

# PRZETARG

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokali mieszkalnych:

- lokal mieszkalny nr 1 - pow. użytkowa 113, 70 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenia przynależne o pow. 21,04 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych i gruncie do 0,3803 części.

**CENA WYWOŁAWCZA – 236.000,00 zł. w tym:**

**- lokal – 222.880,00 zł.**

**- grunt – 13.120,00 zł.**

**WADIUM – 47.000,00 zł.**

- lokal mieszkalny nr 2 - pow. użytkowa 112,86 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenia przynależne o pow. 17,78 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych i gruncie do 0,3688 części.

**CENA WYWOŁAWCZA – 210.000,00 zł. w tym:**

**- lokal – 197.280,00 zł.**

**- grunt – 12.720,00 zł.**

**WADIUM – 42.000,00 zł.**

**Oba lokale położone są w budynku przy ul. Wojska Polskiego 18 w Trzebiatowie dz. nr 170/4 o pow. 361 m<sup>2</sup> (KW 27372)**

***PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 14 KWIETNIA 2017 r. O GODZ. 11.00 W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1***

## **UWAGA !**

- W przetargu może brać udział każdy kto do dnia **10 kwietnia 2017** roku wpłaci w gotówce w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym Oddział w Szczecinku POK w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Dowód wpłaty wadium będzie warunkiem dopuszczenia do przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia aktu notarialnego w ciągu 1 miesiąca od daty przetargu, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 2.500,00 zł.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
- W/w nieruchomość nie jest obciążona i przeznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego gminy pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- Ogłoszenie wywieszono na tablicy informacyjnej w tut. urzędzie oraz opublikowano na stronach internetowych urzędu ([www.trzebiatow.pl](http://www.trzebiatow.pl) oraz [www.bip.trzebiatow.pl](http://www.bip.trzebiatow.pl)).
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 91 38 72 275; e-mail: [nieruchomosci@trzebiatow.pl](mailto:nieruchomosci@trzebiatow.pl)