

**PROTOKÓŁ Nr 38/17**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego**  
**z dnia 16 lutego 2017 r.**

Stan Komisji                               - 5 Radnych  
Obecnych na posiedzeniu           - 5 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa
3. Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa
4. Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak
5. Radna Zofia Minko
6. Radny Mirosław Makarewicz

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

**Porządek obrad**

1. Sprawy regulaminowe
  - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
  - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
  - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Strategia Rozwoju Gminy Trzebiatów – stan aktualny i założenia inwestycyjne na przyszłość
  - a/ stanowisko Komisji.
3. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

*Przebieg obrad:*

**Do punktu 1.**

**Sprawy regulaminowe**

**a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum**

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył Przewodniczący Komisji Radny Artur Arndt. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Ogłoszenie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

**b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia**

Protokół Nr 36/16 z ostatniego posiedzenia Komisji przyjęty został przez Komisję 4 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

**c/ przyjęcie porządku obrad**

Do przedstawionego porządku obrad nie zgłoszono uwag, wobec tego Komisja przyjęła go 5 głosami „za”.

**Do punktu 2.**

**Strategia Rozwoju Gminy Trzebiatów – stan aktualny i założenia inwestycyjne na przyszłość**

Informacja dotycząca Strategii Rozwoju Gminy Trzebiatów stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Radny Artur Arndt – otrzymaliśmy dokumenty dotyczące tego tematu, czy coś Panowie Burmistrzowie by chcieli wnieść do tych dokumentów?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – przedstawiliśmy Państwu to, co w tej chwili robimy, na co składaliśmy wnioski, i na co jeszcze będziemy składali wnioski. Na dzień dzisiejszy, jak ja przyszedłem to była w proszku, praktycznie nie było wcale. W krótkim czasie zrobiliśmy Strategię, jaką uważałem ja, że pewne rzeczy powinno się zawrzeć, wszystkie inwestycje, wszystkie zadania, które będą potrzebne dla gminy. Z upływem czasu, w każdym miesiącu były pewne spotkania, rozmowy, ten obraz nam rozszerzały. Musieliśmy na to spojrzeć inaczej. Myślę, że ta Strategia Gminy to nie tylko Mrzeżyno, Rogowo, ale trzeba jeszcze spojrzeć na Trzebiatów, całą gminę i na wioski przede wszystkim. Patrząc na to wszystko moje zdanie jest takie, że gmina Trzebiatów powinna iść w kierunku gminy turystyczno – rolniczej czy rolniczo – turystycznej. Takie mamy preferencje, takie mamy miejscowości, takie mamy położenie. Oczywiście gdyby się do tego wkomponowało przetwórstwo to wtedy mam nadzieję, że byśmy to wszystko zamknęli. Idąc tym tropem myślę o całym wybrzeżu od Mrzeżyna, przez Rogowo i cały obszar. Trzeba też patrzeć na te wioski, które są obok, czyli Włodarka (infrastruktura, droga, dostęp), Mrzeżyno (rozbudowa pasa nadmorskiego, zejść na plażę, zjazdów technicznych, rozbudowa portu). Nasza Strategia idzie dalej, sprzedaliśmy działkę za 4 mln złotych dla Pana Zalewskiego, który będzie budował hotel. Wygląda to bardzo ekskluzywnie, będzie hotel, aquapark z basenami i myślę, że Mrzeżyno będzie żyło przez cały rok. Naszym marzeniem jest, aby Mrzeżyno nie było tylko od maja do września, ale żeby działalność była przez cały rok. Będzie to z korzyścią dla wszystkich, dla przedsiębiorców, dla sklepikarzy, dla mieszkańców, bo będą miejsca pracy. Dlatego też chcemy zrobić kilka rzeczy w Mrzeżynie, żeby ono wyglądało, również o parkingach. Jeżeli chodzi o rozwój gminy – to myślimy o Rogowie, które powinno być perłą całej naszej gminy. Firma Pearl, druga firma, one będą budowały hotelowce i tam też będą potrzebni ludzie do pracy. Myślę, że najpierw musimy iść w turystykę. Jeśli chodzi o Trzebiatów – na początek miesiąca marca będę miał informację od Pani Skarbnik o sytuacji finansowej gminy, i nie mówię tu o 4 mln ze sprzedaży działki, bo one już są podzielone na inwestycje, ale mówię o innych pieniądzach. Chcę przynajmniej milion z tych środków, może troszkę więcej przeznaczyć na sprawy drogowe, infrastrukturę Trzebiatowie konkretnie. Nie zapominamy również o wioskach. Jeśli będą potrzeby robienia dróg polnych, to je zrobimy, ale nie łataniem, tylko z płyt. Chodniki – też będziemy starali się zrobić. W obrębie starego miasta wspólnie z powiatem i województwem będziemy starali się poprawić ten wizerunek. Jeśli macie jeszcze jakieś pytania, czy propozycje, to proszę. Ja się nie zamykam z tym wszystkim, słucham wszystkich. Byłbym za tym, aby wpisać wszystkie te rzeczy, gdzie możemy pozyskać środki zewnętrzne. Wy Państwo później o wszystkim będziecie decydowali. Jeszcze odnośnie

obwodnicy – na październik ma być gotowa dokumentacja, wtedy będzie specyfikacja, przygotowanie, w styczniu przetarg i od 2018 powinna być robiona inwestycja.

Radny Edward Krychowiak – uważam, że dzisiaj rolę Strategii skróciliśmy tylko do jednego załącznika. Strategia jest to dokument, który powinien mieć ogólne rozeznanie o przeznaczeniu gminy, o jej głównych celach strategicznych, o celach długofalowych. I tak to uważam powinno być zrobione. Dzisiaj mówimy, że będzie to gmina albo turystyczna – rolnicza albo rolniczo – turystyczna. Jeżeli będziemy mieli to dokładnie uporządkowane w całej tej Strategii, że głównym celem jest inwestowanie, przeznaczenie na rozwój gminy w kierunku turystycznym, to należałoby to uporządkować realnie pod względem ekonomicznym te inwestycje w tych celach strategicznych. Nie znamy jeszcze wszystkich inwestycji strategicznych dla gminy, czy dla Mrzeżyna. Wysła teraz sprawa inwestycji w Mrzeżynie Pana Zalewskiego i uważam, że jest to cel strategiczny nr 1 i większość tych inwestycji należałoby zaszufladkować to tego celu strategicznego. Dziś rozmawiamy o wszystkim. Ten załącznik z wykazem poszczególnych inwestycji, on ma troszeczkę cele polityczne. Nie mamy konkretnego podziału na inwestycje. Będzie się zbliżał okres wyborczy i będziemy manipulowali mieszkańcami. Musimy konkretnie napisać, że naszym celem jest rozwój turystyczny albo rolniczy. Jeśli te cele będziemy mieli wpisane w konkretne lata i pokryte to będzie czynnikiem ekonomicznym w wpf, to wiadomo, że te cele będą realne. A tu, jak dokonywaliśmy analizy choćby na przykład przebudowa placu, budowa promenady, to one nie pokrywają się finansowo nawet z wieloletnią prognozą. Musielibyśmy więc w tej Strategii dokonać konkretnej analizy na konkretne lata. Czyli trzeba uporządkować tą Strategię, wyznaczyć cele strategiczne z podziałem na rozwój turystyczny i rolniczy i wtedy uporządkować to z możliwościami finansowymi tych inwestycji. To dałoby nam wiarygodność wśród społeczeństwa.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – uważam, że gmina powinna być najpierw turystyczna, a później dopiero rolnicza, przejęczyłem się na początku. I to przetwórstwo. Sprawa następna – realizacja tej Strategii będzie się opierała na budżecie gminy. Mamy zrobione symulacje i mamy zaplanowane na poszczególne lata, ale może być taka sytuacja, że nie będzie środków w budżecie na daną inwestycję. Ja nie będę się patrzył politycznie, czy zrobić jednemu, czy drugiemu, bo będą wybory. Nie patrzę na to. Trzeba w Mrzeżynie, robimy w Mrzeżynie, Trzeba w Rogowie, robimy w Rogowie i tak dalej. Nie patrzę się politycznie. Dla mnie najważniejszy jest wizerunek gminy i czy nam się to będzie opłacało. Jeśli wszedł Zalewski, to promenada jest konieczna, jeśli wszedł drugi podmiot. Borykamy się od wielu lat o przebudowę placu przy pomniku – nie możemy środków na to zdobyć. Opłaca się zatem wydać trochę swoich środków, a resztę mieć z dofinansowania. Nie ma takiego miejsca w Mrzeżynie, żeby pójść pospacerować, usiąść, odpocząć. Jak turyści przyjadą do Zalewskiego, czy innych ośrodków, to będą tego oczekiwali. Dlatego chcemy zrobić tą promenadę. Ale to budżet będzie decydował, czy nas będzie stać na to, czy na tamto.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – wokół tego przedsięwzięcia gromadzą się również przedsiębiorcy, którzy chcą wesprzeć tą inwestycję, którzy chcą dołożyć swoje pieniądze na to. Trzeba z tego skorzystać.

Radny Edward Krychowiak – dlatego mówię, że wśród tych celów są cele nieprzewidziane, bo nie było wcześniej takiej inwestycji jak teraz, czyli trzeba się uporać, żeby wystąpić z określonymi inwestycjami, określonym planem, określoną wizją do mieszkańców wyjść, przedstawić to medialnie, czy w inny sposób, że to jest realny plan, który gmina jest w stanie zrealizować czy w 2018, czy w 2019 roku. Wróć do sprawy świetlicy w Mrzeżynie. Nie wiem, jaki był powód wykreślenia nam zarządzeniem tej świetlicy. Było też obiecanie dla mieszkańców, że w najbliższym czasie będzie inwestycja przygotowywana, to znaczy planowana budowa świetlicy w Mrzeżynie za Regą. Jak bardzo ona jest potrzebna, to każdy o tym wie. Teraz zostaje to wykreślone, czyli co? Mieszkańcy dostali sygnał, że do

2023 roku nie będzie w ogóle nic w tym kierunku robione. Jesteśmy tym zasmuceni. Nie można tak szastać tymi inwestycjami. Trzeba wyjść do mieszkańców, jakie inwestycje będą robione.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – na ostatniej Komisji chcieliśmy wprowadzić trzy rzeczy: drogę Roby, świetlicę i tą promenadę. Z uwagi na to, że miała być ta dzisiejsza Komisja, zależało mi bardzo na tej promenadzie, a wycofałem tamte dwa zadania. Dzisiaj jest czas i miejsce na to, żeby o tym mówić. Uważam, że ta świetlica powinna być wprowadzona do Strategii i droga Roby – Mrzeżyno również. To jest droga powiatowa, kiedy właściciel będzie ją robił, nie wiemy, ale my musimy być przygotowani. Te dwie inwestycje według mnie powinny być wprowadzone, wpisane w tą Strategię. To jest potrzebne dla mieszkańców.

Jeżeli chodzi o nasze inwestycje – mam nadzieję, że nie wyrzucą nam ścieżki rowerowej, cały czas rozmawiamy, lobujemy. Ulica Kopernika – robimy projekt i składamy wniosek na następny rok do PROW. Oczyszczalnia Gołańcz Pomorska – przeszła wszystkie etapy – pieniędzy na to wystarczy. Świetlica we Wlewie – tutaj mamy największy problem. Do tej pory myślałem, że będzie super, ładnie, pięknie. Mamy projekt, pozwolenie, mamy wszystko. Ale niestety strategia powiatu jest taka, że nie ma pieniędzy na budowę nowych świetlic i nowych boisk, tylko jest na remont, doposażenie itd. I już jest problem. Jeśli nie uda się pozyskać środków z Gryflandii, to będziemy składać wniosek do RPO we wrześniu. Budowa promenady – składamy wniosek. Zjazd techniczny – robimy projekt, mamy w budżecie pieniądze, na jesień byśmy rozpoczęli pracę. Budowa przystani jachtowej – jesteśmy na liście. Przedszkolaki – dostaliśmy 500 tysięcy na przedszkolaki. Droga Mrzeżyno – Rogowo jest na liście i inwestycja musi być zakończona. Modernizacja ścieków – jutro podpisanie umowy. Nie zamiatam nic pod dywan. Jak macie pytania, pytajcie.

Radny Jan Kaniewicz – po to dzisiaj się spotykamy, żeby o tym rozmawiać. Prowadzone są wszelkie prace w tym kierunku, aby te inwestycje zapisane w Strategii zostały zrealizowane jeszcze za tej kadencji, a może jeszcze parę rzeczy dodatkowych.

Radny Mirosław Makarewicz – chciałbym się odnieść do paru kwestii, które tu padły. Zaczęlbym od głosu wprowadzającego Pana Burmistrza o zasobie ludzi do pracy w naszej gminie w kontekście tych sporych inwestycji. Ludzi do pracy na danym obszarze może brakować z różnych powodów, bo miejsc pracy jest za dużo i lokalny rynek pracy nie jest w stanie tego skonsumentować, albo dlatego, że ludzie w wieku produktywnym, ludzie myślący otwartymi głowami nie widząc perspektyw dla siebie uciekli stąd. Zadajmy sobie pytanie, który przypadek nas dotyczy. Głośno na to nawet nie musiałbym odpowiadać, bo dla mnie odpowiedź jest dość oczywista. Jakiś czas temu w internecie przy jakimś artykule o gminie, pojawił się wpis pewnego młodego człowieka, bardzo rozsądny, który w parunastu zdaniach zawierał taką zwięzłą analizę sytuacji naszej gminy, który na koniec bardzo brutalnie stwierdził, że „ta gmina umiera, trzeba stąd spier...”. Myślę, że przesadził generalnie i nie chodzi o to, żeby takie hasła publicznie głosić, ale chodzi o to, żeby nad takimi głosami bardzo krytycznymi też się zastanowić i zanalizować, czy jakieś części racji w tym nie ma. Kolejna sprawa dotyczy stwierdzeń, że Strategia musi opierać się na budżecie. Jeśli wrócilibyście Państwo do sesji z 14 lipca ubiegłego roku, gdzie była zaktualizowana strategia, tam w dyskusji na sesji i stanowisku Klubu TiMG było jasno powiedziane, że strategia musi być zakotwiczona w realnych finansach, musi być odzwierciedlenie tego w wpf. Czegoś takiego do dzisiaj nie ma. Nie ma tego uporządkowanego obszaru. Potraktowaliśmy tą strategię jako furtkę, po to, aby aplikować o środki unijne. Wszystko się zgadza, strategia została przyjęta jednogłośnie, ale mówiliśmy też wtedy, że trzeba wrócić w niedługim czasie do tego, aby to podopinać. Ja na to patrzę też trochę inaczej, na ten aspekt strategia, cele strategiczne i możliwości budżetowe. Nie do końca to musi być wszystko tak pięknie poplanowane, żeby to się zająbiało złotówka do złotówki, bo jeśli chodzi o strategię jej realizm musi być zachowany, ale nie do końca w mojej ocenie musi być tak zakotwiczone w finansach, bo sytuacja otoczenia się zmienia, nasze potrzeby się zmieniają, wchodzi nowe zadania, choćby ta promenada, której wtedy nie było, a teraz się pojawiła. Na

tym przykładzie chciałbym Państwu uzmysłowić pewną rzecz, że ta promenada i konieczność, czy zasadność przystąpienia do realizacji tej inwestycji, ja jestem jak najbardziej za tą promenadą, pokazuje też na pewną słabość naszej strategii. Ta słabość wynika z tego, że nie potrafiliśmy wcześniej pewnych celów przewidzieć, że dopiero pewni inwestorzy, pewna sprzedaż, stanowisko zaprzyjaźnionej gminy pokazuje nam to. Dzisiaj ta zasadność jest oczywista, pytanie czemu to nie było oczywiste wcześniej. Można to też zrozumieć, bo przypomnijmy sobie, w jakim stanie ten obszar został pozostawiony przez Burmistrza Matuszewicza i ile czasu miał nowy Burmistrz na opracowanie czegokolwiek, aby startować o środki unijne. Można to usprawiedliwienie przytoczyć i jest ok, ale ja osobiście uważam za błąd, że nad tą strategią nie pracujemy od tamtego momentu, od połowy lipca w taki sposób, żeby mieć naprawdę, do końca wartościowy dokument. Bo w mojej ocenie nie mamy. Ubolewam nad tym mocno, że my Strategię Rozwoju Gminy i cele strategiczne sprowadziliśmy w zasadzie tylko do inwestycji. Najbardziej dobitnym dowodem tego jest choćby zapis w informacji pisemnej, że „poniżej stan aktualny realizacji Strategii...” i później następuje wyliczanka inwestycji. Realizacja inwestycji, to nie jest realizacja Strategii. Strategia to jest coś szerszego, inwestycje to jest element strategii i realizacja inwestycji, to jest realizacja celów strategicznych. Inwestycje to wycinek Strategii, cholernie ważny, ale to tylko wycinek. Nie dostrzegamy pewnych bardzo ważnych celów strategicznych i o nich nie mówimy – zauważcie, choćby tego, że nie ma ludzi do pracy w naszej gminie. Ja uważam, że duża część uciekła za granicę po prostu. Trzeba sobie zadać pytanie dlaczego. Naszym jednym z celów strategicznych powinno być to, żeby takich zjawisk nie było, żeby nie uciekali ludzie od nas, ale żeby nasza gmina zasysała ludzi z otoczenia, żeby to kwitło wszystko. Takiego celu w tej strategii nie widać, to jest jakiś cel społeczny. Weźmy obszar mieszkaniówki – ile rodzin w naszej gminie czeka na mieszkania, w jakim stanie mamy naszą substancję mieszkaniową, co my w strategii o tym mówimy. Czy naszym celem strategicznym nie powinno być np. uporanie się z problemem mieszkaniowym do roku X, a żeby to zrobić, należy zrobić to, tamto, owamto. To jest bardzo palący problem. Praca, mieszkania i bezpieczeństwo ludzi, to są trzy podstawowe rzeczy, które decydują o tym, że komfort życia na danym obszarze jest przyzwoity i chce tu mieszkać, a nie uciekać stąd. Musimy zacząć patrzeć na potrzeby ludzi i cele strategiczne w taki sposób. Nie sprowadzamy ich do inwestycji, bo popełniamy błąd. Nie zaniedbujemy tych inwestycji, są środki unijne, oczywiście, ale niech te inwestycje nie będą kłapkami na naszych oczach, które powodują, że nie widzimy już niczego wokół. To jest błąd.

Radny Jan Kaniewicz – od czegoś trzeba zacząć. Jeśli mamy takie zapóźnienia we wszystkim to te inwestycje, które się teraz pojawiają, ci inwestorzy, którzy kupili działki i chcą zainwestować na naszym terenie, powoduje to, że powstają nowe miejsca pracy, czyli dają alternatywę temu człowiekowi, czy wyjedzie za granicę, czy zostanie tu, bo już będzie miał gdzie pracować. Zróbmy gradację ważnych i ważniejszych celów. Wszystko co było powiedziane o strategii i tej strategii całościowej dla gminy to jest prawda, natomiast nie można mówić, że zaczniemy od tego. Ale co, budujemy mieszkania? Nie. Najpierw zróbmy miejsca pracy, my będziemy mieć wpływ z tego. My mamy jeszcze w planie dwa bloki socjalne, ale na to trzeba 2 mln złotych, nawet więcej, a nas na tą chwilę na to nie stać. Zaczniemy robić miejsca pracy dla ludzi, po to, aby ci ludzie jednak wracali do Trzebiatowa z powrotem. Jest to dla tych ludzi szansa powrotu, bo tworzymy miejsca pracy. Myślę, że nie można w ten sposób mówić, że zbyt wąsko patrzymy na strategię. Od czegoś trzeba zacząć. Jest dobry impuls sprzedaży tych działek, będą miejsca pracy, będziemy bogatszą gminą i będziemy dalej inwestować, np. na zabezpieczenie potrzeb mieszkaniowych dla wszystkich mieszkańców gminy. My przez sześć lat w gminie nie robiliśmy absolutnie nic, to są lata stracone, na raz ciężko to odbudować. Teraz pojawiły się możliwości, więc przykłaśnijmy tylko i idźmy w tym kierunku, zaczniemy przez to rozwijać naszą gminę. Wróć też ci młodzi ludzie, którzy wyjechali za granicę.

Radny Mirosław Makarewicz – żebyśmy się dobrze zrozumieli. Ja nie neguję inwestycji, ja jestem "za", głosowałem za nimi i będę głosował nadal. Ja za jeden błąd jedyny uznaję to, że nie pracujemy nad



tym, żeby stworzyć naprawdę uczciwą strategię w postaci dokumentu zrozumiałego dla całego otoczenia.

Radny Edward Krychowiak – to, co na wstępie mówiłem, że my za mocno skoncentrowaliśmy się na tym jednym załączniku do tej strategii. Dzisiaj Pan Burmistrz ma informacje, że będą duże inwestycje, będzie Pan Zalewski. Ta informacja powinna teraz pójść dalej, jakie on ma oczekiwania od mieszkańców w zakresie zatrudnienia, jakie się przewiduje zawody, jakie przewiduje pensje dla tych pracowników, to powinno być jednym z zapisów strategii, dlatego że jak pójdzie taki sygnał, to być może szkoły zawodowe otworzą jakiś kierunek hotelarski. Jeśli ma być zatrudnionych 150 osób i my dzisiaj damy sygnał w Strategii, że będą potrzebne zawody, takie jak kucharki, kelnerki, pokojowe i jeszcze będzie to można przygotować na naszej bazie szkoły zawodowej ZDZ, że pracownicy będą zarabiali w takim i takim zakresie to też będzie ważna informacja w naszej strategii. Dlaczego nie ma pracowników? Mentalnie są to ludzie, którzy przyjeżdżają z zewnątrz, są to ludzie, którzy dzierżawią te swoje obiekty. To są ludzie, którzy są nieprzyzwyczajeni jeszcze do takich kwot, bo dzisiaj pracując po 10, 12 godzin w sezonie ludzie nie chcą pracować za 1500 - 2000 złotych. Mówmy sobie o tym jasno. Dzisiaj ci ludzie chcą zarabiać więcej. Jestem daleki, żeby cedować potencjał ze wschodu do Strategii, bo to też ma krótkie nogi, bo ich trzeba by było ściągnąć na stałe. Okresowa praca sezonowa też tego problemu nam nie rozwiąże. I tu strategia powinna w szerszym zakresie potraktować tę informację, dla mieszkańców, dla przedsiębiorców, że jesteśmy przygotowani do potencjalnych inwestycji, w zakresie np. 300 osób.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – ja wiem, że ta strategia nie jest idealna, nie wszystko zostało ujęte, np. budownictwo. Ale na temat budowli mieszkań rozmawialiśmy. Mamy to na uwadze, ale nie ująłem tego. Jutro mamy spotkanie z potencjalnym inwestorem, który miałby budować mieszkania. My w takim gronie pracujemy dopiero 8 miesięcy, nie da się wszystkiego zrobić od ręki. Nie wszystko się udało ująć, ale po to się spotykamy, aby rozmawiać. Rozmawiałem również ze szkołami o zatrudnieniu, o stworzeniu szkoły hotelarskiej. To, co robimy w strategii to też uwzględniamy w budżecie. Jeśli macie pomysły jak dopracować tę strategię, to bardzo proszę o informacje.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – odnośnie tego, co mówił Mirek, że czekamy na nowy dokument – wydaje mi się, że do takiego dokumentu możemy tylko dążyć, bo ten dokument, który stworzymy nigdy nie będzie idealny. Sytuacja jest dynamiczna, rozwojowa. Nad tą strategią powinniśmy non stop pracować, uaktualniać ją. Nie stworzymy dokumentu, który będzie na ołtarzu. Cały czas musimy mieć na względzie ten dokument, jako najważniejszy dokument na najbliższą przyszłość.

Radny Artur Pasek – odnośnie inwestora, który chciałby budować mieszkania i byłyby to mieszkania czynszowe. Pan obserwuje telewizję, widzi pan Burmistrz jak to wygląda. Nasza gmina powinna iść w tym kierunku, aby raz na kilka lat chociaż jeden taki blok wybudować. Na zachodzie budowano takie domy, a mieszkańcy mogli te mieszkania wykupować. My też powinniśmy tak zrobić. W ten sposób zwiększając stan osobowy danej gminy, bo są takie gminy, które z tego żyją, z podatku od tych osób. Taki inwestor, który w rok buduje, to jemu chodzi o maksymalizację zysków, chodzi o to, żeby zarobić, on nie patrzy na czynnik ludzki, czy ktoś będzie miał na zapłatę. Gmina powinna iść w kierunku budowy takich mieszkań. Trzeba pomyśleć o budowie następnego bloku na działce, którą posiadamy.

Radna Zofia Minko – tak się przysłuchuję tej dyskusji, która przede wszystkim skupia się na turystyce. A jest jeszcze druga część gminy, południowa i tam nie będzie turystyki, plaż. Tam może być ewentualnie agroturystyka rozwijana i jest rozwijane. Natomiast pola uprawne będą i będą wykorzystywane rolniczo. Pan Burmistrz stwierdził, że będziemy szli w kierunku naprawy dróg śródpolnych, dojazdowych do pól. Uważam, że trzeba jak najszybciej to zrobić, bo one z roku na rok się pojawiają, później znikają z planu.

W strategii ich nie ma. Jedna z lokalnych gazet się ukazała ostatnio i Pan Burmistrz tam się wypowiada o dobrej współpracy ze Starostą, ze Starostwem, wszystko się zgadza. Natomiast dzisiaj słyszę, że sprawa świetlicy – że jest nie taki zapis. Ona jest od 2006 roku zaplanowana. A dziś się dowiadujemy, że jest nieprawidłowy zapis. Na południu gminy są też drogi powiatowe, które są w złym stanie technicznym. Ja już nie zgłaszam interpelacji, bo każda interpelacja powoduje niezadowolenie właściciela drogi. Tam jest około 30 km dróg powiatowych. Te drogi łączą naszą gminę z sąsiednimi gminami. Nic się nie robi. Przy tych drogach są sołectwa, gdzie bezpieczeństwo też jest w złym stanie. My dokładamy dla powiatu do nie naszych dróg, a powiat nam nic nie dokłada. Tylko do Mrzeżyna. Czy Mrzeżyno to jest pępkiem gminy? Czy tylko Mrzeżyno? Czeką nas jak najszybciej sprawa oczyszczalni na wsiach, bo podpisaliśmy jakieś zobowiązania unijne. W Mrzeżynie plaże mogą być zamknięte, jeżeli my tu nie zrobimy prawidłowej gospodarki ściekowej. A różnie to bywa z tą gospodarką ściekową w sołectwach, szczególnie na osiedlach popegeerowskich. Wlewo na świetlicę czeka 10 lat i co mamy powiedzieć tym ludziom?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – to, co dzisiaj powiedziałem, tak jest. Mogłem powiedzieć, że zrobimy wniosek do Gryflandii i tak dalej, ale przyjechałem w poniedziałek z urlopu i w poniedziałek ukazało się na stronie Gryflandii, że w załączniku nie jest napisane budowa, tylko rozbudowa. Ale poprosiłem pracowników, żeby przygotowywali wniosek do RPO. Rozmawiałem już z Marszałkiem o tym.

Radny Edward Krychowiak – realizując strategię rozwoju gminy, analizując ją, chciałbym, abyśmy jeszcze do tego tematu wrócili, uwzględniając te cele strategiczne. Tą strategię, te cele trzeba urealnić.

Radna Zofia Minko – Panie Burmistrzu, ja nie mam nic do Pana ani do pracowników, bo te zadania, które są przygotowywane, są przygotowywane naprawdę dobrze. Ale uważam, że nie ma współpracy ze starostwem, na podstawie jakości dróg, niechęci, my mamy ciągle dokładać do nie swoich dróg. Nie tędy droga. Za te pieniądze, które byśmy wydali swoje, to możemy zrobić chodniki przy swoich drogach lub ulice w mieście. Nasze, a nie Zarządu Dróg Powiatowych czy innych. Do Pana Radnego Krychowiaka – w jednej wsi, czy drugiej jak jest 200 mieszkańców nie robi Pan zebrania. Przez te wszystkie lata robimy w domach prywatnych, natomiast u was za Regą możecie wynająć, macie halę, jest do wydzierżawienia byle kasyno za Regą, są wolne pomieszczenia i jeszcze inne rzeczy. Tak, w strategii może być, tylko trzeba czasu i trzeba poczekać.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – w wywiadzie powiedziałem tak, że do tej pory współpraca ze starostwem była bardzo dobra, a teraz jest dobra, bo tak to wygląda. Nie chodzi o boksowanie, bo to nic nie daje. Nie myślę, że ktoś świadomie wprowadził taki zapis.

Radny Edward Krychowiak – chciałbym przypomnieć, że nie należy do tych spraw podchodzić, że to są drogi gminne, a to powiatowe, bo taki tok myślenia doprowadził do tego, że przez sześć lat w tym zakresie nie zostało zrobione nic. Dlatego o każdą drogę powinniśmy walczyć dla swoich mieszkańców, porozumienia, powinny być to inwestycje łączone, które są w jakiejś części dofinansowywane. Czy to będzie droga powiatowa czy gminna jest taka możliwość wiązanych inwestycji. Czy to będą Roby, czy Mrzeżyno osiedle, czy jakkolwiek ulica to jest też powiatowa droga i tak do tego trzeba podejść. Trzeba rozmawiać, porozumieć się. Jeśli chodzi o świetlicę – na osiedlu za Regą mieszka 1000 osób. Trzeba znać przede wszystkim sprawę, jakie są możliwości korzystania z klubu garnizonowego, czy innych ośrodków wczasowych i dopiero wtedy wysnuwać takie wnioski.

Radna Józefa Ziarno – według mnie wszystkie fundusze od powiatu nie powinny być rozdysponowywane według kryterium, czy mi się podoba, czy nie, ale według jakiegoś rozdzielnika. Bo tamten Burmistrz był niedobry, konfliktowy, to sześć lat mamy urwane, a czy w tamtym okresie, czy w

tym okresie nie ma jakiegoś rozdzielnika? To trzeba mieć możliwości dogadywania się i jakieś ukłony w stronę Starostwa? Mnie to denerwuje, ja tego nie rozumiem. Jak ktoś ma inne zdanie to Starosta nie akceptuje tego.

Radny Edward Krychowiak – to wszystko dzieje się na zasadzie porozumienia, nikt nikomu łaski nie robi, na to są dokumenty.

Radny Mirosław Makarewicz – wypowiem się szybko w trzech kwestiach. Pan Burmistrz prosił o jakieś sugestie do Strategii – myślę, że KRG mogłaby w swoim stanowisku zawrzeć (mówię o załączniku inwestycyjnym), musimy do tej strategii wprowadzić ważne inwestycje dotyczące infrastruktury technicznej związane z tymi planami rozwojowymi dla Mrzeżyna i Rogowa. Była mowa o tym na ostatniej sesji. Przy tych potężnych obiektach, które są planowane jest kwestia odprowadzenia ścieków, kwestia zaopatrzenia w wodę. Ta infrastruktura wod – kan musi się znaleźć w inwestycjach, bo jesteśmy zobowiązani to zapewnić. Odnośnie wypowiedzi, że strategia musi się opierać na finansach – zadania wprowadzone w załączniku to jest sto kilkadziesiąt milionów złotych. Jeżeli przyjmujemy, że połowę tych środków gdzieś pozyskamy, to granica 70 – 80 mln trzeba mieć i tak własnych środków. Strategia jest do roku 2023. Bądźmy realistami. Mało prawdopodobne takie środki zabezpieczyć na inwestycje wprowadzone do załącznika strategii w sytuacji, kiedy odraczamy 1,1 mln złotych z obligacji, żeby nagrabić trochę pieniędzy na inwestycje. Ta strategia już nie jest oparta na realiach budżetowych, ale z tego powodu bym nie ubolewał, bo nie do końca to musi być skalkulowane złotówka do złotówki. Natomiast jeśli chodzi o wypowiedź Zastępcy w kwestii drugiego dokumentu, że nigdy go nie stworzymy, bo realia się zmieniają i sytuacja – tak, dokument musimy stworzyć. Mamy nawet dwa takie dokumenty, tylko z mankamentami. To, że dokument musi żyć, że musi być dostosowywany do realiów, do warunków różnych itd. to jest absolutnie oczywiste, tylko zacznijmy właśnie nad tym, w taki sposób pracować, w dużo szerszym gronie, może w dużej mierze też w Radzie Miejskiej, nie zwalając wszystkiego na Burmistrza, bo ta strategia dobrze przygotowana, to powinien być owoc pracy obu organów, i wykonawczego i uchwalającego. Ile mamy celów strategicznych? W tym dokumencie są trzy, a w tym drugim jest pięć, więc ile ich mamy, 8, a może 4? Ile? Oba są ważnymi aktami prawnymi, więc choćby takie niespójności trzeba dopracowywać.

Radny Artur Arndt – podsumowując dzisiejszą dyskusję pozwolę sobie powiedzieć jedną rzecz, osobiście co uważam na temat strategii. Strategię możemy stworzyć na 20, 50, 100, 1000 stron i gwarantuję, że na końcu, wśród naszej piętnastki znajdzie się głos, że trzeba coś jeszcze zmienić. Pozwoliłem sobie przygotować jedną rzecz, jest to z konstytucji USA, preambuła wymienia pięć celów, które mają służyć Konstytucji: 1. utworzenie dobrej współpracy pomiędzy stanami, sołectwami; 2. Zapewnienie pokoju i sprawiedliwości; 3. Obrona przed agresją; 4. Popieranie ogólnego dobra Narodu; 5. Zapewnienie wolności jednostki. Strategia nie musi zawierać 300 stron. Musi zawierać parę punktów mądrych, które będziemy rozwijać i które będą miały jakieś przypisy. Uważam, że tak powinna być skonstruowana Strategia, a jeżeli chodzi o inwestycje, to tak jak powiedział Radny Makarewicz – jest to wycinek ze Strategii. Bardzo ważny dla nas jako Radnych, dla mieszkańców jeszcze bardziej ważny, bo pozwalają im dobrze żyć. To chciałem powiedzieć podsumowując naszą dyskusję. To nie jest koniec. To jest dobry początek do dalszej naszej rozmowy. Następne dwa miesiące mamy również poświęcone tematowi, które ocierają się o Strategię, więc możemy dopracować Strategię i nasze cele.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – oczywiście będziemy do tej Strategii wracali przy każdej okazji, ale jeżeli chodzi o Mrzeżyno i infrastrukturę wod. – kan., my mamy zapisane to zadanie w ZWiK, to zadanie jest już ujęte, my o tym nie zapominamy. Zrobimy jeden dokument, dopiszemy jeszcze mieszkaniówkę, ale co robimy z tymi dwoma zadaniami? Proszę Komisję o odpowiedź, czy te dwa zadania wprowadzić do Strategii?



Radny Jan Kaniewicz – myślę, że te zadania zawsze można wpisać, a my opracujemy stanopwiko, które będzie przedstawione na sesji i tam powinno się to znaleźć, natomiast wpisywać do dokumentu na tą chwilę i przyjmować uchwałę, to jest za wcześnie, tym bardziej, że pracujemy nad ewolucją tej całej strategii i jej zapisów i planów inwestycyjnych, także w stanowisku to będzie zawarte, a stanowisko jest też do realizacji przez Burmistrza nad pracą przy Strategii.

### **Do punktu 3.**

#### **Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.**

##### **1. w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzebiatów na 2017 rok – zał. nr 5**

Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak – na podstawie Proponowanych zmian w budżecie omówiła projekt uchwały.

Uchwała Rady Miejskiej w Brwinowie w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Trzebiatów na zadanie „Budowa promenady nadmorskiej w raz z przebudową zejścia na plażę i Placu przy Pomniku w miejscowości Mrzeżyno Gmina Trzebiatów” – załącznik nr 6.

Pani Skarbnik wraz z Burmistrzem szczegółowo odpowiedzieli na dodatkowe pytania członków Komisji.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – dodam, że w tej zmianie budżetu może się jeszcze pojawić jedna sprawa, będzie nam brakowało 40 – 50 tysięcy złotych. Chodzi o zejście na plażę po zachodniej części przy Jednostce Wojskowej. Musimy to odbudować, bo różnica jest 2 – 2,5 metra. Mamy to ubezpieczone i PZU zwróci nam prawdopodobnie 30 tysięcy złotych, ale cała inwestycja musi być zrobiona, a razem to jest około 85 tysięcy złotych. 15 tysięcy złotych potrzebne jest na projekt i pozwolenie na budowę, trzeba zrobić spoczynek taki i dopiero zejście, dlatego trzeba jeszcze 40 tysięcy złotych. Może być taka sytuacja, że dopiero na sesji to wprowadzimy, bo nie wiemy, ile dostaniemy od PZU. Na sesji powiem. To jest ogólnie dostępne zejście, przed samą bramą, przy domkach po prawej stronie, przez JW.

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosami „za”.

##### **2. o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2017 – 2025 – zał. nr 7**

Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak – tu się pojawiła promenada, rozbudowa zejścia na plażę, składany wniosek będzie obejmował trzy zadania.

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosami „za”.

##### **3. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie gruntu (dz. nr 625/2 – obręb ew. Trzebiatów – 3) – zał. nr 8**

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – prosimy o wycofanie tej uchwały z sesji, dlatego, że będziemy próbowali jeszcze załatwić tę sprawę inaczej, poprzez zamianę.

##### **4. w sprawie zmiany nazw ulic położonych w Gminie Trzebiatów – zał. nr 9**

Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa – jeśli chodzi o proponowane nowe nazwy ulicy Buczka i Nowotki, to były one zaproponowane na zebraniu z mieszkańcami, była dostępna również możliwość elektronicznego zaopiniowania nazw ulic. Z ulicą Świerczewskiego w Mrzeżynie sprawa była załatwiona, bo mieszkańcy już wcześniej wyrazili swoją wolę. Mieszkańcy mieli dwukrotnie możliwość wypowiedzenia się w tej sprawie, w większości z nich nie skorzystali i na pewno pojawiają się tacy, którzy będą narzekać na przyjętą nazwę, jaka by ona nie była. Uchwała do kwietnia musi zostać podjęta.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosami „za”.

#### **5. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Rogowo, dla działki nr 380/3 i części działki nr 154– zał. nr 10**

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – wnioskodawcą uchwalenia planu w tej części gminy jest firma Burco. Oni też finansują to przedsięwzięcie. Uchwała ta kończy już tę procedurę uchwalania planu dla tej części gminy. Na mapce są wyszczególnione obszary, które będą miały określone przeznaczenie. Zgodnie z tym planem firma Burco chce rozwinąć usługi turystyczne, polegające na możliwości skorzystania z Jeziora Resko Przymorskie. Plan przewiduje obiekty kubaturowe o wysokości nie wyższej niż maks. dwie kondygnacje z płaskim dachem, ale nie więcej niż 7,5 m od strony drogi. Przewiduje się te obiekty niekoniecznie w szeregu, ale one mają obsługiwać ruch turystyczny ogólnodostępnego obszaru dla turystów. Przewiduje się, że będą uprawiane sporty wodne, z wyłączeniem sportów motorowych. Zieleń naturalna będzie zachowana, aby w zgodzie z Planem Natura 2000 maksymalnie zachować szuwarowiska istniejące w tej części naszej gminy. Pomosty, które zostały wypuszczone w głąb jeziora mają przyczynić się do tego, że sporty motorowodne będą uprawiane na wodzie bez uszkodzania linii brzegowej i szuwarów. Wczoraj na KSS Radna Ania Kulasek zapytała o ustalenie stawki opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości i w zależności od tych obszarów ten wzrost wartości proponuje się w wysokości 10 i 15 %, a dla zieleni niskiej i terenów wodnych, ale jeżeli by przyszło w trakcie, że w ciągu 5 lat inwestor sprzeda nieruchomość, to gminie przysługują kwoty wynikające z różnicy wartości tego terenu powiększonej o 10%, czy 15% w zależności od obszaru. Maksymalna stawka wg ustawy to 30%, my proponujemy niższe, bo czasami może się okazać, że obrót tymi gruntami będzie wskazany dla nabywcy tego terenu. Jezioro nie jest własnością Gminy Trzebiatów, ale należy do Powiatu Gryfickiego - 2/3 jeziora.

Radny Mirosław Makarewicz – odnośnie opłaty planistycznej, która została zaproponowana dla określonych funkcji zapisanych w tym projekcie planu albo na 10% albo na 15%. Dopuszczalna stawka to 30%. Oczywiście opłata planistyczna może być przez gminę naliczona tylko w przypadku dokonania obrotu nieruchomością w okresie pierwszych pięciu lat od daty uchwalenia planu. Nie wiem, czy czytaliście Państwo uważnie ustalenia tego planu, ale dla części tych terenów, właśnie w tym pasie przy brzegu jeziora, nie dla wszystkich, jest wyraźnie zapisane dopuszczenie podziału tego gruntu na małe działki, 450, 500 metrów kwadratowych. Jeżeli idzie to w kierunku podziału nieruchomości na mniejsze działki należy domniemywać, że ten inwestor będzie chciał obrać tym terenem, bo nikt nie będzie ponosił kosztów podziału, wydzielił po to, żeby dalej trzymać to w swoim zasobie. Teraz pozostawienie opłat na poziomie 10, 15 % w tym aspekcie nie wiem, czy jest dobrą decyzją, bo ta opłata planistyczna należy się od wzrostu wartości działki spowodowanej zmianą funkcji w planie. Jeżeli my mamy działkę np. o wartości 1 mln zł. i w wyniku zmiany w planie wartość tego gruntu skoczy na 2 mln złotych, to gmina jeżeli z tej różnicy ma dostać 10% to dostanie 100 tysięcy, a 900 to jest ta renta dla właściciela. Nie wiem dokładnie o jakich pieniądzach mówimy, ale są to bardzo atrakcyjne położenia i w tej sytuacji 10%, czy 15 % wysokość opłaty planistycznej wydaje mi się niska. Jeżeli inwestor nie chce obrócić tym gruntem, nie chce sprzedać, to opłata 30% go nie boli, bo 5 lat minie, a on tego nie sprzeda, ale jeżeli można pójść w układ podziałów, to pytanie dlaczego jako gmina mamy mieć tylko 10% tej renty, a nie więcej. Powinniśmy troszczyć się o nasze pieniądze.

Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa – proponowałbym nie zapominać o drugim podstawowym warunku naliczenia opłaty planistycznej, czyli wzrostu wartości tej nieruchomości. Przed uchwaleniem nowego planu teren był przeznaczony również na usługi turystyczne, tylko w szczegółach o nieco innym charakterze, więc pod znakiem zapytania w ogóle stoi tutaj wzrost wartości nieruchomości, a trudny do udowodnienia na podstawie wyceny rzeczoznawcy. Dlatego te stawki są takie jak zwykle przy zapisach w planie.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – firma Pearl Rogowo, która jest inwestorem opracowała wizualizację i to by tłumaczyło, że inwestor jest zainteresowany wybudowaniem i eksploataowaniem tego terenu dla siebie, skoro pokusił się o takie plany inwestycyjne. My oczywiście możemy to zmienić, nie upieramy się, jeśli chodzi o te stawki.

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosami „za”.

**6. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów – zał. nr 11**

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – jest dokładnie 10 elementów w których proponujemy zmienić studium. Ta uchwała tamtą uchwałę w całości uchyla i powoduje dla dwóch obszarów zmianę zapisów. Dotyczy to Nowielic i Sadlno. Nowielice – zał. nr 1 – tam jest zmiana zapisu dotycząca ogródków działkowych użytkowanych przez mieszkańców. Sadlno - na nowym obszarze, który z części działki agencyjnej chcemy przeznaczyć na lokalizację w przyszłości oczyszczalni ścieków dla miejscowości Sadlno. Zabezpieczamy teren na przyszłość. To są wszystkie zmiany.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosami „za”.

**Do punktu 4.**

**Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Komisja przeanalizowała korespondencję:

1. List otwarty Rodziców dzieci przedszkoli i szkół z Gminy Trzebiatów dotyczące reformy oświaty i spotkania z Panem Burmistrzem – zał. nr 12

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – Burmistrz wczoraj na sesji informował o tym, że takie spotkanie było planowane i się odbędzie w marcu, po zaakceptowaniu uchwały o projekcie sieci szkół i przedszkoli przez kuratora.

2. Sprawozdanie z działalności OSP Gminy Trzebiatów za 2016 rok – zał. nr 13
3. Prośbę Pana Stanisława Kapciaka w sprawie pomocy finansowej lub zakupu sprzętu sportowego, ubiorów sportowych dla dzieci z klubu sportowego „Orzeł Mrzeżyno” – zał. nr 14

Radny Artur Arndt – zapoznaliśmy się z tą informacją, ale leży to w kompetencji Burmistrza, żeby to załatwić. Jak znajdzie pieniądze, to ok.

4. Pismo Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w sprawie dokonania przez Radę Miejską oceny stanu faktycznego związanego z sytuacją Radnego Artura Paska (wraz z dokumentacją zgromadzoną w sprawie) – zał. nr 15

5. Pismo Pełnomocnika Powiatu Gryfickiego Partii Polska Razem Pana Stanisława Szydłowskiego w sprawie decyzji wojewody zachodniopomorskiego o wygaszeniu mandatu radnego wraz z odpowiedzią Pana Przewodniczącego Rady Miejskiej Jana Kaniewicza – zał. nr 16.

Radny Artur Arndt – odczytałem te dwa pisma ze sobą powiązane i mam pytanie, ponieważ do dokumentacji zostało nam przedstawionych 5 faktur. Czy to są wszystkie faktury, które zostały wystawione przez Pana Artura Paskę, jako reprezentanta firmy agroturystycznej Nad stawem? Czy zostały jeszcze jakieś faktury, które nie zostały nam przedstawione, a które zostały wystawione gminie Trzebiatów?

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – tak, ponieważ te dotyczyły tylko wynajmu sali, a są jeszcze trzy uchwały dotyczące cateringu.

Radny Artur Arndt – w piśmie jest podane, że chodzi o wszystkie, na przykład wynajmu nieruchomości. W takim układzie ja mam prośbę do Pana Burmistrza i do Pana Sekretarza o to, żebyśmy dostali kserokopie reszty faktur. Przepraszam bardzo Pana Burmistrza i Pana Sekretarza, ale czy mogliby Panowie zostawić nas samych. Mam jeszcze jedno pytanie, czy uważacie Państwo, że zapis rozmowy, która za chwilę się odbędzie z Panem Arturem Paskiem powinna być rejestrowana na nośnikach elektronicznych i wyszczególniona w protokole z posiedzenia Komisji? Chciałbym usłyszeć odpowiedź, aby podjąć konkretną decyzję.

Radny Edward Krychowiak – mi to osobiście nie przeszkadza.

Radny Jan Kaniewicz – ja myślę, że niekoniecznie ma być to nagrywane na nośnikach. Ważna jest decyzja ostateczna, którą podejmie Komisja w tej sprawie, natomiast w jaki sposób dojdzie do tego, raczej moim zdaniem nie powinno to być nagrane i później publikowane.

Radny Artur Arndt – czy ktoś ma odmienne zdanie? Nie widzę, dlatego Pani Magdo proszę o przerwę w nagrywaniu.

Po przerwie:

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – w wolnych wnioskach chciałbym powiedzieć o budowie przychodni w Mrzeżynie. Jest Pan zainteresowany kupnem tego budynku, który jest. Kiedyś był pomysł, żebyśmy wybudowali nową przychodnię. Na dzień dzisiejszy mam taką propozycję, aby u Pana Jacka Pawlika na polu namiotowym, tam, gdzie ma biuro, tam jest koszt rozbudowy 100 – 200 tysięcy, rozbudujmy to tam, będzie nowe biuro dla Pana Pawlika i nową przychodnię z prawdziwego zdarzenia, a tamto sprzedajmy, będziemy mieli około 500 tysięcy do przodu. To jest moja propozycja, proszę, żebyście Państwo się określili. My oczywiście będziemy mieli z tego korzyści, bo będziemy to dzierżawić. To jest temat otwarty do dyskusji. Jak będę miał zgodę, to rozeznam temat.

Radny Jan Kaniewicz – jeżeli by to było normalnie rynkowe to ok., ale dla przychodni dzierżawimy za 4 zł za metr, więc to jest mało.

Radna Zofia Minko – ja mam pytanie. Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej. Czy to jest zadanie gminy?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – nie.

Radna Zofia Minko – no właśnie. Rzucił Pan sumę 200 tysięcy. To jest nierealne. Druga sprawa – następna inwestycja w Mrzeżynie. Gdzie Panie Burmistrzu pozostała część gminy?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – dobrze, nie było tematu, niech zostanie tak jak jest.

Radny Artur Pasek – jeżeli chce Pan iść w tym kierunku, to ten ośrodek zdrowia powinien być dużo większy, bo w sezonie ludzi jest bardzo dużo i jakoś to powinno być.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – na razie to jest propozycja do przemyślenia. Przetrawcie to. Na koniec miesiąca porozmawiamy.

Komisja przyjęła do wiadomości:

1. Informację dotyczącą funkcjonowania oświaty w Gminie Trzebiatów w świetle reformy oświaty – zał. nr 17
2. Informację dotyczącą gospodarki wodno – ściekowej w Gminie Trzebiatów – przydomowe oczyszczalnie ścieków – zał. nr 18

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 15.20

**Przewodniczący Komisji**

Artur Arndt

**Protokołowała:**  
Magdalena Poluszyńska