

**PROTOKÓŁ Nr 42/17**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego**  
**z dnia 22 czerwca 2017 r.**

Stan Komisji                               - 5 Radnych  
Obecnych na posiedzeniu           - 5 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa
3. Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa
4. Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak
5. Radna Zofia Minko

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

**Porządek obrad**

1. Sprawy regulaminowe:
  - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
  - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
  - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu gminy Trzebiatów za 2016 rok
  - a/ stanowisko Komisji.
3. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

*Przebieg obrad:*

**Do punktu 1.**  
**Sprawy regulaminowe**

**a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum**

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył Przewodniczący Komisji Radny Artur Arndt. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu. Ogłoszenie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

**b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia**

Protokół z ostatniego, majowego posiedzenia Komisji Komisja przyjęła bez odczytania 5 głosami „za”.

Przewodniczący poinformował, że kwietniowy protokół nie jest jeszcze gotowy, dlatego zostanie przyjęty w terminie późniejszym.

**c/ przyjęcie porządku obrad**

Do przedstawionego porządku obrad nie zgłoszono propozycji zmian, wobec tego Komisja przyjęła go jednogłośnie, 5 głosami „za”.

**Do punktu 2.**

**Rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu gminy Trzebiatów za 2016 rok**

Sprawozdanie opisowe z wykonania budżetu Gminy Trzebiatów za 2016 rok stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Sprawozdanie finansowe stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Opinia RIO do sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Trzebiatów za 2016 rok stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Opinia Komisji Rewizyjnej w sprawie wykonania budżetu za 2016, wniosek Komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Trzebiatowa z tytułu wykonania budżetu za 2016 rok oraz opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Trzebiatowa stanowią załączniki nr 7, 8 i 9 do protokołu.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – udało się prawie wszystko. Dochody były bardzo dobre. Jak obejmowałem stanowisko Burmistrza, to one były nie aż takie zadowalające, a na koniec roku przy współpracy wszystkich pracowników udało się te dochody zrobić w miarę dobre. Macie Państwo informację, wiecie jak to wszystko wyglądało. Jedną rzeczą, której nie udało się zrobić, jeżeli chodzi o sprawy inwestycyjne, czy wydatkowanie środków, to jest sprawa placów zabaw, która się ciągnie. Dzisiaj zrezygnowaliśmy ze 100 tysięcy i przełożyliśmy je na inne zadania, żeby zaoszczędzić ten rok, bo będziemy składali wnioski. W Gryflandii nie było takiego działania i nie mogliśmy na to składać. Szukamy jeszcze innych możliwości, bo te place zabaw u nas są w opłakanym stanie i to trzeba jak najszybciej podjąć jakieś decyzje. Jak uda nam się coś sprzedać, to wyasygnujemy jakieś pieniądze, bo nie ma nigdzie możliwości złożyć wniosków o place zabaw.

Zeszłego roku, jak zostałem Burmistrzem przykręciliśmy kurek i tych zaoszczędzonych środków trochę zostało i chcemy je inwestować. Ale tych środków ciągle gdzieś brakuje.

Radny Artur Arndt – czy ktoś ma pytania? Jak nie ma pytań, to przejdźmy do głosowania uchwał.

**1/ projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu gminy Trzebiatów za 2016 rok – zał. nr 10**

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję 4 głosami „za” przy 1 „wstrzymującym się”.

**2/ projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Trzebiatowa z tytułu wykonania budżetu za 2016 rok – zał. nr 11**

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję 4 głosami „za” przy 1 „wstrzymującym się”.

**Do punktu 3.**

**Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.**

**1/ w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzebiatów na 2017 rok – zał. nr 12**

*Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak* – na podstawie tabelki dotyczącej do projektu uchwały przedstawiła proponowane zmiany w budżecie.

Proponowane zmiany w budżecie:

Pozycja 1. Dotacja z Samorządu Województwa - "Grant sołecki 2017"- zadanie "Zestaw sprawnościowy w Bieczynie wraz z zagospodarowaniem terenu" – zwiększenie dochodów i wydatków o kwotę 10.000 zł.

Pozycja 2. i 14. – Fundusz sołecki Sołectwa Bieczyno - przeniesienie wydatków pomiędzy rozdziałami (dotyczy wkładu własnego do "Grantu sołeckiego"- zadanie "Zestaw sprawnościowy w Bieczynie wraz z zagospodarowaniem terenu").Przeniesienie z rozdz. 90004 kwoty 500 złotych.

Pozycja 3. – zmniejszenie dochodów o 218.000,00 - ZDGIGK - wysięgowanie z planu dochodów środków zaplanowanych z PUP na zatrudnienie osób bezrobotnych. Przed sesją Pan Burmistrz autopoprawką tą kwotę zmieni, bo okazało się, że Pan Starosta podpisał wniosek.

Pozycja 4. i 19. - Rada osiedla Mrzeżyno - zmiana wniosku - organizacja Dnia Dziecka – zmniejszenie wydatków – 1.000 zł.

Pozycja 5. - Zwiększenie planu wpływów ze sprzedaży nieruchomości – zaplanowane na ponad 311.000,00 na pewno do korekty przed samą sesją.

Pozycja 5. - Koszt przeniesienia Straży Miejskiej do budynku Rynek 15 - (w związku z dzierżawą placu przed Ratuszem i wynajęciem pomieszczeń gdzie pracowała SM) – zwiększenie wydatków o kwotę 12.000 zł.

Pozycja 6. - Czynsz - plac przed Ratuszem (6 m-cy x 400 zł) – zwiększenie dochodów o kwotę 2.400 zł..

Pozycja 7. - Zwiększenie wydatków promocji Gminy ( 2- dniowe zawody "Giganci strongman" - 27 tys zł., wsparcie finansowe jubileuszu 60 - lecia Parafii Grekokatolickiej - 3 tys. zł, wsparcie imprez organizowanych przez stowarzyszenia i różne organizacje 10 tys zł., wykonanie materiałów promocyjnych 10 tys zł.) – zwiększenie wydatków o kwotę 50.000 zł.

Pozycja 8. - Straż Miejska - odszkodowanie - zwrot kosztów naprawy samochodu; § 4210 zakup części samochodowych – zwiększenie dochodów i wydatków o kwotę 977,00 zł.

Pozycja 9., 10., 11., 12., 13. - OF -Projekt "Aktywnie sprostać zmianom" realizowany przez OPS i Fundację "Rozwój - Integracja" dofinansowanie z UE z Europejskiego Funduszu Społecznego § 2059-71.721,50 zł; §2009 - 42.000 zł – zwiększenie dochodów i wydatków o kwotę 113.721,50. oraz wkład własny OPS i przesunięcie między paragrafami o kwotę 8.500 zł.

Pozycja 15. - ZDGIGK- Doświetlenie przejść dla pieszych na ul. II Pułku Ułanów – zwiększenie wydatków o kwotę 13.500 zł.

Pozycja 16. - § 2440-1 Dot. z WFOŚ na usuwanie barszczu Sosnowskiego 75% kosztów; realizacja wydatków z dotacji § 4300-8 (Korekta wniosku o dotację, pierwszy wniosek złożono na 13.796 zł) – zwiększenie dochodów i wydatków o kwotę 5.704,00 zł.

Pozycja 17. i 23. - Sołectwo Mrzeżyno - zmiana wniosku - (rezygnacja z zakupu i przygotowania tablic tematycznych dot. Mrzeżyna i przeniesienie środków na zadanie "Rozbudowa siłowni w Mrzeżynie"- § 6050 – kwota 7.500,00 zł.

Pozycja 18. - Wykonanie przeglądów w świetlicach wiejskich – zwiększenie wydatków o kwotę 13.000 zł.

Pozycja 20. - ZDGiGK wpływy z kar i odszkodowań - obiekty sportowe. Zwiększenie wydatków na zakup materiałów i wyposażenia – zwiększenie dochodów i wydatków o kwotę 9.448,00 zł.

Pozycja 21. - § 0970 - Wpłaty na "Trzebiatowską dziesiątkę" i zwiększenie wydatków na to zadanie o kwotę 4. 695,00.

Pozycja 22. - Zwiększenie środków na zadania zw. ze sportem (transport dzieci i młodzieży szkolnej na zawody - 6 tys zł, organizacja eventu sportowego - 1 tys. zł). – zwiększenie wydatków o kwotę 7.000 zł.

W trakcie przedstawiania projektu uchwały Pan Burmistrz wraz z Panią Skarbnik na bieżąco wyjaśniali kolejne punkty i odpowiadali na szczegółowe pytania i uwagi Radnych.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję 3 głosami „za” przy 2 głosach „wstrzymujących się”.

## **2/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2017 – 2025 – zał. nr 13**

Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak – zmiana dotyczy w szczególności projektu aktywnie sprostować zmianom. Są tam rozpisane kwoty od 2017 do 2020, czyli trwania tego programu, jak będzie finansowany. Uchwała dotyczy również zmian, które dokonane będą w uchwale z 29.06. 2017 r.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję 4 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

## **3/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. położone w obrębie Mrzeżyno – 3) – zał. nr 14**

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – są to działki w Rogowie za WDW, tam gdzie była oczyszczalnia ścieków, teren został uprzątnięty i jest gotowe do sprzedaży.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję 5 głosami „za”.

## **4/ w sprawie sprzedaży prawa własności gruntu na rzecz użytkownika wieczystego (dz. nr 135 położona przy ul. Zabytkowej w Mrzeżynie) – zał. nr 15**

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – to jest tzw. Róża wiatrów – właściciel wystąpił do nas o przekształcenie z wieczystego użytkowania na własność. Po uchwale dokonamy wyceny.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję 5 głosami „za”.

**5/ w sprawie sprzedaży prawa własności gruntu na rzecz użytkownika wieczystego (dz. nr 247 położona przy ul. Aleja Tysiąclecia w Mrzeżynie) – zał. nr 16**

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – podobna sytuacja – to jest dawny ośrodek ZDZ – też wystąpiono z wnioskiem o przekształcenie.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję 5 głosami „za”.

**6/ w sprawie wyrażenia zgody na zamianę działek – zał. nr 17**

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – jest to sprawa cmentarza. Na dzień dzisiejszy przez 4 lata nie musieliśmy nic robić, ale z uwagi na to, że mamy zakupione ogrodzenie cmentarza, chcemy go ogrodzić. Wielu mieszkańców, co mają groby na cmentarzu przychodzi z pretensjami, że wchodzi tam zwierzęta i wyjadają kwiaty i niszczą groby. Temat jest od dawna. Udało mi się jakoś z nimi dogadać. Najpierw zlecieliśmy wycenę dla Pani Makarewicz, a Państwo Klimowscy zrobili drugą wycenę. Wycena Państwa Klimowskich była 125 tysięcy, a Pani Makarewicz była 19 tysięcy złotych. Państwo Klimowscy powiedzieli, że absolutnie się na to nie zgadzają. W związku z tym, wybraliśmy rzeczoznawcę wspólnie. Padło na rzeczoznawcę z Kołobrzegu, który wycenił nam to na 91.400,00 złotych. Żeby być w porządku, mamy również wycenę tych dwóch działek naszych i różnica jest 1.992,00 i Państwo Klimowscy muszą nam dopłacić. Czyli zamieniamy się tymi działkami. Oni na to wyrazili zgodę, mamy spisany protokół na tę okoliczność. Wczoraj jednak mój niepokój zasiał Radny Makarewicz mówiąc, że to jest teren rolny i cena powinna być zdecydowanie niższa. Ja nie ukrywam, jeżeli Państwo nie uchwalicie tego, to zostanie tak jak jest, ogrodzimy to i już. Ale możemy zrobić jeszcze inne procedury – wywłaszczenie. Tak, ale procedury są takie same, czyli starostwo robi wycenę przez rzeczoznawcę, który określa ile, i takie odszkodowanie musimy zapłacić. Na 4 lata wystarczy i możemy to ogrodzić, później trzeba będzie rozbierać. Do Was należy decyzja. Nie tracimy nic, oni nam jeszcze dopłacają, mamy wycenę.

Radny Artur Pasek – uważam, że te działki, które dostaną, to jest bardzo atrakcyjny teren w tym momencie. Jest dobra droga i działki są bardzo atrakcyjne.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – mamy wycenione te działki, jedna kosztuje 48.000, a druga 44.000 netto. W przetargach sprzedajemy je maksymalnie na 50 tysięcy zł. Ja się przy tym nie upieram wcale. Mamy jeszcze inne wyjście, czyli wywłaszczenie. W planie zagospodarowania ten teren jest przeznaczony pod cmentarz.

Radny Artur Arndt – czyja jest ta ziemia, dwie działki, żeby się nie okazało, że to nie są nasze działki, a wykupujemy działkę przez miedzę. Jeśli się okaże, że one należą do prywatnych właścicieli...trzeba to sprawdzić.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję 4 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

**7/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Bałtyckiej w Mrzeżynie – zał. nr 18**

Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – chodzi o teren przy dawnym rondzie. Właściciele budynków chcieliby mieć możliwość podniesienia swoich budynków o jedną kondygnację w

górze jeszcze oraz dobudowania drobnych lokali z przodu. Chcieliby oni współfinansować zmianę tego planu zagospodarowania przestrzennego. Mamy dwie koncepcje.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – my nic nie tracimy, a lepiej to będzie wyglądało.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję 5 głosami „za”.

**8/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na północ od jeziora Resko Przymorskie w Rogowie – zał. nr 19**

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – - sprawa Pana Nurowskiego - za zgodą tego Pana możemy wrócić do pierwotnego planu zagospodarowania. Cały koszt tego przedsięwzięcia byłby 25 tysięcy, a możemy uratować 700 tysięcy.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję 5 głosami „za”.

**9/ w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych – zał. nr 20**

Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – ostatnim razem taka uchwała była podejmowana w 2011 roku. Stawki to 25 zł za 1 m<sup>3</sup> wyciągnięcia i przetransportowania nieczystości ciekłych. Generalnie chciałbym Państwa przeprosić za tą uchwałę, szczególnie za paragraf 2. dlatego, że chcieliśmy w ten sposób wywołać dyskusję, bo sytuacja się bardzo zmienia w zakresie odbioru tych nieczystości płynnych. Obserwujemy w naszym powiecie, kołobrzeskim, nowogardzkim drastycznie zaczęły podnosić ceny za wywóz nieczystości ciekłych z nieruchomości. U nas ZWiK nie mieści się w tych stawkach uchwalonych przez RM w 2011 roku i dlatego jest potrzeba dostosowania tych stawek i do poziomu obecnych cen i do życia, bo jak życie pokazuje są takie rzeczy, które nam się nawet nie śniły, jeśli chodzi o koszty wywozu na terenie naszej gminy także. Kwota 35 zł, to nie jest stawka przyjęta jako ścisła kalkulacja, ale stawka, która ma wywołać dyskusję. Taki był nasz cel. Mamy przygotowane propozycje uchwał z innych gmin, gdzie stawki są bardzo różne, 30, 40, 60, 50 złotych. Nasza propozycja idzie w tym kierunku, żeby urealnić możliwości. Po rozmowach ze ZWiK, który miał inną propozycję, bo ustawa w oparciu o którą Rada podejmuje uchwałę, ona nie musi zawierać tej górnej ceny wyrażonej w złotych za m<sup>3</sup> nieczystości. Można ująć to, jako ileś tam złotych za transport beczkowozem o określonej pojemności. Ponieważ ZWiK robi to w tej chwili w ten sposób, że wysła do miejscowości, gdzie są zlecenia beczkowsów, odbiera nieczystości ciekłe z różnych zbiorników, są takie które mają 1 m<sup>3</sup>, 2, 3 i inne pojemności i na ogół te zbiorniki nie do końca są szczelne, w związku z tym nieczystości są niekoniecznie ciekłe, że tak powiem. To z kolei wymaga od ZWiK niemieszania tych ścieków z jednego szamba z drugim i trzecim, tylko konieczność zbadania tych ścieków, żeby wiedzieć, jaki ładunek zanieczyszczeń to konkretne szambo zawiera, żeby później wiedzieć, czy można te ścieki bezpośrednio wpuścić do oczyszczalni, czy trzeba je wcześniej obrobić za pomocą takiej substancji PIX, która służy właśnie do neutralizowania dużych zawartości. Chodzi właśnie o to, że ta beczka jedzie do miejscowości, odbiera 1,5 – 2 m<sup>3</sup> tego, co wybierze i musi jechać z powrotem do oczyszczalni po to, żeby zbadać te ścieki i je wpuścić po zneutralizowaniu do oczyszczalni ścieków. To się nie odbywa na zasadzie, jak przy odbieraniu nieczystości stałych, że śmieciarka jeździ od nieruchomości do nieruchomości i ładuje do pełna samochód, tylko ten samochód jeździ niestety z taką małą ilością ścieków i to niestety kosztuje tyle, ile kosztuje. Zastanawialiśmy się nad tym, że ta uchwała miała taki kształt, żeby to była jakaś kwota za transport przy założeniu, że ta beczka nie może mieć pojemności mniejszej niż np. 3,3 - 4 m<sup>3</sup>, po to, żeby nie tylko ZWiK, który ma beczki 6, czy 9 m<sup>3</sup> mógł takie usługi w



naszej gminie świadczyć. Chcieliśmy w ten sposób wywołać dyskusję, jutro na Komisję Rolnictwa wiem, że Pani Przewodnicząca zaprasza Prezesa, który także będzie szczegółowo wyjaśniał. W jednym jesteśmy w zgodzie na pewno, że stawkę za wywóz nieczystości płynnych trzeba zmienić, trzeba ją podnieść. Na pewno nie chcielibyśmy robić tego w ten sposób, żeby na tym tracili przedsiębiorcy, ale żeby też nie tracili mieszkańcy gminy Trzebiatów. Musimy znaleźć jakiś kompromis. Szczerze mówiąc nie wiem jeszcze, na obecną chwilę, jaki ten kompromis powinien być, żeby nikogo nie skrzywdzić tą wysoką stawką. Z tego co wiem, ZWiK przedstawił swoje kalkulacje, z których ta cena za m<sup>3</sup> w taki sposób, jak on to dzisiaj robi jest bardzo wysoka, ona przewyższa te tutaj proponowane. Natomiast przy przyjęciu, że to będzie cena za transport, ona powinna być zdecydowanie inna, wtedy, jak ten transport podzielimy przez ścieki już policzone w tej beczie, to się może okazać, że nie mieścimy się w tych 35 złotych. Chcielibyśmy Państwa zaprosić do dyskusji i także będziemy wdzięczni za Wasze uwagi.

Radny Jan Kaniewicz – jeżeli uchwalimy w takim kształcie projekt uchwały, to te 35 zł za m<sup>3</sup> i nic więcej? Czy jeszcze plus dojazd?

Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – uchwała mówi o górnej stawce za opróżnienie zbiornika i transport. 35 złotych to jest za przyjęcie 1 m<sup>3</sup> wraz z transportem. Inne opłaty związane z przyjęciem tych ścieków do oczyszczalni ścieków ta uchwała nie obejmuje, bo rada nie ma takich kompetencji. Ideą takiej uchwały byłoby, żeby w oparciu o tak skonstruowaną uchwałę przedsiębiorstwa wodociągowe mogły sporządzić w swoich planach cenniki, które powinny być tak skonstruowane, żeby były przejrzyste i nie przekraczały górnej stawki uchwalonej przez Radę Miejską. Jestem jeszcze Państwu winien wyjaśnienie takie, że tutaj nie jest sytuacja czasowa pilna, tzn., że żadne przepisy nas nie ponaglają, że to musi być podjęte tu i teraz, ale z drugiej strony ZWiK chciałby, żeby jak najszybciej mógł urealnić swoje stawki. Za tą działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych na terenie naszej gminy, spółka ZWiK poniosła w ubiegłym roku stratę w wysokości ok. 16 tysięcy złotych, to mogłoby świadczyć o tym, że stawki są rzeczywiście zbyt niskie.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – temat jest bardzo trudny, bo z jednej strony mamy mieszkańców, ludzi, którzy muszą za to płacić, a z drugiej strony mamy spółkę, której gmina jest właścicielem. Trzeba to zbilansować, znaleźć złoty środek. Musimy pamiętać, że na naszym terenie nie tylko ZWiK działa, są jeszcze inne podmioty gospodarcze, które świadczą te usługi. Jeśli my tych stawek nie podniesiemy, to w pewnym momencie powiedzą nam sorry, wybaczenie, ale nam się nie opłaca i nie będziemy wozili. Mamy tu trzy aspekty tej opłaty.

Radny Artur Pasek – Panie Burmistrzu, uważam, że z tą opłatą powinniśmy bardziej uważać, bo mamy dużo gospodarstw rolnych, indywidualnych gospodarzy, którzy mają szamba i dla nich to na pewno będzie znaczny wzrost. Jeżeli robią wszystko legalnie i kilka razy do roku opróżniają swoje szamba, czy kilkanaście, to naprawdę będzie bardzo dużo. Z własnej praktyki wiem, że to nie jest wcale takie tanie przy obecnych stawkach, a już nie mówię o podwyżce.

Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – nie możemy żadnego przedsiębiorstwa wodociągowego na terenie naszej gminy zmusić, żeby woził wszystkim ścieki. Jeżeli się okaże, że ta górna stawka przyjęta przez gminę Trzebiatów jest na tyle niska, że to się nie opłaca, to nie możemy nikogo zmusić, żeby nam te ścieki wozili. I co wtedy?

Radny Artur Pasek – z tego co wiem, to jeszcze Eco – Servis wozি ścieki jeszcze.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – ale może być taka sytuacja, że Eco – Servis powie sorry, ale ta stawka mi się nie opłaca.

Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – powiem o jeszcze jednej rzeczy – Toy Toy, firma, która w całej Polsce stawia toalety. Taka kabina ma pojemność zbiornika 0,25 m<sup>3</sup>. Wiecie Państwo, ile firma, która ma zgodę na wywóz nieczystości płynnych kasuje za tę pojemność? 129 zł. To daje 516 zł za 1 m<sup>3</sup>. Gdyby on musiał stosować naszą obowiązującą stawkę, to musiałby za opróżnienie jednej kabiny brać 6,25 zł. Nie ma szans, żebyśmy ich zmusili do tego. Życie jest życiem, Toy Toy w naszej gminie są i pewnie muszą być i będą. Teraz musimy zrobić tak, żeby to miało ręce i nogi.

Radny Artur Arndt – Pan Burmistrz przytoczył stawki z gmin przyległych – ja mam pytanie – czy w Gminie Siemysł, Dygowo, Kołobrzeg – czy te gminy są skanalizowane w pełni? Czy można przyjąć, że 95 % gospodarstw rolnych jest skanalizowane?

Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – powiat kołobrzeski w znacznej mierze należy do Unii Miast i Gmin Dorzecza Parsęty. Jest tam kanalizacja.

Radny Artur Arndt – dziękuję bardzo, o to mi chodziło. Czyli mieszkańcy mają kanalizację podpiętą do mieszkań. W przeciwieństwie do naszej gminy, gdzie 80% mieszkańców ma, ale ze wsi, to może z trzy wsie mają kanalizację, reszta nie ma. Czyli tak naprawdę dyskryminujemy mieszkańców wsi. Pan Burmistrz mówi o dostosowaniu przepisów do stanu faktycznego. Ja nie bardzo to widzę nawet jakbyśmy przyjęli tą uchwałę, czy ona dostosuje do stanu faktycznego, ponieważ ja za wywóz w 2016 roku, 26 października 2016 r. za wywóz 2 m<sup>3</sup> zapłaciłem 90 zł, to daje nam 45 zł za 1 m<sup>3</sup>. Czyli stawka 35 złotych dalej nie jest respektowana, a już nie wspomnę, że Pan Prezes ma w nosie przepisy gminy i przepisy, które są uchwałami Rady Miejskiej. One jego nie dotyczą. Ja mam pytanie, jakie to jest urealnienie tych stawek? Żadne. Ja już rok, pół roku temu płaciłem 45 zł za 1 m<sup>3</sup>. To jest tylko za wywóz i wypompowanie. Odbiór nieczystości, za które zapłaciłem kolejne 280 zł netto to jest inna rzecz (ja mam oczyszczalnię), ale wywóz powinien określać się w kwocie 25 zł. za 1 m<sup>3</sup>. Zapłaciłem dzięki Bogu 90 zł. Prawie razy dwa. Rok temu. Mam pytanie: czy Pan Burmistrz wiedząc, że Pan Prezes łamie prawo ustanowione przez RM w Trzebiatowie uchwałą, która została podjęta w dniu 28 kwietnia 2011 r. czy nie powinien zwrócić się do Pana Prezesa, jako właściciela, żeby przestrzegał prawa ustanowionego na terenie Gminy Trzebiatów, i czy Prezes nie łamie prawa, i nie powinna być zawiadomiona prokuratura o podejrzeniu popełnienia przestępstwa? I jeszcze jedno pytanie Panowie Burmistrzowie – jeżeli mieszkańcy zwrócą się do Was o zwrot pieniędzy i nie daj Bogu ktoś wpadnie na pomysł złożenia pozwu zbiorowego przeciwko ZWiK – owi, to co wtedy? Ja bym bardzo chciał wiedzieć, co wtedy zrobimy, bo myślę, że wtedy my będziemy musieli coś zrobić.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – jeżeli chodzi o procedury, to Rada Nadzorcza w tej chwili pracuje nad tym tematem, wyjaśnia tą całą sprawę. Jak już będziemy mieli informacje, to Państwu prześlemy. Wcześniej o tym nie było wiadomo, od jakiegoś czasu dopiero, miesiąca, czy dwóch, wiemy, że tak to jest. Dlatego ten temat podjęliśmy.

Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – jeżeli w pozwie zbiorowym mieszkańcy Gminy Trzebiatów wygrają ze ZWiK – iem, to ZWiK będzie musiał im zapłacić zgodnie z wyrokiem sądowym, nie ma zmiłuj.

Radny Artur Arndt – Panie Burmistrzu – ZBK – to też ZBK jest winny, a nie gmina. Nie róbmy w ten sposób.

Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – wtedy ewentualnie organy spółki zastanowią się nad konsekwencjami, jakie powinien ponieść zarząd spółki z tytułu narażenia spółki na jakieś tam straty. To jest inna para kaloszy.



Radny Artur Arndt – nie, to nie jest inna. To jest cały czas ten sam problem, który tkwi od 2015 roku, gdzie też ZWiK nie przestrzegał, też pobierał większe pieniądze. Mówimy tylko o wypompowaniu i transporcie.

Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Rada Nadzorcza badała pismo, zarzut, czy ZWiK nie narusza prawa pobierając takie, a nie inne stawki. Jesteśmy po badaniu w tej chwili. Najpóźniej we wtorek Rada Miejska otrzyma odpowiedź w tej sprawie. Dzisiaj mogę powiedzieć Państwu już tak – badaliśmy mnóstwo przypadków transportu tych ścieków przez ZWiK i w większości przypadków ZWiK nie naruszył prawa. To nie znaczy, że nie naruszył tego prawa wcale. Natomiast przypadki, o których mówimy, że istnieje podejrzenie, że naruszył, jest ich zdecydowana mniejszość. Jeżeli naruszył, przysługuje roszczenie.

Radny Artur Arndt – no tak, ale Prezes ustalił cennik, który jest ogólnie dostępny i tak naprawdę na chwilę obecną Panowie Burmistrzowie on dalej łamie prawo i śmieje się z nas wszystkich. I co z tego, że my uchwalimy 35 zł. za m<sup>3</sup>, jak on dalej będzie łamał prawo, będzie wystawiał ludziom faktury i łupił ich niezgodnie z przepisami. Ja mam pytanie, gdzie tu jest sens i logika?

Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – te 35 zł. jest tematem wywoławczym. Nie sugerujemy Państwu, żebyście te 35 złotych przyjęli. Możemy zrobić w ten sposób – możemy tej uchwały jeszcze nie podejmować i pochylić się nad nią na następnej Komisji, Możemy pozwolić na wypracowanie wniosków przez Komisję Rolnictwa, która jest wiodąca w tej sprawie, jeżeli oczywiście taka będzie Państwa wola. Być może jutro na Komisji padną ciekawe propozycje do zaakceptowania przez Państwa.

Radny Artur Arndt – jeżeli dzisiaj jest przedstawiony projekt uchwały i mamy nad nim debatować, a teraz dowiadujemy się, że jutro być może padną jakieś inne wnioski, to jak Radni mają się odnieść do tego?

Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – dlatego na samym początku przeprosiłem za paragraf 2 tego projektu uchwały. Mimo wszystko uważaliśmy, że warto, żeby dyskusja trwała, bo ona może nam również jakieś wnioski nasunąć. Może wycofamy po prostu tą uchwałę z debaty dzisiaj, ale chodziło nam o to, żeby jakieś wnioski od Państwa Padły. To jest dla nas ważne. Nie mówię już o samej stawce, ale o sposobie podejścia do tego problemu. Wiemy, że gotowy projekt powinien przedłożyć Burmistrz i Państwo powinniście tylko uzyskać informacje i przegłosować bądź nie, ale z tą problematyką zmagamy się już od dłuższego czasu i jest to dla nas niełatwy temat.

Radny Artur Arndt – dochodzimy do takiej konkluzji, że być mieszkańcem wsi to jest wstyd, bo nie dość, że jest się z wioski, to jeszcze płaci się jeszcze razy dwa albo trzy, w stosunku do tego, co płacą ludzie w mieście. Gdzie tu jest sprawiedliwość? Gdzie tu gmina występuje jako nadzorca, a Burmistrz jako właściciel spółki. Chyba zakończymy ten temat.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – jest to sprawa nie do końca jeszcze dopracowana, w związku z tym mam pytanie, czy Wy macie jakieś propozycje w stosunku do tej uchwały? Prosiłbym, abyście nawet elektronicznie zgłaszali do mnie swoje propozycje. Jakies wyjście musimy znaleźć. Sytuacja jest od wielu wielu lat, my jesteśmy dopiero od pewnego czasu, pewne rzeczy próbujemy wyprostować. Ja wcześniej takiej wiedzy nie miałem. Jak się dowiedzieliśmy natychmiast podjęliśmy kroki i robimy to.

Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – uchwała ta, o której dzisiaj mówimy powinna zawierać maksymalną stawkę ze względu na rzeczywiste koszty ponoszone przez przedsiębiorców, ale jest też możliwość chyba, nie sprawdziłem tego do końca, żeby Rada Miejska mogła uchwalić na przykład dopłaty dla mieszkańców mieszkających na wsi, którzy korzystają z tego typu usług. Nie sprawdziłem tego i być może nie powinienem o tym mówić, ale takie pomysły zaświtały przed chwilą.

Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa – nie wiem, co się kryje pod terminem koszty rzeczywiste przedsiębiorców, którzy wywożą, bo może być tak, że te koszty zawsze się dopasuje do maksymalnej ceny. Czy rzeczywiste to są minimalne i niezbędne koszty, czy koszty jakby podnoszone do maksymalnej ceny określonej uchwałą. Dla mnie z całej tej dyskusji wynikają dwa problemy, jeden to nowa uchwała, projekt i kwota, jaką podejmiemy, a drugi problem, który niezależnie od tego projektu nie znika i to jest to, o czym mówił Pan Przewodniczący, to stosowanie obecnie obowiązującej uchwały przez spółkę gminną. Skoro temat wyszedł 2 – 2,5 miesiąca temu, to czy został zmieniony cennik ZWiK – u, czy nie został zmieniony.

Radny Artur Arndt – na dzień dzisiejszy na pewno nie, bo sprawdzałem i jest wyższy. Sprawdzałem w internecie, na stronie ZWiK – u.

Czy Pan Burmistrz wiedząc, że Prezes łamie prawo, nie powinien na to zareagować? Panie Burmistrzu, to są pytania, które się rodzą. Gmina w pewnym momencie odeszła od skanalizowania całej gminy, cieszymy się, ponieważ są to niższe koszty, ale rodzi to inne problemy, w związku z tym, że mieszkańcy, którzy nie są podłączeni do kanalizacji płacą dużo wyższe pieniądze. Myślę, że będzie to dotyczyło coraz większej liczby mieszkańców miasta Trzebiatów, dlatego, że Trzebiatów się rozbudowuje. Wiemy, że nie wszędzie jest rura kanalizacyjna – osiedle kołobrzeskie, to jest następny temat, który na pewno lada dzień zacznie wypływać. Apel do Pana Burmistrza, żeby zdyscyplinował Prezesa ZWiK – u, żeby stosował. Czy jest możliwość, żeby Pan Prezes przedstawił kwotę, jakiej mogą domagać się mieszkańcy od ZWiK – u?

Powiedzieliśmy wszystko już na ten temat, w takim układzie przejdziemy do głosowania uchwały.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję negatywnie w głosowaniu: 1 głos „przeciwny” przy 4 głosach „wstrzymujących się”.

#### **Do punktu 4.**

#### **Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Radny Artur Pasek – Panie Burmistrzu chciałem zapytać odnośnie mojej ostatniej interpelacji na sesji dotyczącej ogrodzenia przy krzyżu na osiedlu w Trzebuszu. Wczoraj przejeżdżałem, nie było zrobione.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – obiecali mi, że będzie to zrobione. Zapytam jutro.

#### **Komisja przeanalizowała korespondencję:**

1. Wniosek Klubu Twoja i Moja Gmina o zlecenie Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej kontroli problemowej dotyczącej realizacji zadania inwestycyjnego „Budowa ścieżki rowerowej Pogorzela – Mrzeżyno – zał. nr 21;

Radny Jan Kaniewicz – o tym temacie rozmawialiśmy już na ostatniej sesji i stanowisko jest takie, że przygotujemy projekt uchwały na najbliższą sesję i wprowadzimy go do porządku obrad, aby Komisja Rewizyjna mogła się zająć tematem.

2. Korespondencję Burmistrza Trzebiatowa i Starosty Powiatu Gryfickiego w sprawie drogi Mrzeżyno – Rogowo – zał. nr 22;
3. Sprawozdanie roczne z realizacji rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi – zał. nr 23;
4. Prośbę Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Nad Regą” w sprawie dofinansowania zakupu siatki ogrodzeniowej – zał. nr 24;

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – dzisiaj wystąpimy z wnioskiem, pismem do kół łowieckich, szczególnie jednego, który na tym terenie jest, żeby oni dofinansowali też im tę siatkę. Jest niebezpiecznie i ogródki są zniszczone. Taki ruch zrobimy, może w jakiś sposób im pomożemy.

5. Pismo Pani Krystyny Szynert kierowane do Wojewody Zachodniopomorskiego dotyczące stwierdzenia nieważności uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Trzebiatów – zał. nr 25.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – na razie Wojewoda jeszcze nie zareagował na to pismo. Czekamy.

Radna Zofia Minko – Panie Burmistrzu, to nie jest wniosek, bo taki zgłaszałam na poprzedniej Komisji, ale chcę zaapelować. Gdzieś 3 tygodnie temu były wykaszane pobocza przy drogach powiatowych. Jakby miał Pan taką możliwość przekazać, gdy spotka się Pan z Dyrektorem ZDP, że trawa na poboczach i przy drogach powiatowych bardzo intensywnie rośnie z uwagi na aurę, jaka jest, deszcz i słońce. Tego wykaszania, które było wykonane 3 tygodnie temu już nie widać. Najgorsza sytuacja jest na zakrętach przy tych drogach. Chodzi o bezpieczeństwo. Proszę o kontakt z nimi, żeby przystąpili do ponownego wykonania prac. To jest Jaromin – Siemidarżno, Mirosławice – Lewice – Darzewo, Mirosławice – Gąbin – Gąbin PKP. Jest niebezpiecznie.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 13.25

**Przewodniczący Komisji**

Artur Arndt

**Protokołowała:**  
Magdalena Poluszyńska