

# PRZETARG

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości:

**nieruchomość zabudowana dwoma budynkami zawierającymi 5 lokali  
mieszkalnych i 1 lokal użytkowy o łącznej pow. 574,10 m<sup>2</sup>  
położona przy ul. Witosa 7 – Kościuszki 38 w Trzebiatowie  
dz. nr 11/6 i 11/7 o pow. 234 m<sup>2</sup> (KW 20796 i 20797)**

**CENA WYWOŁAWCZA – 221.500,00 zł. w tym:**

- budynki – 145.800,00 zł.
- grunt – 75.700,00 zł.

**WADIUM – 40.000,00 zł.**

**Nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków  
pod nr A-153. Od wylicytowanej ceny zostanie udzielona  
bonifikata w wysokości 80%.**

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 12 STYCZNIA 2018 r. O GODZ. 11.00  
W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE RYNEK 1**

## **UWAGA !**

- W przetargu może brać udział każdy kto **do dnia 8 stycznia 2018 roku** wpłaci w pieniądzu w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym Oddział w Szczecinku POK w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Dowód wpłaty wadium będzie warunkiem dopuszczenia do przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia aktu notarialnego w ciągu 1 miesiąca od daty przetargu, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 3.500,00 zł.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
- W/w nieruchomość nie jest obciążona i przeznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego gminy pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- Na sprzedaż w/w nieruchomości zostały przeprowadzone przetargi w dniach 04.08.2017 r. oraz 06.10.2017 r. i zakończyły się wynikiem negatywnym
- Ogłoszenie wywieszono na tablicy informacyjnej w tut. urzędzie oraz opublikowano na stronach internetowych urzędu ([www.trzebiatow.pl](http://www.trzebiatow.pl) oraz [www.bip.trzebiatow.pl](http://www.bip.trzebiatow.pl)).
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 91 38 72 275; e-mail: [nieruchomosci@trzebiatow.pl](mailto:nieruchomosci@trzebiatow.pl)