

**Zarządzenie Nr 32 /05
Burmistrza Miasta i Gminy Trzebiatów
z dnia 18 kwietnia 2005 r.**

Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Trzebiatów postanawia:

§ 1.

1. Powołać Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną zwaną dalej „Komisją” w składzie:

- 1) dr inż. arch. Helena Freino – przewodnicząca komisji
- 2) mgr inż. arch. Małgorzata Cymbik – członek komisji
- 3) mgr inż. Elżbieta Zawarska – sekretarz komisji
- 4) mgr Andrzej Kuliberda- członek komisji

2. Komisja jest organem doradczym Burmistrza w sprawach:

- a) opiniowania projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub projektu zmiany studium (art.11 pkt 5 ustawy),
- b) opiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i zmian tych planów (art.17 pkt 6 lit.a ustawy),
- c) opiniowania analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy (art. 32 ust. 2 ustawy).

§ 2.

Organizację i tryb działania Komisji określa regulamin stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wydatki związane z działalnością Komisji pokrywane są z budżetu Gminy Trzebiatów w ramach środków zaplanowanych na działalność z zakresu: plany zagospodarowania przestrzennego-usługi.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy w Trzebiatowie.

§ 5.

Traci moc Zarządzenie Nr 95/03 Burmistrza Miasta i Gminy Trzebiatów z dnia 28 listopada 2003 r.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podjęcia.

Załącznik do Zarządzenia Nr 32 /05
Burmistrza Miasta i Gminy Trzebiatów
z dnia 18 kwietnia 2005 r.

**REGULAMIN PRACY
GMINNEJ KOMISJI URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEJ**

§ 1.

1. Regulamin określa zasady pracy Gminnej Komisji Urbanistyczno-architektonicznej powołanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Trzebiatów, zwanej dalej „Komisją”.
2. Działalność Komisji opiera się na przepisach ustawy z dnia 21 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2.

1. Członków Komisji powołuje i odwołuje Burmistrz Miasta i Gminy Trzebiatów, w tym: Przewodniczącego i Sekretarza.
2. Przewodniczący Komisji kieruje pracami Komisji.
3. Do zadań Przewodniczącego należy w szczególności:
 - 1) podział między członków komisji zadań i prac podejmowanych w ramach działalności Komisji,
 - 2) nadzorowanie prawidłowego prowadzenia dokumentacji Komisji,
 - 3) informowanie Burmistrza o realizacji zadań Komisji oraz o problemach związanych z pracami Komisji, 4) reprezentowanie Komisji.
4. Do zadań Sekretarza należy w szczególności:
 - 1) prowadzenie dokumentacji prac Komisji,
 - 2) organizowanie i zwoływanie posiedzeń Komisji.
5. Członkowie Komisji zobowiązani są wykonywać powierzone im czynności rzetelnie i obiektywnie, kierując się wyłącznie przepisami prawa, posiadaną wiedzą i doświadczeniem.

§ 3.

1. Do zadań Komisji jako organu doradczego Burmistrza w sprawach z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego, należy w szczególności:
 - a) opiniowanie projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub projektu zmiany studium,
 - b) opiniowanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i zmian tych planów,
 - c) opiniowanie analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy.

§ 4.

1. W pracach Komisji, w razie potrzeby, za zgodą Burmistrza Miasta i Gminy uczestniczyć mogą doradcy i rzeczoznawcy.
2. Doradcy i rzeczoznawcy przedstawiają swoje opinie na piśmie, a na wniosek Komisji biorą udział w jej pracach z głosem doradczym.
3. W posiedzeniach Komisji biorą udział autorzy opracowań rozpatrywanych na tych posiedzeniach.

§ 5.

1. O konieczności zwołania posiedzenia Komisji decyduje Burmistrz Miasta i Gminy.
2. Posiedzenia Komisji zwołuje Sekretarz Komisji, przekazując członkom Komisji materiały niezbędne dla sprawnej pracy Komisji, na 7 dni przed planowanym terminem posiedzenia.

3. Komisja udziela opinii w formie protokółów.
4. Z opiniowania wyłączeni są członkowie Komisji będący autorami opiniowanego zadania (planu, studium.....)
5. Dla ważności opinii wymagana jest obecność na posiedzeniu Komisji co najmniej 3 członków Komisji.
6. Protokół Komisji podpisują członkowie Komisji.

§ 6.

Zmiana regulaminu następuje w trybie jego ustalania, na wniosek Komisji lub z inicjatywy Burmistrza Miasta i Gminy Trzebiatów