

PROTOKÓŁ Nr 39/17
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
z dnia 23 marca 2017 r.

Stan Komisji - 5 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 5 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa
3. Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa
4. Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak
5. Radna Zofia Minko
6. Pani Elżbieta Zawarska – Kierownik Referatu Planowania i Ochrony Środowiska
7. Pan Mariusz Śliwa – Kierownik Referatu Rozwoju i Promocji

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Projekty promocji Gminy Trzebiatów – analiza strategii promocji Gminy
a/ stanowisko Komisji.
3. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg obrad:

Do punktu 1.

Sprawy regulaminowe

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył Przewodniczący Komisji Radny Artur Arndt. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Ogłoszenie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół z ostatniego posiedzenia Komisji przyjęty został przez Komisję 5 głosami „za”.

c/ przyjęcie porządku obrad

Do przedstawionego porządku obrad nie zgłoszono uwag, wobec tego Komisja przyjęła go 5 głosami „za”.

Do punktu 2.

Projekty promocji Gminy Trzebiatów – analiza strategii promocji Gminy

Informacja dotycząca Promocji Gminy Trzebiatów stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Radny Artur Arndt – przejdźmy od razu do tego, co Pan Burmistrz chce nam zaprezentować odnośnie promocji naszej gminy.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – jeśli pozwolicie, to poprosimy Pana Mariusza Śliwę, szefa RIP – u, aby przyszedł i powiedział. Z mojej strony powiem, jak my promujemy gminę, co chcemy zrobić. Pierwszą rzeczą jest to, że na promocję potrzeba nam więcej środków, ale to z uwagi na to, że przez te wszystkie lata wcześniejsze pewne tematy zostały zaniechane, pewna współpraca z gminami partnerskimi i musimy to odbudować. Ja systematycznie to robię. Mamy już nawiązaną bardzo dobrą współpracę z Brwinowem. Pierwsze spotkanie było w trakcie święta kaszy. Widać było, że nasza współpraca, nasza więź Burmistrzów i współpracowników się zawiązała. Pozytywnie to odbieramy. Podjęta została uchwała o dofinansowanie naszej inwestycji. Działanie jest w obu kierunkach. Brwinów chce jedno rondo, które będzie budował, chce nazwać rondem trzebiatowskim. My planując promenadę, chcemy nazwać tę promenadę brwinowską. Współpraca jest, odgrzebujemy tematy. Prowadzimy rozmowy z Istebną. W tym roku napisałem pismo do Burmistrza Brwinowa o współpracy, o wymianie sołtysów, o wymianie dzieci. To trzeba zrobić, bo to jest promocja nasza.

Jesteśmy w grupach: Gryflandia, Lokalnej Grupie Rybackiej, Pomeranii, Związku Miast i Gmin Morskich. Jesteśmy tam, gdzie będzie można jeszcze pozyskać jakieś środki. Szukamy możliwości wejścia w jakiegokolwiek środki unijne, żeby jak najwięcej zrobić, ale jak najmniej wydawać swoich środków. Sprzedaż naszych nieruchomości, promowanie naszych nieruchomości, Mrzeżyna, portu naszego, to jest też promocja. Problem mamy z TOTUR. Będzie spotkanie z TOTUR i jeżeli nie pójdą tak, jak my będziemy chcieli zrobić, to wystąpimy z TOTUR, nie będziemy dawali pieniędzy, a zrobimy sami. Mamy spotkanie z PTTK, z przewodnikami wszystkimi. Wiemy, czego oni oczekują. Zrobimy kalendarz imprez. Chcemy kilka rzeczy powtórzyć, te które były w zeszłym roku. Pewne rzeczy chcemy nowe wprowadzić, na przykład Święto kaszy zrobić dwudniowe i na przykład połączyć z Sąsiadami. Parę pomysłów jest.

Jeśli chodzi o promocję naszej gminy jeszcze bardziej, to sprzedaż tej naszej działki dla Pana Zalewskiego, to chyba jest największa promocja. Dużą promocją jest też podpisanie porozumienia z Politechniką w sprawie badań geologicznych pod lotnisko. To też jest odbierane pozytywnie. Robimy wszystko tak, aby nasza gmina pozytywnie była spostrzegana. Mamy morze, port, rozbudowujemy, będzie przebudowa główek, mamy piękne plaże, mamy Starą Regę, która będzie udrożniona za dwa lata, rozmawiałem z Dyrektorem na temat zbiornika mokrego w Gąbinie. Ważne jest, aby dzięki naszym działaniom ludzie mogli zarabiać, żeby mieli pracę, żeby nie uciekali, aby stworzyć warunki dla inwestorów.

Jeśli ktoś z Państwa ma jakieś pomysły, to my jesteśmy otwarci na propozycje.

Jeśli chodzi o infrastrukturę drogową, chcę powiedzieć jasno, że w tym roku wykonam przynajmniej dwie, trzy, cztery ulice – nakładki drogowe na ul. Dworcowej, Torowej, Przejazdowej do myjni, Słoneczna, Wojska Polskiego kawałek, Plac Lipowy. Na to są środki, są pieniądze. Jesteśmy na etapie

przygotowywania nowych projektów na następny rok: przebudowa ulicy Kopernika w Mrzeżynie, ale będziemy jeszcze o tym rozmawiać przy budżecie.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – promocja, to nie tylko działania inwestycyjne, ale także działania związane z naszą tożsamością, czyli imprezy i działania zmierzające do tego, żeby tą tożsamością pochwalić się na zewnątrz. To jest szereg imprez, które chcemy zaproponować w najbliższym czasie. To są również imprezy sportowe. Ale oprócz tych działań związanych z kulturą i relacjami naszymi z innymi gminami także za granicą chciałem powiedzieć Państwu, że nie tylko Mrzeżyno i Trzebiatów, ale także docelowo planujemy, aby nasze miejscowości, wioski także mogły pełnić taką rolę turystyczną. To są super okazje do tego, aby powstawała agroturystyka. Trzeba będzie tam rozbudować infrastrukturę, pomyśleć o odprowadzaniu ścieków. To jest szereg zadań, które nas czekają i które służą temu, aby nasza gmina była przyjazna dla turystów, którzy lubią nie tylko morze, ale którzy lubią też spokój i ciszę, które oferują wioski. Te działania w przyszłości także będziemy chcieli podejmować.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – odnośnie sportu, jak były Mistrzostwa Europy myśmy chwalili się, że mamy swojego reprezentanta, plakaty, banery. Nie chodzi tylko o Pana Krychowiaka, ale o ludzi, którzy nas reprezentują, bo mamy reprezentantów siatkówki, unihokey. My się też tym chwalimy. Zatrudniliśmy stażystkę, która będzie prowadzić Facebook. Jesteśmy promowani w Superportalu24, Gryfickim Info, prowadzimy rozmowy z Kurierem szczecińskim, aby też nas promował. Niedługo pokaże się w telewizji informacja o Karpaczu i Mrzeżynie (to odnośnie współpracy z Panem Zalewskim). Chodzi o Sandrę. Jak już zaczną robić, to będzie w telewizji się pojawiała informacja o Karpaczu, Mrzeżynie i Pogorzeliczy.

Pan Mariusz Śliwa – Kierownik Referatu Rozwoju i Promocji – odnośnie harmonogramu imprez, oczywiście to jest plan imprez, zrobiony przynajmniej od miesiąca. Tak jak Burmistrz powiedział, dosyć kluczową rolę pełnił TOTUR, w wyniku zmian organizacyjnych, mają teraz to walne i tam powinno się urodzić to na czym oni stoją, do czego zmierzają, co będą robić. My optywujemy za tymi imprezami latem, cyklicznymi, żeby oni przy naszym współudziale, pomocy zrobili np. Festyn rybny i te imprezy, które cieszą się powodzeniem. Natomiast do tej pory nie było żadnych konkretnych, mamy nadzieję, że po walnym będzie więcej wiadomo. Tam zaszły zmiany personalne, szefową w tej chwili jest Pani Iwona Piśkuła i ona się w to wdraża dopiero, więc działa trochę instynktownie. Chcemy, aby ten harmonogram był dosyć realistyczny. W tej chwili w całorocznym harmonogramie jest ponad 150 imprez. To nie są imprezy tylko Urzędu Miejskiego, ale wszystkich tych stowarzyszeń, które tutaj działają.

Państwo otrzymaliście takie opracowanie, w którym wskazane są główne kierunki, cele. Myślę, że to rzetelnie pokazuje w jakim kierunku będziemy zmierzać, przez jakie działania będziemy realizowali ten strategiczny cel promocji, czyli zapewnienie rozwoju gminie. Wiem, że potrzeby są bardzo duże, że są zaszłości. Przeważnie wiąże się to z pieniędzmi, więc na miarę naszego budżetu, który mamy, będziemy starali się jak najwięcej z tego zrealizować. Nie ukrywam, że w trakcie roku widzimy konieczność zwiększenia tego budżetu promocji. To się odbywało w poprzednich latach również, chociażby nie tylko na aktywne formy działania, wspierania stowarzyszeń, współuczestniczenia w organizacji imprez, które się wiąże z kosztami, ale również produkcji gadżetów. W tej chwili odtwarzamy gadżety, które cieszyły się największym powodzeniem, czyli słon maskotka, logo, przed nami są foldery, szlak słonka itd.. Chcemy to zrobić profesjonalnie, więc tutaj będą na pewno koszty. Generalnie będziemy starali się promować gminę, nie osoby, ale gminę poprzez nasze działania. Myślę, że na początku kwietnia będziemy mieli najważniejsze imprezy ujęte.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – odnośnie środków finansowych, jak przyszedłem nie było tu nic. Nie było żadnych folderów, mapek, szlaku słonka. W tym roku chcemy odtworzyć te

wszystkie rzeczy, które były, przewodniki, plany miasta, plany Mrzeżyna, bo ludzie tego oczekują. Będziemy składali też wnioski na projekty miękkie.

Pan Mariusz Śliwa – Kierownik Referatu Rozwoju i Promocji – uczymy się proszę Państwa wszyscy, jak tutaj przyszliśmy nie było nikogo, kto wcześniej zajmował się tym. Pewne rzeczy, materiały, gadżety gromadziliśmy nawet z prywatnych archiwów, aby móc się na czymś wzorować. Wdzięczni będziemy nad jakimiś pomysłami, zwłaszcza takimi, które nie wiążą się z dużymi kosztami, bo to jest ograniczenie, które jest największe.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – jeden taki news – rozmawiamy o takiej Gali „Trzebiatowska Rega”. Przedsiębiorcom będziemy chcieli podziękować za działania na rzecz naszej gminy. Coś takiego kiedyś było i powinniśmy do tego wrócić, bo ludzie tego oczekują. Trzeba docenić, uhonorować tych ludzi.

Jak tworzyłem RIP miałem takie obawy, czy damy radę, ale dzisiaj mogę powiedzieć z ręką na sercu, że się udało, że to był strzał w 10 – tkę. Są ludzie, którzy są zaangażowani i którzy współpracują. Kiedyś te tryby się gdzieś zacinały, nie było przekazywanych informacji. Teraz uważam, że wszyscy razem, Burmistrz, Zastępca, Sekretarz, kierownicy i pracownicy, robimy dobrą robotę. Będzie czas na Mrzeżyno, Rogowo, ale będzie też czas na pozostałe miejscowości, aby ożywić wioski, poprawić ich infrastrukturę.

Pan Mariusz Śliwa – Kierownik Referatu Rozwoju i Promocji – a propos tej agroturystyki ja tylko powiem tyle, że jeżeli chodzi o Gryfandię, jestem w Radzie Decyzyjnej i to nie jest oczywiście zadanie gminy, natomiast są tam przedsiębiorcy, którzy złożyli wnioski o dofinansowanie z terenu naszej gminy na rozwój agroturystyki. My rekomendujemy te wnioski, później decyduje Urząd Marszałkowski, ale my promujemy prywatnych przedsiębiorców turystycznych.

Radny Edward Krychowiak – dużo powiało optymizmem z tej informacji przekazanej przez Panów, z tym, że ta informacja nie wynika z tego sprawozdania pisemnego. Jak byśmy chcieli do tego tematu wrócić za pół roku i zobaczyć jak to się ma, to nie będzie się można odnieść do informacji na piśmie. Chciałbym wrócić do kosztów, które jak pamiętam początkowo były bardzo duże na promocję, później zostały znacznie zmniejszone, ale uważam to za pozytywne, bo w pewnym etapie była to już promocja osób, a nie gminy. Zabrakło mi w tym sprawozdaniu informacji o imprezach i promowaniu makro rejonu, zabrakło mi produktu dla mieszkańców. Zabrakło produktu pokazania się na zewnątrz. Zabrakło mi rozliczenia udziału w ogóle gminy w poszczególnych targach, co my zyskujemy, czy to jest tania wycieczka określonych osób. Pan Burmistrz mówił tu o gazecie lokalnej, jaką jest Kurier szczeciński. Uważam, że to jest mało trochę Panie Burmistrzu. Powinniśmy wyjść z tą promocją bardziej na zewnątrz. Zabrakło mi w tym sprawozdaniu zaleceń ze stanowisk wcześniejszych Komisji Rozwoju Gospodarczego. Zabrakło mi informacji o tablicach informacyjnych z nazwami ulic, planowanych imprez itd.. Nie ma tablicy informacyjnej o ważnych obiektach w gminie Trzebiatów, które można zwiedzić, gdzie można się kawy napić, ludzie chodzą i błędzą. Jedyną pozytywną informacją, jaką Pan Burmistrz powiedział, to jest ta promocja hotelu. Nic się nie mówi w tym kierunku, że Mrzeżyno jest omijane. Nawet taka prognoza pogody, imprezy krajowe, dziewczyny, które grają w unihokeja. Ja tego nigdzie nie widziałem. Nie mamy tego przebiccia w lokalnych mediach, Kronice szczecińskiej. Promocja to nie tylko promowanie przez kulturę. Kiedyś było Święto latawców, ona już nabierała jakiegoś rozmachu i nagle to się zatrzymało. Jest również promowanie przez sport. Sikawki konne – to była promocja, która miała na celu pokazanie się gminy. Zabrakło mi imprez: turnieje młodzików w Mistrzostwach Polski, mało kontaktu jest z Polskim Związkiem Piłki Nożnej w Szczecinie. Zamknęliśmy się w tej własnej gminie i na własne potrzeby. Oby to się nie przekształciło przed przyszłą kampanią wyborczą, że nie będziemy promować gminy, tylko osoby. Promocja to też jest to, jak jest przygotowane Mrzeżyno do sezonu, czy toalety są zrobione, takie proste prozaiczne sprawy, które mają wpływ na pozytywny

wizerunek. Jeżeli nie mamy zabezpieczenia logistycznego na podstawowym i dobrym poziomie, to nic nie zwojujemy.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – pewnie, że o niektórych rzeczach nie powiedzieliśmy, ja doceniam, to co Pan powiedział, zapisałem sobie i będziemy brali pod uwagę. Jestem dopiero 9-10 miesięcy, Mariusz troszeczkę krócej – zobaczcie przez ten okres, ile rzeczy udało się zrobić, na wszystko potrzebne są środki. Jeżeli mamy budżet, zobaczcie jaki jest skok do lat poprzednich. Pieniądze na promocję były takie same, ale były poukrywane, w TOTUR, placach itd.. Na dzień dzisiejszy nie ma takiej potrzeby. W tym roku TOTUR dostałby ponad 90 tysięcy złotych i mają więcej niż my na całą promocję w gminie. Tak została podpisana umowa. Ja tę umowę chcę zerwać. Pierwszą transze musieliśmy zapłacić 16 tysięcy, ale reszty nie dostaną. Rozmawiamy ze Strongmanami, latawce – dobry pomysł, Sikawki też, ale na to potrzebne są pieniądze. Jeśli chodzi o targi – ja nie będę jak moi poprzednicy, że będę wysyłał ludzi na targi po to, żeby reprezentowali ośrodki wczasowe. My będziemy promowali gminę. Jeśli chodzi o kampanię wyborczą – niech każdy pracuje sam na własne sukcesy. Nie będziemy wydawali z gminy żadnych pieniędzy na wybory Burmistrza Domańskiego, czy kogokolwiek.

Radny Artur Pasek – czy gmina nie mogłaby się dogadać z jakąś telewizją? Nie wiem, ile to kosztuje, czy to jest drogie, czy nie drogie, ale pokazywanie pogody z Mrzeżyna byłoby dużą atrakcją. Ponadto uważam, że tablice na wjeździe do Trzebiatowa powinny być zmienione. Te barwy są niewidoczne, zapyziałe. Te tablice są z zeszłej epoki.

Pan Mariusz Śliwa – Kierownik Referatu Rozwoju i Promocji – mamy dużo ofert z agencji artystycznych, publikatorów, czy radio polskie, telewizja. Przychodzi tego dużo. Na przykład audycja radiowa Lato z radiem, dwudniowa, wejścia, gdzie można się zaprezentować – radio, nie telewizja. Są dwie wersje tego programu. Czas radiowy nie jest rewelacyjny. Wersja uboższa Lata z radiem kosztuje 250 tysięcy, pełniejsza wersja 350 tysięcy. To samo, jeśli chodzi o telewizję. Także propozycje są wpięte w segregator i czekają na lepsze czasy. Póki co, należy sobie powiedzieć, że nas na to nie stać.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – my mamy dobry kontakt z telewizją polską, z Koszalinem, ze Szczecinem i jak są takie imprezy to ich zapraszamy i oni przyjeżdżają i relacjonują takie imprezy. Były takie. Oprócz tego przyjeżdża Superportal24, Gryfickie Info. Chciałoby się, pewnie że tak, ale to są ogromne pieniądze. My w tych przewodnikach, czy informatorach będziemy mieli napisane gdzie będzie można wypić kawę, zjeść ciastko itd.. Czekają nas jeszcze dużo pracy, bo pewne rzeczy zostały zapomniane, promowali się ludzie, a nie było promocji miasta i gminy. Ja nie będę się promował z żadnych pieniędzy gminy. Trzeba sobie zapracować własnymi sukcesami.

Pan Mariusz Śliwa – Kierownik Referatu Rozwoju i Promocji – dodam szybko, że tablica, która jest tutaj będzie nowa.

Radny Edward Krychowiak – oczywiście można polemizować, mówić tu o pieniądzach, ale weźmy pod uwagę takie dwa przykłady. Może to będzie z mojej strony nieeleganckie, ale przypomnę. Był taki pomysł, że można kupić Grzegorza Krychowiaka za jedno Euro. Przyjechało siedem telewizji. Pytam się, kto rozmawiał z Burmistrzem? Kto się tym zainteresował? Kto z gminy? Siedem telewizji przyjechało. Wymyślił to Pan Wawiórko. Ściągnął te telewizje, przyjechali, nagrywali wywiady. Później już nie wspomnę o Euro. Transmisji było jeszcze więcej, siedem telewizji, które nagrywały wszystkie polskie mecze. Jest chyba z pięć filmów o Mrzeżynie, Wirtualna Polska. Czy ktoś się zainteresował, czy można to w ogóle publikować? Nikt się nie zainteresował. Panowie, ja rozumiem, że nie mamy tego doświadczenia z telewizjami. Jeżeli nawet wtedy poszedłem do Burmistrza i powiedziałem, że zwrócił się Polsat do mnie, że chcieliby zrobić ogólnopolski turniej o puchar. Padła odpowiedź, co ja z tego będę miał. Nasuwa się więc jedno słowo na cztery litery. Musimy troszeczkę szerzej na to spojrzeć.

Ludzie muszą czymś zabłysnąć, żeby zaciekać. Dlaczego oni nie chcieli się spotykać, dlatego, że tamten Burmistrz o Mrzeżynie mówił, że nie ma co do zaoferowania. Pokazali więc, jak wyglądało boisko, połamane ławki, to było przykre. Zamiast zrobić promocję, to była antypromocja i jeszcze obrażanie się władzy na to, że jest taki bajzel, jaki jest. Tak to funkcjonuje na dzień dzisiejszy. Nie potrafimy korzystać. Ja nie widziałem Burmistrza na ogólnopolskim turnieju unihokeja, żeby była telewizja. Dla mnie to jest niezrozumiałe. Gdzie jest właśnie promocja Pana Burmistrza. Tutaj nie potrafiliśmy tego właśnie zareklamować i takiej współpracy nawiązać, żeby oni przyjechali. Zbliża się kolejna potężna impreza. Prosiłem, aby zrobić coś w tym temacie. Zbliżają się Mistrzostwa Świata w Piłce Nożnej. Nie wiem jak to będzie, ale znowu się może okazać, że będą przyjeżdżały telewizje i znowu zobaczą to zarośnięte boisko, połamane ławki i brudne chodniki. Wykorzystajmy to, a nie narzekajmy tylko, że telewizja drogo kosztuje. Bo dobrym pomysłem też to można zrobić. A współpraca z Polskim Związkiem Piłki Nożnej była na dobrym poziomie, ale nie było po prostu żadnego zainteresowania władzy z tym związkiem na szczeblu ogólnopolskim, nie mówię w ogóle o szczeblu wojewódzkim. Nie wiem. Marcin pojedzie do PZPN, przywozi całymi torbami gadżety. Pojechał do Prezydenta, powołał się, znów przywiózł gadżety. To nie ma współpracy? Ilu ludzi przyjmuje Sekretarz Prezydenta Pana Komorowskiego? Kto wykorzystał to, że flagę od Prezydenta RP przywiózł? Nikt tego nie wykorzystał! Nikt nie był zainteresowany! To jest promocja. Cały Świat powinien wiedzieć, że Prezydent Komorowski wypożyczył flagę państwową, która wisi na Belwederze i ona była tutaj w Trzebiatowie! To jest promocja!

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – ja się zgodzę z Panem Edwardem, że telewizja może pokazać połamane ławki, zachwaszczony boisko, ale w tym samym czasie może pokazać również ładny port i ładne zejście. Zawsze można wybrać sobie coś, co pokaże się jako antypromocję albo promocję. To zależy od tego, jak się do tego podejdzie. Są zawsze dwa punkty widzenia.

Radny Edward Krychowiak – tak, tylko to przyjechała telewizja sportowa, która bardziej się interesuje sportem niż infrastrukturą portową.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – to już była historia, myślę, że teraz powinno się to wszystko zmienić. Po to mamy tę Komisję i rozmawiamy o tym. Przyjmuję te wszystkie uwagi i sugestie Edwarda. Jeśli masz jakiś pomysł na ściągnięcie tej telewizji to przychodź do mnie. Wiesz, że nigdy nie odmawiałem. Jeśli chodzi o to boisko, to będzie ono zrobione przed sezonem. Robimy wszystko, na co nas stać. Jeśli mamy mieć to za darmo, to ja też bym to wykorzystał. Nie wiem dlaczego wcześniej to nie było zrobione. Ja bym to wykorzystał.

Radny Jan Kaniewicz – Edek, ja rozumiem twoje rozgoryczenie tym co się działo, ale to się działo, myśmy to dawno przerwali. Przez ten rok widać, że idzie to wszystko w innym kierunku. Jest nowa ekipa, jest nowy Burmistrz, promocję praktycznie zaczynamy budować od zera, bo nawet głupich gadżetów nie było, wszystko zostało schowane, zabrane i musimy od początku to gromadzić. Takie uwagi są potrzebne, żeby o pewnych rzeczach nie zapominać, bo nie sztuką jest zapłacić 250 tysięcy, żeby telewizja przyjechała na naszą prośbę, tylko sztuką jest zorganizować taką imprezę, która zainteresuje tę telewizję i ona przyjedzie tu za darmo. Na tą chwilę, myślę, że mamy na tyle prężną ekipę w Urzędzie, że wykorzysta każdy taki moment dla promocji gminy, że zainteresuje telewizję, aby oni do nas przyjechali, żeby iść w tym kierunku.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – jeżeli dobrze nam pójdzie w Mistrzostwach Świata, nasza drużyna będzie reprezentowana przez Krychowiaka, to te telewizje na pewno będą przyjeżdżały i wtedy zrobimy strefę sportu na hali sportowej, mamy salę, mamy wszystko. Zrobmy to tam. Nie musimy

pokazywać połamanych ławek i boiska, ale możemy to pokazać całkiem inaczej. Pokażmy to, co mamy ładnego.

Radny Artur Arndt – to teraz ja wrzucę swoje dwa kamyczki do tego ogródka. Powiem tak, ten dokument czytałem dwa dni, bo jak czytałem pierwszego dnia to zasnąłem. Brakuje mi tu jednej rzeczy. Mam pytanie do Pana Śliwy – do kogo my mamy skierowaną promocję? Do kogo my chcemy dotrzeć? Do jakiej grupy ludzi? Co my chcemy promować? Jaki sposób wypoczynku? Co my chcemy zrobić z miejscowości, którą mamy dziewczą – Rogowo? Co my chcemy z tym zrobić? Jaki macie pomysł Panowie we czwórkę na tą miejscowość? Jaki macie pomysł na zachodnią stronę Mrzeżyna? Jaki macie pomysł? Co Wy chcecie tam zrobić? Nie pytam się, jaką imprezę chcecie dzisiaj zrobić, czy jutro. Chciałbym wiedzieć, w jakim kierunku wy chcecie iść, żeby było coś za pięć lat? W jakim kierunku gmina ze swoimi inwestycjami chce iść za pięć lat? To bym chciał wiedzieć, bo czytając ten dokument nie dowiedziałem się. Nie dowiedziałem się do jakiej ludności, warstw społecznych my chcemy dotrzeć. Czy chcemy zrobić z Mrzeżyna miejscowość rodzinną, gdzie będą przyjeżdżały dzieci z rodzinami, gdzie będzie strefa ciszy? Czy chcemy zrobić młodzieżowe Mrzeżyno, czy może chcemy iść w stronę sportową? Ja rozumiem, że na promocję trzeba wydać pieniądze, ale powiedzcie na co? Co my chcemy promować?

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – ten dokument, który Państwo macie przed sobą, to nie jest jedyny dokument opracowany w tej gminie dotyczący promocji. Promocja to jest szereg zamierzeń i działań na przestrzeni lat.

Radny Artur Arndt – Panie Burmistrzu, ja Panu przerwę. Projekty promocji Gminy Trzebiatów – taki jest temat naszej Komisji. Ja bym chciał wiedzieć, jakie macie dokładnie projekty dotyczące miejscowości, dotyczące terenów promocji.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – a ja mówiłem o tym, że to nie jest jedyny dokument, który jest w tej materii. Są wcześniejsze, które mówią o tym, jaki gmina Trzebiatów ma produkt turystyczny. Jest taki dokument, trzeba by było go odkurzyć i tam z niego wynika, że Mrzeżyno, według tego dokumentu, który nie został odwołany do tej pory jest przeznaczona do wypoczynku rodzinnego i jest analiza dlaczego dla rodzinnego i jest analiza w jakim kierunku będzie szedł rozwój Mrzeżyna, żeby ten produkt turystyczny oferować ludziom. Jest też mowa o tym, że Rogowo, jako miejscowość nazwijmy dziewczą, ma szansę być zaprojektowana od nowa. Z tego dokumentu wynikało, że był to obszar dla zamożniejszej, bardziej wymagającej części turystów. Mamy zdefiniowany pomysł na Rogowo ogólny, nie mówię o szczegółach i zdefiniowany pomysł na Mrzeżyno. Też ogólnie, nie mówię o szczegółach. I mamy zdefiniowany pomysł na pozostałą część gminy, to są wioski, gdzie powinniśmy promować spokojny i zdrowy sposób uprawiania agroturystyki z wykorzystaniem walorów, jakie ma nasza gmina w tej części swego terytorium, piękne tereny, powietrze, to, co jest do pokazania. Brakuje nam bardzo wielu rzeczy, żeby do tego doprowadzić, infrastruktury, ale to jest krok, który powinniśmy uczynić, żeby dojść do wskazanego kierunku, tak bardzo ogólnie mówiąc.

Radny Edward Krychowiak – te pytania, które zadał Przewodniczący Komisji są bardzo zasadne, bardzo kształtujące i rozwojowe. Kierunek ukształtowany został przez gminę. Nasz produkt nadmorski, wypoczynkowy skierowaliśmy do najbardziej potrzebującej grupy społecznej, która nie przywozi dużych pieniędzy. Przyjeżdżają na taki bierny wypoczynek. My wprowadzając strefę ciszy, godzinę ciszy, wszyscy właściciele kurortów uciekają od tego ze względu na to, że została preselekcjonowana grupa społeczna i młodzi, którzy mają pieniądze i którzy lubią się bawić powyjeżdżali z Trzebiatowa, ta grupa przeniosła się dalej na zachód. Myślę, że ten problem powróci, bo jak powstaje hotel Zalewskiego, to przyjedzie grupa ludzi bogatszych, nie tylko chcących chodzić po plaży z laseczkami. Utrzymanie tej godziny nocnej, to jest jakieś nieporozumienie, a my obojętnie do tego podchodzimy. Nie jest

uksztaltowany produkt pod odpowiedniego klienta. My oparliśmy się na produkcie typowo emerytalnym, gdzie nie ma gry, nie ma zabawy, nie ma rozrywek, nie ma żadnego lokalu, bo ci ludzie którzy kształtowali tę rozrywkę opuścili naszą miejscowość Mrzeżyno.

Pan Mariusz Śliwa – Kierownik Referatu Rozwoju i Promocji – dużo racji w tym. Było już hasło, że Mrzeżyno to będzie mekką dla młodzieży. Natomiast klient przyjeżdża taki, jaka jest baza turystyczna. Jak był fundusz wczasów pracowniczych i mnóstwo kampingów, to taki klient też przyjeżdżał. Chodzi o stwarzanie warunków, o inwestorów. My stwarzamy warunki, żeby to Mrzeżyno się rozwijało w kierunku właśnie takim, aby docelowo przyjeżdżał klient bogatszy, bo na tym nam zależy, żeby więcej pieniędzy zostało w tej miejscowości. Z tą ciszą nocną jest dużo racji. Tu jakby coś nie zafunkcjonowało, że nie można było nawet w lokalu głośniej muzyki włączyć. Trzeba będzie się nad tym bardziej pochylić, bo nie może być tak, żeby w miejscowości nadmorskiej komuś przeszkadzało, że o 22.00 w jakimś pomieszczeniu coś głośniej gra. Każdy wie, że w kurortach życie zaczyna się wieczorami i trwa całą noc. Taka segmentacja rynku dla konkretnej grupy osób, to ta baza turystyczna, która się rozwinie, ta jakość, to my do końca na to nie mamy wpływu. Można stworzyć dokument, strategię rozwoju na 30 lat, zapłacić firmie zewnętrznej 30-40 tysięcy, z której nic kompletnie nie będzie wynikało. Ale trzeba mieć z tyłu głowy, w jakim kierunku jest to skierowane ogólnie. To jest szerokie spektrum, natomiast co do szczegółów za 5 – 10 lat, w jakim kierunku Mrzeżyno będzie szło, ja bym nie ograniczał tego do konkretnej grupy osób. To powinna być szeroka, bogata oferta, zwłaszcza, że konkurencja jest duża. Chciałoby się powiedzieć, żeby ta oferta była szeroka, dla wszystkich. Mrzeżyno ma szansę, żeby być taką miejscowością, że każdy znajdzie coś dla siebie.

Sekretarz Trzebiatowa – Pan Andrzej Kuliberda – owszem, wskazanie klienta docelowego w taki sposób, że są to rodziny z dziećmi, to jest jednak dość szeroki segment i on nie zamyka możliwości wypoczynku innych. Moim zdaniem w przypadku Mrzeżyna jest to słuszne, co nie oznacza, że są to biedne rodziny z dziećmi. Przyjeżdżają biedne, bo taka jest oferta przedsiębiorców z terenu Mrzeżyna, nie oferują nic dla klienta bogatszego. Mijemy świadomość, że inwestycja Pana Zalewskiego to jest hotel - oferta skierowana głównie do rodzin z dziećmi, a nie dla biznesmenów czy bogatych kawalerów. Młodzież z dużymi pieniędzmi kupuje sobie apartamenty w Rogowie i z tego apartamentu nie wyściubia nosa przyjeżdżając na dwa, trzy tygodnie w roku maksymalnie. Nie wiem, czy jest to korzystne dla rozwoju turystycznego gminy. Gdzieś te interesy musimy pogodzić. Na to chciałem zwrócić uwagę, że rodzina z dziećmi to nie zawsze oznacza biednego klienta, a może oznaczać takiego klienta, który zostawia spore pieniądze, bo dzieciaki wyciągają te pieniądze z kieszeni, i rodzina z dziećmi dzisiaj to nie jest nieaktywny wypoczynek, a raczej odwrotnie, bo przywożą ze sobą rowery, rolki. Dzisiaj jest moda na aktywny wypoczynek, niezależnie od tego, czy to jest emeryt, młody człowiek, czy rodzina z dziećmi.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – musimy pamiętać o jednej rzeczy mówiąc, jaki mamy pomysł na całą gminę. Żeby cokolwiek komuś zaproponować musimy mieć infrastrukturę i myślę, że ten kierunek, który rozpoczęliśmy jest właściwy. Musimy mieć zejścia na plażę, zjazdy techniczne, ścieżki rowerowe, place zabaw dla dzieci, toalety, promenadę. My ten pierwszy krok robimy. My musimy też patrzeć na to, z czego później gmina będzie żyła. Będzie musiała żyć z podatków. W tym kierunku trzeba iść. Jak będziemy mieli infrastrukturę, spływy kajakowe, bulwary przy Redze, to otwieramy produkt. Macie rację odnośnie tych hałasów, ale jeżeli byście mieszkali przy ulicy Letniskowej, gdzie prowadzona jest dyskoteka do godziny 2.00 w nocy, a 20 metrów dalej jest ktoś, kto prowadzi hotel i ludzie wyjeżdżają, bo nie mogą spać, to trzeba to przemyśleć, stworzyć przepisy, które o tym mówią, jakie musi stworzyć warunki. Trzeba egzekwować prawo.

Pan Mariusz Śliwa – Kierownik Referatu Rozwoju i Promocji – odnośnie aquaparku – każdy z przedsiębiorców indywidualnych z kwater prywatnych wykorzysta to w swojej ofercie, że w Mrzeżynie

jest ogólnie dostępny aquapark. To jest argument na to, żeby do tej miejscowości przyjeżdżały rodziny z dziećmi. Trasy rowerowe, ścieżka rowerowa do Mrzeżyna – to też będzie super promocja i medialnie to na pewno wykorzystamy. Promenada nadmorska – następna atrakcja.

Radny Artur Pasek – odnośnie dyskoteki, w Mrzeżynie brakuje lokalu o wysokim standardzie, gdzie ci ludzie mogliby się zabawić. Mrzeżyno jest martwe. Zobaczmy jak jest w Dźwirzynie. Jeśli wprowadzamy ciszą nocną, to nikt tego nie wybuduje.

Sekretarz Trzebiatowa – Pan Andrzej Kuliberda – ale uchwała Rady nie obowiązuje w zamkniętych pomieszczeniach, w których są organizowane dyskoteki. Ona tam nie ma zastosowania.

Radny Edward Krychowiak – nie do końca, zarząd, Burmistrz nie ma do końca rozpoznania, to co się dzieje w Mrzeżynie bezpośrednio z ludźmi, którzy się tym zajmują. Dam przykład – ta uchwała jest wykorzystywana przez ludzi, którzy sobie nie radzą pod względem tego zabezpieczenia wynajmu, podnajmu lokali. Jeżeli do Pana X przyjeżdża 10, 20 osób i o 23.00 przychodzi już policjant do mnie, to się płakać chce, bo sąsiadka mieszka 50 – 100 metrów dalej. Jesteśmy w kurorcie, proszę pojechać do Pobierowa, w każdym ogródku, w każdej działce jest zespół, jest muzyka, wszyscy się bawią. Tak samo było na ulicy Letniskowej. Ci mali przedsiębiorcy mają z tym problem i trzeba coś z tym zrobić, jeśli rozmawiamy o dalszym rozwoju turystyki, wynajmu pokoi.

Radny Artur Arndt – ja rozumiem, jest problem z uchwałą, ale możemy sobie sięść i tę sprawę przegadać za miesiąc, a nawet zmienić uchwałę, jeśli jest taka potrzeba.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – byli ludzie, którzy prosili, aby tą uchwałę zmienić, będę ją proponował, aby te godziny wydłużyć. A Pan Okuniewicz musi zabezpieczyć lokal tak, aby ten hałas się nie wydostawał. I koniec. Inaczej nie będzie grał.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – Gmina Trzebiatów ma 225 km kwadratowych powierzchni, kilkanaście kilometrów linii brzegowej, kilkanaście kilometrów rzeki Regi i kilkanaście miejscowości innych. My mówimy dużo o Mrzeżynie, troszkę o Rogowie, ale pamiętajmy, że gmina ma jeszcze inne bardzo ciekawe tereny i powinniśmy je wszystkie starać się promować, nie tylko Mrzeżyno i Rogowe, ale również nasze wioseczki, które dzięki temu mogą też żyć. Warto się nad tym zastanowić.

Radny Artur Arndt – odnośnie jeszcze partnerstwa w promocji Gminy Trzebiatów i partnerstwa prywatno – publicznego. Uważam, że 350 tysięcy kosztuje Lato z radiem i teraz mam pytanie, czy pozyskanie trzech ośrodków czy jakiś grup nie zmniejszyłoby tych środków. To jest taki pomysł na promocję razem. Fajny sygnał – jak Pan Zalewski wybuduje ośrodek i będzie go promował. Myślę, że powinno to być też sprzężenie z promocją gminy i powinniśmy tą strategię opracowywać przy udziale tych ludzi. Jest też parę innych ośrodków na terenie Mrzeżyna, z którymi można współpracować i które przy okazji każde moglibyśmy się uzupełniać.

Nie widzę więcej głosów w dyskusji, rozumiem, że temat został wyczerpany.

Do punktu 3.

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.

1. w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2017 rok – zał. nr 5

Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak – na podstawie tabelki dotyczącej do projektu uchwały przedstawiła proponowane zmiany w budżecie.

Proponowane zmiany w budżecie:

1. Dotacja dla spółki wodnej: 4500,00
2. Organizacja transportu drogowego – dotacja dla Powiatu: 9.000,00
3. Budowa parkingu – ul. Lipowa projekt: 10.000,00
4. Projekt drogi i chodnika w Gołańczy Pomorskiej wieś – ZDGiGK (Plan dotychczasowy to 15.000): 23.000,00
5. Sp. j. Piotrowski – wyrok sądu (ścieżka rowerowa – złożono apelację): 1.088.890,72
6. Budowa pomostu dla kajaków w Trzebiatowie: 40.000,00
7. Usługi ratownicze – plaża strzeżona (plan dotychczasowy 160.000 zł): 40.000,00
8. Odszkodowanie – działki w Rogowie przejęte pod drogi: 975.000,00
9. Zmniejszenie planowanych udziałów w PIT (Min. Fin.): 3.531,00
10. Zmniejszenie subwencji oświatowej (Min. Fin.): 255.094,00
11. OPS dokonał zwrotu dotacji wypłaconej w nadmiernej wysokości w związku ze świadczeniami specjalistycznych usług opiekuńczych świadczonych przez firmę EDUCO. Dzieci objęte były wsparciem z innych systemów. Toczy się postępowanie o zwrot poniesionych przez OPS wydatków.: 2.695,00
12. Oddziały przedszkolne – zmniejszenie dotacji na zadania przedszkolne: 2.992,00
13. Oddziały przedszkolne – zmniejszenie dotacji na zadania przedszkolne: 105.378,00
14. Oddziały przedszkolne – zwiększenie dotacji na zadania przedszkolne: 105.378,00
15. Oddziały przedszkolne – zmniejszenie dotacji na zadania przedszkolne: 200.760,00
16. Oddziały przedszkolne – zmniejszenie dotacji na zadania przedszkolne: 210.006,00
17. Oddziały przedszkolne – zwiększenie dotacji na zadania przedszkolne: 210.006,00
18. Przedszkole – zobowiązania ZUS, US za 2016, zapłacone w ustawowym terminie m-ca stycznia roku 2017: 49.990,00
19. Inne formy wychowania przedszkolnego – zwiększenie dotacji na zadania przedszkolne: 43.200,00
20. Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki – zwiększenie dotacji na zadania przedszkolne: 17.394,00
21. UM Przeciwdziałanie narkomanii - środki wprowadzane na wydatki 2017 r., a nie wykorzystane w 2016 r. (realizacja różnych projektów realizowanych w ciągu roku: 6.430,00
22. UM Przeciwdziałanie alkoholizmowi – środki wprowadzane na wydatki 2017 r., a nie wykorzystane w 2016 r. (m.in. niewielkie remonty w świetlicach, umowa z gospodarzem św. w Kłodkowie, zakupy biletów wstępu, wynajem autobusu, zakup art. różnych i usługi): 30.000,00
23. Remont dachu – siedziba OPS: 51.000,00
24. Budowa szamba – budynek biblioteki w Gołańczy Pomorskiej: 10.000,00
25. Projekt budowy nawierzchni jezdni wraz z infrastrukturą towarzyszącą (ul. Kopernika do ul. Torowej w Mrzeżynie). plan dotychczasowy to 35.000 zł): 30.000,00

W trakcie przedstawiania projektu uchwały Pan Burmistrz na bieżąco wyjaśniał kolejne punkty i odpowiadał na szczegółowe pytania Radnych.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję jednogłośnie, 5 głosami „za”.

2. o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2017 – 2025 – zał. nr 6

Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak – ta uchwała jest konsekwencją zmian wprowadzonych w budżecie gminy przed chwilą, wszystko jest w objaśnieniach.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję jednogłośnie, 5 głosami „za”.

3. o zmianie uchwały w sprawie wprowadzenia, określenia zasad ustalania i poboru oraz wysokości stawek opłaty targowej – zał. nr 7

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – chciałbym wycofać ten projekt uchwały ze względu na to, że Pani, która wcześniej złożyła wniosek, że jest chora i nie będzie już mogła zbierać tej opłaty, zdrowie jej się poprawiło i wycofała swoją rezygnację.

4. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 19/15 – 19/20 położone w obrębie Mrzeżyno – 1) – zał. nr 8

Sekretarz Trzebiatowa – Pan Andrzej Kuliberda – jest to sprzedaż na polepszenie warunków dla każdej z tych sześciu nieruchomości.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję jednogłośnie, 5 głosami „za”.

5. w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów (dz. nr 460/5 położona w obrębie Trzebiatów – 6) – zał. nr 9

Sekretarz Trzebiatowa – Pan Andrzej Kuliberda – ulica Złota. Projekt uchwały jest wynikiem rozmów, które Pan Burmistrz prowadził z przedsiębiorcą zainteresowanym wybudowaniem budynku wielorodzinnego na terenie naszej gminy, natomiast w celu zapewnienia sobie większej pewności realizacji tej inwestycji poprzez wpisanie terminów zabudowy proponujemy tą działkę oddać w użytkowanie wieczyste oczywiście w drodze przetargu, bo nie jest to skierowane do jednego tylko podmiotu. Oddanie w użytkowanie wieczyste pozwoli nam wpisać terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy i ich egzekwowanie zdecydowanie łatwiejsze niż w przypadku własności. Inwestor deklarował też, że wolałby użytkowanie wieczyste, żeby środki przeznaczyć na szybsze uruchomienie inwestycji. To jest działka, na którą gmina posiada projekt budowy budynku wielorodzinnego i jest to do wykorzystania, zgodnie z wolą inwestora. W projekcie w budynku miało się znaleźć 30 mieszkań.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – to jest tak, że gdyby inwestor nie czuł koniunktury na takie mieszkania, to by nie występował z wnioskiem o wybudowanie takiego budynku. Po drugie należy pamiętać, że gmina coś z tego będzie miała. Będą lokale mieszkalne na wykup i ewentualnie na wynajem i gmina będzie miała konkretne pieniądze z tego, dochód, bo z użytkowania wieczystego przysługuje 1% wartości nieruchomości niezabudowanej + nieruchomości. To będzie pierwszy budynek wielorodzinny, który powstanie w gminie od 7 – 8 lat. Gdybyśmy tu weszli w partnerstwo publiczno – prywatne to pewnie wiązałoby się to z tym, że my dajemy grunt, przychodzi inwestor, buduje budynek i w zamian dostajemy od niego co? Na przykład jedno mieszkanie albo dwa. Uważam, że lepiej, żeby tych mieszkań powstało więcej, ściąganie to ludzi, którzy muszą gdzieś pracować.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję jednogłośnie, 5 głosami „za”.

6. w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków – zał. nr 10

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – jak co roku odbywa się takie zatwierdzanie taryf. W tym roku wniosek dotyczy nowych cen za wodę, które są wyższe w stosunku do obecnych o ok. 8% i pozostawienie ceny ścieków na dotychczasowym poziomie. Z czego wynika wzrost? Z tego, że ZWiK na przestrzeni ostatniego czasu wykonał ileś tam nowych inwestycji w wodociągi, w związku z tym powiększył swój majątek, od tego majątku należy odprowadzić podatek od nieruchomości w wysokości 2% wartości podstawowego majątku. To m.in. miało wpływ na wzrost tej ceny za wodę. ZWiK nie wykonał natomiast znaczących inwestycji w urządzenia do odprowadzenia ścieków, w związku z tym te opłaty zostały na dotychczasowym poziomie. Łączna cena wody i ścieków wzrasta z 9,22 zł brutto do 9,95 zł brutto i jest to podwyżka o niecałe 3% w stosunku do obecnego stanu rzeczy. Zmienia się także stawka opłaty abonamentowej, która jest naliczana raz na dwa miesiące, a nie co miesiąc razy dwa. i są takie sytuacje, kiedy ta stawka minimalnie tanieje, a są takie, kiedy nieznacznie wzrasta. To wynika z kalkulacji, które ZWiK przedstawiał w swoim wniosku. My kontrolując ten wniosek nie dopatryliśmy się działań, które by sztucznie zawyżały kwoty, które są w tym wniosku zawarte, w związku z tym sztucznie pompowały ceny wody.

Radny Edward Krychowiak – ja mam pytanie, czy ta opłata abonamentowa za liczniki dotyczy tylko liczników montowanych przez ZWiK, czy do montowanych przez właścicieli też jest płacony abonament? Bo są dwa liczniki.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – opłata abonamentowa dotyczy rozliczania poboru wody i czy jest licznik, czy korzysta się z ryczałtu opłata również obowiązuje, przy czym, przy ryczałcie jest mniejsza, a przy liczniku jest większa. Opłata abonamentowa ma związek z rodzajem jakby odczytu zużycia wody. To może być albo w postaci ryczałtu albo w postaci licznika, niezależnie od tego, kto ten licznik zamontował. Obowiązek zamontowania licznika spoczywa albo na właścicielu albo na użytkowniku lokalu.

Radny Edward Krychowiak – jeżeli ja mam dwa liczniki, jeden montowali oni, odczytują, biorą abonament, przychodzą do drugiego licznika i biorą drugi abonament? Stąd pytanie, czy opłata abonamentowa dotyczy liczników montowanych przez ZWiK, bo oni ustawowo montują, a drugi mi nakazali zamontować do podlewania terenów zielonych. Rachunek przychodzi jeden, ale abonamenty są dwa. Stąd moje pytanie. Z czego to wynika?

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – wyjaśnię to do jutra. Wynika to stąd, że trzeba obliczyć ilość oddanych ścieków, a ilość oddanych ścieków, to jest ilość wody pobranej przez główny licznik, odejmuje ilość wody pobranej na tereny zielone, aby wyliczyć ilość ścieków. Robi dwa odczyty.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – to wynika z ustawy i z rozporządzenia, że odczytują i rozliczają.

Radny Artur Arndt – powiem tak, przez ostatnie 3 lata mamy deflację i przez 3 lata cały czas mamy podwyżki na wodzie. Czy Pan Burmistrz zastanawiał się nad przeprowadzeniem audytu, czy kontroli ZWiK – u na temat gospodarowania pieniędzmi? Nie chcę rozsiewać plotek, ale to co się mówi na temat ZWiK – u i na temat pensji itd., sposobu wydatków ZWiK – u, nie mam nic do ludzi, ZWiK działa w jedną stronę, tylko do siebie. Rozmawialiśmy w zeszłym roku przy podwyżce, że przydałoby się jakieś biuro obsługi, chociaż dwa razy w tygodniu, gdzie osoby mogłyby przyjść złożyć reklamację, osoby starsze, ale ZWiK ma to wszystko w nosie. Panie Burmistrzu, ja bym chciał dostać od Pana pisemne uzasadnienie tej podwyżki, bo to, co napisał Pan Jelonek, to nie wiem, czy ktoś z Radnych jest w stanie to przejść. Ja na pewno nie, bo tego nie rozumiem, bo nie siedzę w stawkach wody i uważam, że Pan jako nadzór właścicielski powinien to przeanalizować, czy Pan Jelonek nie robi nas w duże jajo i nie zbiera pieniędzy. Fajnie, że inwestuje, rozbudowuje sieć, wszystko świetnie, tylko, czy ludzie,

mieszkańcy, którzy są obsługiwani przez spółkę nie są czasem naciągani, czy nie jest to dodatkowy podatek i dodatkowe źródło dochodu dla gminy. Czy tak naprawdę Panowie Burmistrzowie to przeanalizowali, czy to jest po prostu, że Pan Jelonek przysłał i wiadomo, że to przejdzie, czy my to przyjmujemy, czy nie. To i tak wejdzie. Niekoniecznie. Chciałbym, aby Burmistrz przyjrzał się temu tak naprawdę.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – jutro jest Komisja Rolna, która jest Komisją wiodącą w tym zakresie, przybędzie główny księgowy, który będzie wyjaśniał te kwestie.

Radny Artur Arndt – z całym szacunkiem do Pana, ja rozumiem, że Pan może to zrozumieć, ale ja tego nie rozumiem nawet jakby przyszedł tu księgowy z Prezesem, to może za dwa, trzy tygodnie byłbym w stanie zrozumieć. Ja bym chciał od Panów wiedzieć, że Panowie wiecie, sprawdziliście i rzeczywiście ta podwyżka jest należąca.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – takie pismo wpłynie w takim razie.

Radny Edward Krychowiak – temat wody dwa lata temu był bardzo wysoko podniesiony, była Komisja, byli mecenasi na Komisji. Czy jest możliwość zablokowania tej uchwały. I jest i nie ma, ale ustawa wręcz nakazuje opinię prawną Burmistrza o zasadności podwyżki wody. Jeżeli nie ma takiej opinii prawnej, to nie ma podstawy prawnej do przegłosowania tej uchwały. To jest obowiązek ustawowy. Były Burmistrz mówił, że nie jest specjalistą, że trzeba wynająć specjalistę. Ale minął jeden rok, drugi rok i trzeci rok i jest to samo. Ja rozumiem cykliczną podwyżkę wody, ale jak ktoś ma kilka liczników, to za każdy odczyt jest pobierana opłata. To mnie nie przekonuje.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – ja rozumiem, że ta uchwała zawsze będzie wzbudzała emocje i ja je rozumiem. Od lipca wchodzi nowe uregulowania jeśli chodzi o prawo wodne i ono zupełnie inaczej będzie rozstrzygało kwestie uzgadniania cen wody i cen ścieków. Nie będzie robił tego Burmistrz, bo Burmistrz nie ma narzędzia w ręku bez powołania eksperta, który kosztuje sporo pieniędzy, żeby szczegółowo przeprowadził analizę takiego wniosku i przewiduje się w nowym ustawodawstwie, które wejdzie w życie prawdopodobnie w nowym roku albo już od lipca, że te ceny wody i ścieków nie będzie sprawdzał Burmistrz tylko będzie sprawdzała specjalna Komisja i to powinno być lepszym rozwiązaniem niż obecne, dlatego, że nawet jeżeli Burmistrz nie zaakceptuje takiego wniosku, ale go puści i tak do Rady, to czy to się Burmistrzowi podoba czy nie, to ta uchwała prędzej, czy później wejdzie w życie. I żeby tego uniknąć, te nowe uregulowania mają takie praktyki ukrócić.

Radny Artur Arndt – podsumowując, Panie Burmistrzu ja więcej zapłacę w swoim gospodarstwie domowym rocznie o 50 złotych. To jest bardzo dużo. Chciałbym wiedzieć, czy to, co jest napisane jest prawdą. O to mi chodzi.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – dam to do sprawdzenia, ja się na tym nie znam, przeczytałem, ale ktoś kto to robił się chyba zna.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – ja trochę jestem z tym obeznany, ale naprawdę żeby to przeanalizować szczegółowo i tą zasadność ustalić, to trzeba powołać eksperta, nie będę tego ukrywał.

Radny Artur Arndt – ja zdaję sobie z tego sprawę. Tylko była rozmowa na ten temat, żeby na Komisję przedstawić dokument, który mówi o zasadności tego. Teraz chcemy ten dokument dostać.

Sekretarz Trzebiatowa – Pan Andrzej Kuliberda – z przepisów wynika tyle i wtedy też była o tym mowa i też były rozbieżne stanowiska, że Burmistrz sprawdza prawidłowość ustalenia taryf przez spółkę przed przekazaniem ewentualnie do Rady. Żaden przepis nie wymaga, żeby ta forma sprawdzenia przybierała formę pisemną. Zdaniem naszej pani prawnik, to, że Burmistrz kieruje projekt uchwały w sprawie taryf do Rady oznacza, że zweryfikował wniosek poprawnie i uznał, że jest sporządzony prawidłowo i tym samym kieruje do Rady.

Radny Artur Arndt – ja się zgadzam, że wniosek został sporządzony prawidłowo, ale czy wyliczenia, które tam są, są prawidłowe?

Sekretarz Trzebiatowa – Pan Andrzej Kuliberda – sporządzony prawidłowo w tym sensie, że to znaczy, że z wyliczeń przedstawionych przez ZWiK wynika, że ta cena powinna tyle wynosić. Ja nie wnioskuję, czy spółka nie może podjąć innych działań, ograniczających inne koszty, żeby cena wody nie wzrosła, nawet przy realizacji dodatkowych inwestycji, to jest szerszy temat. Dodatkowy samochód, wynagrodzenia, nagrody itp.. Są inne działania poza taryfowe, bo na taryfy wpływają nie tylko inwestycje. Może Pan Prezes oczywiście powiedzieć, że cena wzrosła dlatego, że Państwo podnieśliście podatek od nieruchomości i czynsz dzierżawny.

Radny Artur Arndt – ale jeśli nośniki energii spadły przez ostatnie 3 lata, to pytanie dlaczego rosną te?

Sekretarz Trzebiatowa – Pan Andrzej Kuliberda – ja też nie jestem specjalistą w tej materii, natomiast wyobrażam sobie, że z tego dokumentu i z innych wyliczeń zrobić takie wyliczenie, które zrozumie każdy. Że to kosztuje tyle, to tyle, taką mamy ilość wody, dzielimy przez to i wychodzi nam cena za metr. Cena powinna rosnąć wtedy, kiedy jest do tego uzasadnienie.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – od jakiegoś czasu weszła w życie ustawa kominowa dotycząca wynagrodzeń m.in. prezesów spółek komunalnych i zgodnie z tą ustawą my, jako Rada Nadzorcza od 1 lipca musimy ustalić wynagrodzenia w taki sposób, żeby spowodować, żeby zarząd wykonywał nasze cele zarządcze. Ponieważ jestem delegowany przez Burmistrza do RN tej spółki, więc już w mojej głowie zrodziły się takie propozycje, żeby jednymi z kryteriów oceniających pracę prezesa tej spółki akurat był nie tylko poziom osiąganych dochodów i osiąganych kosztów, ale także sposób ograniczania tych kosztów i sposób kształtowania ceny wody i ścieków. Myślę, że gdybyśmy wprowadzili te kryteria oceny prezesa zarządu z tego punktu widzenia to pozwoli nam to na tyle kontrolować tę spółkę i cenę wody i ścieków, że mielibyśmy na to większy wpływ niż w tej sytuacji którą mamy obecnie, kiedy nas ZWiK stawia przed faktem dokonanym, a my mamy bardzo wąskie pole działania jeśli chodzi o weryfikowanie tego wniosku. Możemy oczywiście skierować do eksperta, zapłacić pieniądze i czekać na opinię, natomiast myślę, że w przyszłości, jak wprowadzimy te regulacje, będziemy mieli większy wpływ, my jako gmina, jako Burmistrz.

Radny Artur Arndt – wszystko zostało powiedziane, przejdźmy zatem do głosowania. Prosimy oczywiście Pana Burmistrza o dołączenie pisemnego uzasadnienia o prawidłowości.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję negatywnie, 2 głosami „za” przy 2 głosach „przeciwnych” i 1 głosie „wstrzymującym się”.

7. w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Trzebiatów w 2017 r.” – zał. nr 11

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt jest zadaniem własnym gminy i z przepisów

wynika, że taki program musimy uchwalić do końca marca każdego roku. Ponieważ tak się złożyło, że ten projekt uchwały powinien być przyjęty do końca marca, a Komisja Rolnictwa ma temat opieki nad zwierzętami chyba w maju, troszkę nam się te tematy rozjechały. Ten program jest powielony z roku ubiegłego, natomiast nam by zależało na tym, żeby w przyszłości, w roku przyszłym spowodować takie zapisy, stworzyć takie mechanizmy, żeby się opłacało regulować opłatą za posiadanie psa w zależności od czipowania albo sterylizowania zwierząt. Ale to wymaga szerszego omówienia na forum przynajmniej Komisji, aby w przyszłym roku przygotować sensowny program opieki nad zwierzętami. Ten jest spełnieniem wymogów formalnych, ale nie jest jeszcze tym, co byśmy chcieli, mimo to prosimy aby Państwo go przyjęli.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję 4 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

8. o zmianie uchwały w sprawie programu usuwania barszczu Sosnowskiego z terenu Gminy Trzebiatów – zał. nr 12

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – ten program również jest cykliczny. Różnica w porównaniu z poprzednim programem jest tylko taka, że pod nasz program były podpięte tereny melioracji, a w tym roku melioracja chce z tego programu się wyłączyć i indywidualnie te sprawy sobie prowadzić. Wszystko pozostałe pozostaje bez zmian.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję jednogłośnie, 5 głosami „za”.

9. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Kołobrzeskiej, ulicy Nowej i rzeki Regi w Trzebiatowie – zał. nr 13

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – ten projekt uchwały pojawił się na wniosek Radnego Mirosława Makarewicza na ostatniej sesji, kiedy pytał co się dzieje w tym temacie. Odkąd się spotkanie z Dyrektorem Zachodniopomorskiego Zarządu urządzeń i Melioracji Wodnych. Chodzi o to, że przebieg tego kanału jest inny niż ten w planie obowiązującym i w projekcie. Nie wiem jak to się stało, stało się. Podjęliśmy rozmowy, które dotyczyły trzech tematów. Pierwszym tematem była sprawa tego planu i Zarząd Melioracji podtrzymuje swoje zdanie, że jest w stanie pokryć 50% kosztów sporządzenia zmiany tego planu, pozostałe koszty musielibyśmy pokryć my, czyli około kilkanaście tysięcy zł. Jest szansa, że przy okazji uzgodnienia nowego przebiegu kanału w tym planie możemy załatwić inne uregulowania satysfakcjonujące bardziej naszych mieszkańców na terenach, które ich interesują. Chodzi o działki, na których stoją budynki przy ul. Nowej, tereny z tyłu, od strony Regi. Te działki z tyłu są zagospodarowywane przez właścicieli tych budynków, dlatego chcielibyśmy zaproponować, aby te działki mogły posłużyć, jako polepszenie zagospodarowania tych nieruchomości przy ulicy Nowej. Poza tym na jakby rozdrożu tych widelkach cieków wodnych, czyli rzeki Regi i Kanału Ulgi pojawia się możliwość wygospodarowania działki, która mogłaby być zagospodarowana komercyjnie i sprzedana przez gminę. Poza tym jest też sprawa terenu przy zbiegu ulicy Torowej i Kołobrzeskiej, takiego skweru zielonego, który chcielibyśmy, żeby nie podlegał zabudowie, żeby został terenem wolnym, zielonym, skwerem służącym rekreacji. Tyle, jeśli chodzi o plan zagospodarowania przestrzennego. Kolejny temat, który był poruszany, to była budowa zbiornika retencyjnego ...

Radny Artur Arndt – ale to już nie jest chyba tematem tej uchwały? Zajmijmy się tematem tej uchwały.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – to jest kontekst szerszy, że więc myślę, że warto.

Radny Artur Arndt – czy ktoś ma pytania do tego projektu uchwały?

Radny Edward Krychowiak – uważam, że to, co Pan Zastępca mówił ma to jakieś uzasadnienie, jeżeli można na tym zarobić, jeżeli właściciele tych nieruchomości chcieliby te ogródki wykupić. Wtedy jak rozmawialiśmy o tej uchwale, chodziło o to, że oni mają pokryć cały koszt zmiany planu. Taka była konkluzja. Była prowadzona rozmowa drugi raz i oni powiedzieli, że tego nie zrobią. My postawiliśmy na swoim, oni na swoim.

Radna Zofia Minko – odniosę się do wypowiedzi Pana Burmistrza odnośnie tych działek od strony Regi, ulica Nowa 2,3,4, 5, 6, 7 – Panie Burmistrzu tych działek tam nie ma. Tam jest urobek, który został usypany, grobla przy pogłębianiu Regi i zostały te ogródki zajęte. W projekcie jest zapis na wysokości tego nasypu 1,90 metra szerokości, a w rzeczywistości to jest ponad 3 metry. Ten urobek nie został wywieziony. Na przedłużeniu Nowa 7 przed samym mostkiem ten urobek został rozplantowany i w tej chwili tych ogródków z tyłu w większości już nie ma, tylko jest urobek na wysokości 2 metry i ogródki zostały zajęte, gdzie część społeczeństwa się nie zgadzała z tym, bo oni mieli ogródki aż do pierwotnego mniejszego nasypu, wału przeciwpowodziowego. Ten kanał miał przebiegać po działce, która należy do właścicieli, czy dzierżawców Mrówki, po byłej oczyszczalni ścieków, która należała do Miejskiej Spółdzielni Zaopatrzenia i Zbytu, on został wykonany na terenie gminy przed tą działką, na projektowanej działce, gdzie przynajmniej jeden budynek miał stać. I cała sprawa o to teraz chodzi, że jest nieprawidłowo zbudowany. To było zgłaszane w trakcie prac już. Była wizja lokalna Rady, Komisji Rozwoju Gospodarczego, ale wykonawca inaczej podszedł do tych spraw. To było 4 – 5 lat temu. Oni popełnili błąd, wykonując Kanał Ulgi niezgodnie z planem, który gmina wykonała i za który gmina zapłaciła kilka lat temu. Inwestor – Zarząd Melioracji w Szczecinie nie przypilnował wykonawcy, jak to robił i on ponosi konsekwencje i powinien te koszty pokryć.

Radny Edward Krychowiak – tyle już o tym rozmawialiśmy i było powiedziane, że jeśli przymusimy tego inwestora, że jeżeli nie będą usunięte wady prawne to nie będzie wypłacone. O co chodzi? O 12 tysięcy? Ja tego nie rozumiem.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – decyzja należy do Państwa. Chcecie dobrze, nie, ja przyjmę to. I tyle. Wtedy wystąpimy do Zarządu Melioracji, że Rada nie wyraziła zgody i oni muszą pokryć 100% kosztów. Tyle. Nie chcecie to nie.

Radna Zofia Minko – ja mam wniosek o wyłączenie dyktafonu, bo muszę powiedzieć o tej sprawie.

Wniosek Radnej Minko o wyłączenie dyktafonu w trakcie jej wypowiedzi Komisja przyjęła 3 głosami „za” przy 2 głosach „przeciwnych”.

Dyktafon w tym momencie obrad został wyłączony.

Po włączeniu dyktafonu:

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – chciałem powiedzieć taką rzecz, jeśli Państwo podejmiecie taką uchwałę, że wycofujecie, to my napiszemy pismo do ZUMiUW, że uchwała została odrzucona i oni muszą pokryć koszty i będziemy czekali. Musimy sobie odpowiedzieć na pytanie, czy nam się to opłaci, czy nie. Ja wolałbym załatwić to polubownie. My mamy z tego też korzyści. Gdybym wiedział, że nie mamy korzyści i narażał jeszcze gminę na straty, to wtedy ok., ale my i tak za jakiś

czas będziemy musieli zmienić ten plan i tak. Bo tam się nie wybuduje nic. Chciałem przy tej okazji po prostu coś ugrać.

Radny Artur Arndt – Panie Burmistrzu, my się zgadzamy na tą uchwałę, ale inwestor ma pokryć 100% zmiany planu.

Sekretarz Trzebiatowa – Pan Andrzej Kuliberda – ja powiem z punktu widzenia inwestora - dlaczego inwestor ma płacić za plan opracowany na teren wyłącznie, czy w części gminy, który nie jest związany w ogóle z inwestycją. On powie owszem 100%, ale tylko w obszarze dotyczącym inwestycji. Chciałem jeszcze sprostować – zgoda jest pełna co do tego, że Kanał Ulgi został wybudowany niezgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego, a nie z projektem. Błędu nie popełnił wykonawca, tam został wykonany projekt niezgodnie z planem i stąd się zaczęły problemy. Zostało wydane na podstawie tego projektu pozwolenie na budowę, więc inwestycja została wybudowana zgodnie z prawem. Nie można tutaj udowodnić, że jest to samowola budowlana. Jedyna niezgodność, która powinna być wykryta na etapie wydawania pozwolenia, a nie została, to jest ta niezgodność między projektem, a planem. Dalsze wszystkie działania były zgodnie z dokumentami, które miał wykonawca. Błąd popełnił inwestor, jako Zarząd Melioracji.

Radny Jan Kaniewicz – takie złości, zaciętrzewienie przez to, co się działo w tamtym czasie, w trakcie budowy zostały do tego dnia niepotrzebnie jeszcze przeprowadzone. Ten projekt, jak było już powiedziane dotyczy też terenu gminy, gdzie gmina przy okazji chce zrobić zmianę swojego. Jeżeli tak się upieracie, że szkoda tych 12 tysięcy, a później będziemy żalowali, bo nie będziemy mieli zbiornika, ale to już pomijając, to niech ten, który zawałił projekt, niech zapłaci za tą część tylko kanału, natomiast wyłączając to, gmina i tak chcąc zrobić plan musi za to zapłacić. Widzę klapki na oczach, bo 12 tysięcy. Ale gmina też chce zrobić przy okazji swoje zmiany. To jest też w interesie gminy. Poza tym zaostrowanie stosunków między melioracją, a gminą przez dawne naleciałości i biorąc pod uwagę inwestycje, jakie melioracje chcą wykonać na terenie naszej gminy, czyli wybudowanie zbiornika mokrego za ponad 30 mln zł i za kilka milionów pogłębienie Starej Regi, przez 12 tysięcy, gdzie i tak robimy dla siebie pewne rzeczy? To jakieś nieracjonalne myślenie jest. Te 12 tysięcy dotyczy tego, co gmina chce zrobić w zmianie tego planu na swoim terenie.

Sekretarz Trzebiatowa – Pan Andrzej Kuliberda – dziwię się, że oni w ogóle chcą partycypować, bo ta zmiana ani nic nie zalegalizuje, nie zmieni sytuacji, która już zaistniała.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – my to chcemy zrobić ze względu na interpelację Pana Makarewicza. Tylko dlatego. My na dzień dzisiejszy tego planu nie musimy zmieniać, możemy to odstawić.

Radny Artur Arndt – ja słuchając Panów Burmistrzów zastanawia mnie jeszcze jedna rzecz – są podnoszone przez radną Minko nieprawidłowości przy wykonaniu tego wszystkiego. Ja się dziwię, że Panowie przy okazji tej sugestii nie sprawdzicie, czy faktycznie ta inwestycja została już zakończona. Czy została wykonana zgodnie z dokumentacją. Jeżeli nie, to pytanie kto to przyjął. Ja rozumiem wypowiedź Radnego Kaniewicza i przyznaję mu rację, że przy pięćdziesięciomilionowych inwestycjach, które są planowane w następnych latach to te 12 tysięcy to jest pikuś, ale zastanawiam się, dlaczego my zgadzamy się na bylejąkość, na niedokończone inwestycje, niedokończone prace. Dla mnie to są dziwne rzeczy.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – rozmawiałem z przedstawicielem melioracji, który powiedział, że inwestycję mają zakończoną, rozliczoną, mają zapłacone. Mieli projekt, mieli zrobione,

tylko nie jest to zrobione zgodnie z planem zagospodarowania. To jest jedyna wada. Wszystko jest już rozliczone.

Radny Artur Arndt – czy jest różnica między tym projektem uchwały, a tym, który był przedstawiany już kiedyś? Jaka zmiana nastąpiła?

Pani Elżbieta Zawarska – Kierownik referatu Planowania i Ochrony Środowiska – żadna, to jest ten sam projekt uchwały. Aby uporządkować, moglibyśmy objąć zmianą planu tylko i wyłącznie teren bezpośrednio związany z Kanałem Ulgi i wtedy rzeczywiście można by było dyskutować o finansowaniu. Natomiast mając na uwadze to, że przy okazji można uporządkować pewne sprawy, bo kiedyś były nieco inne standardy, inne potrzeby, dlatego jest propozycja aby uporządkować teren obok. Gdybyśmy porównali powierzchniowo, to jest 50/50, czyli po połowie. Na pewno taniej jest zrobić jedną zmianę, która połączy większy obszar niż byśmy to podzielili na dwa i każdy z nich robili osobno. Wtedy byłoby drożej. Cała zmiana będzie łącznie kosztowała 15 – 20 tysięcy, z czego nasza część, to będzie połowa.

Radny Artur Arndt – podsumowując, projekt uchwały nie różni się niczym od projektu sprzed 1-1,5 roku temu. Ja dalej apeluję o to, żeby sprawdzić, czy to, co powiedziała Radna Minko faktycznie jest prawdą. Ja dalej tego nie rozumiem.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – nie mam żadnego interesu w tym, żeby komuś darować jakieś pieniądze. Nikt nawet nie powie za to dziękuję. Natomiast, jeśli nie będziemy współpracować, to nie będziemy mieli żadnego wpływu na kolejne inwestycje, jak oni to robią. Państwo podejmiecie decyzję, nie upieram się.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – powiem tylko, że nasze relacje z nowym szefem melioracji są dobre, a my możemy to zepsuć.

Radny Artur Arndt – przejdźmy zatem do głosowania.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję 3 głosami „za” przy 2 głosach „wstrzymujących się”.

10. w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – zał. nr 14

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – raz na kadencję Rada Miejska ma obowiązek ocenić czy istniejące studium i plany są aktualne. Państwo już podjęliście uchwałę wcześniej o przystąpieniu do zmiany studium w częściach, natomiast, aby być w zgodzie z przepisami planistycznymi, raz na kadencję trzeba taką uchwałę podjąć i stwierdzić, czy studium jest aktualne, czy nie jest. Dostosowujemy sam plan do rzeczywistości. W kilku miejscach zmieniamy studium, ponieważ wynika to z potrzeb planistycznych, inwestycyjnych. Chodzi też o umożliwienie mieszkańcom wykupu gruntów w Nowielicach i Sadlnie. Po trzecie byłoby kosztowne zmienić całe studium, ale że w przyszłym roku wchodzi nowy kodeks urbanistyczny – planistyczny, dlatego nie chcemy tego robić z większym rozmachem.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję jednogłośnie, 5 głosami „za”.

11. w sprawie wyłączenia naliczania opłat za usunięcie drzew lub krzewów – zał. nr 15

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – to jest konsekwencja nowych uregulowań prawnych. Zmieniła się ustawa o ochronie przyrody, która daje możliwość Radzie Miejskiej wyłączenia z opłat za usuwanie drzew lub krzewów. Proponujemy podjęcie takiej uchwały, która by zwalniała inwestorów, którzy mają tereny do przeprowadzenia inwestycji, które są zgodne z planem zagospodarowania przestrzennego do tego, aby wycieli bezpłatnie drzewa będące na tym terenie, przeznaczone do usunięcia. Gdyby takiej uchwały nie było, to taki inwestor musiałby wystąpić do Burmistrza z wnioskiem o pozwolenie na wycięcie drzewa i musiałby wnieść opłatę, chyba, że byłby z niej zwolniony np. za dokonane nasadzenia. Chcąc ruszyć rynek inwestycyjny, tam gdzie plan przewiduje zagospodarowanie tego terenu, a rosną drzewa chcemy zaproponować, aby ci inwestorzy nie ponosili z tego tytułu opłat.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję jednogłośnie, 5 głosami „za”.

12. w sprawie określenia kryteriów naboru do przedszkola i pierwszych klas szkół podstawowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Trzebiatów oraz dokumentów niezbędnych do potwierdzenia tych kryteriów – zał. nr 16

Sekretarz Trzebiatowa – Pan Andrzej Kuliberda – projekt uchwały jest efektem wprowadzenia nowych regulacji oświatowych. Uchwała jest w treści powtórzeniem uchwały, którą podejmowaliście Państwo w styczniu roku 2016, a jedyna zmiana, która musiała być wprowadzona w formie nowej uchwały, to jest podstawa prawna, która uwzględnia nowe prawo oświatowe i przepisy wprowadzające prawo oświatowe. Kryteria zostają te same. Innych zmian nie ma.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję jednogłośnie, 5 głosami „za”.

13. w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego – zał. nr 17

Opinie związków zawodowych i kuratorium oświaty w sprawie sieci szkół stanowią załącznik nr 18 do protokołu.

Sekretarz Trzebiatowa – Pan Andrzej Kuliberda – ta uchwała kończy procedurę, którą prowadziliśmy wcześniej. W poprzednim miesiącu podjęta została uchwała o tej samej treści, tylko o innym tytule. Tamta uchwała została rozesłana do zaopiniowania do Kuratorium Oświaty w Szczecinie, którego opinia jest wiążąca i KO zaopiniowało uchwałę pozytywnie bez żadnych uwag oraz została rozesłana do związków zawodowych, działających w placówkach oświatowych i tutaj zgodnie z przepisami opinie miały prawo wyrazić Związek Nauczycielstwa Polskiego i miejscowa, lokalna organizacja miała upoważnienie, NSZZ Solidarność też miejscowa jakby działalność, natomiast w imieniu dwóch pozostałych organizacji związkowych opinie tutaj wyrażało Zachodniopomorski Zarząd Wojewódzki Forum Związków Zawodowych, jako organizacja reprezentująca pozostałe związki w komisji dialogu. I z tych trzech wymienionych opinii, opinia ZNP jest negatywna ze względu na to, że ZNP jest w sporze z rządem, a pozostałe opinie są pozytywne. To Forum Związków Zawodowych zrzesza również Związek Solidarność '80, nawet dwie, bo różnią się w nazwie, po drodze dostaliśmy opinię Związku Solidarność '80 podpisaną przez Pana Koniecznego, natomiast wojewoda w międzyczasie przysłał nam pismo, że dla tych organizacji opinię właściwą wydaje Forum Związków Zawodowych, a nie każda z tych organizacji osobno. W tej wersji uchwała podlega już publikacji w Dzienniku Urzędowym i jest aktem prawa miejscowego.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję jednogłośnie, 5 głosami „za”.

Do punktu 4.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Radny Edward Krychowiak – mieszkańcy osiedla za Regą chcieliby wiedzieć, kiedy będzie wykonany projekt budowy świetlicy i strategii rozwoju gminy, dlatego, że mieliśmy to obiecać na miesiąc marzec. Sprawa utknęła, a projekt jest potrzebny, żebyśmy mogli się ubiegać o dofinansowanie. Chodzi o dokumentację. W lutym nam już Pan obiecał, że wprowadzi.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – będziemy robili zmianę w Strategii Gminy, to wtedy wprowadzimy nie tylko to, ale jeszcze drogę Roby – Mrzeżyno. Teraz nie ma takiej potrzeby, mamy na to czas i nie mamy pieniędzy zaplanowanych w budżecie na zrobienie dokumentacji. Są jeszcze inne wioski, które mają już dokumentację, a nie mają świetlicy i nie możemy wybudować. Gdyby Pan Starosta przyjrzał się łaskawie dla gminy Trzebiatów i wziął pozwolił, abyśmy złożyli wniosek do Gryflandii na budowę świetlicy we Wlewie to w następnym roku moglibyśmy robić w Mrzeżynie, a tak następny cały rok będziemy robić dokumentację dla Mrzeżyna a wybudować świetlicę najpierw musimy we Wlewie, gdzie oni czekają 10 czy 12 lat. Wprowadzę w miesiącu kwietniu do Strategii.

Radna Zofia Minko – ja mam wniosek o dokończenie odkraczania na drodze powiatowej Mirosławice – Lewice oraz wniosek o naprawy cząstkowe – łatanie tejże drogi powiatowej Mirosławice – Lewice. Zgłaszam również wniosek o wykonanie, naprawę i udrożnienie rowów przydrożnych od wsi Lewice do Kolonii Huby.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – chciałem poinformować o kilku sprawach:

- 1/ od nadzoru budowlanego otrzymaliśmy pismo o zburzenie i remont dachu budynku Domu Kultury i będziemy musieli znaleźć 150 – 160 tysięcy złotych. Nie mamy innego wyjścia.
- 2/ Prawdopodobnie będziemy musieli znaleźć około 70 tysięcy złotych, na pracowników z robót publicznych nie dostaniemy nic od Starosty, dziś po raz drugi napisałem pismo do Starosty, dlaczego nie dostaliśmy. Jeśli nie dostaniemy ludzi, to będziemy musieli znaleźć pieniądze na zatrudnienie ludzi.
- 3/ Promocja – chcemy podpisać umowę z Kurierem szczecińskim, aby móc ogłaszać swoje ogłoszenia.
- 4/ Chcieliśmy do Gryflandii złożyć wniosek na budowę świetlicy we Wlewie, nie mieliśmy możliwości, bo zostały zmienione jakieś reguły, w związku z tym nie możemy w tym roku budować tej świetlicy, ale złożyliśmy wnioski na remonty, przebudowy i doposażenie świetlic w Jarominie, Lewicach i Bieczynie. Czekamy na informacje.

Komisja zapoznała się z korespondencją:

1. Pismo Przewodniczącej Rady Pedagogicznej przy Publicznym Gimnazjum w Trzebiatowie w sprawie spotkania z przedstawicielami Rady Miejskiej w Trzebiatowie – zał. nr 19;

Radny Jan Kaniewicz – wczoraj spotkałem się z dwunastoma, czy trzynastoma nauczycielami z Gimnazjum, którzy przedstawili mi swoje problemy i na razie zobowiązałem się jeszcze na kolejną rozmowę.

2. Pismo współwłaścicieli lokali mieszkalnych „Pocztowa 23c” w sprawie parkingu – zał. nr 20;

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – wspólnie z Zarządem Dróg Powiatowych chcemy tę Pocztową uporządkować. Zrobimy parking wzdłuż tylko w tym jednym miejscu.

3. Petycję mieszkańców ulicy Wodnej, Wąskiej i Zajazdowej w sprawie uporządkowania tych ulic – zał. nr 21;
4. Protokół kontroli Regionalnej Izby Obrachunkowej z kontroli kompleksowej gospodarki finansowej Gminy Trzebiatów – zał. nr 22.

Komisja przyjęła do wiadomości:

1. Raport z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w 2016 r. – zał. nr 23;
2. Raport z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w 2016 r. – zał. nr 24;
3. Sprawozdanie z realizacji Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2014 – 2020 – zał. nr 25;
4. Sprawozdanie z działalności Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i realizacji w tej części Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych – zał. nr 26;
5. Informację dotyczącą zadań w zakresie melioracji wynikających z członkostwa Gminy w spółce wodnej – zał. nr 27.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 15.50

Przewodniczący Komisji

Artur Arndt

Protokołowała:

Magdalena Poluszyńska