

PROTOKÓŁ Nr 54/18

z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych z dnia 22 sierpnia 2018 r.

Stan Komisji - 5 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 5 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Józef Domański - Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Grzegorz Olejniczak – Wiceburmistrz Trzebiatowa
3. Pani Mariola Ludwiczak - Skarbnik Trzebiatowa
4. Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa
5. Pani Bożena Górka – Inspektor ds. Oświaty

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Prezentacja założeń do budżetu Gminy Trzebiatów na 2019 rok,
 - a/ opinia Komisji.
3. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie wraz z porządkiem obrad stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe.

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji otworzyła Przewodnicząca Komisji Radna Danuta Sudaj.
Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 13.00.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdziła quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji. Komisja obradowała w 5 osobowym składzie.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół z poprzedniego posiedzenia Nr 53 był wyłożony do wglądu radnych, do dnia posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag ani poprawek.

Protokół z poprzedniego posiedzenia przyjęto, 5 głosami „za”.

c/ przyjęcie porządku obrad

Następnie Przewodnicząca Komisji zapoznała członków Komisji z projektem porządku obrad.

Porządek obrad komisja przyjęła 5 głosami „za”.

Do punktu 2

Prezentacja założeń do budżetu Gminy Trzebiatów na 2019 rok. Informacja stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Pani Danuta Sudaj Przewodnicząca poinformowała, że radni otrzymali informację na temat założeń do budżetu Gminy Trzebiatów na 2019 rok. Pani Przewodnicząca poprosiła zaproszonych gości o omówienie tematu.

Pan Józef Domański Burmistrz Trzebiatowa między innymi powiedział, że w założeniach zostały zapisane te najważniejsze rzeczy, które nas czekają. Natomiast inne zadania będą zapisane w trakcie tworzenia nowego budżetu. Na razie ujęto takie rzeczy, które na dzień dzisiejszy wiemy, że musimy zrobić. Priorytetowymi przedsięwzięciami będą rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Trzebiatowie oraz partycypacja w kosztach budowy obwodnicy Trzebiatowa.

Pani Mariola Ludwiczak Skarbnik Trzebiatowa między innymi poinformowała, są to założenia hipotetyczne. W gminie zadań przybywa, a środki nie są w pełni na wszystko zabezpieczona, tak jak np. zadania OPS-u, a gmina musi je wykonać. Pani Skarbnik wyjaśniła, że na dzień dzisiejszy nie zna kwot, którymi będzie dysponowała, np. w szkołach. Obecnie trudno jest cokolwiek planować. Zobowiązania gminy na 2019 rok. W rozchodach zaplanowano wymagalny wykupów obligacji i spłat pożyczek na kwotę - 2.595.460 zł, w tym wykup obligacji - 2.230.000,00 zł, spłata pożyczki - 365.460,00 zł. Obligatoryjne spłaty wydatków dotyczą spłaty wierzytelności na kwotę - 1.498.105,44 z, w tym hala sportowa - 1.333.892,76 zł, budynki komunalne - 164.212,68 zł. rzeczywiste zadłużenie gminy na 31.12.2019 r. wyniesie 18.774.230,51 zł, przy założeniu nie zwiększenia kwoty długu w 2019 r. Na dług złożą się: - pożyczka 635.699,30 zł, - obligacje 11.580.000,00 zł, - hala sportowa 5.669.045,66 zł, - budynki komunalne 889.485,55 zł.

Komisja pozytywnie zaopiniowała założenia do budżetu Gminy Trzebiatów na 2019 r.

Do punktu 3

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej:

1) w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2018 r. , zał. nr 5 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak Skarbnik Trzebiatowa przedstawiła i omówiła zaproponowane zmiany do budżetu na rok 2018.

Zwiększenie dochodów – 699.615,00 zł,
Zmniejszenie dochodów – 88.000,00 zł,
Zmniejszenie wydatków – 99.052,51 zł,
Zwiększenie wydatków – 710.667,51 zł.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”.

2) w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Samorządu Województwa Zachodniopomorskiego zał. nr 6 do protokołu.

Pan Józef Domański Burmistrz Trzebiatowa poinformował, że w dniu 16 sierpnia 2018 r. wpłynęło pismo od Wicemarszałka Województwa Zachodniopomorskiego z prośbą o wsparcie finansowe w kwocie 40 tys. zł. Powyższa kwota przeznaczona będzie na wykonanie zadania publicznego polegającego na remoncie i przebudowie nawierzchni drogi wewnętrznej, miejsc postojowych i chodników wraz z budową miejsc postojowych przy drodze wewnętrznej - dojazd do Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w Gryficach.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”.

3) w sprawie podwyższenia bonifikaty zał. nr 7 do protokołu.

Pan Józef Domański Burmistrz Trzebiatowa poinformował, że proponuje podwyższenie wysokości 95 % bonifikaty od ceny zbycia nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Witosa – Kościuszki w Trzebiatowie – dz. nr 11/6 i 11/7. Pan Burmistrz podkreślił, że nieruchomość ta jest od wielu lat nieużywana, a co za tym idzie niszczeje i stanowi niezbyt atrakcyjną wizytówkę miasta. Na sprzedaż ww. nieruchomość przeprowadzono dotychczas 22 przetargów i 6 rokowań.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 4 głosami „za”, 1 głosy „wstrzymujący się”.

4) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 8 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz Trzebiatowa poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu prawa własności nieruchomości zabudowanej położonej w Trzebiatowie przy ul. Sienkiewicza 21, dz. nr 168/12. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem, w którym znajdują się 4 lokale mieszkalne. Pożar w przedmiotowym budynku spowodował duże zniszczenia, a co za tym idzie wymaga dużego nakładu finansowego na remont. W związku z powyższym Burmistrz Trzebiatowa proponuje podjąć uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości wymienionej w projekcie uchwały w trybie przetargu.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

5) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 9 do protokołu.

Pan Józef Domański Burmistrz Trzebiatowa poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zbycie przez gminę Trzebiatów na rzecz Powiatu Kołobrzeskiego w drodze bezprzetargowej, prawa własności nieruchomości położonej w Rogowie. Ponieważ nieruchomość wymieniona w uchwale

wpisana jest do rejestru zabytków, cenę nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50 %.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 3 głosy „za”, 2 głosy „wstrzymujące się”.

6) w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 10 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz Trzebiatowa poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie przez gmin Trzebiatów w drodze darowizny lokalu mieszkalnego, położonego w Trzebiatowie przy ul. Daszyńskiego. Właścicielka lokalu zwróciła się do Rady Miejskiej w Trzebiatowie o nabycie lokalu mieszkalnego w formie darowizny. Burmistrz Trzebiatowa po pozytywnym zaopiniowaniu przez Radę Miejską, przychylił się do prośby i proponuje podjąć uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości wymienionej w projekcie uchwały.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”.

7) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Bałtyckiej w Mrzeżynie, zał. nr 11 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że celem sporządzenia planu jest przeznaczenie terenów na cele zabudowy usługowej i mieszkaniowej, placu publicznego oraz ustalenia zasad ich zagospodarowania. Ustalenia przedmiotowego planu nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”.

8) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kościuszki, Wojska Polskiego i Wąskiej w Trzebiatowie, zał. nr 12 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że przyczyną sporządzenia ww. planu miejscowego jest przede wszystkim potrzeba korekty ustaleń obowiązującego planu miejscowego w sposób umożliwiający sprzedaż lokali w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, przy ul. Wojska Polskiego 33 i budynku oficynowym mieszkalnym wielorodzinnym nr 33 A.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”.

9) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębach geodezyjnych: Mrzeżyno-1, Mrzeżyno-2, Mrzeżyno -3 i Trzebiatów-6, zał. nr 13 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że przedmiotem zmiany planu jest zmiana zasad zabudowy i zagospodarowania dla terenów elementarnych.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”.

10) w sprawie Regulaminu wynagradzania nauczycieli, zał. nr 14 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że przedstawiony regulamin nie zawiera w swej treści zagadnień dot. nagród dla nauczycieli, rozmiaru zniżek godzin zajęć dla osób, którym powierzono stanowiska kierownicze w placówkach oświatowych oraz ochrony zdrowia. Regulują je odrębne uchwały Rady Miejskiej. Zmiany zaproponowane w regulaminie wynagradzania są korzystniejsze od poprzednich i w związku z rozpoczynającym się nowym rokiem szkolnym powinny obowiązywać od 1 września 2018 r.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”.

11) w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie gminy Trzebiatów oraz zasad usytuowania na terenie gminy Trzebiatów miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych, zał. nr 15 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz Trzebiatowa poinformował, że w dniu 10 stycznia 2018 r. Sejm uchwalił ustawę o zmianie ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałania alkoholizmowi oraz ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych. Znowelizowana ustawa weszła w życie z dniem 9 marca 2018 r. Powyższe zmiany prawne wiążą się z koniecznością podjęcia przez Radę Miejską w terminie 6 miesięcy od wejścia w życie nowelizacji, nowych uchwał określających maksymalną liczbę zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie gminy oraz zasad usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych. Zgodnie z przepisami projekt uchwały przedłożono do zaopiniowania jednostkom pomocniczym gminy oraz właściwym dowódcom garnizonów jednostek wojskowych i został pozytywnie zaopiniowany.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”.

12) w sprawie wprowadzenia zakazu sprzedaży, podawania i wnoszenia napojów alkoholowych na terenie „Schroniska z miejscami noclegowymi dla bezdomnych mężczyzn” oraz uchylenia uchwały, zał. nr 16 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz Trzebiatowa poinformował, że wprowadza się stały zakaz sprzedaży, podawania, spożywania i wnoszenia napojów alkoholowych na terenie „Schroniska z miejscami noclegowymi dla bezdomnych mężczyzn”.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”.

13) w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania, zał. nr 17 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz Trzebiatowa poinformował, że dla przeprowadzenia wyborów do rad gmin, rad powiatów i sejmików województwa oraz wyborów wójtów, burmistrzów i prezydentów miast zarządzonych na dzień 21 października 2018 r. tworzy się odrębny obwód głosowania nr 11 z siedzibą w Domu Pomocy społecznej – Jaromin nr 50.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”.

Do punktu 6

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Pani Przewodnicząca przedstawiła pisma, do zapoznania się przez członków Komisji, które wpłynęły do biura Rady Miejskiej:

1. Pismo Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 20 lipca 2018 r. w sprawie sposobu działania Przewodniczącego Rady Miejskiej w Trzebiatowie w sprawie wniosku o obniżenie diet radnym RM w Trzebiatowie. Pismo stanowi zał. nr 18 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się ze sprawozdaniem.

2. Pismo Andrzeja Dziegi Arcybiskupa Szczecińskiego – Kamieńskiego z dnia 07 lipca 2018 r. w sprawie zaproszenia na dożynki Archidiecezjalne w Gryfinie. Pismo stanowi zał. nr 19 do protokołu.
3. Pismo z dnia 10 sierpnia 2018 r. w sprawie wprowadzenia zakazu sprzedaży alkoholu. Pismo stanowi zał. nr 20 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem.

4. Pismo z dnia 9 sierpnia 2018 r., do wiadomości Rady Miejskiej, w sprawie udzielenia zapomogi. Pismo stanowi zał. nr 21 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem.

5. Sprawozdanie z wykonania wydatków i dochodów budżetowych szkół za I półrocze 2018 r. Pismo stanowi zał. nr 22 do protokołu.

Członkowie Komisji uznali, że zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa wniosek nie może być rozpatrzony pozytywnie.

Pan Burmistrz przekazał do wiadomości członków pisma:

- Trzebiatowskiego Ośrodka Kultury w sprawie rozliczenia Świąta Kaszy. Pismo stanowi zał. nr 23.

- Pan Burmistrz poinformował, że na dzisiejsze posiedzenie został przygotowany poprawiony Wykaz przedsięwzięć i działań służących realizacji Strategii Rozwoju Gminy Trzebiatów na lata 2015- 2023, zał. nr 24 do protokołu. Pan Grzegorz Olejniczak Zastępca Burmistrza dodatkowo poinformował, że w tej sprawie nie ma jeszcze uchwały z uwagi na to, że są kolejne informacje, iż znów się zmieniają źródła finansowania przedsięwzięć. Dlatego też nie będziemy tej strategii uchwałać na najbliższej sesji, tylko poczekamy do sesji wrześniowej.

Radny Bogusław Barański zgłosił wnioski w sprawie:

- na ul. Młecznej – Waryńskiego, w okresie opadów deszczu spływa woda wraz z piaskiem, należy ten teren uporządkować,
- wykosić i uporządkować teren wokół stawku, przy ostatnim koszeniu rowów trawa nie została usunięta, a tym samym nie ma drożności rowów.

Radna Anna Kulasek zgłosiła, że firma, która odbiera odpady komunalne nie zwraca uwagi na segregację, odpady odbierane są do jednego pojemnika.

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad, Pani Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji Spraw Społecznych.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 15.30.

Przewodnicząca Komisji

Danuta Sudaj

Protokolowała
Hanna Gmitter