

PROTOKÓŁ Nr 47/18

z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych z dnia 24 stycznia 2018 r.

Stan Komisji - 5 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 5 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Józef Domański – Wiceburmistrz Trzebiatowa
2. Pan Grzegorz Olejniczak – Wiceburmistrz Trzebiatowa
3. Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Opracowanie planu pracy Komisji na 2018 rok.
3. Opracowanie sprawozdania z działalności Komisji za 2017 rok.
4. Analiza uchwały w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych.
5. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
6. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie wraz z porządkiem obrad stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Zaproszenie które zostało skierowane do gości zaproszonych stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe.

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji otworzyła Przewodnicząca Komisji Radna Danuta Sudaj.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 13.00.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdziła quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji. Komisja obradowała w 5 osobowym składzie.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokoły z poprzednich posiedzeń Nr 45, 46 były wyłożone do wglądu radnych, do dnia posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag ani poprawek.

Protokoły z poprzednich posiedzeń przyjęto, 5 głosami „za”.

c/ przyjęcie porządku obrad

Następnie Przewodnicząca Komisji zapoznała członków Komisji z projektem porządku obrad.

Protokół z posiedzenia przyjęto, 5 głosami „za”.

Do punktu 2

Opracowanie planu pracy Komisji na 2018 rok.

Pani Danuta Sudaj Przewodnicząca przedstawiła projekt planu pracy Komisji na rok 2018, który stanowi zał. nr 5 do protokołu.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że na poprzedniej Komisji Radny Bogusław Barański złożył wniosek, aby do planu pracy Komisji wprowadzić temat o działalności stowarzyszeń, które działają na terenie gminy Trzebiatów. Radny ponowił wniosek na dzisiejszym posiedzeniu.

W wyniku głosowania, 5 głosów „za”, członkowie pozytywnie zaopiniowali wniosek w sprawie wprowadzenia do planu pracy Komisji temat: „Działalność Stowarzyszeń na rzecz osób niepełnosprawnych”.

Po wprowadzonych zmianach Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt planu pracy komisji n 2018 rok, 5 głosów „za”.

Do punktu 3

Opracowanie sprawozdania z działalności Komisji za 2017 rok.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że przygotowała Sprawozdanie z działalności Komisji Spraw Społecznych w roku 2017r. Sprawozdanie stanowi zał. nr 6 do protokołu.

Ze Sprawozdania między innymi wynika, że Komisja pracowała w pięcioosobowym składzie. Komisja odbyła 12 posiedzeń, w których frekwencja wynosiła 95 %. Komisja zajmowała się sprawami dotyczącymi jej zakresu i kompetencji między innymi reformy oświaty, działalnością GKRPA, realizacją zadań OPS, działalnością jednostek organizacyjnych i służb odpowiedzialnych za przebieg sezonu turystycznego, gospodarowanie komunalnym mieszkaniowym zasobem gminy, itp. W posiedzeniach uczestniczyli zaproszeni goście. Komisja SS wypracowała 9 stanowisk.

W wyniku głosowania, 5 głosów „za”, Komisja pozytywnie zaopiniowała Sprawozdanie z działalności Komisji za 2017 rok.

Do punktu 4

Analiza uchwały w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych. Informacja stanowi zał. nr 7 do protokołu.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że Radni otrzymali informację na temat sprzedaży mieszkań komunalnych. Z informacji między innymi wynika, że szczegółowe kwestie dotyczące sprzedaży lokali mieszkalnych określa Uchwała Nr XLIII/319/98 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 30 kwietnia 1998 r. (tekst jednolity). Zgodnie z uchwałą do sprzedaży przeznaczają się lokale położone na terenie przeznaczonych w planach zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe, nie będących przedmiotem postępowania administracyjnego prowadzonego w trybie art. 66 pkt 1 ustawy Prawo Budowlane. Nie podlegają sprzedaży lokale mieszkalne zakwalifikowane jako socjalne, wynajmowane za zapłatą czynszu wolnego, wynajmowane w trybie okresowym w par. 3 ust. 1 uchwały Nr XLV/346/98 Rady Miejskiej, oraz położone w budynkach określone jako lokale niezbywalne. Wprowadzenie od stycznia 2016 bonifikaty w wysokości 80 % spowodowało zainteresowanie zakupem lokali mieszkalnych. Do dnia 31 grudnia 2017 roku wpłynęło 277 wniosków o kupno lokalu mieszkalnego w okresie od wprowadzenia 80 % bonifikaty tj. od stycznia 2016 sprzedano 86 lokali mieszkalnych za łączną kwotę 1.495.239,51 zł. Ponadto 59 wniosków jest przygotowanych do zawarcia umowy sprzedaży.

Pan Józef Domański Burmistrz Trzebiatowa poinformował, że na m-c luty przygotowuje zmianę tej uchwały, będzie część lokali za 5 %, jest tych lokali 17 z zasobu zbywalnego.

Radna Anna Kulasek zapytała, jak to się będzie teraz miało do tego programu, który ostatnio był omawiany, gdzie była mowa, że jeżeli będziemy w takim tempie sprzedawać mieszkania, to nie będzie to z korzyścią dla spółki ZBK.

Pan Burmistrz wyjaśnił, że te lokale są przeznaczone do sprzedaży ponieważ utrzymanie tych lokali – koszty remontów, są bardzo duże, to są lokale w całej gminie.

Radna Irena Pietrzykowska zapytała, czy przeznaczenie do sprzedaży tych wyznaczonych lokali było konsultowane ze spółką ZBK.

Pan Burmistrz powiedział, że tak ta decyzja była konsultowana z Panią Prezes. Pan Burmistrz zaznaczył, że jeżeli spółka pozbędzie się tych lokali, to na tym wygra, bo uniknie bardzo dużych kosztów remontów tych budynków, wymiana dachu, elewacji itp. Pan Burmistrz powiedział, że w swoim programie wyborczym mówił o tym, że za 5 % będzie sprzedawał lokale i w ten sposób chce zrealizować swój program wyborczy. Pan Burmistrz chce się wywiązać ze swoich obietnic.

Do punktu 5

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej:

1) w sprawie diet oraz zwrotów kosztów podróży radnych, zał. nr 8 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz Gminy poinformował, że w związku z uchwaleniem budżetu gminy na 2018 rok, w którym zostały uwzględnione zwiększone kwoty na diety dla radnych, proponuje się zwiększenie miesięcznych zryczałtowanych diet w następujący sposób:

- dla Przewodniczącego Rady Miejskiej – z 55 % na 58 % kwoty podstawowej,
- dla Wiceprzewodniczących Rady Miejskiej – z 35 % na 38 % kwoty podstawowej,
- dla Przewodniczących komisji – z 35 % na 38 % kwoty podstawowej,
- dla pozostałych radnych – z 30 % na 34 % kwoty podstawowej.

Kwota podstawowa wynosi 2.684,13.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 3 głosy „za”, 1 głos „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”.

2) w sprawie diet przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych zał. nr 9 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz Gminy poinformował, że w związku z uchwaleniem budżetu gminy na 2018 rok, w którym zostały uwzględnione zwiększone kwoty na diety dla przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych proponuje się zwiększenie miesięcznej zryczałtowanej diety z kwoty 300,00 zł. na 450,00 zł.

W trakcie dyskusji Radny Jan Kargul złożył wniosek, aby do projektu uchwały wprowadzić zapis, że za częściową nieobecność na posiedzeniu dietę zmniejsza się o 50 zł, za całkowitą nieobecność na posiedzeniu dietę zmniejsza się o 100 zł.

W wyniku głosowania 3 głosy „za”, 2 głosy „wstrzymujące się”, Komisja pozytywnie zaopiniował wniosek.

Projekt uchwały, po wprowadzonych zmianach, Komisja zaopiniowała pozytywnie, 3 głosy „za”, 2 głosy „wstrzymujące się”.

3) w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z terenu przy fontannie oraz z fontanny usytuowanej przy Placu Zjednoczenia w Trzebiatowie, zał. nr 10 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz Trzebiatowa poinformował, że projekt uchwały dotyczy wprowadzenia Regulaminu korzystania z terenu przy fontannie oraz z fontanny usytuowanej przy Placu Zjednoczenia w Trzebiatowie. Regulamin korzystania z fontanny miejskiej określa szczegółowe warunki i zasady bezpiecznego korzystania z fontanny oraz umożliwi służbom porządkowym egzekwowanie poprawnego zachowania w tym miejscu użyteczności publicznej. Pan Sekretarz poinformował, że Regulamin korzystania z fontanny miejskiej został sporządzony zgodnie z wytycznymi Państwowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Gryficach.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”. Komisja uznała, że w uzasadnieniu do uchwały powinna się znaleźć informacja o tym, że Regulamin został sporządzony w związku z wytycznymi PSS-E.

4) w sprawie określenia wymiaru godzin bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego, zał. nr 11 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz Trzebiatowa poinformował, że podjęcie uchwały jest konieczne ze względu na zmianę podstawy prawnej podejmowanych w uchwale zagadnień. Ustawa i finansowanie Zadań Oświatowych z 27.10.2017 r. wprowadza od 1 stycznia 2018 r. szereg zmian, nakładając obowiązek na rady gmin zmiany kilku wcześniej podjętych uchwał.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

5) o zmianie uchwały w sprawie określenia kryteriów naboru do przedszkola i pierwszych klas szkół podstawowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Trzebiatów oraz dokumentów niezbędnych do prowadzenia tych kryteriów, zał. nr 12 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz Trzebiatowa poinformował, że w związku z reformą oświaty w styczniu 2017 r. wprowadzono nową ustawę ustawa z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe, oraz w styczniu 2018 r. ustawę o finansowaniu zadań oświatowych, które wskazały na jednolite zasady rekrutacji do przedszkoli oraz klas I szkół podstawowych. Nowelizacja nakłada na organ stanowiący obowiązek ustalenia tzw. dodatkowych kryteriów rekrutacyjnych, które znajdują swoje zastosowanie w procesie rekrutacji wówczas, gdy pozostaną wolne miejsca po zastosowaniu kryteriów określonych w ustawie. Projekt uchwały reguluje kwestie związane z rekrutacją do przedszkola oraz klas I szkół podstawowych w przypadku przyjęć na wolne miejsca uczniów- dzieci z poza obwodów tych szkół. W przedmiotowej uchwale zaktualizowano podstawy prawne oraz zmieniono liczbę punktów w kryterium nr 4.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

6) w sprawie przyjęci Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2018-2020, zał. nr 13 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda poinformował, że obowiązek podjęcia uchwały wynika z art. 176 pkt 1 i ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i pieczy zastępczej. Rodzinom przeżywającym trudności w wypełnianiu swoich funkcji gmina w ramach zadań własnych ma zapewnić wsparcie poprzez organizację systemu i wyposażenie go w odpowiednie narzędzia. W tym celu m.in. opracowuje 3 letnie programy wspierania rodzin. Program zawiera kierunki działań zmierzających do tworzenia warunków dla prawidłowego funkcjonowania i wychowania dzieci w rodzinach naturalnych i zapewnienia im bezpieczeństwa. Głównym celem programu jest wzmocnienie funkcji opiekuńczo – wychowawczych rodzin przeżywających trudności w prawidłowym wypełnianiu swoich obowiązków przy współpracy wszystkich instytucji i podmiotów działających w tym obszarze.

Pan Sekretarz poinformował, że na dzisiejszej Komisji radni otrzymali zmiany do projektu uchwały, które trzeba wprowadzić zgodnie z wytycznymi kontroli, która odbyła się w Ośrodku Pomocy Społecznej.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

Do punktu 6

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Pani Przewodnicząca przedstawiła pisma, do zapoznania się przez członków Komisji, które wpłynęły do biura Rady Miejskiej:

1. Pismo złożone przez p. Marcina Domerackiego w dniu 10 stycznia 2018 r. do Rady Miejskiej w Trzebiatowie w sprawie ponowienia skargi. Pismo stanowi zał. nr 14 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się pismem.

Po dyskusji Komisja podtrzymała swoje stanowisko wyrażone w Uzasadnieniu do Uchwały Nr XLV/382/17 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie rozpatrzenia skargi, 5 głosów „za”.

2. Pismo Klubu Radnych TiMG, z dnia 10 stycznia 2018 r. w sprawie zgłoszenia tematów do planu pracy Komisji Rewizyjnej. Pismo stanowi zał. nr 15 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem.

3. Pismo Komendy Powiatowej Policji skierowane do Burmistrza Trzebiatowa, z dnia 18 stycznia 2018 r. w sprawie współfinansowania zakupu pojazdów służbowych. Pismo stanowi zał. nr 16 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem.

Pan Burmistrz poinformował, że poinformuje Komendę Powiatową Policji, że w tym roku nie zaplanowano środków na ten cel. Wydatków w gminie jest bardzo dużo, w tej chwili nie ma możliwości pozyskania środków. Gmina co roku dofinansowuje policję w zakupie paliwa w wysokości 30 tys. zł.

4. Pismo Rejonu Dróg Wojewódzkich skierowane do pana Burmistrza, z dnia 10 stycznia 2018 r. w sprawie drogi wojewódzkiej nr 109 m. Trzebiatów ul. Zagórska. Pismo stanowi zał. nr 17 do protokołu.

Pan Burmistrz poinformował, że projekt już jest zrobiony. Koszt całego zadania wyniesie ok. 450 tys. zł., takie są założenia. Dokładną kwotę będziemy wiedzieli po przetargu, to będzie wykonana nowa nakładka do ul. Jagielly, bo tam jest najgorszy odcinek. Pan Burmistrz rozmawiał z dyrektorem ZDW, że na dzień dzisiejszy gmina zaoferuje 100 tys. zł., oni poszukają u siebie środków i to być może będzie robione. Jeżeli my teraz nie podejmiemy działań, aby to zrobić, to remont tej drogi nie zostanie zrobiony w najbliższym czasie, to później będzie to nas kosztowało dużo, dużo więcej pieniędzy. Pan Burmistrz ma taką propozycję, że jeżeli się nie znajdą te pieniądze, to gmina nawet z rozbudowy Szkoły Nr 2 ściągnie 200 tys. na remont tej drogi to i tak 200 tys. mamy zaoszczędzone, a nie mamy z czego ciąć.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem i uznali, że przedstawiona propozycja przez Pana Burmistrza jest dobra.

5. Pismo Sołectwa Nowielice skierowane do Pana Burmistrza, z dnia 8 stycznia 2018 r. w sprawie nabycia przez gminę z zasobu rolnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości stanowiącej działkę nr 2/8 położoną w obrębie Nowielice. Pismo stanowi zał. nr 18 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem.

6. Pismo z Urzędu z Miejskiego w sprawie złożenia wyjaśnienia konieczności opracowania dokumentu pn. „Program ochrony środowiska dla Gminy Trzebiatów na lata 2017-2020. Pismo stanowi zał. nr 19 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem.

7. Pismo z Urzędu Miejskiego w sprawie złożenia sprawozdania z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i przedszkolu prowadzonych przez gminę Trzebiatów uzyskanych w 2017 r. Pismo stanowi zał. nr 18 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem.

Wolne wnioski:

Radna Anna Kulasek zgłosiła, że należy uzupełnić pojemniki na psie odchody przy ul. Kilińskiego i ul. Długiej.

Radna Anna Kulasek wnioskuje, aby Straż Miejska zainterweniowała w sprawie agresywnych dwóch psów, które są często puszczane luzem, w okolicach ul. Kilińskiego. Są to psy prawdopodobnie p. Iwanickiego.

Radny Bogusław Barański zgłosił wnioski:

1. Wykonać przebudowę przejścia do stawku aktualnie stoi tam woda i nie ma możliwości przejścia.
2. Utwardzić tłuczniami odcinek drogi od ul. Waryńskiego do „Biedronki”, mieszkańcy często tą drogą chodzą i radny uważa, że należy ją utwardzić.
3. W drugim parku przy „Oliwce” powstało wysypisko śmieci, trzeba to posprzątać.
4. Kratki ściekowe przy ul. Poniatowskiego są wyżej niż droga i woda nie ma możliwości spływu, taka sama sytuacja jest przy ul. Waryńskiego.
5. W Rogowie gmina przejęła drogi, które są w fatalnym stanie, radny uważa, że trzeba chociaż tłuczeń położyć.

Pan Burmistrz poinformował, że chciałby poinformować o swoich propozycjach, które chce zrealizować w najbliższym czasie:

1) podjąć działania odnośnie uchwalenia budżetu obywatelskiego. Zostanie przygotowana uchwała i Pan Burmistrz zapytał, czy radni są za tym, aby taki projekt uchwały został przygotowany.

Członkowie Komisji przychyliili się do propozycji Pana Burmistrza i uznali, że taki projekt można przygotować, a dyskusja będzie na Komisjach i wtedy wspólnie zostanie podjęta decyzja,

2) podjęto już działania i jutro będzie wniosek w sądzie odnośnie wydawania biuletynu gminnego, w którym będą bieżące informacje, co się dzieje w gminie. Pan Burmistrz zapewnił, że nie będzie żadnej polityki, tylko będą informacje od Referatów Urzędu Miejskiego, od dyrektorów szkół, jednostek organizacyjnych, PTTK, stowarzyszenia, sport itp. Biuletyn będzie się nazywał „Z Ratusza”. Będziemy go wydawali jako gmina, to będzie dwumiesięcznik, bezpłatny, to będą pieniądze z promocji, temat będzie nadzorował Kierownik RiP-u,

3) ul. Kopernika, Pan Burmistrz poinformował, że na realizację tego zadania nie dostaliśmy dofinansowania, ale ul. Kopernika będziemy robili, podłączymy się do ul. Pocztowej, remont będzie przeprowadzony w mniejszym zakresie,

4) przedszkole „za Regą”, z uwagi na zmianę ustawy przedszkole nie może funkcjonować jako filia, tylko jako samodzielne przedszkole. Na razie są dwie propozycje, pierwsza, aby powstało przedszkole, druga propozycja, aby przyłączyć przedszkole do Zespołu Szkół w Mrzeżynie, a ten budynek po przedszkolu przeznaczyć na świetlicę dla Mrzeżyna „Za Regą” i dla Mrzeżyna. Pan Burmistrz poinformował, że jest za tym, aby przedszkole przyłączyć do szkoły.

Pan Burmistrz poinformował, że jest osoba, która chce prowadzić wszystkie parkingi w Mrzeżynie. Zarząd Dróg za poprzedni rok za parking przy ul. Tysiąclecia zarobił na czysto ponad trzy tysiące złotych, to nie jest duża kwota. Pan Burmistrz powiedział, że będzie ogłoszony przetarg na organizację parkingów w Mrzeżynie.

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad, Pani Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji Spraw Społecznych.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 16.00.

Przewodnicząca Komisji

Danuta Sudaj

Protokolowała
Hanna Gmiter