

Uchwała Nr LIII/450/18
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 30 sierpnia 2018 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.¹) oraz art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.²), Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie przez Gminę Trzebiatów na rzecz Powiatu Kołobrzeskiego, w drodze bezprzetargowej, prawa własności nieruchomości położonej w Rogowie (obręb Mrzeżyno – 3), oznaczonej zgodnie z ewidencją gruntów jako działka nr 376/63 o pow. 1,6408 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Kaniewicz

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 oraz poz. 1432.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018 r. poz. 650, poz. 1000 oraz poz. 1089.

Uzasadnienie do

Uchwały Nr LIII/450/18

Rady Miejskiej w Trzebiatowie

z dnia 30 sierpnia 2018 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów

Z reguły przyjętej w art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. Nr 121 z późn. zm.) wynika, że nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli zbycie następuje między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego oraz między tymi jednostkami.

Ponieważ nieruchomość wymieniona w uchwale wpisana jest do rejestru zabytków pod numerem A-1155 (decyzja nr 258/2013 z 19 marca 2013 r.), zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, cenę nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50%.