

**PROTOKÓŁ Nr 42/17**

**z posiedzenia Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej  
z dnia 25 sierpnia 2017 r.**

Stan Komisji - 5 Radnych

Obecnych na posiedzeniu - 5 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Józef Domański - Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Grzegorz Olejniczak – Wiceburmistrz Burmistrza
3. Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa
4. Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa
5. Pan Mirosław Makarewicz – Radny Rady Miejskiej
6. Pan Jan Lipiński – mieszkaniec Włodarki

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

*Porządek obrad*

*Porządek obrad*

1. Sprawy regulaminowe:
  - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
  - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
  - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Stan środowiska naturalnego, ochrona środowiska i jej formy na terenie gminy. Możliwości wykorzystania walorów przyrodniczych gminy do rozwoju turystyki,
  - a/ stanowisko Komisji.
3. Prezentacja założeń do budżetu Gmin Trzebiatów
  - a/ opinia komisji.
4. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie wraz z porządkiem obrad stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

*Przebieg obrad*

**Do punktu 1**

**Sprawy regulaminowe.**

**a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum**

Posiedzenie Komisji otworzyła Przewodnicząca Komisji Radna Helena Handor.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 13.00.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdziła quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji. Komisja obradowała w 5 osobowym składzie.

**b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia**

Protokół z poprzedniego posiedzenia Nr 41 był wyłożony do wglądu radnych, do dnia posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag ani poprawek.

Protokół z posiedzenia przyjęto, 5 głosami „za”.

**c/ przyjęcie porządku obrad**

Następnie Przewodnicząca Komisji zapoznała członków Komisji z projektem porządku obrad.

Porządek obrad Komisja przyjęła, 5 głosami „za”.

**Do punktu 2**

**Stan środowiska naturalnego, ochrona środowiska i jej formy na terenie gminy. Możliwości wykorzystania walorów przyrodniczych gminy do rozwoju turystyki. Informacje stanowią zał. nr 4 do protokołu.**

Pani Helena Handor Przewodnicząca Komisji poinformowała, że Radni otrzymali bardzo obszerną informację na ww. temat. Z informacji między innymi wynika, że ochrona środowiska w praktyce sprowadza się do przeciwdziałania skutkom zanieczyszczenia jak i przywracania właściwego stanu zniszczonym elementom środowiska naturalnego. W gminie prowadzone są następujące działania w celu ochrony środowiska, tj. dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków, akcja „Puszkobranie”, akcja „Sprzątanie świata”, usuwanie azbestu. Ochroną w gminie objęte są dwa rezerваты, Nadmorski Bór Bażantowy w Mrzeżynie i „Roby”. Postęp przemysłowy doprowadził do zanieczyszczenia środowiska, ale na szczęście ostatnio moda na ekologię przyczyniła się do wzrostu świadomości, że należy dbać o środowisko naturalne

Radny Paweł Poluszyński między innymi powiedział, że w tych przygotowanych materiałach brakuje mu konkretów, jest to obszerna informacja, jest dużo wiadomości ale nie ma konkretów na temat naszej gminy. Działania w zakresie ochrony środowiska podjęte przez gminę, to za bardzo nie mamy się czym pochwalić. Działania, które są wymienione w informacji to są działania ogólnopolskie, nie ma nic nowatorskiego, z inicjatywy naszej gminy. Radny stwierdził, że temat jest tak naprawdę stan środowiska naturalnego ochrona środowiska i jej formy na terenie gminy i ten temat w informacji jest zamknięty. Kluczowa część informacji możliwości wykorzystania walorów przyrodniczych gminy do rozwoju turystyki, w tym zakresie to za wiele tych informacji nie ma, są bardzo ogólnikowe. Radny zaproponował, aby zastanowić się nad tematem określenia w naszej gminie pomników przyrody. Jest coraz więcej ludzi, którzy poruszają się na rowerach, szukają takich punktów docelowych. Radny uważa, że jest to

temat, którym należy się zająć, ze swej strony Radny służy pomocą, liczy, że Pan Burmistrz przekaze te uwagi i zgodzi się z nim, że warto poszukać takich miejsc w naszej gminie.

Pan Burmistrz między innymi powiedział, że chodzi o konkrety. Pierwsza rzecz to jest rozbudowa oczyszczalni, która jest bardzo ważna, patrząc na rozwój gminy, na sprzedaż działek. Aby pozyskać nowych inwestorów musimy zadbać o to, aby zrobić drugą nitkę jeżeli chodzi o kanalizację, zadbać jeszcze o wody opadowe, itd. W tym temacie już pracujemy. Pan Burmistrz uważa, że jeżeli chodzi o ochronę środowiska, to od momentu kiedy objął obowiązki burmistrza spotyka się z dyrektorem RDOŚ-u z tymi wykonawcami, którzy będą budowali, są prowadzone rozmowy, są uzgodnienia. Pan Burmistrz też by nie chciał, aby to nasze środowisko zostało zniszczone. Pan Burmistrz jest jak najbardziej za tym, aby w naszej gminie były pomniki przyrody, ale to trzeba dobrze rozważyć, w którym miejscu, aby nie było problemów, np. z wykonaniem jakiejś inwestycji, itp.

Radny Paweł Poluszyński wyjaśnił, że mu nie chodzi o to aby wszędzie były pomniki przyrody, Pan Burmistrz patrzy na to tak pragmatycznie i z takiego punktu widzenia inwestycyjnego. Nasza gmina jest bardzo bogata w walory przyrodnicze, a w informacji radny czyta, że wśród obiektów zaproponowanych do ochrony znalazły się tylko pojedyncze stare drzewa, ok. 60 sztuk jest takich obiektów, to, czy nie należałoby się nad tym pochylić. Jeżeli taki wykaz jest zrobiony, to radny chętnie by się z nim zapoznał. Radny chętnie pomoże w tym temacie.

Radny powiedział, że składa wniosek, aby Referat POŚ wytypował kilka pomników przyrody, którymi moglibyśmy się pochwalić i umieścić je np. na mapie rowerowej.

Radny złożył wniosek, aby rozpocząć prace nad przygotowaniem prac związanych z uaktualnieniem wykazu pomników przyrody na terenie gmin Trzebiatów i ewentualnie przygotowanie uchwały w tym zakresie.

Członkowie Komisji pozytywnie ustosunkowali się do złożonego wniosku.

Pan Burmistrz poruszył kwestia aktualnie bardzo ważną a mianowicie chodzi o szamba. Trzy, cztery miesiące temu pan Burmistrz polecił, aby Ref. POŚ zrobił wykaz istniejących szamb na terenie gminy Trzebiatów. Wspólnie z zastępcą i sekretarzem ustalili, że zostanie przygotowana taka ankieta i powoła się zespół, który będzie się zajmował weryfikacją wszystkich tych szamb. Pan Burmistrz powiedział, że musimy takie coś zrobić, z uwagi na to, że trzeba tą sprawę jak najszybciej rozwiązać, bo to jest bardzo duży problem w naszej gminie.

Po dyskusji członkowie Komisji uznali, że w gminie brakuje pomników przyrody. Ale kwestie utworzenia pomników przyrody należy rozsądnie przemyśleć, aby nie zburzyć środowiska. Komisja uważa, że należy wypracować pomniki przyrody, ponieważ przyczyniłyby się one do rozwoju turystyki.

### **Do punktu 3**

#### **Założenia do budżetu na 2018 rok. Informacja stanowi zał. nr 5 do protokołu.**

Pani Helena Handor Przewodnicząca Komisji poinformowała, że Radni otrzymali proponowane założenia do budżetu na 2018 r. przedstawione przez Pana Burmistrza.

Pani Mariola Ludwiczak Skarbnik Trzebiatowa między innymi poinformowała, że zgodnie z zapisami Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2017-2025 w roku 2018 będą kontynuowane zadania, które

już zostały rozpoczęte, między innymi ścieżka rowerowa Nowielice – Mrzeżyno, budowa zjazdu technicznego w Mrzeżynie, budowa oczyszczalni ścieków w Gołańczy Pomorskiej itd. Natomiast zamierzenie nie objęte dotychczas zapisami WPF-u na lata 2017-2025 to będzie budowa przedszkola przy ul. Długiej, zagospodarowanie budynku po przedszkolu przy ul. Daszyńskiego, budowa placów zabaw dla dzieci, rewaloryzacja murów obronnych wokół Starego Miasta.

Pani Skarbnik stwierdziła, że zakładając kwotę dochodów 2018 roku przyjęte zostaną planowane kwoty dochodów roku 2017, korygując dochody ze sprzedaży mienia jak również te, które dotyczą kasowo roku 2017 i doliczając kwoty, które można będzie pozyskać w roku 2018. Pani Skarbnik podkreśliła, że na dzień dzisiejszy trudno określić jakie to będą kwoty. W założeniach dotyczących wydatków roku 2018 opierać się będziemy na wydatkach planowanych w roku 2017, korygując je o wydatki inwestycyjne zaplanowane i konieczne do wykonania w roku 2018. Wydatki zostaną rozszerzone o zadania inwestycyjne, w szczególności takie które będą mogły być współfinansowane środkami z UE. W rozchodach zaplanowano kwoty wymagalnych wykupów i spłat pożyczek na kwotę 2.595.460,00 zł, w tym wykup obligacji 2.230.000,00 zł i spłata pożyczki 365.460,00 zł. Rzeczywiste zadłużenie gminy na 31.12.2018 roku wyniesie 22.867.795,95 zł przy założeniu nie zwiększania kwoty długu w 2018 roku. Na dług złożą się pożyczka 1.001.159,30 zł, obligacje 13.810.000,00, hala sportowa 7.002.938,42 zł, budynki komunalne 1.053.698,23 zł.

Radny Stanisław Matulewicz zwrócił uwagę, że w przyszłym roku należy rozważyć możliwość, aby zwiększyć środki na działalność Zarządu Dróg Gminnych, a dokładnie na drogi wiejskie. Na terenie gminy tych dróg jest bardzo dużo, są w złym stanie, ciągniki nie mogą wyjechać, taki przykład mieliśmy w tym roku w Rogozinie. To jest temat, który musimy wykonać jesienią, bo na wiosnę z reguły jest już za późno bo jest przygotowanie do sezonu i Mrzeżyno jest wtedy najważniejsze. Radny uważa, że w Zarządzie Dróg brakuje również ludzi do pracy, kiedyś to nie było z tym problemu, teraz jest. Radny mówi o tym dlatego, że wiemy wszyscy, że z roku na rok zadań przybywa, dlatego nam łatwiej nie będzie tylko trudniej. Dlatego musimy o to zadbać w najbliższej przyszłości.

Pan Burmistrz poinformował, że już zlecił dla Pani Dyrektora Zarządu Dróg, aby przygotować dokumentację na zakup zmiataarki, i innych sprzętów, to jest przygotowywane. Na naradach rozmawiamy o tych sprawach, aby duże gospodarstwa i przedsiębiorstwa partycypowały, w kosztach napraw tych dróg, a nie tylko korzystają z tych dróg dużym sprzętem i bardzo niszczą te drogi.

Radny Mirosław Makarewicz między innymi powiedział, że w pierwszej kolejności należy zastanowić się nad podziałem, organizacją zadań, a dopiero później nad zakupem sprzętów. Bo utrzymywanie takich drogich sprzętów nie jest wcale takie opłacalne i organizacyjnie najlepszym. Trzeba się nad tym zastanowić. Wato taką dyskusję głębiej przeprowadzić. Natomiast jeżeli chodzi o budżet, to radny czuje trochę niedosyt, bo liczył, że to opracowanie będzie trochę szersze, będzie więcej szczegółów. Z tego dokumentu wynika, że na dzisiaj niewiele wiemy, czekamy na szczegóły, na różne informacje, itp. Natomiast nasza gmina bazuje też na pozyskaniu dochodów własnych i wydatków własnych, na które tylko gmina ma wpływ, i które zależą od nas. W tym obszarze takiego planowania Radnemu brakuje. Od początku kadencji wypowiada się i apeluje o pewne planowe działania, planową gospodarkę finansową, itp. Często zmieniamy te plany i stabilność tych planów jest znikoma. Radny jeszcze raz podkreślił, że brakuje mu w tych założeniach, żeby układać w miarę precyzyjne dobre plany działania, z jakąś gwarancją stabilności. Na zakończenie swojej wypowiedzi Radny podkreślił, że nie ma nic lepszego jak planowa gospodarka. Na wszystkie wydatki trzeba patrzeć racjonalnie i trzeba oszczędzać tam gdzie się da.

Komisja pozytywnie zaopiniowała założenia do budżetu na 2018 rok.

**Do punktu 4**

**Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej:**

**1) w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2017 r., zał. nr 6 do protokołu.**

Pani Mariola Ludwiczak Skarbnik Trzebiatowa szczegółowo przedstawiła i omówiła proponowane przez Pana Burmistrza zmiany w budżecie Gminy Trzebiatów na 2017 r., tj.

- zwiększenie dochodów – 443.614,71 zł
- zmniejszenie dochodów – 262.854,71 zł
- zmniejszenie wydatków – 514.975,75 zł
- zwiększenie wydatków – 695.735,75 zł.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 3 głosy „za”, 2 głosy „wstrzymujące się”.

**2) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów, zał. nr 7 do protokołu.**

Pani Mariola Ludwiczak poinformowała, że projekt uchwały dotyczy zmian, zał. pn. „Planowane i realizowane przedsięwzięcia Gminy Trzebiatów w latach 2017 – 2025” wprowadzono w 2017 r. Dokładne objaśnienia znajdują się z załączniku nr 2 do projektu uchwały.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 3 głosy „za”, 2 głosy „wstrzymujące się”.

**3) w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Województwa Zachodniopomorskiego nieruchomości stanowiących własność Gminy Trzebiatów, zał. nr 8 do protokołu.**

Pan Andrzej Kuliberda poinformował, że Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie wystąpił z prośbą o wyrażenie zgody na nieodpłatne przekazanie na rzecz Województwa Zachodniopomorskiego działek zlokalizowanych w miejscowości Trzebusz. Przedmiotowe działki zajęte są pod pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 109. Pan Sekretarz wyjaśnił, że ustawa o gospodarce nieruchomościami dopuszcza przekazanie w formie darowizny nieruchomości na cele publiczne dokonywanej pomiędzy Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. Przedmiotowe działki obecnie stanowią asfaltową ścieżkę pieszo – rowerową, która znajduje się w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 109.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

**4) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Trzebiatów nieruchomości stanowiących własność Województwa Zachodniopomorskiego, zał. nr 9 do protokołu.**

Pan Józef Domański Burmistrz Trzebiatowa poinformował, że w związku z wybudowaniem obwodnicy Trzebiatowa w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 102, dotychczasowy przebieg tej drogi, obejmujący wnioskowane do przekazania działki na rzecz gminy, utracił kategorię drogi wojewódzkiej i powinien

zostać zaliczony do kategorii drogi gminnej. Wobec czego niezbędne jest uregulowanie stosunków własnościowych nieruchomości poprzez przejęcie ich na rzecz gminy. Pan Burmistrz wyjaśnił, że Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie wystąpił z wnioskiem do Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego o podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Gminy Trzebiatów nieruchomości Województwa Zachodniopomorskiego położonych w Trzebiatowie, stanowiących stary przebieg drogi wojewódzkiej Nr 102, ulice Rynek, Wojska Polskiego, Mostowa. Uchwała taka została podjęta. Mając na uwadze powyższe, Pan Burmistrz uważa, że przyjęcie projektu uchwały jest zasadne.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała negatywnie, 1 głos „za”, 1 głos „przeciw”, przy 3 głosach „wstrzymujących się”.

**5) o zmianie uchwały w sprawie podziału Gminy Trzebiatów na stałe obwody głosowania, ustalenia ich granic i numerów oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych, zał. nr 10 do protokołu.**

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz wyjaśnił, że w związku z podjętą uchwałą w sprawie zmiany nazw ulic położonych w gminie Trzebiatów a podjętą na podstawie ustawy z dnia 1 kwietnia 2016 r. o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej zostały zmienione nazwy ulic Mariana Buczka na ul. Wspólna i Marcelego Nowotki na ul. Szafirowa. W związku z powyższym proponuje się usunięcie starych i wprowadzenie nowych nazw ulic. Proponuje się również zmianę siedziby obwodowej komisji wyborczej nr 9 i przeniesienie jej ze świetlicy wiejskiej w Gorzysławiu do świetlic wiejskiej w Trzebuszu.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

**6) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Kołobrzeskiej, ulicy Letniskowej i ulicy Wrocławskiej w Mrzeżynie, zał. nr 11 do protokołu.**

Pan Burmistrz poinformował, że przyczyną sporządzenia ww. planu miejscowego wystąpiła spółka, która jest właścicielem działek o numerach 262/1, 256/1, 256/2, 256/3 i 256/4. Przedmiotem wniosku była zmiana dotychczasowych ustaleń obowiązującego planu, w zakresie, przede wszystkim przebiegu linii zabudowy. Proponowana zmiana nie narusza ustaleń Studium i uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

**7) w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, zał. nr 12 do protokołu.**

Pani Przewodnicząca poinformowała, że Pan Burmistrz na poprzednich posiedzeniach Komisji postanowił o wycofaniu projektu uchwały. Komisje uznały, że projekt uchwały wymaga dogłębnej analizy i dlatego został wycofany.

**8) w sprawie zmiany Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Trzebiatów na lata 2017-2023 , zał. nr 13 do protokołu.**

Pan Sekretarz poinformował, że załączony załącznik do niniejszej uchwały, Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Trzebiatów zawiera zmiany wymagane przez Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego. Zgodnie z rozdziałem V zasad weryfikacji programów rewitalizacji gmina jest zobowiązana uzupełniony program rewitalizacji przyjęty uchwałą rady gminy przekazać do Instytucji zarządzającej RPO WZ w celu ponownego zaopiniowania.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

**Do punktu 5**

**Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Pani Przewodnicząca przedstawiła pisma, do zapoznania się przez członków Komisji, które wpłynęły do biura Rady Miejskiej:

1. Pismo Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 03 lipca 2017 r. w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego Rady Miejskiej w Trzebiatowie. Pismo stanowi zał. nr 14 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismami.

2. Pismo Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 08 sierpnia 2017 r. w sprawie liczby radnych uprawnionych do utworzenia klubu, działającego w ramach rady gminy. Pismo stanowi zał. nr 15 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się ze Sprawozdaniem.

3. Pismo p. R.Dalida z dnia 22 sierpnia 2017 r. w sprawie utworzenia przy ul. Szafirowej placu zabaw dla dzieci. Pismo stanowi zał. nr 16 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem. Pismo zostało przekazane dla Pana Burmistrza w celu sprawdzenia możliwości realizacji zadania w tegorocznym budżecie lub w następnym roku.

4. Pismo p. Haliny Pasiecznej w sprawie ocieplenia budynku przy ul. Wojska Polskiego 33a. Pismo stanowi zał. nr 17 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem. Pismo zostało przekazane dla Pana Burmistrza w celu sprawdzenia możliwości realizacji zadania w następnym roku.

5. Pismo z dnia 21 lipca 2017 r. mieszkańców ul. Rzemieślniczej w sprawie utwardzenia drogi na tej ulicy. Pismo stanowi zał. nr 18 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem. Pismo zostało przekazane dla Pana Burmistrza w celu sprawdzenia możliwości realizacji zadania w następnym roku.

6. Pismo p. Jana Lipińskiego, z dnia 31 lipca 2017 r. w sprawie naprawy dróg gminnych, jako dz. nr 97 we Włodarce i 2 i 8 w zawilcach. Pismo stanowi zał. nr 19 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem. Pismo zostało przekazane dla Pana Burmistrza w celu sprawdzenia możliwości realizacji zadania w tegorocznym budżecie lub w następnym roku.

7. Pismo Starosty Chojnickiego, z dnia 16 sierpnia 2017 r. w sprawie - apel o pomoc finansową dla powiatu chojnickiego na usuwanie skutków nawałnicy. Pismo stanowi zał. nr 20 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem. Członkowie Komisji uznali, że należy skontaktować się ze Starostą i ustalić szczegóły przekazania środków z budżetu gminy w wysokości do 20 tys. zł.

8. Zaproszenie na Dożynki Archidiecezjalne w Pyrzycach. Pismo stanowi zał. nr 21 do protokołu.

Wolne wnioski:

Radna Danuta Sudaj zgłosiła, że w Mrzeżynie na placu zabaw, przy kościele, zepsuta jest huśtawka, która nie nadaje się do użytkowania, radna uważa, że należy ją usunąć.

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad, Pani Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji. Posiedzenie zakończyło się o godz. 16.30.

Przewodnicząca Komisji

Helena Handor

Protokołowała  
Hanna Gmitter