

DZIAŁKI W TRZEBIATOWIE

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości niezabudowanych położonych w Trzebiatowie:

NR DZIAŁKI	POW /m ² /	POŁOŻENIE	PRZEZNACZENIE*	CENA WYWOŁAWCZA /zł/	WADIUM /zł/
293/2	1281	ul. Okrężna	tereny podmiejskich zespołów zabudowy	44.300,00	8.000,00
293/3	1331			39.300,00	7.000,00
293/4	1122			31.800,00	6.000,00
293/5	810			21.800,00	4.000,00

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 25 SIERPNIA 2017 r. O GODZ. 11.00
W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1**

UWAGA !

- W przetargu może brać udział każdy kto **do dnia 21 sierpnia 2017 roku** wpłaci w pieniądzu w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym Oddział w Szczecinku POK w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu na podany powyżej rachunek bankowy. Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo upoważniające do wzięcia udziału w przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości.
- O terminie zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od zamknięcia przetargu. Przewidywany termin podpisania aktu notarialnego - do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż w dniu poprzedzającym dzień zawarcia umowy przenoszącej własność. W przypadku uchylania przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 700,00 zł przez zwycięzcę przetargu od zawarcia aktu notarialnego w wyznaczonym terminie, wadium
- zł.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
- Uczestnik przetargu jest zobowiązany do dokładnego zapoznania się z jego przedmiotem. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- Niezbędną infrastrukturę potrzebną do funkcjonowania nieruchomości oraz ewentualną przebudowę istniejącego uzbrojenia terenu Nabywca wykona we własnym zakresie w porozumieniu z właścicielami sieci.
- **Przez część działek 293/4 i 293/5 przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna.**
- W/w nieruchomości nie są obciążone i prowadzone są dla nich księgi wieczyste SZ1G/00039914/3.
- Na sprzedaż w/w nieruchomości zostały przeprowadzone przetargi w dniach 09.12.2016 r., 17.02.2017 r., 21.04.2017 r. oraz 23.06.2017 r. i zakończyły się wynikiem negatywnym.
- Ogłoszenie wywieszono na tablicy informacyjnej w tut. urzędzie oraz opublikowano na stronach internetowych Urzędu (www.trzebiatow.pl) oraz (www.bip.trzebiatow.pl)
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 91 38 72 275; e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl

* Przeznaczenie wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów. Szczegółowe przeznaczenie należy ustalić w decyzji o warunkach zabudowy