

PROTOKÓŁ Nr 43/17

**z posiedzenia Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej
z dnia 22 września 2017 r.**

Stan Komisji - 5 Radnych

Obecnym na posiedzeniu - 5 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Józef Domański - Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Grzegorz Olejniczak – Wiceburmistrz Burmistrza
3. Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa
4. Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa
5. Pani Agata Sołtysiak – Dyrektor Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

Porządek obrad

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Ocena wykonania budżetu za I półrocze 2017 r.,
 - a/ opinia Komisji.
3. Ocena działalności jednostek organizacyjnych i służb odpowiedzialnych za przebieg sezonu turystycznego
 - a/ stanowisko komisji.
4. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie wraz z porządkiem obrad stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu, które zostało wysłane do zaproszonych gości, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe.

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji otworzyła Przewodnicząca Komisji Radna Helena Handor.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 13.00.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdziła quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji. Komisja obradowała w 5 osobowym składzie.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół z poprzedniego posiedzenia Nr 42 był wyłożony do wglądu radnych, do dnia posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag ani poprawek.

Protokół z posiedzenia przyjęto, 5 głosami „za”.

c/ przyjęcie porządku obrad

Następnie Przewodnicząca Komisji zapoznała członków Komisji z projektem porządku obrad.

Porządek obrad Komisja przyjęła, 5 głosami „za”.

Do punktu 2

Ocena wykonania budżetu Gminy Trzebiatów za I półrocze 2017 roku. Sprawozdanie stanowi zał. nr 5 do protokołu.

Pani Helena Handor Przewodnicząca Komisji poinformowała, że Radni otrzymali Sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2017 r.

Pani Mariola Ludwiczak Skarbnik Trzebiatowa poinformowała, że dochody budżetu gminy Trzebiatów w I półroczu zostały wykonane w 54,99 %, tj. na plan 71.089.077,73 zł wykonano kwotę 39.090.626,85 zł. Dokonując szczegółowej analizy poszczególnych działów budżetu spostrzec można między innymi niskie wykonanie planu w rozdziałach 60014 „Drogi publiczne powiatowe”. Wynika to z tego, że wpłynęła tylko jedna transza ze Starostwa Powiatowego w Gryficach, druga transza wpłynęła na początku lipca. Rozdział 60016 „Drogi publiczne gminne” (6,48%) Duży wpływ na ten fakt niższe niż zakładano dofinansowanie na zatrudniania osób bezrobotnych ze Starostwa Powiatowego w Gryficach. Optymistycznie przedstawia się wykonanie w rozdziale 70005 „Gospodarka gruntami i nieruchomościami”, tu plan wykonano w 92,33 %, tj. wpłata z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

Wydatki budżetu gminy Trzebiatów w I półroczu 2017 r. zostały wykonane w 43,32 %, tj. na plan 72.483.166,45 wykonano kwotę 31.400.029,46 zł. W I półroczu realizacja poszczególnych zadań

przebiegała zgodnie z założonymi planami. Podjęte zostały działania związane z aplikowaniem o środki zewnętrzne.

Stan zadłużenia gminy z tytułu zaciągniętych pożyczek i emisji obligacji na dzień 30.06.2017 r. wyniosło 18.589.349,30 zł. W księgach gminy istnieje również zobowiązanie długoterminowe – wykup wierzytelności – na kwotę 10.303.794,81 zł dotyczące zdań inwestycyjnych, tj. budowa hali sportowej 9.003.777,56 zł, budowa budynków komunalnych 1.300.017,25 zł. Łączne zadłużenie to kwota 28.893.144,11 zł.

Pani Skarbnik stwierdziła, że dokonując szczegółowej analizy poszczególnych działów budżetu zaniepokojenie może budzić wykonanie w rozdziale wpływy z podatków od osób fizycznych i podatku od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacany w formie karty podatkowej, gdzie na plan 31.000,00 zł wykonano 3.334,61 zł, tj. 10,76 %. Karta podatkowa to forma rozliczenia na którą często decydują się podatnicy sezonowi, więc tę podziałkę budżetu trzeba będzie zweryfikować po trwających sezonie letnim.

W trakcie dyskusji głos między innymi zabrał radny Paweł Poluszyński, zapytał jaki jest stan zaawansowania poszczególnych inwestycji, czy w jakiś sposób te planowane inwestycje są zagrożone, czy są przesunięcia w terminach przetargowych.

Pan Burmistrz poinformował, że zacznie od ścieżki rowerowej, jest już przekazanie planu, prace są rozpoczęte, już się dzieje z tą inwestycją nie ma problemu. Następny przetarg został ogłoszony na Merinę, ale nie będziemy tej inwestycji robili bo są duże wyższe koszty niż zakładaliśmy. Został ogłoszony II przetarg na zjazd techniczny (28 września br.), jest zainteresowanych dużo firm, ale zobaczymy co będzie po przetargu. Ogłoszony jest II przetarg na ul. Słoneczną, na pierwszym przetargu też była kwota większa niż zaplanowano w budżecie, zmieniono technologię, zmieniono kosztorysy. Jeżeli chodzi o ulicę Dworcową, Torową, jest przetarg rozstrzygnięty jest firma, od 2 – 4 października ruszają prace. Jeżeli chodzi o Promenadę to przetarg ogłoszony jest na 2 października br., jest zainteresowanie, firmy się zgłaszają. Pan Burmistrz poinformował, że jest zaniepokojony sytuacją na rynku, jeżeli chodzi o firmy wykonujące inwestycje. Pan Burmistrz podał kilka przykładów w ościennych gminach. Chodzi o to, że w przetargu okazuje się, że na wykonanie danej inwestycji trzeba przeznaczyć dużo większą kwotę niż to ustalono w przetargu. Pan burmistrz obawia się tego, że mamy przygotowane projekt, mamy przetargi ogłoszone, mamy zewnętrzne dofinansowanie, a my nie będziemy mogli tego wykonać.

Radny Paweł Poluszyński powiedział, że gmina finansowo nieźle stoi, działki sprzedają się bardzo dobrze, czy w związku z tym spłacamy obligacje, czy są podejmowane działania, aby te przesunięte obligacje spłacić wcześniej.

Pani Skarbnik wyjaśniła, Rada przesunęła spłatę obligacji na lata następne, i w tym roku Pan Burmistrz nie planował i Rada nie podjęła takiej uchwały, aby przyspieszyć spłatę obligacji. Obligacje spłacamy zgodnie z harmonogramem, po przesunięciu. Raty przesunęły się na lata kolejne, zgodnie z podjętą decyzją Rady Miejskiej w zeszłym roku. Pani Skarbnik poinformowała, że przyszły rok idzie i będzie bardzo trudny, jest zaplanowanych dużo inwestycji, a w szczególności gmina będzie musiała dołożyć do obwodnicy, która ruszy w następnym roku. Udział finansowy gminy będzie na pewno, ale jeszcze nie wiemy jaki, z tym musimy się liczyć, że to będzie duża kwota, bo widzimy jaki jest rynek.

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała Sprawozdanie z wykonania budżetu gminy Trzebiatów za I półrocze 2017 r., 5 głosów „za”.

Do punktu 3

Ocena działalności jednostek organizacyjnych i służb odpowiedzialnych za przebieg sezonu turystycznego (ZDGiGK). Informacje stanowią zał. nr 6 do protokołu.

Pani Helena Handor Przewodnicząca Komisji powitała zaproszonych gości. Poinformowała, że radni otrzymali w tej sprawie wyczerpujące informacje. Pani Przewodnicząca poprosiła Panią Agatę Sołtysiak Dyrektora ZDGiGK o przedstawienia krótkiej informacji na temat przebiegu sezonu, z jakimi problemami borykał się Zarząd Dróg.

Pani Agata Sołtysiak między innymi poinformował, że uwagi są, szczególnie w Mrzeżynie. Jeżeli były zgłaszane to Zarząd starał się je natychmiast usuwać. Uwagi dotyczyły w szczególności wywozu nieczystości przez Firmę, nie zawsze na czas były śmieci wywożone, i w związku z tym robił się bałagan. Pani Dyrektor powiedziała, że przez cały okres letni pracownicy Zarządu byli do dyspozycji mieszkańców i wczasowiczów. Pani Dyrektor podkreśliła, że posiadane własne zaplecze techniczne pozwoliło na szybsze reagowanie na wszelkie zgłoszenia. Prace były wykonywane starannie i fachowo, biorąc pod uwagę posiadane środki w budżecie jednostki oraz ilość osób zatrudnionych. Pracownicy przez cały okres letni przeprowadzali koszenie i sprzątanie terenów gminnych nie ujętych w umowach. Wszystkie tereny w gminie były koszone na bieżąco, takie jak główne punkty centralne, tereny wokół wiat przystankowych, pobocza dróg, boiska oraz place zabaw. Ustawiono także dwie nowe wiaty przystankowe przy ul. Trzebiatowskiej i Kołobrzskiej w Mrzeżynie. Na bieżąco usuwano zauważone usterki na drogach i chodnikach. Pracownicy zarządu pomagali również w organizacji imprez odbywających się na terenie Trzebiatowa i w Mrzeżynie. Pani Dyrektor poinformowała, że w znacznym stopniu ograniczono pozbywanie się odpadów problemowych w miejscach niedozwolonych, dzięki realizowanemu przez Zarząd programowi bezpłatnego przyjmowania odpadów wielkogabarytowych. Przeprowadzono przegląd, konserwację i wymianę oznakowania drogowego pionowego, przed sezonem letnim odnowiono oznakowanie drogowe poziome. Na czas sezonu letniego w Mrzeżynie ustawiono toaletę przenośną, przy skrzyżowaniu ulic Nadmorskiej i Zacisze. Zamontowano ławki i dodatkowe kosze uliczne w Mrzeżynie. Wykonano także prace związane z malowaniem ławek i koszy ulicznych w Trzebiatowie oraz w Mrzeżynie.

W trakcie dyskusji na zadane pytania radni otrzymywali wyczerpujących informacji.

Radni poruszyli szczególnie problem braku toalet w Mrzeżynie oraz nadmiaru śmieci w pojemnikach. Radni uznali, że należy zweryfikować deklaracje. Radni uważają, że panuje bałagan, firma, która się tym zajmuje nie panuje nad bałaganem. Niejednokrotnie zdarza się tak, że śmieci są „podrzucane” do pojemników przez osoby z zewnątrz, które nie mają prawa korzystać z tych pojemników, i stąd firma nie jest w stanie nad tym zapanować i należy to jak najszybciej wyeliminować.

W dalszej części dyskusji Radny Paweł Poluszyński uznał, że na terenie gminy był słaby przekaz odnośnie organizowanych imprez. Brakowało dużych banerów, które powinny pojawić się przed każdą imprezą, szczególnie w Mrzeżynie. W centrum Mrzeżyna było mnóstwo turystów, a w porcie gdzie obywatel się „Festiwal Rybny” była tylko garstka. Wynika to z tego, że ludzie po prostu nie wiedzieli o tej imprezie, pomimo, że ośrodki wczasowe były informowane o imprezie, dostawały ulotki, ale widocznie to nie wystarcza. Dużo wczasowiczów przyjeżdżać wypoczywać we własnym zakresie, na campingi, kwatery prywatne, nie zawsze ta informacja do nich trafia. Radny uważa, że przyszłym roku na to trzeba zwrócić szczególną uwagę.

Komisja pozytywnie oceniła przebieg sezonu turystycznego,

Do punktu 4

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej:

1) w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2017 r., zał. nr 7 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak Skarbnik Trzebiatowa szczegółowo przedstawiła i omówiła proponowane przez Pana Burmistrza zmiany w budżecie Gminy Trzebiatów na 2017 r., tj.

- zwiększenie dochodów – 294.976,18 zł
- zmniejszenie dochodów – 126.200,00 zł
- zmniejszenie wydatków – 98.972,57 zł
- zwiększenie wydatków – 267.748,75 zł.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

2) w sprawie udzielenia dotacji na zakup sprzętu ratowniczego przez OSP w Trzebiatowie, Mrzeżynie i Gołańczy Pomorskiej, zał. nr 8 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak poinformowała, że do Burmistrza Trzebiatowa dnia 7 września 2017 r. wpłynęło pismo Komendanta Gminnego OSP, w którym zwraca się z prośbą o udzielenie dotacji dla jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych na zakup sprzętu ratowniczego. Kwota wnioskowanej dotacji to 19.111 zł. Zakupy będą realizowane z Krajowego Systemu Ratowniczo Gaśniczego. Wysokość dotacji na poszczególne jednostki: OSP- Trzebiatów – dofinansowanie z KSRG 3.982 zł (wkład własny, dotacja z gminy, 8.618 zł, OSP Mrzeżyno – dofinansowanie z KSRG 3.119 zł (wkład własny, dotacja z gminy, 6.111 zł), OSP Gołańcz Pomorska – dofinansowanie z KSRG 2.218 zł (wkład własny, dotacja z gminy, 4.382 zł).

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

3) w sprawie udzielenia dotacji celowej na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego, będącą wsparciem dla Gminy Chojnice w usuwaniu skutków nawałnicy z dnia 11 sierpnia 2017 r., zał. nr 9 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak poinformowała, że w odpowiedzi na apel Starosty Powiatu Chojnickiego, w którym zwrócił się do jednostek samorządu terytorialnego o udzielenie pomocy w usuwaniu szkód, które zostały wyrządzone na terenie powiatu chojnickiego przez nawałnicę w dniu 11 sierpnia 2017 r. Rada Miejska w Trzebiatowie postanawia udzielić gminie Chojnice dotację celową w kwocie 20 tys. zł na wsparcie i wypłatę zasiłków celowych dla osób i rodzin poszkodowanych w tej nawałnicy.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

4) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 10 do protokołu.

Pan Józef Domański Burmistrz Trzebiatowa poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu następujących nieruchomości stanowiących własność gminy Trzebiatów, tj. dz. nr 78/25, oraz dz. nr 154/96 położone w obrębie Miroslawic.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

5) w sprawie uchylenia uchwały, zał. nr 11 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz wyjaśnił, że uchyla się uchwałę Nr L/428/14 Rady miejskiej w Trzebiatowie z dnia 28 sierpnia 2014 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów. Dotyczy to nieruchomości niezabudowanej położonej w Trzebiatowie (obręb – 2) oznaczonej jako działka nr 291 o pow. 1139 m² w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – działka nr 82/2 o pow. 813 m². Pan Sekretarz wyjaśnił, że konsekwencją tej uchwały jest następna uchwała.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 4 głosy „za”, 1 głos „wstrzymujący się”.

6) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 12 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz wyjaśnił, że wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu, następujących nieruchomości stanowiących gminy Trzebiatów, tj. dz. nr 290, dz. nr 291 położone w Trzebiatowie.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 4 głosy „za”, 1 głos „wstrzymujący się”.

7) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Rogowo, dla działki nr 379/3, zał. nr 13 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak poinformował, że przedmiotem planu jest poszerzenie zakresu obszarowego funkcji turystyczno – wypoczynkowych z usługami towarzyszącymi, wraz z zwiększeniem wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenu do możliwości wynikających z ustaleń studium, z ustaleniem zasad obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem obszarów przyrodniczo cennych.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

8) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Kołobrzeskiej, ulicy Nowej i rzeki Regi w Trzebiatowie, zał. nr 14 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak poinformował, że przyczyną sporządzenia planu jest potrzeba przystosowania zapisów obowiązujących planów miejscowych do nowej sytuacji powstałej po wykonaniu kanału ulgi rzeki Regi – inwestycji związanej z ochroną przeciwpowodziową Trzebiatowa. Pan Wiceburmistrz

wyjaśnił, że w trakcie procedury wyboru wykonawcy ww. projektu planu miejscowego wpłynął uzasadniony wniosek o zmianę planu dotyczącego terenu zabudowanego galerią Intermarche – terenu bezpośrednio przylegającego do terenu określonego w ww. uchwale. Aby nie tworzyć nowego odrębnego planu miejscowego zweryfikowano granice planowanego opracowania uwzględniając dodatkowo wniosek o zmianę planu miejscowego, wielokrotne wnioski mieszkańców ulicy Kołobrzeskiej 4 o wykup terenu zabudowanego garażami zlokalizowanymi przy budynku a także potrzebę uporządkowania granic obowiązujących planów miejscowych.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 4 głos „za”, 1 głos „wstrzymujący się”.

9) w sprawie nadania nazwy alei, zał. nr 15 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz wyjaśnił, że Stowarzyszenie Konserwatorów Zabytków w Szczecinie w porozumieniu z Trzebiatowskim Ośrodkiem Kultury zwróciło się z prośbą o uczczenie postaci wybitnego architekta i urbanisty profesora dr Inż. Stanisława Latoura, osoby szczególnie zasłużonej dla Pomorza Zachodniego i samego Trzebiatowa, poprzez nadanie jego imienia zabytkowej alei lipowej w obrębie zespołu pałacowo – parkowego, będącego obecnie siedzibą Trzebiatowskiego Ośrodka Kultury, Profesorowi Latourowi poświęcony będzie drugi dzień konferencji „Spotkania pomorskie” w dniu 14 października 2017 r. Pan Sekretarz podkreślił, że nadanie nazwy alei nie będzie powodowało utrudnień dla mieszkańców ani dodatkowych kosztów.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

10) w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej Nr 1 w Trzebiatowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową, zał. nr 16 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz wyjaśnił, że zgodnie z art. 117 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. – Przepisy wprowadzające ustawę – Prawo oświatowe organ stanowiący JST prowadzący dotychczasową sześciolletnią szkołę podstawową, w terminie do dnia 30 listopada 2017 r. w drodze uchwały stwierdza przekształcenie w ośmioletnią szkołę podstawową.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

11) sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej Nr 2 w Trzebiatowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową zał. nr 17 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz wyjaśnił, że zgodnie z art. 117 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. – Przepisy wprowadzające ustawę – Prawo oświatowe organ stanowiący JST prowadzący dotychczasową sześciolletnią szkołę podstawową, w terminie do dnia 30 listopada 2017 r. w drodze uchwały stwierdza przekształcenie w ośmioletnią szkołę podstawową.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

12) w sprawie stwierdzenia przekształcenia Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Mrzeżynie w ośmioletnią Szkołę Podstawową z Oddziałami Integracyjnymi, zał. nr 18 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz wyjaśnił, że zgodnie z art. 191 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. – Przepisy wprowadzające ustawę – Prawo oświatowe organ stanowiący JST prowadzący dotychczasowy zespół szkół, w skład którego wchodzi jedynie dotychczasowa sześcioletnia szkoła podstawowa i dotychczasowe gimnazjum, w terminie do 30 listopada 2017 r. w drodze uchwały stwierdza jego przekształcenie w ośmioletnią Szkołę Podstawową.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

13) w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, zał. nr 19 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak poinformował, że zmiana uchwały ma na celu dostosowanie jej zapisów do wymogów znowelizowanej ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz dostosowanie do aktualnych cen rynkowych. Górne stawki określone w przedmiotowej uchwale są stawkami maksymalnymi, jakie mogą być stosowane przez firmy świadczące usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych, których nie mogą przekroczyć przedsiębiorcy wykonujący usługi w tym zakresie. Pan Wiceburmistrz podkreślił, że podjęcie uchwały zapewni realizację zadań wynikających z ustawy. Poinformował, że została przygotowana przykładowa szacunkowa kalkulacja kosztów, którą radni otrzymali do zapoznania się.

Radna Zofia Minko między innymi powiedziała, że wszyscy mieszkańcy się zrzucili na istniejące kanalizacje, to jest ważne i dobrze, że tak jest. Nie wszystkie społeczeństwo na wsiach jest takie zamożne, to są osiedla popegeerowskie, to są bardzo niskie rolnicze emerytury, renty, rzędu tysiąca złotych. Jeżeli Straż Miejska pójdzie i będzie bezwzględny nakaz przestrzegania tego wszystkiego, zgodnie z przepisami o ochronie środowiska, to będą bardzo duże koszty obciążenia gospodarstw domowych dla rodzin, które nie są podłączone do sieci. Radna podkreśliła, że nasza spółka ZWiK to jest spółką komunalną, zamysł powstania tej spółki był taki, żeby obsługiwała naszych mieszkańców, wszystkich, jak i w mieście tak i na wsiach, nie chodzi o to, żeby generowała duże zyski, tylko była dla usług i obsługiwać naszych mieszkańców.

Radny Stanisław Matulewicz między innymi powiedział, że chciałby nawiązać do wypowiedzi Radnej i zwrócił uwagę, że na to, czy możemy mieszkańców dzielić na tych co mają kanalizację i tych co nie mają, czy to jest ich wina, czy też nie, czy o to nam chodzi, czy teraz będziemy się boksować. Na pewno teraz jest trudno porównać koszty, a może są jakaś rezerwy w ZWiK-u, być może powinniśmy iść w tym kierunku. Radny ma świadomość, że sprawa jest trudna, ale decyzje muszą zapaść.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 3 głosy „za”, 2 głos „przeciw”.

14) w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego odprowadzania ścieków pochodzących z wód opadowych i roztopowych na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 20 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak poinformował, że niniejsza taryfa dla zbiorowego odprowadzenia ścieków pochodzących z wód opadowych i roztopowych stanowi cenę oraz określa warunki jej stosowania na terenie gminy Trzebiatów, tam gdzie ZWiK prowadzi działalności w zakresie odprowadzenia ścieków pochodzących z wód opadowych i roztopowych. Taryfa opracowana została na podstawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków. Pan Prezes poinformował, że po dokonaniu analizy kosztów nie wyłoniono odrębnych grup odbiorców usług. Jednakowa cena w zł/m² dotyczy wszystkich odbiorców usług zbiorowego odprowadzenia ścieków pochodzących z wód opadowych i roztopowych, świadczonych przez spółkę na terenie gminy Trzebiatów. W okresie obowiązywania taryfy tj. od 1 listopada 2017 r. do 31 października 2018 r. proponuje się stosowanie taryfy jednolitej, jednoczłonowej za odprowadzenie ścieków pochodzących z wód opadowych i roztopowych, tj. ceny w zł za m². Przy ustaleniu taryfy za podstawę przyjęto dane z ewidencji księgowej, ostatni rok obrachunkowy, z dwunastu kolejnych miesięcy, od lipca 2016 do czerwca 2017 r. włącznie. Dodatkowo Pan Wiceburmistrz poinformował, że wielkość powierzchni, z której odprowadzane są ścieki pochodzące z wód opadowych i roztopowych, ustalono na podstawie analizy zawartych umów na świadczenie tej usługi.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

Do punktu 5
Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Pani Przewodnicząca przedstawiła pisma, do zapoznania się przez członków Komisji, które wpłynęły do biura Rady Miejskiej:

1. Pismo Zakładu wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów sp. z o.o. skierowane do Pana Burmistrza w sprawie uchwały o górnych stawkach usług za opróżnianie i transport nieczystości ciekłych. Pismo stanowi zał. nr 21 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismami.

2. Pismo Pana Jana Lipińskiego, zam. Włodarka w sprawie remontu dróg o numerach 97 i nr 2. We Włodarce. Pismo stanowi zał. nr 22 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem.

Radna Danuta Sudaj zgłosiła wnioski:

- przy ul. Długiej pozostały budynki po byłej Firmie STYL-DOM, należy wykonać tam ogrodzenie, ponieważ budynki stwarzają zagrożenie dla mieszkańców,
- w sprawie zaplanowania utworzenia przy SP nr 2 placu zabaw dla dzieci, placu w tych okolicach nie ma, a w tym terenie jest bardzo potrzebny,
- w sprawie usunięcia pozostałych topoli przy ul. Długiej,
- w sprawie ukształtowania drzewa przy boisku na ul. Jaromin,
- na nieruchomościach WAM znajdują się suche drzewa, należy zgłosić, aby je usunęli.

PROTOKÓŁ Nr 43/17

z posiedzenia Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 22 września 2017 r.

Radna Hele Handor zapytała, jakie prace są wykonywane w budynku Domu Kultury i jak wygląda sprawa Młyna.

Pan Burmistrz poinformował, że aktualnie trwają prace porządkowe, usuwane są pozostałości po meblach, itp. i będą prowadzone prace zabezpieczające.

Pan Burmistrz poinformował, że z uwagi na to, że nie mógł się dogadać z panem Prezesem, to poinformował, że będzie rozwiązany trwały zarząd nieruchomością, w tej sprawie poszło już pismo.

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad, Pani Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji. Posiedzenie zakończyło się o godz. 16.30.

Przewodnicząca Komisji

Helena Handor

Protokołowała
Hanna Gmitter