

## **PROTOKÓŁ Nr 40/17**

### **z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych z dnia 21 czerwca 2017 r.**

Stan Komisji - 5 Radnych  
Obecnych na posiedzeniu - 5 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Józef Domański - Burmistrz Trzebiatowa
2. Pani Mariola Ludwiczak - Skarbnik Trzebiatowa
3. Pan Grzegorz Olejniczak – Wiceburmistrz Trzebiatowa
4. Pan Mirosław Makarewicz – Radny Rady Miejskiej w Trzebiatowie

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

#### *Porządek obrad*

1. Sprawy regulaminowe:
  - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
  - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
  - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu gminy Trzebiatów za 2016 r,
  - a/ opinia Komisji.
3. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie wraz z porządkiem obrad stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

#### Przebieg obrad

##### **Do punktu 1**

##### **Sprawy regulaminowe.**

##### **a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum**

Posiedzenie Komisji otworzyła Przewodnicząca Komisji Radna Danuta Sudaj.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 13.00.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdziła quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji. Komisja obradowała w 5 osobowym składzie.

**b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia**

Protokół z poprzedniego posiedzenia Nr 39 był wyłożony do wglądu radnych, do dnia posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag ani poprawek.

Protokół z posiedzenia przyjęto, 5 głosami „za”.

**c/ przyjęcie porządku obrad**

Następnie Przewodnicząca Komisji zapoznała członków Komisji z projektem porządku obrad.

Porządek obrad Komisja przyjęła, 5 głosami „za”.

**Do punktu 2**

**Rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu gminy Trzebiatów za 2016 r. Informacje stanowią zał. nr 4 do protokołu.**

Pani Danuta Sudaj Przewodnicząca Komisji przedstawiła:

- uchwałę nr XLVIII.217.Z.2017 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie z dnia 24 kwietnia 2017 r. w sprawie wydania opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2016 rok. Pismo stanowi zał. nr 5 do protokołu. Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie pozytywnie opiniuje sprawozdanie z wykonania budżetu gminy Trzebiatów za 2016 rok wraz z informacją o stanie mienia.
- wniosek i opinię Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 06 czerwca 2016 r. w sprawie udzielenia Burmistrzowi Trzebiatowa absolutorium z tytułu wykonania budżetu Gminy na 2016 rok. Wniosek stanowi zał. nr 6 do protokołu. Komisja Rewizyjna pozytywnie opiniuje wykonanie budżetu gminy za 2016 r. Zwraca się do Rady Miejskiej z wnioskiem o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Trzebiatowa z tytułu wykonania budżetu za 2016 rok,
- uchwałę nr LXXVII.329.Z.2017 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie z dnia 9 czerwca 2017 r. w przedmiocie wydania opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady w sprawie udzielenia absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2016 rok. Pismo stanowi zał. nr 7 do protokołu. Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie z dnia 9 czerwca 2017 r. pozytywnie opiniuje wniosek Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Trzebiatowie w sprawie udzielenia Burmistrzowi Trzebiatowa absolutorium z tytułu wykonania budżetu Gminy za 2016 rok,
- projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu gminy Trzebiatów za 2016 r. stanowi zał. nr 7a do protokołu.

Radna Irena Pietrzykowska zapytała Panią Skarbnik jak ocenia wykonanie tego budżetu, porównując do sytuacji jaka była w roku 2015, czy to była spokojniejsza realizacja.

Pani Mariola Ludwiczak Skarbnik Trzebiatowa poinformowała, że radni są przez ten okres czasu i ocena na pewno jest podobna jak Pani Skarbnik. Rok 2016 zakończyliśmy ładnie, mieliśmy wolne środki, dochody wykonaliśmy ponad plan, wydatki trochę wspólnie zredukowaliśmy, ponieważ wiedzieliśmy, że w 2017 roku rozpoczną się fundusze unijne i wiedzieliśmy, że te środki będą nam

bardzo potrzebne. Wolne Środki rozdysponowaliśmy bardzo szybko, potrzeb w gminie jest tyle, że wolnych środków nigdy za dużo. Dochody wykonaliśmy w ponad 102 %, plan był ponad sześćdziesiąt cztery miliony, wykonaliśmy ponad sześćdziesiąt sześć milionów. Wydatki wykonaliśmy w 96 % na plan ponad sześćdziesiąt trzy miliony, wykonano w kwocie ponad sześćdziesiąt milionów złotych. Zadłużenie na koniec 2016 roku, to jest ponad trzydzieści jeden milionów złotych. Poszczególne zadania jak zostały wykonane, to na bieżąco były informacje przekazywane, część się udało zrealizować, a część nie, ponieważ trzeba było czekać na następny rok gdzie pojawiły się fundusze unijne, pojawił się nowy burmistrz, tym samym inne zapatrywania.

Radny Jan Kargul zapytał jak wyglądała sprawa wskaźników, które umożliwiają podejmowanie działań w gminie, lub przeszkadzają, miały być jakieś zmiany, jak to wygląda.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że za ubiegły rok wskaźnik jest bezpieczny. Nadal nie wiadomo jakie będą zmiany, ministerstwo nadal pracuje nad zmianą ustawy. Pojawiają się różne wersje tych projektów, że wskaźnika mają wypaść z prawej strony liczone dochody majątkowe i to jest niedobrze dla gminy, z kolei po prawej stronie wskaźnika mają dojść odsetki od długu typu hala i to jest niedobrze dla nas. Zmiana ta służyć ma dla bezpieczeństwa, żeby zastanawiano się zaciąganie długów w para bankach, itp. Jeżeli te zmiany wejdą to Pani Skarbnik podkreśliła, że gmina będzie pod wskaźnikiem i to będzie bardzo niedobrze dla gminy.

Pani Skarbnik podkreśliła, że na ten rok tych środków nie jest za dużo, jak wiemy, każdy zaczyna o nie walczyć, dodatkowe zadania realizuje Ośrodek Pomocy Społecznej i Gmina i tych pieniędzy zaczyna się robić faktycznie mało, doszła nam jeszcze jedna świetlica w Kłodkowie, więc to też dodatkowe kwoty dla budżetu. Pani Skarbnik uważa, że ten rok zamknie się mniejszą nadwyżką.

Radna Anna Kulasek powiedziała, że analizując sprawozdanie z wykonania budżetu zastawia ją jedna rzecz, a mianowicie chodzi o to, że mało środków poszło na inwestycje, na te duże inwestycje. Radna uważa, że więcej wydatków było przeznaczonych na takie zadania bieżące.

Radny Jan Kargul powiedział, że środków na koniec roku zostało bardzo dużo, ale nie było możliwości aby w sposób właściwy je wykorzystać. Te możliwości pojawiły się teraz i dobrze, że się tak stało. W tym roku z tych pięciu milionów można zrobić dużo więcej ponieważ są dotacje unijne.

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali wykonanie budżetu gminy Trzebiatów za 2016 r., przez Burmistrza Trzebiatowa, 5 głosów 'za'.

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu gminy Trzebiatów za 2016 rok, Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

#### **Do punktu 4**

#### **Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej:**

#### **1) w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2017 r., zał. nr 8 do protokołu.**

Pani Mariola Ludwiczak Skarbnik Trzebiatowa szczegółowo przedstawiła i omówiła proponowane przez Pana Burmistrza zmiany w budżecie Gminy Trzebiatów na 2017 r., tj.

- zwiększenie dochodów – 458.045,50 zł
- zmniejszenie dochodów – 218.000,00 zł
- zmniejszenie wydatków – 17.500,00 zł

- zwiększenie wydatków – 257.545,50 zł.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 3 głosy „za”, 2 głosy „wstrzymujące się”.

**2) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów, zał. nr 9 do protokołu.**

Pani Mariola Ludwiczak poinformowała, że projekt uchwały dotyczy zmian, zał. pn. „Planowane i realizowane przedsięwzięcia Gminy Trzebiatów w latach 2017 – 2025” wprowadzono w 2017 r. Dokładne objaśnienia znajdują się z załączniku nr 2 do projektu uchwały.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 3 głosy „za”, 2 głosy „wstrzymujące się”.

**3) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 10 do protokołu.**

Pan Burmistrz poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność gminy Trzebiatów, wymienionych w wykazie stanowiących załącznik do niniejszej uchwały, jest to 13 działek położonych w obrębie Mrzeżyno 3. Kształt i wielkość nieruchomości przesądza o przetargowej formie zbycia. W związku z powyższym Pan Burmistrz proponuje podjąć uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości wymienionych w projekcie uchwały w trybie przetargu.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

**4) w sprawie sprzedaży prawa własności gruntu na rzecz użytkownika wieczystego, zał. nr 11 do protokołu.**

Pan Burmistrz poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Mrzeżynie przy ul. Zabytkowej 3, dz. nr 135 na rzecz użytkownika wieczystego.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

**5) w sprawie sprzedaży prawa własności gruntu na rzecz użytkownika wieczystego, zał. nr 12 do protokołu.**

Pan Burmistrz poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Mrzeżynie przy Al. Tysiąclecia 52, dz. 247, na rzecz użytkownika wieczystego.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 3 głosy „za”, 2 głos „wstrzymujące się”.

**6) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Bałtyckiej w Mrzeżynie, zał. nr 13 do protokołu.**

Pan Burmistrz poinformował, że przyczyną sporządzenia ww. planu miejscowego jest potrzeba zweryfikowani przewidywanych w obowiązującym planie miejscowym zasad zabudowy i zagospodarowania terenu objętego niniejszą uchwałą. Właściciele budynków usługowych zgłosili chęć zakupu przylegającego do ich działek terenu w celu jego trwałego zagospodarowania. Obecnie, z uwagi na brak możliwości zakupu, teren ten jest przez nich dzierżawiony i tymczasowo w okresie letnim zagospodarowany. Naczelną przesłanką planu będzie przede wszystkim ustalenie zasad gwarantujących stworzenie przyjaznej, estetycznej przestrzeni publicznej. Proponowana zmiana ustaleń obowiązującego planu miejscowego nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

**7) w sprawie wyrażenia zgody na zamianę działek, zał. nr 14 do protokołu.**

Pan Burmistrz poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zamianę działek nr 466/24 o pow. 1002 m<sup>2</sup> i nr 466/25 o pow. 910 m<sup>2</sup> położonych w obrębie ewidencyjnym Trzebiatów 6, stanowiących własność gminy Trzebiatów na działkę 625/2 o pow. 2934 m<sup>2</sup> położonej w obrębie ewidencyjnym Trzebiatów 3, stanowiącą własność osób prywatnych.

Pan Burmistrz poinformował, że w Trzebiatowie funkcjonuje cmentarz komunalny przy ul. Kołobrzeskiej. Teren objęty cmentarzem sukcesywnie pomniejsza się. W związku z tym Pan Burmistrz uważa, że zachodzi potrzeba zabezpieczenia gruntu z przeznaczeniem na cmentarz. Zadaniem gminy jest realizacja zadań własnych w postaci utrzymania cmentarzy w celu zapewnienia miejsc grzebalnych. Działka 625/2 stanowiąca własność, zlokalizowana jest w sąsiedztwie istniejącego cmentarza. Ponadto działka położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Trzebiatowa. Według ustaleń istniejącego planu miejscowego teren przeznaczony jest na rozbudowę cmentarza komunalnego. Zamiana przedmiotowych działek pozwoli Gminie uniknąć wypłaty odszkodowania z tytułu wyłączenia.

Projektu uchwały Komisja nie rozstrzygnęła, 5 głosów „wstrzymujących się”.

**8) w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, zał. nr 15 do protokołu.**

Pan Grzegorz Olejniczak Zastępca Burmistrza poinformował, że zmiana uchwały ma na celu dostawanie jej zapisów do wymogów znowelizowanej ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz dostosowanie aktualnych cen rynkowych. Górne stawki określone w przedmiotowej uchwale są stawkami maksymalnymi, jakie mogą być stosowane przez firmy świadczące usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, których nie mogą przekroczyć przedsiębiorcy wykonujący usługi w tym zakresie. Podjęcie uchwały zapewni realizację zadań wynikających z ustawy.

Projekt uchwały Komisja zaproponowała przenieść na następny miesiąc, 5 głosów „za”.

**9) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego od jeziora Resko Przymorskie w Rogowie, zał. nr 16 do protokołu.**

Pan Burmistrz poinformował, że przyczyną sporządzenia ww. planu miejscowego jest potrzeba zweryfikowania układu dróg obsługujących obszar planu i weryfikacji ich klasyfikacji na drogi publiczne i drogi wewnętrzne. Ponadto uzasadniona potrzeba usunięcia planu części terenu elementarnego oznaczonego w obowiązującym planie symbolem 052 KPR (publiczna gminna droga pieszo – rowerowa) i przeznaczenie uzyskania terenu na powiększenie działek przyległych. Proponowana zmiana nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów. Projekt uchwały dotyczy przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na północ od jeziora Resko Przymorskie w Rogowie. Granice obszaru objętego niniejszą uchwałą przedstawiają załączniki graficzne, będące integralną częścią uchwały.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

**Do punktu 4**

**Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Pani Przewodnicząca przedstawiła pisma, do zapoznania się przez członków Komisji, które wpłynęły do biura Rady Miejskiej:

1. Pismo Burmistrz Trzebiatowa z dnia 29 maja 2017 r. skierowane do Starosty Powiatu Gryfickiego w sprawie przebudowy drogi powiatowej nr 3152Z, odcinek Mrzeżyno – Rogowo. odpowiedź na pismo Burmistrz od Starosty. Pisma stanowią zał. nr 17 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismami.

2. Burmistrz Trzebiatowa w dniu 31 maja 2017 r. złożył Sprawozdanie z realizacji rocznego programu współpracy Gminy Trzebiatów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie Zał. nr 18 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się ze Sprawozdaniem.

3. Polski Związek Działkowców Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Nad Regą” w Trzebiatowie w sprawie zagospodarowania zakupu siatki ogrodzeniowej lub kupno siatki ogrodzeniowej. Związek informuje, iż ma problem z plagą dzików, które grasują po ogrodach i bardzo niszczą plony. Pismo stanowi zał. nr 19 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem.

4. Pismo p. Krystyny Szynert skierowane do Wojewody Zachodniopomorskiego, do wiadomości Rady Miejskiej w Trzebiatowie, z dnia 07 czerwca 2017 r. w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały nr XXXV/324/17 RM w Trzebiatowie, z dnia 25 maja 2017 r. Pismo stanowi zał. nr 20 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem.

5. Pismo z dnia 21 czerwca 2017 r. Klubu Radnych Twoja i Moja Gmina w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej kontroli problemowej dotyczącej realizacji zadania inwestycyjnego „Budowa ścieżki rowerowej Pogorzelica – Mrzeżyno”. Pismo stanowi zał. nr 21 do protokołu.

Członkowie Komisji przychyliłi się do wniosku.

Radna Irena Pietrzykowska wnioskuję, aby rozważyć możliwość zrobienia przejścia dla pieszych przy ul. Kamienieckiej, na przeciwko apteki. Radna zauważyła, że w tym miejscu jest problem przejścia na drugą stronę ulicy.

Radna Irena Pietrzykowska zgłosiła że przy budynku byłego wojskowego przedszkola panuje ogromny bałagan. Radna uważa, że należy zobowiązać właściciela do uporządkowania terenu, jest to przy głównej drodze.

Radna Anna Kulasek wnioskuję, aby skontaktować się z właścicielem terenu dworca kolejowego, w sprawie zagospodarowania terenu wokół budynku dworca PKP. Radna uważa, że należy ustawić tam ławeczki, tablicę informacyjną, itp. aby turyści mogli się na chwilę zatrzymać, odpocząć.

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad, Pani Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji Spraw Społecznych.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 16.30.

Przewodnicząca Komisji

Danuta Sudaj

Protokołowała  
Hanna Gmiter