

UCHWAŁA NR LIV/468/18
RADY MIEJSKIEJ W TRZEBIATOWIE
z dnia 27 września 2018 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz.994 i 1000 oraz poz. 1349 i 1432), art. 229 pkt 3, art. 237 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017, poz.1257, z 2018 poz.149, 650 i 1544) po rozpoznaniu skargi, Rada Miejska w Trzebiatowie postanawia:

§ 1. Uznać za bezzasadną skargę złożoną w dniu 24 sierpnia 2018 r. na brak działań Burmistrza Trzebiatowa w sprawie wniosku o podział lokalu mieszkalnego położonego w Lewicach 23.

§ 2. Upoważnić Przewodniczącego Rady Miejskiej w Trzebiatowie do poinformowania skarżącego o sposobie rozpatrzenia skargi.

§ 3. Uzasadnienie w sprawie rozpatrzenia skargi stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Kaniewicz

Uzasadnienie

Wojewoda Zachodniopomorski pismem z dnia 24 sierpnia 2018 r., nr P2.1411.331.2018.AZ przekazał do Rady Miejskiej w Trzebiatowie, zgodnie z właściwością, skargę Pana (...) na brak działań Burmistrza Trzebiatowa w sprawie wniosku o podział lokalu mieszkalnego położonego w Lewicach 23.

Komisje Stałe Rady Miejskiej w Trzebiatowie zbadały zasadność skargi na posiedzeniach w dniach: 19, 20 i 21 września 2018r.

Komisja Spraw Społecznych wypracowała Stanowisko. Komisja uznała skargę za bezzasadną.

Komisje zapoznały się z :

- 1) treścią skargi Pana (...) na działania Burmistrza Trzebiatowa,
- 2) treścią pisma, złożonego przez Burmistrza Trzebiatowa oraz wysłuchały wyjaśnień Pana Burmistrza.

Z analizy przedłożonych dokumentów wynika, że Pan (...), pismami Zakładu Budynków Komunalnych „Trzebiatów” sp. z o.o. z dnia 10.04.2018 r. nr (...) oraz z dnia 21.05.2018 r.– nr (...), dwukrotnie został poinformowany o niemożności podziału lokalu mieszkalnego w Lewicach 23. Zakład Budynków Komunalnych „Trzebiatów” sp. z o.o. po przeprowadzeniu przeglądu technicznego ww. lokalu stwierdził brak możliwości podziału istniejących instalacji: wodnej, gazowej i elektrycznej. Podział instalacji jest warunkiem podziału mieszkania na dwa odrębne lokale. Wykonanie instalacji dla dwóch odrębnych lokali wiązałoby się z poniesieniem znacznych kosztów finansowych.

Pan (...) spełniając warunki uchwały Nr XXXV/283/13 z dnia 25.04.2013 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, może starać się o zamianę lokalu na mniejszy, jeżeli obecny jest dla niego za duży.

Biorąc pod uwagę powyższe wyjaśnienia, Rada Miejska w Trzebiatowie uznała skargę za bezzasadną.

Pouczenie o treści art. 239 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013, poz.267 z późn. zm): w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadomienia skarżącego.