

PROTOKÓŁ Nr 5/19
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
z dnia 21 lutego 2019 r.

Stan Komisji - 8 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 8 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Józef Domański- Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa
3. Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa
4. Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Informacja na temat realizacji Strategii Rozwoju Gminy Trzebiatów.
 - a/ stanowisko Komisji.
3. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg obrad:

Do punktu 1.
Sprawy regulaminowe

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył Przewodniczący Komisji Radny Piotr Dąbrowski. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 14.00.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Ogłoszenie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Radny Edward Krychowiak- zapytał odnośnie zagadnień poświęconych tematowi ZBK. Która z wypowiedzi Pani Prezes jest prawdziwa, czy ta w protokole czy ta, która pojawiła się w mediach? Wywiązała się dyskusja pomiędzy Radnymi i Burmistrzem na temat zapisów w protokole, uwag i jego przyjęcia.

Protokół Nr 4/19 z posiedzenia w dniu 24.01.2019 r. Wysoka Komisja przyjęła 7 głosami „za” przy 1 „wstrzymującym się”

c/ przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący zapoznał Radnych z dziennym porządkiem obrad, który Wysoka Komisja przyjęła 8 głosami „za”.

Przed rozpoczęciem dyskusji na niżej wymieniony temat Przewodniczący Komisji odniósł się do kwestii zapraszania gości na posiedzenia komisji. Następnie wywiązała się dyskusja pomiędzy Burmistrzem, Sekretarzem i Radnymi na temat decydowania, kto i kogo zaprasza na komisję. Zaproponowano, by przewodniczący wszystkich komisji wraz z Burmistrzem przedyskutowali temat i wprowadzili zasady, aby w przyszłości unikać nieporozumień.

Do punktu 2.

Informacja na temat realizacji Strategii Rozwoju Gminy Trzebiatów- zał. nr 4

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- powiedział, że za jego kadencji wykaz przedsięwzięć zmieniał się dwa razy. W lipcu 2016r. została przygotowana strategia, która obowiązuje do dnia dzisiejszego. Są tam wszystkie kierunki działania, rozwój Gminy, inwestycje. Zmienił się dwa razy wykaz przedsięwzięć z uwagi na to, że w strategii mamy określone terminy i jeśli nie realizujemy tego w terminie to zmieniamy daty i aktualizujemy to uchwałą Rady Miejskiej.

Radny Edward Krychowiak- strategia z 2016 r. jest obszernym dokumentem. Była robiona przez firmę zewnętrzną, były liczne spotkania z Radnymi, którym przedstawiano ten dokument. Podkreślił, że należałoby utworzyć tekst jednolity, by można było się odnosić do wszystkiego. Taka strategia powinna poniekąd „reklamować” naszą Gminę wśród przedsiębiorców i osób chcących inwestować w naszej Gminie.

Były zapewnienia, że ta strategia będzie monitorowana na bieżąco, uzupełniana w kwestii finansowania. Wykaz przedsięwzięć i działań służących realizacji rozwoju Gminy jest przedstawiona w formie tabeli, która pozytywnie została przedstawiona. Zabrakło jednak punktów o monitorowaniu strategii. Powinno się to robić na bieżąco, powinien być zespół fachowców, który mógłby przeanalizować wszystko pod względem celów. Radny porównał strategię naszej Gminy do strategii Gminy Kołobrzeg. Strategia powinna być pomocnym dokumentem dla Radnych, Urzędu, by można było w niej przeczytać dodatkowe informacje i warunki, jakie są konieczne. Powinny być osoby, które udzielałyby informacji o możliwości dofinansowania, o potrzebach, o spełnianiu kryterium.

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański – powiedział, że Referat Rozwoju i Promocji został między innymi po to powołany by monitorować strategię. Gmina wie, gdzie ubiegać się po środki. Jest taki plan,

by w referacie RiP wyodrębnić taką komórkę, osobę, która będzie nadzorowała strategię. Strategia, która teraz jest, jest wystarczająca.

Radny Mirosław Makarewicz- zapytał, dlaczego ten dokument, który Radni dostali, czyli załącznik do strategii nie jest spójny z ostatnią aktualizacją? 6 sierpnia ubiegłego roku była aktualizacja i w tamtym dokumencie jest kilka informacji, które różnią się od siebie. Brakuje na pewno czterech zadań. Ktoś kto przygotowywał nieco to zmodyfikował. Radny uważa, że strategia rozwoju gminy to taki dokument, który przede wszystkim określa cele strategiczne, operacyjne i zadania do poszczególnych celów operacyjnych. To dokument, która ustala w hierarchii czasowej priorytety, ramowo określa potrzebne nakłady finansowe na te rzeczy. Według Radnego czasem trzeba realizować zadania, na które nie będzie dofinansowania zewnętrznego, ale one będą tak ważne dla społeczeństwa, że będzie trzeba je zrobić. Strategia, o której tutaj mówimy, to był dokumentem, który radni poprzedniej kadencji otrzymali trzy dni przed posiedzeniem komisji. Dokument miał ponad 80 stron. Nie było zbyt wiele czasu na dłuższe zapoznanie się. Radny uważa, że strategia z tamtego okresu została sprowadzona do inwestycji i ich realizacji. W tym dokumencie jest mowa o trybie wdrożenia strategii i monitorowaniu. Zdaje się, że jedno i drugie nie zostało zrobione albo nie zostało dobrze zrobione. Tam jest mowa miernikach monitorowania, o zespole, o programach działania, o narzędziach działaniach. Tego w ocenie Radnego nie ma. Potrzebna jest szersza dyskusja na temat strategii.

Radny Michał Myślicki- poruszył temat grantów sołeckich oraz zaproponował, by w przyszłości osoby z urzędu uczestniczyły w spotkaniach dotyczących pozyskania funduszy oraz pomagały przy wypełnianiu wniosków.

Radny Edward Krychowiak- oznajmił, że taka strategia jest, księgą i przewodnikiem dla wszystkich. Ponownie podkreślił temat zespołu, który odpowiada za monitorowanie strategii. Taki zespół zbiera sołtysów bądź stowarzyszenia, odbywają się spotkania z mieszkańcami, uaktualnia się potrzeby mieszkańców, sporządza sprawozdania.

Radny Stanisław Matulewicz- powiedział, że z jego punktu widzenia nie jest łatwo zrobić strategię jeśli się nie ma informacji o dofinansowaniu. W strategii jest zapis o adaptacji młyna, czy uwzględniono również mieszkania?

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański – odpowiedział, że będzie robiony dach, elewacja zewnętrzna i w środku młyn. Lokatorzy mieszkania muszą remontować sami. Tak jest uzgodnione z konserwatorem zabytków.

Radny Adam Styranka- zapytał, gdzie jesteśmy aktualnie z tą strategią? Materiały, które otrzymaliśmy zawężają się do istotnych projektów, ale to nie są projekty, które mówią o całej strategii. Mamy przedstawione cele strategiczne operacyjne i tzw. zadaniowe, które ulegają zmianom aktualizacji. Podkreślił, że na podstawie tego dokumentu, którzy Radni otrzymali, on nie jest w stanie określić, w jakim miejscu się znajdujemy. Musielibyśmy wykorzystać mierniki, o których tutaj dzisiaj była mowa. Gdyby można to było zrobić, to wiedzielibyśmy, czy posunęliśmy się na przód. Powinniśmy zadać pytanie, czy zmieniając cele zadaniowe osiągamy cele operacyjne i strategiczne a tym samym czy nasza Gmina staje się bardziej rozwojowa, dostępna dla innych i czy się rozwija? Radny powiedział, że porównał cele zadaniowe z budżetem, z wieloletnią prognozą finansową i z programem ochrony środowiska to one się nie pokrywają. I czy to tak powinno być? Radny przytoczył przykłady: budowa PSZOK, modernizacja oświetlenia ulicznego w Trzebiatowie i w Mrzeżynie, budowa ścieżki rowerowej, młyn w Trzebiatowie. Jest duża niespójność między dokumentami, czy tak powinno być?

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- powiedział, że przed jego kadencją nie było strategii. Odniósł się do mierników i do przykładów przytoczonych przez Radnego Adama Styranki. Podkreślił, że nie będzie finansowane coś, co nie będzie dofinansowane, chyba, że nie będzie innej możliwości. Uważa, że są rzeczy, które należy poprawić, ale w stosunku, do tego co było a co jest to jest duży postęp.

Radny Stanisław Matulewicz- odniósł się do drogi w Rogowie oraz do ulicy Dworcowej i Torowej w Trzebiatowie. Zapytał o realizację tych zadań w kwestii finansowej. Znowu brakuje pełnych informacji.

Radny Edward Krychowiak- ponownie poruszył kwestię powołania zespołu i składania sprawozdań. Nie można też obarczać wszystkim Burmistrza, ponieważ to Radni o wielu sprawach decydują. Przykładem jest zjazd techniczny czy ścieżka rowerowa.

Radny Mirosław Makarewicz- zapytał, czy strategia rozwoju Gminy formułuje jakąś misję? Ile mamy celów strategicznych? Czy ta strategia powinna być spójna z innymi programami, które Rada Miejska przyjmuje, taki jak GPOŚ, WPF czy Program Ochrony Zabytków?

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- powiedział, że do wielu spraw podchodzi ekonomicznie, nie naraża Gminy na straty. Są niekiedy takie tematy, które nie są wpisane w strategii na dany rok, ale jeśli pojawia się szansa na duże dofinansowanie, to wtedy jest działanie. Odpowiadając na zadane pytania powiedział, że strategia jest misją i że powinna być spójna z budżetem. Nie wie dlaczego w niektórych przypadkach tak nie jest, ale to sprawdzi.

Radny Stanisław Matulewicz- powiedział, że wiele czynników zewnętrznych ma wpływ na strategię.

Radny Adam Dąbrowski- zapytał, czy nie można wprowadzić do tej strategii takiego zapisu, który będzie mówił o tym, że nasza strategia będzie w kierunku jak największej możliwości uzyskania tego wsparcia. I może to być takim odnośnikiem w tej strategii.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- Pan Grzegorz Olejniczak- odniósł się do odpowiedzi zadanych przez Radnych. Gmina ma te plany, które stworzyła sobie do pracy i takie, które wynikają z tego, że ustawodawca wie lepiej jakie plany Gmina powinna mieć. W tych planach często nam narzucają, bo uchwała tego wymaga. Zdarza się, że niekiedy zaczynają się „rozjeżdżać”. Często na to wszystko nakłada się dynamiczna sytuacja zewnętrzna. Pozyskanie środków wiąże się z dużym ryzykiem niepewności. Dokument strategia jest dokumentem nadrzędnym w stosunku do innych dokumentów. I te inne dokumenty powinny służyć temu, by ten dokument ewoluował w takim kierunku, żeby był z jednej strony ogólnikowy, żeby go nie było za często modyfikować strategicznie a z drugiej strony był elastyczny.

Radny Edward Krychowiak- złożył wnioski:

1. Ujednolicić tekst strategii, by powstał jeden spójny dokument, określający jednoznacznie cele strategiczne i dla każdego z nich cele operacyjne.
2. Powołać zespół dokonujący analizy strategii rozwoju Gminy.

Radny Mirosław Makarewicz- zaproponował, by ustalić ile mamy celów strategicznych, zweryfikować cele operacyjne, czyli niższego rzędu. Chodzi o konkretne zadania. brakuje hierarchizacji celów, co ma wyższą a co niższą rangę. Strategia nie może być podporządkowana celowi pod tytułem „pozyskiwanie środków zewnętrznych”.

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- odpowiedział, że nie zgadza się na hierarchizację celów.

Radny Edward Krychowiak- powiedział, że strategia to plan, dokument pomagający
Radny Mirosław Makarewicz- wyjaśnił, że to kryterium nie może być jedyne i decydujące. W latach ubiegłych nie było strategii, ale wymyślono ten mechanizm, który próbował ją zastąpić i w oparciu o pewne kryteria budować listę przedsięwzięć uhierarchizowanych.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie zaproponowane wnioski:
Wniosek Radnego Edwarda Krychowiaka-

1. Ujednolicić tekst strategii, by powstał jeden spójny dokument.

-W wyniku głosowania 8 „za”

Wniosek Radnego Mirosława Makarewicza-

2. Dokonać aktualizacji Strategii Rozwoju Gminy w taki sposób, aby powstał jeden spójny dokument określający jednoznacznie cele strategiczne i dla każdego z nich cele operacyjne z ustalonymi w określonej hierarchii zadaniami. Tabelaryczne zestawienie zadań powinno odpowiadać celom strategicznym i operacyjnym.

- W wyniku głosowania 8 „za”

Wniosek Radnego Adama Styranki-

3. Uruchomienie mierników strategii.

Po krótkiej dyskusji Radny Adam Styranka wycofał swój wniosek.

Wniosek Radnego Edwarda Krychowiaka

4. Utworzenie zespołu do spraw monitorowania strategii

- W wyniku głosowania 8 „za”

Do punktu 3.

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej

1/ w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzebiatów- zał. nr 5

Skarbnik Trzebiatowa- Pani Mariola Ludwiczak -omówiła uchwałę w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzebiatów, opowiadała na pytania w sprawie proponowanych zmian w budżecie Gminy.

Radny Mirosław Makarewicz- złożył wniosek o wycofanie inwestycji pod nazwą: Budowa PSZOK”

- W wyniku głosowania 1 „za”, 3 „przeciw” i 4 „wstrzymujące się”

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za” i 2 „wstrzymujące”

2/ w sprawie upoważnienia wiceprzewodniczących Rady Miejskiej - zał. nr 6

Sekretarz Trzebiatowa- Pan Andrzej Kuliberda- powiedział, że konieczne jest podjęcie uchwały upoważniającej wiceprzewodniczących RM w Trzebiatowie do wystawiania poleceń wyjazdu służbowego dla Przewodniczącego RM.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”

3/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów (ul. Kopernika Trzebiatów) - zał. nr 7

Sekretarz Trzebiatowa- Pan Andrzej Kuliberda- omówił w/w uchwałę.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”

4/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów (ul. Kopernika 7 Trzebiatów) - zał. nr 8

Sekretarz Trzebiatowa- Pan Andrzej Kuliberda- omówił w/w uchwałę. Ta nieruchomość jest w złym stanie technicznym a Gmina nie planuje jej remontu.

-projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”

5/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów (ul. Dolna) - zał. nr 9

Sekretarz Trzebiatowa- Pan Andrzej Kuliberda- omówił w/w uchwałę. Powiedział, że dodatkowo do Urzędu wpłynęło podanie wieloletniego dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości o sprzedaż w/w nieruchomości

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 8 głosami „za”

6/ w sprawie nabycia nieruchomości położonych na terenie Gminy Trzebiatów – zał. nr 10

Sekretarz Trzebiatowa- Pan Andrzej Kuliberda- omówił w/w uchwałę.

-projekt uchwały Komisja zaopiniowała 8 głosami „za”

7/ w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty od opłaty za dany rok za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów- zał. nr 11

Sekretarz Trzebiatowa- Pan Andrzej Kuliberda- omówił w/w uchwałę.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 8 głosami „za”

8/ w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna dla obszaru pomiędzy portem a ulicami: Zabytkową, Żeromskiego i Portową -zał. nr 12

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- omówił w/w uchwałę odpowiadając na pytania Radnych

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 6 głosami „za” i 2 „wstrzymujący się”

9/ w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na północ od jeziora Resko Przymorskie w Rogowie- zał. nr 13

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- złożył autopoprawkę do w/w uchwały.- zał. nr 14
wywiązała się dyskusja, gdzie na wszystkie pytania Radnych związane z uchwałą dopowiadał Burmistrz i Zastępca Burmistrza.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 głosami „za” i 1 „wstrzymujący się”

10/ w sprawie wyboru delegatów Gminy Trzebiatów do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Pomerania- zał. nr 15

Sekretarz Trzebiatowa- Pan Andrzej Kuliberda- omówił w/w uchwałę, zaznaczając, że wybór delegatów leży w kompetencji rady miejskiej

Przewodniczący Komisji- Radny Piotr Dąbrowski zaproponował Radnego Michała Myślickiego na stanowisko delegata Gminy Trzebiatów do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Pomerania.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 8 głosami „za”

Przewodniczący Komisji- Radny Piotr Dąbrowski – poinformował, że na sesji Rady Miejskiej w dniu 28 lutego będzie podjęta jeszcze jedna uchwała w sprawie rozpatrzenia wniosku, gdzie uzasadnienie do niej przygotowuje Komisja Skarg, Wniosków i Petycji.

Do punktu 4.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Radny Michał Myślicki- powiedział, że brak jest przejścia dla pieszych na drodze wojewódzkiej przy sklepie Dino w Trzebiatowie, brakuje oznakowania.
Powiedział o zapadającym się poboczu drogi, z mostu w stronę jadąc od Mrzeżyna.

Radny Adam Styranka- zapytał czy będą malowane linie na jezdni ulicy Dworcowej i Torowej?

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- powiedział, że sprawdzi, bo powinny być.

Radny Stanisław Matulewicz- powiedział, że od strony Placu Lipowego na budynku Domu Kultury jest wiszący fragment betonu. A także poruszył temat ograniczenia prędkości od granicy wsi Chomętowo do końca.

Radny Edward Krychowiak- poprosił o uzasadnienie interpretacji z sądu dotyczącego nieprzyjęcia układu ZBK.

Poruszył temat wniosku z klubu Twoja i Moja Gmina i zapytał, czy gmina może prawnie dofinansowywać wspólnoty mieszkaniowe, może czy nie? Jeśli nie może, to trzeba było to pismo wycofać

Następnie wywiązała się dość burzliwa dyskusja pomiędzy Radnymi i Burmistrzem.

Komisja zapoznała się z pismami:

1. Pismo od mieszkańca Włodarki w sprawie drzew chronionych.- zał. nr 16
2. Pismo od mieszkańca Włodarki w sprawie opróżniania zbiorników bezodpływowych. – zał. nr 17
3. Pismo od mieszkańca Trzebiatowa a ul. Waryńskiego w sprawie powołania komisji w celu ocieplenia ściany.- zał. nr 18
4. Prośba z Komendy Powiatowej Policji w Gryficach o dofinansowanie zakupu pojazdów służbowych. – zał. nr 19
5. Prośba o współorganizację i dofinansowanie XVI Giude Tour przez PTTK „Baszta Kaszana”- zał. nr 20
6. Prośba o dofinansowanie Gminnego Konkursu Ekologicznego „Mistrz Ekologii” dla Szkoły Podstawowej nr 1 w Trzebiatowie- zał. 21

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 18.35

Przewodniczący Komisji

Piotr Dąbrowski

Protokołowała:

Ewa Szumna