

# PRZETARG

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości:

**nieruchomość zabudowana budynkiem  
o powierzchni zabudowy 86 m<sup>2</sup>  
położona przy ul. Sienkiewicza 21 w Trzebiatowie  
dz. nr 168/12 o pow. 193 m<sup>2</sup> (KW SZ1G/00027502/5)**

**CENA WYWOŁAWCZA – 111.000,00 zł. w tym:  
WADIUM – 20.000,00 zł.**

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 26 KWIETNIA 2019 r. O GODZ. 10.30  
W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE RYNEK 1**

## UWAGA !

- W przetargu może brać udział każdy kto **do dnia 19 kwietnia 2019 roku** wpłaci w pieniądzu w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym Oddział w Szczecinku POK w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Dowód wpłaty wadium będzie warunkiem dopuszczenia do przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia aktu notarialnego w ciągu 1 miesiąca od daty przetargu, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 1.500,00 zł.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
- W/w nieruchomość nie jest obciążona i przeznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego gminy jako tereny mieszkaniowo usługowe. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- **W/w nieruchomość nie jest wpisana do rejestru zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków, ale znajduje się na terenie Starego Miasta wpisanego do rejestru zabytków, a co za tym idzie przy pracach wymagających pozwolenia na budowę niezbędne będzie uzyskanie zgody konserwatora zabytków.**
- Ogłoszenie wywieszono na tablicy informacyjnej w tut. urzędzie oraz opublikowano na stronach internetowych urzędu ([www.trzebiatow.pl](http://www.trzebiatow.pl) oraz [www.bip.trzebiatow.pl](http://www.bip.trzebiatow.pl)).
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 91 38 72 275; e-mail: [nieruchomosci@trzebiatow.pl](mailto:nieruchomosci@trzebiatow.pl)