

**Uchwała Nr LIII/448/18**  
**Rady Miejskiej w Trzebiatowie**  
z dnia 30 sierpnia 2018 r.

**w sprawie podwyższenia bonifikaty**

Na podstawie art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.<sup>1</sup>), Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na podwyższenie do wysokości 95% bonifikaty od ceny zbycia nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Witosza-Kościuszki w Trzebiatowie – dz. nr 11/6 i 11/7 o łącznej powierzchni 234 m<sup>2</sup>, wpisanej do rejestru zabytków pod numerem 153 (nr decyzji DZ-4200/39/40/O/00/2003).

**§ 2.** Uchyla się Uchwałę Nr XXXV/323/17 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 25 maja 2017 r. w sprawie podwyższenia bonifikaty.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

Jan Kaniewicz

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018 r. poz. 650, poz. 1000 oraz poz. 1089.

**Uzasadnienie do**

**Uchwały Nr LIII/448/18**

**Rady Miejskiej w Trzebiatowie**

z dnia 30 sierpnia 2018 r.

**w sprawie podwyższenia bonifikaty**

Z reguły przyjętej w art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynika, że cenę nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50 %. Właściwy organ może, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, podwyższyć lub obniżyć tę bonifikatę.

Burmistrz Trzebiatowa proponuje podwyższenie wysokości bonifikaty od ceny zbycia wymienionej w uchwale nieruchomości z 80% do 95%. Nieruchomość opisywana w uchwale jest od wielu lat nieużywana, a co za tym idzie niszczeje i stanowi niezbyt atrakcyjną wizytówkę miasta. Na sprzedaż w/w nieruchomość przeprowadzono dotychczas 22 przetargów i 6 rokowań.