

PROTOKÓŁ Nr 56/18
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
z dnia 20 września 2018 r.

Stan Komisji - 5 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 5 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Józef Domański- Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa
3. Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa
4. Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa
5. Pani Zofia Minko- Radna RM w Trzebiatowie
6. Pan Mirosław Makarewicz- Radny RM w Trzebiatowie
7. Pan Wojciech Grzymkowski- Dyrektor Zarządu Portu Morskiego w Mrzeżynie
8. Pan Jacek Pawlik- Prezes Zakładu Gminnego „Mrzeżyno” sp. z o.o.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Ocena wykonania budżetu z I półrocze 2018 roku.
a/ stanowisko Komisji
3. Ocena działalności jednostek organizacyjnych i służb odpowiedzialnych za przebieg sezonu turystycznego
4. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg obrad:

Do punktu 1.
Sprawy regulaminowe

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył Przewodniczący Komisji Radny Artur Arndt. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Zawiadomienie oraz zaproszenie dla gości wraz z porządkiem obrad stanowi kolejno załącznik nr 2 i nr 2a do niniejszego protokołu.

Ogłoszenie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół Nr 55/18 z posiedzenia w dniu 23.08.2018 r. Wysoka Komisja przyjęła 5 głosami „za”.

c/ przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący zapoznał Radnych z dziennym porządkiem obrad, który Wysoka Komisja przyjęła 5 głosami „za”.

Do punktu 2.

Ocena wykonania budżetu za I półrocze 2018 roku- zał. nr 4

Skarbnik Trzebiatowa- Pani Mariola Ludwiczak poinformowała, że dochody budżetu gminy Trzebiatów w I półroczu 2018 zostały wykonane w 50,67% tj. na plan 73.536.308,63 zł wykonano kwotę 37.262.464,22 zł. Wydatki budżetu gminy Trzebiatów w I półroczu 2018 zostały wykonane w 43,88 %tj. na plan 81.579.848,63 zł wykonano kwotę 35.796.956,99 zł. Łączne zadłużenie gminy na 30.06.2018r to kwota 24.529.578,67 zł. W pierwszym półroczu 2018 r. Rada Miejska podjęła 6 uchwał zmieniających budżet.

Do punktu 3.

Ocena działalności jednostek organizacyjnych i służb odpowiedzialnych za przebieg sezonu turystycznego-. Informacje stanowi zał. nr 5

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- powiedział, że miniony sezon letni uważa za bardzo udany. Była przepiękna pogoda, a szerokie i czyste plaże pozwalały na wypoczynek. Pod względem bezpieczeństwa też było dobrze. Straż Miejska i policja stanęła na wysokości zadania. Nie było skarg związanych z łamaniem ciszy nocnej. Odbływały się różne imprezy dla mieszkańców i turystów przebywających w naszej Gminie. Organizacja TOTUR pozyskała wiele środków na organizację imprez, przez co bardzo pomagają i promują Gminę Trzebiatów.

Burmistrz podkreślił, że największym problemem jest zbyt mała ilość miejsc parkingowych w Trzebiatowie. Brakuje miejsc szczególnie dla autobusów. Ale mam nadzieję, że niedługo to się zmieni, ponieważ planowana jest budowa takiego parkingu przy Placu Lipowym w Trzebiatowie. Podkreślił, że ważny jest nie tylko rozwój Trzebiatowa czy Mrzeżyna ale wioski. Planowane jest połączenie dróg Mrzeżyno- Pogorzelica

Radny Edward Krychowiak- powiedział, że na części zachodniej Mrzeżyna utworzono 24 miejsca parkingowe, powstały chodniki. Mrzeżyno jest coraz bardziej atrakcyjne. Podkreślił również, że pogoda sprzyjała turystom, było czysto i bezpiecznie na plaży. Mówił o organizacji imprez rozrywkowych, komercyjnych w Mrzeżynie, o braku amfiteatru..

Radny Mirosław Makarewicz- zapytał o sprawę campingu przy ulicy Trzebiatowskiej, niedokończonej inwestycji, i jakie są dalsze jej plany?

Pan Jacek Pawlik- Prezes Zakładu Gminnego „Mrzeżyno” sp. z o.o.- powiedział, że potrzeba ponad 800.000,00 zł, aby to skończyć. Podczas projektowania tego w 2005 roku miało to być zaplecze sanitarne z informacją turystyczną dla przystani kajakowych na Rzece Rega. Teraz w dobie internetu nie ma potrzeby funkcjonowania takiej informacji. Pan Prezes wie, że wybudowanie czegoś za taką kwotę by to funkcjonowało przez 4 miesiące w roku jest nieuzasadnione. Pojawiła się koncepcja świetlicy, trzeba by było na to pozyskać środki. Na tę chwilę znajduję się tam Bar PIRAT (firma z Wrocławia). Na pewno trzeba tę inwestycję skończyć, ale jako spółka nie ma pomysłu, trzeba coś z tym zrobić. Podsumowując sezon letni 2018, który był bezpieczny na kąpieliskach należy podkreślić fakt zamknięcia kąpielisk przez PPIS w Gryficach na 1,5 dnia ze względu na zakwit sinic. Nowością, jaka pojawiła się na plażach to wypożyczalnia koszy plażowych. Pan prezes przedstawił też najważniejsze i priorytetowe do wykonania inwestycje.

Radny Edward Krychowiak- proponował, by przekwalifikować się na innego klienta. Radny uważa, że utrzymywanie takiego obiektu jak camping przy wjeździe do Mrzeżyna jest niepotrzebne. Nie powinno też tam być świetlicy. Powinna być to działka przygotowana do sprzedaży.

Radny Artur Arndt- uważa, że ten obiekt należy zostawić tylko nieco unowocześnić. Na zachodzie turystyka campingowa jest bardzo rozpowszechniona. W Polsce również są popularne są wyjazdy pod namioty. Radny zapytał też, jak wyglądał finansowo przebieg sezonu?

Pan Jacek Pawlik- Prezes Zakładu Gminnego „Mrzeżyno” sp. z o.o.- powiedział, że jest zadowolony z sezonu i nie wyobraża sobie braku tego pola namiotowego, poza tym, tam jest też przystań kajakowa.

Radny Edward Krychowiak- zaproponował by w przyszłym roku były zatrudnione w Mrzeżynie, co najmniej dwie osoby do sprzątania.

Radny Artur Arndt- zapytał kolejnego zaproszonego gościa Pana Wojciecha Grzymkowskiego- Dyrektora Zarządu Portu Morskiego w Mrzeżynie o przebieg sezonu letniego.

Pan Wojciech Grzymkowski- Dyrektor Zarządu Portu Morskiego w Mrzeżynie- powiedział, że z opinii przedsiębiorców w porcie ruch na plaży był dużo większy, co akurat nie wiązało się z większym ruchem w gastronomii. Pan Grzymkowski mówił też o tym, że turyści często szukają miejsc, gdzie można jak najbliżej morza podjechać camperem. Potrzebne są też większa ilość toalet. Dobrze by było bardziej promować Mrzeżyno, ponieważ bardziej ono się kojarzy z miejscowością Kołobrzeg a nie z Trzebiatowem. Zwrócił uwagę aby zacząć się promować w innych miejscach, nawet jako port i jako miejsce gdzie mogą stacjonować campery. Przy realizacji zadań związanych z przebiegiem sezonu turystycznego priorytetem Zarządu Portu Morskiego Mrzeżyno było zapewnienie miejsc postojowych wszystkim jednostkom pływającym oraz stałe utrzymanie czystości na terenie portu.

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- podkreślił, że należy zrobić wszystko, aby Mrzeżyno kojarzyło się z Trzebiatowem. W przyszłości będzie przebudowane wejście do portu, będzie budowana nowa toaleta.

Radny Artur Arndt- uważa, że powinny być tablice informujące o ścieżkach rowerowych, turystycznych. Powinny być oznaczone drogi polne, miejsca postojowe dla rowerów nie tylko w Mrzeżynie.

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- powiedział, że w przyszłym roku na sezon letni będzie zorganizowana wypożyczalnia dla rowerów w Trzebiatowie i w Mrzeżynie przy hali sportowej.

Radny Michał Myślicki- poprosił o uwzględnienie przy tablicach informacyjnych informacji o zabytkach na wsiach.

Do punktu 4.

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej

1/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2018 rok- zał. nr 6

Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa- rozpoczęła po kolei omawianie poszczególnych punktów w uchwale- proponowanych zmian w budżecie.

W trakcie przedstawiania projektu uchwały Pan Burmistrz również na bieżąco wyjaśniał kolejne punkty i odpowiadał na szczegółowe pytania Radnych.

Radny Artur Arndt- złożył wniosek o wykreślenie z projektu poz. 10 kwoty 19.500,00 zł „Organizacja sportu w gminie+ 19.500. Zmniejszenie- dotacje na piłkę siatkową §2360”

w wyniku głosowania 1 „za” i 4 „przeciw”

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”

2/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2018-2025 - zał. nr 7

Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa- przedstawiła i omówiła zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2018-2025.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”

3/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów- zał. nr 8

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- Pan Grzegorz Olejniczak- poinformował, że ta nieruchomość nie ma dojazdu do drogi publicznej, nie można tego sprzedać w przetargu nieograniczonym. Aby rozpocząć te procedury musi być zgoda radnych. Jeden z mieszkańców Gąbina złożył pismo, że chce nabyć tę nieruchomość.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 „za”

4/ w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów- zał. nr 9

Sekretarz Trzebiatowa- Pan Andrzej Kuliberda- wyjaśnił, że jest to zgoda na nabycie przez Gminę Trzebiatów w drodze darowizny lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w budynku nr 4-6 w Trzebiatowie przy ulicy Daszyńskiego

-projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosami „za”

5/ w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Trzebiatów - zał. nr 10

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- Pan Grzegorz Olejniczak- powiedział, że wcześniej ten regulamin był już radnym przedstawiony, później był przesłany do zaopiniowania do Wód Polskich, na koniec został jeszcze sprawdzony przez prawnika. Cześć zapisów usunięto, ponieważ wiele z nich było powieleniem zapisów wprost z ustawy.

Następnie wywiązała się obszerna dyskusja nad Regulaminem.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 4 głosami „za” i 1 „wstrzymujący się”

6/ w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Kołobrzeskiej, ulicy Letniskowej i ulicy Wrocławskiej w Mrzeżynie- zał. nr 11

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- Pan Grzegorz Olejniczak- przedmiotem planu jest przeznaczenie terenu na cele zabudowy turystyczno- wypoczynkowej oraz usługowej z ustaleniem zasad gospodarowania i zabudowy wraz z częściowym utrzymaniem funkcji w planie dotychczas obowiązującym.

-projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosami „za”

7/ w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Kołobrzeskiej, ulicy Nowej i rzeki Regi w Trzebiatowie- zał. nr 12

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- Pan Grzegorz Olejniczak- przedmiotem niniejszego planu jest ustalenie przeznaczenia oraz sposobu zagospodarowania i zabudowy terenu objętego planem, w tym między innymi: uporządkowanie zasad podziałów geodezyjnych umożliwiających wydzielenie niezbędnych terenów służących ochronie przeciwpowodziowej oraz ustalenie zasad podziału terenu na działki budowlane. Na obszarze objętych granicami planu nie ingerowano w przestrzeń publiczną.

-projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosami „za”

8/ w sprawie zmian w Statucie Gminy Trzebiatów- zał. nr 13

Sekretarz Trzebiatowa- Pan Andrzej Kuliberda- w związku z wejściem w życie ustawy z dnia 11 stycznia 2018r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych należało wprowadzić zmiany w statucie. Podstawowym aktem prawnym regulującym przepisy ustrojowo- organizacyjne gminy jest jej statut. artykuł 18b znowelizowanej ustawy o samorządzie gminnym nałożył obowiązek powołania komisji skarg, wniosków i petycji oraz określenia w statucie zasad i trybu działania tej komisji.

Wywiązała się dyskusja głównie nad § 50a.1. „W razie gdy wynik głosowania budzi uzasadnione wątpliwości, Rada może dokonać reasumpcji głosowania”.

Radny Jan Kaniewicz- złożył wniosek o wykreślenie tego w/w paragrafu z proponowanego projektu uchwały. W wyniku głosowania

- 5 głosów „za”

- projekt uchwały ze zmianą Komisja zaopiniowała 5 głosami „za”

Rozpatrzenie skarg.

1. Skarga skierowana do Wojewody Zachodniopomorskiego na brak działań Burmistrza Trzebiatowa w sprawie wniosku o podział lokalu mieszkalnego położonego w Lewicach 23.- zał. nr 14. W wyniku głosowania skargi jako niezasadnej.

-5 głosów „za”

2. Skarga skierowana do Wojewody Zachodniopomorskiego na brak działań Burmistrza Trzebiatowa w sprawie przydziału lokalu socjalnego w związku z wyrokiem Sądu Rejonowego w Gryficach.- zał. nr 15. W wyniku głosowania skargi jako niezasadnej.

- 5 głosów „za”

Do punktu 4.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Radny Edward Krychowiak złożył wniosek w sprawie wyschniętego drzewa – dębu w Mrzeżynie, róg Zielonej i Słonecznej, należy drzewo sprawdzić bo stwarza zagrożenie.

Radny Michał Myślicki prosi o pomalowanie na ścieżce rowerowej w Trzebuszu wsi, znaku o zakończeniu ścieżki rowerowej oraz ustawienie w tym miejscu barierek.

Radny Michał Myślicki prosi, aby zwrócić uwagę dla firmy, która wykonuje inwestycję w Rogowie, że ciężki sprzęt w tym betoniarki, które poruszają się na drodze w Rogowie uszkadzają asfalt (na zakręcie koło tak zwanej Zielonej Budki są już dziury).

Radny Michał Myślicki wnioskuję o odtworzenie rowu, przy drodze wojewódzkiej 109, przy wjeździe do Trzebusz osiedle. Radny ten wniosek składał w styczniu br. Na tej drodze należy także wykonać oczyszczenie chodnika, który jest bardzo zarośnięty i prze to niewidoczny.

Radny Michał Myślicki wnioskuję o nawiezienie ziemi na boisko w Trzebuszu.

Radny Artur Arndt wnioskuję o zgłoszenie do Zarządu Dróg Wojewódzkich o naprawę drogi 102 oraz o ograniczenie prędkości na odcinku w okolicach mostku, ponieważ jest tam załamanie drogi.

Radny Artur Arndt wnioskuję o zakończenie prac przy boisku w Gosławiu, jest tylko murawa, brakuje bramek.

Radna Zofia Minko zgłosiła, że rolnicy są odsyłani w Punkcie Obsługi Interesantów z wnioskami w sprawie suszy. Radna prosi, aby to sprawdzić, czy faktycznie rolnicy są odsyłani.

Radny Edward Krychowiak prosi o interwencję w sprawie placu zabaw w Mrzeżynie na osiedlu, plan jest zdegradowany. Zarząd Dróg w części go zdemontował i dalej nic w tej sprawie się nie dzieje.

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- w dniach 8,9,10 października planowane jest otwarcie ścieżki rowerowej. Jest w planie zaproszenie wszystkich mieszkańców, uczniów szkół, którzy będą chcieli przejechać się tą ścieżką.

Radni zapoznali się z pismami w sprawie:

1. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego względem uchwały Nr LIII/455/18 z dnia 30 sierpnia 2018r. w sprawie Regulaminu wynagradzania nauczycieli. – zał. nr 16
2. Pismo z Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie sprostowania oczywistej pomyłki – zał. nr 17
3. Pismo z Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Trzebiatowie w sprawie poprawek w projekcie Regulaminu dostaw wody i wniosku o uwzględnienie wszystkich poprawek PGW Wody Polskie- zał. nr 18

Radny Edward Krychowiak- zapytał, czy w tej kadencji będzie jeszcze posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego?

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- powiedział, że może być jeszcze jedna komisja i również sesja RM.

Radny Artur Arndt -podziękował Radnym i Burmistrzowi za współpracę podczas posiedzeń komisji.

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- w imieniu swoim i najbliższych współpracowników podziękował za współpracę.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 16.00

Przewodniczący Komisji

Artur Arndt

Protokołowała:

Ewa Szumna
Gmiller Hanna