

Nasz znak: POŚ 6721.12.4.2018

I N F O R M A C J A

o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 48 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 z późn. zm.),

informuję o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 30 maja 2018r. Rada Miejska w Trzebiatowie podjęła Uchwałę Nr L/425/18 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 427 położonej w obrębie geodezyjnym Mrzeżyno-1

Zgodnie z art. 57 ust.1 pkt 2 i art. 58 ust.1 pkt 3 ww. ustawy w związku z art. 48 ust.1 oraz art. 49 ww. ustawy wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach z wnioskiem o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla ww. projektu planu miejscowego.

Pismem z dnia 24 września 2018r. znak: WOPN-OS.410.174.2018.AM Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pozytywnie uzgodnił wniosek o odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego projektu planu miejscowego.

Pismem z dnia 31 sierpnia 2018r. znak: N.NZ.400.10.2018 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach pozytywnie uzgodnił odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego projektu planu miejscowego.

Biorąc pod uwagę ww. uzgodnienia oraz uwarunkowania określone w art. 49 ww. ustawy, a mianowicie:

1) plan miejscowy dla działki nr 427 położonej w obrębie geodezyjnym Mrzeżyno-1 zainicjowany ww. uchwałą stanowić będzie niewielką modyfikację ustaleń obecnie obowiązującego planu miejscowego przyjętego Uchwałą Nr XV/159/03 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 27 listopada 2003r. zmienionego Uchwałą XXVI/253/16 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 27 października 2016r.- przedmiotem nowego planu jest umożliwienie budowy jednego budynku o funkcji turystycznej (zamiast dwóch) na dz. 427, a zmianie ulegnie przebieg linii zabudowy oraz powierzchnia zabudowy,

2) biorąc pod uwagę charakter przewidywanych zmian można stwierdzić, że ich wprowadzenie nie powinno spowodować znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko, nowy plan nie będzie wiązał się ze zmianą zakresu obszarowego oraz nie będzie wyznaczał nowych terenów pod inwestycje, a wprowadzone zmiany nie zmieniają funkcji zabudowy wyznaczonej w obecnie obowiązującym planie oraz rodzaju i skali przewidzianych w planie przedsięwzięć,

3) sporządzany plan dotyczy terenu zurbanizowanego i antropogenicznie przekształconego, a w jego granicach oraz w bezpośrednim jego sąsiedztwie nie występują obszary objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r. Poz. 1614)

Burmistrz Trzebiatowa odstąpił od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla ww. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**BURMISTRZ
TRZEBIATOWA**

Józef Domański