

Uchwała Nr XLIV /377/ 17
Rady Miejskiej w Trzebiatowie

z dnia 28 grudnia 2017 r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na budowę zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków.

Na podstawie art. 18 ust. 1 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875/, art. 403 ust. 4 i ust. 5 w związku z art. 400a ust. 1 pkt 2 i pkt 9 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska /tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 519, z późn. zm.^{1/}, Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się zasady wspierania przedsięwzięć zmierzających do poprawy środowiska przez zainstalowanie bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe, które zapewnią gromadzenie nieczystości ciekłych lub zainstalowanie przydomowych oczyszczalni ścieków, które zapewnią oczyszczanie ścieków w stopniu umożliwiającym odprowadzanie ich do gleby lub wody zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Dofinansowanie dotyczy częściowego zwrotu wydatków poniesionych na pokrycie kosztów zakupu urządzeń wchodzących w skład systemu:

- 1/ gromadzenia nieczystości ciekłych – prefabrykowanych zbiorników bezodpływowych służących do odprowadzania i przejściowego gromadzenia ścieków z budynków mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Trzebiatów, z wyłączeniem budynków mieszkalnych położonych na terenach uzbrojonych w sieć kanalizacyjną oraz na terenach, gdzie planowana jest budowa kanalizacji sanitarnej, lub
- 2/ oczyszczania ścieków – przydomowych oczyszczalni ścieków służących do odprowadzenia ścieków bytowych z budynków mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Trzebiatów, z wyłączeniem budynków mieszkalnych położonych na terenach uzbrojonych w sieć kanalizacyjną oraz na terenach, gdzie planowana jest budowa kanalizacji sanitarnej, posiadających aktualne atesty lub aprobaty techniczne dopuszczające urządzenia do stosowania.

§ 2. 1. Przedmiotem dofinansowania mogą być bezodpływowe zbiorniki i przydomowe oczyszczalnie ścieków, które spełniają łącznie następujące kryteria:

- 1/ ich budowa realizowana będzie na obszarach, gdzie nie przewiduje się, zgodnie z aktualnymi dokumentami planistycznymi lub programowymi Gminy Trzebiatów, budowy zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej, bądź też w przypadkach, w których podłączenie do istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej jest z przyczyn technicznych niemożliwe lub ekonomicznie nieuzasadnione, co zostanie potwierdzone pisemną opinią Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów Sp. z o.o. z siedzibą w Chelmie Gryfickim 7;

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 785, 898, 1089, 1529, 1566, 1888, 1999 i 2056.

- 2/ służyć będą do gromadzenia i odprowadzenia ścieków bytowych pochodzących z gospodarstw domowych lub rolnych, a ich budowa realizowana będzie przez:
 - a/ właściciela lub współwłaścicieli nieruchomości,
 - b/ użytkownika wieczystego lub współużytkowników wieczystych nieruchomości,
 - c/ wspólnotę mieszkaniową,
 - d/ rolnika wynajmującego turystom pokoje gościnne w budynku mieszkalnym znajdującym się na obszarach wiejskich ze stałym miejscem pobytu rolnika w tym budynku, jeżeli liczba pokoi przeznaczonych do wynajęcia nie przekracza 5.
2. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności lub współużytkowaniu, albo wniosek składa wspólnota mieszkaniowa, wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli lub użytkowników wieczystych na wybudowanie, zainstalowanie i użytkowanie bezodpływowego zbiornika lub przydomowej oczyszczalni ścieków.
3. Wnioskodawca tylko jednokrotnie może ubiegać się o dofinansowanie budowy bezodpływowego zbiornika lub przydomowej oczyszczalni ścieków ze środków budżetu Gminy Trzebiatów.

§ 3. 1. Ilość środków przeznaczonych na dofinansowanie budowy bezodpływowego zbiornika i przydomowej oczyszczalni ścieków ze środków budżetu Gminy Trzebiatów będzie określona w uchwale budżetowej na dany rok budżetowy.

2. Wnioski o przyznanie dofinansowania realizowane będą do momentu wyczerpania się środków przeznaczonych na ten cel w danym roku budżetowym. W przypadku większej ilości wniosków, będą one rozpatrywane w roku następnym według kolejności wpływu, o ile w uchwale budżetowej na dany rok zostaną uchwalone na ten cel środki.

§ 4. 1. Kwota dofinansowania dla jednego przedsięwzięcia wynosi 50% wartości brutto wydatków poniesionych na zakup bezodpływowego zbiornika lub przydomowej oczyszczalni ścieków udokumentowanych fakturami i/lub rachunkami, nie więcej jednak niż:

- 1/ 2.000,00 zł w przypadku zakupu bezodpływowego zbiornika,
- 2/ 5.000,00 zł w przypadku zakupu przydomowej oczyszczalni ścieków.

2. Dofinansowaniu nie podlegają:

- 1/ zbiorniki bezodpływowe o pojemności mniejszej niż 4 m³,
- 2/ zbiorniki bezodpływowe i przydomowe oczyszczalnie ścieków zlokalizowane na obszarach, gdzie istnieje możliwość techniczna przyłączenia posesji do istniejącej i planowanej do realizacji sieci kanalizacji sanitarnej,
- 3/ zbiorniki bezodpływowe i przydomowe oczyszczalnie ścieków realizowane dla obiektów wykorzystywanych lub planowanych do wykorzystania na działalność gospodarczą związaną z pobytem i obsługą turystów oraz dla nieruchomości letniskowych,
- 4/ koszty zakupu wyłącznie pojedynczych elementów (urządzeń) składających się na zbiornik bezodpływowy lub przydomową oczyszczalnię ścieków,
- 5/ koszty wykonania dokumentacji oraz uzyskania wymaganych decyzji i pozwoleń administracyjnych przewidzianych przepisami prawa,
- 6/ koszty robocizny,
- 7/ koszty demontażu zbiorników bezodpływowych, szamb, dołów gnilnych,
- 8/ koszty eksploatacji i konserwacji.

§ 5. Budowa i eksploatacja przydomowej oczyszczalni ścieków musi spełniać wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 1800).

§ 6. 1. Wnioski o udzielenie dotacji należy składać w po uchwaleniu przez Radę Miejską w Trzebiatowie budżetu na rok, w którym dotacja ma zostać udzielona, lecz nie później niż do dnia 30 czerwca danego roku.

2. Pisemny wniosek o udzielenie dotacji należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Trzebiatowie na odpowiednim formularzu. Wzór wniosku stanowi załącznik nr 1 do uchwały. Wniosek o udzielenie dotacji celowej nie może obejmować przedsięwzięć zrealizowanych.

3. Do wniosku należy dołączyć:

- 1/ pozwolenie na budowę zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków albo dokument świadczący o dokonaniu zgłoszenia Staroście Powiatu Gryfickiego budowy zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków, wraz z kopiami szkiców, rysunków, opinii, uzgodnień, atestów, certyfikatów, aprobat technicznych itp., zgodnie z art. 30 ust. 2 Prawa budowlanego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.),
- 2/ pisemne potwierdzenie niewniesienia sprzeciwu przez Starostę Powiatu Gryfickiego, co do zgłoszenia budowy zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 3/ aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową rejonu lokalizacji budynku i projektowanego zbiornika bezodpływowego lub projektowanej przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 4/ dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, której dotyczy wniosek.

4. O kolejności udzielania dotacji celowej decyduje kolejność wpływu kompletnych wniosków.

§ 7. 1. W terminie 30 dni od daty wpływu kompletnego wniosku, pomiędzy wnioskodawcą a Gminą Trzebiatów zostanie zawarta umowa o udzielenie dotacji. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

2. Wykaz osób, które otrzymały dotację celową w danym roku kalendarzowym, podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Gminę Trzebiatów.

§ 8. 1. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia, wnioskodawca nie później niż 2 miesiące od podpisania umowy o udzielenie dotacji, składa wniosek o przekazanie dotacji wraz z następującymi załącznikami:

- 1/ potwierdzenie przez wykonawcę, kierownika budowy lub inspektora nadzoru wykonania wszystkich robót zgodnie ze sztuką budowlaną i/albo przedłożenie atestu, certyfikatu lub aprobaty technicznej wykazujących, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi – bezpieczeństwo konstrukcji,
- 2/ kopię faktur lub rachunków wraz z oryginałami, potwierdzającymi poniesienie nakładów.

Wzór wniosku stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

2. Dotacja zostanie wypłacona na konto wnioskodawcy, w terminie 14 dni od daty sporządzenia przez przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie protokołu stwierdzenia zakończenia budowy bezodpływowego zbiornika lub przydomowej oczyszczalni ścieków.

3. W przypadku niespełnienia któregośkolwiek z warunków umowy wnioskodawca traci prawo do dotacji

objętej złożonym wnioskiem.

§ 9. 1. Gmina zastrzega sobie prawo kontroli przestrzegania warunków prawidłowej eksploatacji zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków, która może być dokonywana w okresie 5 lat od dnia przekazania kwoty dotacji. Z kontroli sporządza się protokół.

2. Gmina może żądać zwrotu udzielonej dotacji, jeżeli w ciągu 5 lat od daty przekazania dotacji zbiornik lub oczyszczalnia będą nieprawidłowo eksploatowane.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 11. Traci moc Uchwała Nr VI/43/11 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków /Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. Nr 60, poz. 1082 z dnia 18 maja 2011 r./ oraz Uchwała Nr XXIV/231/16 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 2 września 2016 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków /Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. poz. 3431 z dnia 9 września 2016 r./.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Kaniewicz

Trzebiatów, dnia 20..... r.

.....
(Nazwisko i Imię)

.....
(Adres)

.....
(nr telefonu)

Burmistrz Trzebiatowa
Rynek 1
72 – 320 Trzebiatów

**WNIOSEK O UDZIELENIE DOTACJI CELOWEJ NA BUDOWĘ ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO/
PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW***

Zwracam się z uprzejmą prośbą o udzielenie dotacji celowej na budowę zbiornika bezodpływowego/przydomowej oczyszczalni ścieków* zlokalizowanego/-ej w miejscowości: przy ul., na działce o nr geodezyjnym Zakładany całkowity koszt zakupu wynosi:

Do wniosku załączam niżej wymienione dokumenty:

- 1/ pozwolenie na budowę zbiornika bezodpływowego/przydomowej oczyszczalni ścieków* lub dokument świadczący o dokonaniu zgłoszenia Staroście Powiatu Gryfickiego budowy zbiornika bezodpływowego/przydomowej oczyszczalni ścieków*, wraz z kopiami szkiców, rysunków, opinii, uzgodnień, atestów, certyfikatów, aprobat technicznych itp., zgodnie z art. 30 ust. 2 Prawa budowlanego,
- 2/ pismne potwierdzenie niewniesienia sprzeciwu przez Starostę Powiatu Gryfickiego, co do zgłoszenia budowy zbiornika bezodpływowego/przydomowej oczyszczalni ścieków*,
- 3/ aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową rejonu lokalizacji budynku i projektowanego zbiornika bezodpływowego/projektowanej przydomowej oczyszczalni ścieków*,
- 4/ dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, której dotyczy wniosek.

.....
(podpis wnioskodawcy)

* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr XLIV/377/17
Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 28 grudnia 2017 r.

UMOWA
O UDZIELENIE DOTACJI NA BUDOWĘ ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO/PRZYDOMOWEJ
OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

zawarta w dniu..... w Trzebiatowie,

pomiędzy Gminą Trzebiatów, ul. Rynek 1, 72-320 Trzebiatów, reprezentowaną przez:

.....

a

.....

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy

o następującej treści:

§1

Przedmiotem niniejszej umowy jest udzielenie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Trzebiatów na sfinansowanie części wydatków poniesionych na pokrycie kosztów zakupu urządzeń wchodzących w skład systemu gromadzenia nieczystości ciekłych – prefabrykowanych zbiorników bezodpływowych służących do odprowadzania i przejściowego gromadzenia ścieków z budynków mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Trzebiatów / systemu oczyszczania ścieków – przydomowych oczyszczalni ścieków służących do odprowadzenia ścieków bytowych z budynków mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Trzebiatów, zgodnie z zasadami określonymi w Uchwale Nr/...../..... Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na budowę zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków.

§2

Gmina Trzebiatów zobowiązuje się udzielić dotację Panu/Pani/Państwu

..... na cel, określony w § 1 umowy do wysokości 50% wartości brutto wydatków poniesionych na zakup zbiornika bezodpływowego / przydomowej oczyszczalni ścieków udokumentowanych fakturami i/lub rachunkami, nie więcej jednak niż 2.000,00 zł / 5.000,00 zł.

§3

Warunkiem przekazania dotacji celowej jest dostarczenie dokumentów przewidzianych w § 8 Uchwały, o której mowa w § 1 umowy.

§4

1. Spełnienie warunków określonych w § 3 będzie podstawą do sporządzenia protokołu odbioru.
2. Dotacja celowa zostanie przekazana w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu odbioru przez przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie na rachunek bankowy Nr

3. W przypadku nie spełnienia któregokolwiek z warunków przewidzianych regulaminem i umową umowa zostaje rozwiązana.

§5

Pan/Pani/Państwo..... oświadcza/-ją, iż znane są mu/im zasady przyznawania dotacji celowej na budowę zbiorników bezodpływowych / przydomowych oczyszczalni ścieków.

§6

W przypadku stwierdzenia nieprawidłowej eksploatacji zbiornika / oczyszczalni w ciągu 5 lat od wypłaty dotacji, Gmina może żądać od wnioskodawcy/-ów zwrotu udzielonej dotacji. Zwrot dotacji następuje w terminie 30 dni od wystąpienia Gminy z żądaniem zwrotu.

§7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§8

W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§9

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej strony.

Gmina Trzebiatów:

Podmiot otrzymujący dotację:

.....

.....

Trzebiatów, dnia 20..... r

.....
(Nazwisko i Imię)

.....
.....
(Adres)

.....
(nr telefonu)

Burmistrz Trzebiatowa
Rynek 1
72 – 320 Trzebiatów

WNIOSEK
O PRZEKAZANIE DOTACJI CELOWEJ

Zwracam się z prośbą o przekazanie dotacji celowej na zrealizowane przedsięwzięcie zgodnie z umową zawartą w dniu – budowa zbiornika bezodpływowego / przydomowej oczyszczalni ścieków o parametrach:
.....

Do wniosku załączam niżej wymienione dokumenty:

1. potwierdzenie przez wykonawcę, kierownika budowy lub inspektora nadzoru wykonania wszystkich robót zgodnie ze sztuką budowlaną,
2. aktualne atesty lub aprobaty techniczne dopuszczające urządzenia do stosowania,
3. kopię faktury/rachunku wraz z oryginałem, potwierdzającą poniesienie nakładów.

.....
/podpis wnioskodawcy/

Uzasadnienie do
Uchwały Nr XLIV/377/17
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 28 grudnia 2017 roku

w sprawie zasad udzielania dotacji celowych na dofinansowanie budowy zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków.

Zgodnie z art. 400a ust. 1 pkt 42 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska /tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 519, z późn. zm./ finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej obejmuje m.in. zadania służące ochronie środowiska i gospodarce wodnej, wynikające z zasady zrównoważonego rozwoju i zgodne z polityką ochrony środowiska. Dofinansowanie budowy zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków jest zgodne z polityką ochrony środowiska Gminy Trzebiatów i zostało wskazane w dokumencie określającym tą politykę – „Programie Ochrony Środowiska dla Gminy Trzebiatów na lata 2017 – 2020 z perspektywą na lata 2021 – 2024”. Ponadto, zgodnie z art. 400a ust. 1 pkt 2 i pkt 9 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska /tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 519, z późn. zm./, finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej obejmuje przedsięwzięcia związane z ochroną wód oraz przedsięwzięcia związane z ochroną powierzchni ziemi, z wyłączeniem remediacji polegających na samooczyszczaniu. W myśl art. 403 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska do zadań własnych gmin należy finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej w zakresie określonym w art. 400a ust. 1 pkt 2, 5, 8, 9, 15, 16, 21-25, 29, 31, 32 i 38-42 w wysokości nie mniejszej niż kwota wpływów z tytułu opłat i kar, o których mowa w art. 402 ust. 4, 5 i 6, stanowiących dochody budżetów gmin, pomniejszona o nadwyżkę z tytułu tych dochodów przekazywaną do wojewódzkich funduszy.

Jednocześnie, w projekcie budżetu Gminy Trzebiatów na rok 2018 (Dział 900 Rozdział 90001) zaplanowano środki finansowe w wys. 60.000 zł na gospodarkę ściekową i ochronę wód, w związku z czym uzasadnione jest udzielanie dofinansowań do budowy zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków, również w związku z potrzebą poprawy sytuacji w tym zakresie na terenie gminy (zwłaszcza na terenach wiejskich).

Równocześnie, zgodnie z art. 403 ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej m.in. dla podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych, w tym osób fizycznych i wspólnot mieszkaniowych, może polegać na udzielaniu dotacji celowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu gminy na finansowanie lub dofinansowanie kosztów inwestycji. Zasady udzielania takich dotacji celowych, obejmujące w szczególności kryteria wyboru inwestycji do finansowania lub dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania określa odpowiednio rada gminy w drodze uchwały.