy chcą przystąpienia do sporządzenia planu, natomiast plan nie jest dla konkretnego inwestora. Z danych ustaleń będzie mógł skorzystać każdy potencjalny inwestor, który się pojawi.

Pan Przewodniczący powiedział, że jest przez radnych postrzegany jako zainteresowany o postanie tych wiatraków, radny powiedział, że jest to niesłuszna opinia. Pan Przewodniczący powiedział, że projekt uchwały został złożony do biura RM, nasz statut tego nie zabrania, czyli ten inwestor skorzystał z takiej możliwości i z takiego prawa. Później poszła taka burza, zupełnie niezrozumiała dla radnego. Stwierdzenie, że pan burmistrz zarządził przeprowadzenie konsultacji społecznych jest niewłaściwą decyzję, nie do końca tak jest, ponieważ jest to też edukacja mieszkańców, którzy mogą się dowiedzieć czegoś więcej na temat elektrowni wiatrowych, przyda to się na pewno na przyszłość. Pani radna Minko zarzuciła, że inwestor rozmawia tylko wybiórczo z niektórymi osobami, tak rzeczywiście jest, bo on spotyka się z właścicielami działek, na których chce postawić elektrownie wiatrowe i to jest chyba logiczne. Inwestor nie będzie wszystkich informował ile zapłaci, jakie są ustalenia z właścicielami działek, ponieważ jest to tajemnica handlowa. Pan Przewodniczący powiedział, że nie wiadomo czy te wiatraki będą, czy nie będą, to jest sprawa wtórna, jest rzesza ludzi, która jest zainteresowana i chciała tych konsultacji społecznej.

Radny Artur Arndt powiedział, że poinformowano go, że na spotkaniu była taka sugestia, że Pan Przewodniczący Komisji był bardzo zaangażowany, aby te wiatraki powstały. Radny powiedział, że pół roku temu rozmawiano na temat powstania wiatraków w Mirosławicach i wtedy razem walczyli o to, aby te wiatraki tam nie powstały (organizowane były spotkania, zbierano podpisy, itp.) Radny zapytał co się takiego stało, że Pan Przewodniczący zmienił swoje zdanie, jakie wystąpiły okoliczności w tej kwestii.

Pan Przewodniczący powiedział, że szkoda, że nie było na tych spotkaniach osób, które wyrażają tak śmiałe opinie, bo z rozmowy telefonicznej można różnie zrozumieć. Radny powiedział, że uczestniczył w spotkaniach, i powiedział, że nie musi tych wiatraków być siedem, może być cztery, te skrajne można odrzucić, i być może zrozumiano, że radny jest za powstaniem wiatraków. Poprzednio mieszkańcy byli przeciwni budowie wiatraków, ale na nasypie, a być może po przeciwnej stronie drogi nie będą przeciwni. Rady prosi, aby nie mylić pojęć. Radny powiedział, że w tej sprawie może zająć różne stanowisko, to będzie zależało od mieszkańców.

Wolne wnioski:

Radna Anna Kulasek – zgłosiła wniosek dotyczący wjazdu na targowisko. Handlujący zgłaszają, że niejednokrotnie w dni targowe jest zastawiony, zablokowany wjazd na targowisko przez osoby handlujące z zewnątrz. Handlowcy zgłaszali ten problem dla osoby, która pobiera opłatę targową, ale do dnia dzisiejszego nic się nie zmieniło.

Radny Stanisław Matulewicz – 1/ zgłosił, że w Chomętowie znajduje się pojemnik na używaną odzież, który jest zapełniony i nikt tego nie odbiera. Radny wnosi, aby zgłosić to odpowiednim służbom.

2/ Na byłym wysypisku we Włodarce należy naprawić ogrodzenie. Brama również nie jest zabezpieczona.

3/ Mieszkaniec Sadlna – Pan Kupczyk zgłosił, że plac zabaw dla dzieci znajduje się na jego prywatnej działce. Radny prosi o sprawdzenie.

PROTOKÓŁ Nr 26/16

z posiedzenia Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 20 maja 2016 r.

Radny Artur Arndt – ponowił wnioski zgłoszone w dniu 22.04.2016r., na które do dnia dzisiejszego nie otrzymał odpowiedzi.

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad, Pan Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji Rolnictwa ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej.

Posiedzenie zakończyło się o godz.13.30.

Przewodniczący Komisji

Stanisław Matulewicz

Protokołowała
Hanna Gmifer