

**Uchwała Nr IV/16/19**  
**Rady Miejskiej w Trzebiatowie**  
z dnia 31 stycznia 2019 r.

**w sprawie sprzedaży prawa własności gruntu na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.<sup>2</sup>), Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Mrzeżynie przy al. Tysiąclecia, oznaczonej jako działka nr 212/1 o powierzchni 0,0123 ha na rzecz jej użytkownika wieczystego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej**

Irena Pietrzykowska

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 i poz. 2500.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018 r. poz. 2348.

**Uzasadnienie do**

**Uchwała Nr IV/16/19**

**Rady Miejskiej w Trzebiatowie**

z dnia 31 stycznia 2019 r.

**w sprawie sprzedaży prawa własności gruntu na rzecz użytkownika wieczystego**

Z reguły przyjętej w art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) wynika, że sprzedaż nieruchomości bez przetargu może nastąpić na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Do Burmistrza Trzebiatowa wpłynęło podanie z prośbą o sprzedaż prawa własności nieruchomości będącej przedmiotem uchwały w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego. W związku z powyższym Burmistrz Trzebiatowa proponuje podjąć uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości wymienionej w projekcie uchwały w trybie bezprzetargowym.