

**PROTOKÓŁ NR V/19**  
**z sesji Rady Miejskiej w Trzebiatowie VIII kadencji**  
**z dnia 28 lutego 2019 r.**

Ustawowy skład Rady Miejskiej                    – 15 Radnych.  
Obecnych na posiedzeniu                         – 15 Radnych

Bezwzględna większość głosów ustawowego składu Rady wynosi 8 głosów.

Lista obecności Radnych RM stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Spoza Rady w sesji uczestniczyli:

1. Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański
2. Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak
3. Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak
4. Sekretarz Trzebiatowa – Pan Andrzej Kuliberda
5. Radca Prawny- Pani Monika Kwiatkowska
6. Zaproszeni goście: dyrektorzy i kierownicy zakładów i jednostek budżetowych gminy, przedstawiciele zakładów pracy, instytucji, organizacji społecznych i politycznych z terenu miasta i gminy, przedstawiciele prasy lokalnej – wg listy obecności.
7. Przewodniczący organów wykonawczych jednostek pomocniczych gminy wg listy obecności.
8. Grono osób z publiczności zainteresowanych działalnością Rady.

Lista obecności Przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych gminy stanowi załącznik nr 2.

Lista obecności gości zaproszonych na sesję stanowi załącznik nr 3.

**PORZĄDEK OBRAD:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z IV sesji RM.
4. Sprawozdanie Burmistrza Trzebiatowa z prac między sesjami.
5. Informacja na temat realizacji Strategii Rozwoju Gminy Trzebiatów.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzebiatów na 2019r.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów (ul. Kopernika 7, działka nr 121/4).
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów ( ul. Kopernika, działka nr 121/1).
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów ( ul. Dolna, działka nr 233).

10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonych na terenie Gminy Trzebiatów ( Mrzeżyno obr. 1, działka nr 356/1, działka 379/4).
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty od opłaty za dany rok za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na północ od jeziora Resko Przymorskie w Rogowie.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna dla obszaru pomiędzy portem a ulicami: Zabytkową, Żeromskiego i Portową.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyboru delegatów Gminy Trzebiatów do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Pomerania.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie upoważnienia wiceprzewodniczących Rady Miejskiej.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku.
17. Przedstawienie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną.
18. Pytania i wolne wnioski.
19. Sprawy bieżące, informacje.
20. Zamknięcie obrad.

#### **Do punktu 1.**

#### **Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.**

V sesja Rady Miejskiej w Trzebiatowie VIII kadencji rozpoczęła się o godzinie 11.00 i odbywała się w Urzędzie Miejskim w Trzebiatowie.

Sesję otworzyła Przewodnicząca Rady Miejskiej – Pani Irena Pietrzykowska. Przewodnicząca serdecznie przywitała Radnych Rady Miejskiej, Burmistrza Trzebiatowa wraz ze współpracownikami, zaproszonych gości, przedstawicieli gminnych jednostek i zakładów budżetowych, prezesów spółek gminnych, przedstawicieli zakładów pracy, instytucji, organizacji społecznych i politycznych, sołtysów, przewodniczących rad osiedlowych, Radnych Rady Powiatu Gryfickiego, przedstawicieli prasy lokalnej, przybyłych mieszkańców gminy oraz internautów.

Przewodnicząca na podstawie listy obecności stwierdziła, iż w sesji uczestniczy 15 Radnych, co uprawnia Radę Miejską do podejmowania prawomocnych uchwał RM.

Funkcję sekretarza obrad sprawowała Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej – Pani Zofia Minko.

**Do punktu 2.**

**Przyjęcie porządku obrad.**

Do przedstawionego przez Przewodniczącą Rady Miejskiej porządku obrad Radny Tomasz Sobczak zgłosił propozycję zmiany, aby wykreślić punkt 17, ponieważ komisja nie przygotowała protokołu kontroli.

Wniosek o wykreślenie punktu 17. *” Przedstawienie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną” Wysoka Rada przyjęła 14 „za” przy 1 nie głosującym.*

Głosowanie imienne w sprawie wykreślenia pkt. 17 z porządku obrad stanowi załącznik nr 4

*Porządek obrad po zmianach Wysoka Rada przyjęła jednogłośnie, 15 głosami „za”.*

Głosowanie imienne w sprawie przyjęcia porządku obrad stanowi zał. nr 5.

Porządek obrad zaproponowany przez Przewodniczącą Rady, zawiadomienie o sesji, zaproszenie na sesję, kserokopie imiennych zaproszeń oraz zawiadomienie wywieszane na tablicy ogłoszeń stanowią załączniki nr 6,7,8,9 i 10 do niniejszego protokołu.

**Do punktu 3.**

**Przyjęcie protokołu z IV sesji RM**

Protokół z IV sesji Rady Miejskiej w Trzebiatowie VIII kadencji był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej oraz na sali obrad przed rozpoczęciem sesji. Przewodnicząca Rady stwierdziła, iż do momentu rozpoczęcia obrad obecnej sesji nikt nie zgłosił uwag ani zastrzeżeń do treści protokołu, wobec tego poddała go pod głosowanie.

*Rada w wyniku głosowania 14 głosami „za” przy 1 „wstrzymującym się”, przyjęła protokół z IV sesji Rady Miejskiej w Trzebiatowie VIII kadencji wg przedstawionej treści.*

Głosowanie imienne w sprawie przyjęcia protokołu stanowi zał. nr 11.

**Do punktu 4.**

**Sprawozdanie Burmistrza Trzebiatowa z prac między sesjami.**

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – przedstawił sprawozdanie ze swojej działalności w okresie od 31 stycznia 2019 r. do 28.02.2019 r.– zał. nr 12 do protokołu.

Burmistrz odniósł się do pisma klubu Moja i Twoja Gmina w sprawie przekazania wspólnotom mieszkaniowym przez budżet gminy lub spółkę ZBK zaległych kwot na fundusz remontowy w pełnej wysokości długu. Podkreślił, że zapewnia mieszkańców a przede wszystkim wspólnoty, że ma pomysł w jaki sposób oddać 100% funduszu remontowego. Zwrócił się do Radnego Mirosława Makarewicza z zapytaniem gdzie był, kiedy był Przewodniczącym Rady Miejskiej i powstawały te zaległości. Gdzie był wtedy, gdy Pan Grzegorz Olejniczak, wcześniej prezes ZBK a obecnie Wiceburmistrz na sesji w dniu 25 czerwca 2015 r. informował Pana o złej sytuacji w ZBK i trzeba było podjąć działania?

Podkreślił, że wspólnoty nie mogą być pokrzywdzone, że zrobi wszystko by tak nie było. Burmistrz powiedział, że w eter poszła informacja o tym, że Burmistrz podniósł czynsze. Tak to prawda, ale zrobiłem to świadomie, ponieważ obowiązała mnie do tego uchwała Rady Miejskiej.

Pytania Radnych do sprawozdania Pana Burmistrza:

Radny Adam Styranka- zapytał w jakiej formie została wyłoniona firma Handor Jacek z Trzebiatowa, czy to był przetarg czy zapytanie ofertowe? Jeśli przetarg to ile firm stanęło do przetargu, a jeżeli zapytanie ofertowe to ile firm taka ofertę złożyło?

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- odpowiedział, że jak zwykle w takich przypadkach ogłaszamy przetarg. Firma Handor wystartowała w przetargu i była to tylko jedna firma (Burmistrz zapytał przebywającą na Sali obrad Panią Dyrektora ZDGiGK Panią Agatę Sołtysiak).

Radny Mirosław Makarewicz- powiedział, że do kwestii pisma Twoja i Moja Gmina, która poruszył Burmistrz w swoim sprawozdaniu odnieść się w punkcie „19. Sprawy bieżące...”.

#### **Do punktu 5.**

#### **Informacja na temat realizacji Strategii Rozwoju Gminy Trzebiatów**

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Radny Piotr Dąbrowski przedstawił stanowisko Komisji do w/w tematu- zał. nr 13

Radny Edward Krychowiak- powiedział, że uczestniczył w posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego i w przedstawionym stanowisku zabrakło terminu rozpoczęcia działalności tego zespołu, komisji, która ma bezpośrednio czuwać nad aktualizacją tej strategii. Przypomniął, że ten zapis był już od początku, kiedy ta strategia została wdrożona w życie. Gdzieś to nam umknęło.

Radny Adam Styranka- oznajmił, że chciał to samo zaproponować, co przedmówca, bo chyba pominęliśmy to, podczas omawiania tego tematu na komisji.

**Radny złożył wniosek, by zadania wypływające ze stanowiska Komisji Rozwoju Gospodarczego umieścić w ramach czasowych i proponuje okres 6 miesięcy od przyjęcia stanowiska.**

*-W wyniku głosowania 13 „za”, 1 „przeciw” i 1 „wstrzymujący się”*

*Głosowanie imienne do w/w wniosku stanowi załącznik nr 14*

Radny Edward Krychowiak- powiedział, że ten wniosek nie może być wpisany do stanowiska, może być wpisany do protokołu dzisiejszej sesji.

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- oświadczył, że jest odpowiedzialny za strategię Gminy Trzebiatów i na nim spoczywają te obowiązki. Nie wszystko było w porządku, ale na komisji wszystko zostało omówione. Burmistrz chce jak najszybciej wdrożyć wnioski Komisji, będzie się to wiązało ze zmianą organizacyjną w urzędzie. Być może przez pół roku to się wszystko uda zorganizować. Jest pewny, że ta strategia będzie w końcu dopracowana i to będzie taki dokument, który będzie służył nie tylko Burmistrzowi, ale wszystkim tym, którzy działają na polu struktury, warunków, wizualizacji czy inwestycji w Gminie Trzebiatów.

Przewodnicząca Rady Miejskiej- Pani Irena Pietrzykowska- powiedziała, Radny Adam Styranka złożył wniosek do stanowiska Komisji Rozwoju Gospodarczego, który został przegłosowany i ten wniosek powinien znaleźć się w stanowisku Rady Miejskiej. Za chwilę będziemy głosowali nad przyjęciem stanowiska z wprowadzonymi zmianami.

Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała pod głosowanie stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego jako całej Rady Miejskiej.

-W wyniku głosowania 15 „za”

Głosowanie imienne do w/w stanowiska stanowi załącznik nr 15

#### **Do punktu 6.**

#### **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzebiatów na 2019 rok**

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- omówił autopoprawkę do uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzebiatów na 2019 r.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego- Radny Piotr Dąbrowski przedstawił stanowisko do w/w uchwały.- zał. nr 16

Radny Mirosław Makarewicz- poprosił Burmistrza o uzasadnienie autopoprawki, która złożył. Zapytał czy w temacie PSZOK będą prowadzone jakieś działania?

Radny Piotr Dąbrowski- powiedział, że trakcie pracy komisji zadał pytanie Pani Skarbnik skąd się wzięły zapisy zmian w budżecie i Pani Skarbnik przedstawiła informacje, że to są zmiany redakcyjne.

W roku 2017 i 2018 były takie same zapisy jak przed zmianami. Co takiego się wydarzyło, że te zmiany zostały wprowadzone, na czym one polegają?

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- oznajmił, że świadomie wniósł tą poprawkę. Z uwagi na to, że nie mamy jeszcze do dzisiejszego dnia opinii Konserwatora zabytków. Mam obawę, że ta opinia może być negatywna, szkoda tych pieniędzy trzymać „ w szufladce”. A jeśli będzie zgoda, to wtedy wprowadzimy te pieniądze. Powiedział, że ten PSZOK, który znajduje się przy ulicy Strumykowej jest już co najmniej 6-7 lat, jest wpisany do programu gospodarowania odpadami komunalnymi do 2023 rok. Przez lata była tam baza RPGKiM. Znajdowały tam się ziamatarki, nigdy nie było skarg mieszkańców. Zbiera się tam odpady typu pralki, lodówki, nie ma odpadów niesegregowanych. Podczas rozmowy z panią konserwator zabytków wyniknęło, że są obawy związane z konstrukcją dachu. Jeśli ostatecznie okaże się, że nie będzie tam możliwe, my ten projekt zaadaptujemy w innym miejscu.

Skarbnik Trzebiatowa- Pani Mariola Ludwiczak- odpowiedziała na pytanie przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego, że te zmiany nie dotyczą zmniejszenia budżetu. Dochody muszą być wykonane w takich kwotach, jakie zostały wprowadzone. Zmiany dotyczą zmian w nazwach paragrafu dochody. W 2018 roku korygowaliśmy to i teraz też. To są omyłkowe zmiany, o których była mowa na komisji.

Radna Małgorzata Wysoczańska- zapytała o temat PSZOK-u, ponieważ ta sprawa pojawiła się również podczas posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej gdzie dyskusje wywołały planowane zmiany pt.

budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. skoro chcemy coś dobrego zrobić dla tej Gminy, to nie musi być tak, że to co jest od kilku lat jest konieczne dobre. Taki punkt musi być usytuowany w miejscu, gdzie nie będzie zagrażał mieszkańcom przy ewentualnym pożarze, gdzie nie będzie podtopień itd. Zaproponowaliśmy kilka miejsc na przeniesienie tego punktu, miejsc, które nie wymagałyby dużego nakładu. Może to być miejsce przy oczyszczalni ścieków, tam jest prąd, woda. Poza tym miejsce, które teraz istnieje można sprzedaż pod budowę domu i Gmina uzyskalaby z tego tytułu korzyści. Nie negujemy postępowania Burmistrza, zachęcamy do dyskusji.

Radny Mirosław Makarewicz- w imieniu Klubu złożył wniosek do przegłosowania już po tym jak uchwała o zmianie budżetu zostanie przyjęta, aby przyjąć stanowisko Rady o całkowitej, definitywnej rezygnacji z PSZOK na ulicy Strumykowej. Uzasadnienie tego jest dość logiczne: takie punkty, z takimi funkcjami powinny działać raczej w peryferyjnych strefach miasta. Jest duża wątpliwość, co do lokalizacji tego punktu z planem zagospodarowania przestrzennego. Wiadomo, że urbaniści wskazują tam na inne przeznaczenie tego terenu, jako przeznaczenie promowane. W planie zagospodarowania starego miasta obszar dawnej bazy RPGKiM jest proponowany do przekształceń w całości. Próbując tam lokalizować PSZOK projektem została objęta tylko część tego terenu. Zrobienie tam PSZOK burzy poza tym koncepcję zagospodarowania większego odcinka, bo wzdłuż Regi jest tam przewidziany teren rekreacyjny a także do rozważenia przystań kajakowa. Jeśli zrobimy tam składowisko selektywnie zbieranych odpadów to ta koncepcję według Radnego burzimy. Kolejnym argumentem jest to, że ulokowanie tego punktu na ulicy Strumykowej nie rozwiązuje kompleksowego selektywnego zbierania odpadów, bo nie jest to miejsce, w którym możemy zbierać odpady o dużych objętościach np. beton, gruz. W naszych dokumentach roczny poziom wytwarzania tych odpadów to około 2 tysięcy ton. Na dzisiaj składujemy te odpady w innym regionie przy ulicy Długiej. Dlatego robiąc PSZOK na Strumykowej skazujemy się na dwie lokalizacje, co podnosi koszty eksploatacji, koszty obsługi. Nie bez znaczenia jest też opinia społeczeństwa. Mieszkańcy ul. Strumykowej, z którymi rozmawiałem uważają, że taka funkcja powinna być poza miastem.

Radny Edward Krychowiak- powiedział, że nie bardzo rozumie, po co ta dyskusja, że zezwolenie konserwatora zabytków jest bardzo minimalne. Rozpoczynamy proces poszukiwania nowego miejsca. Omówiliśmy na komisji co do szczegółowego rozmieszczenia i działalności. Poczekajmy na decyzję Burmistrza, który jednoznacznie stwierdził, że jeżeli konserwator zabytków stwierdzi, że tam nie może być PSZOK ze względu na różne przyczyny, to będziemy szukali nowego miejsca. Może nie ma sensu składać wniosku i głosować.

Radny Stanisław Matulewicz- powiedział, że ten podział na dwie lokalizacje, o których mówił Radny Makarewicz jest poprawny. Tam gdzie się zbiera gruz jest proces kruszenia, transportu i załadunku. Trudno sobie wyobrazić by w tych warunkach również przyjmować odpady typu telewizor, papier. Tego się nie da w jednym obrębie robić. Pewne rzeczy robi się na okres przejściowy.

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- powiedział, że jeśli będzie negatywna decyzja od konserwatora zabytków to nie będzie tam realizowania ta inwestycja i nie ma tu potrzeby głosowania. Od tego roku nie będziemy zbierali żadnych odpadów budowlanych na składowisku przy ulicy Długiej. Burmistrz powiedział, że chce, aby PSZOK był przy ulicy Strumykowej, ponieważ mamy możliwość dofinansowania do 85%. Będzie waga, budynek biurowy, wybrukowany teren. Można będzie przy przekształceniu składować tam maszyny z Zarządu Dróg Gminnych. Za kilka lat będzie można wystąpić o zmianę lokalizacji.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały wraz z autokorektą i poddała go pod głosowanie.

**Uchwała Nr V/25/19 w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzebiatów na 2019 rok – zał. nr 17**

- podjęta została przez Wysoką Radę 14 głosami „za” i 1 „wstrzymujący się”

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 18

Przewodnicząca Rady Miejskiej- Pani Irena Pietrzykowska –zapytała Radnego Mirosława Makarewicza czy podtrzymuje czy wycofuje swój wniosek. W odpowiedzi usłyszała, że podtrzymuje, dlatego zwróciła się Pani Prawnik Moniki Kwiatkowskiej czy wprowadzenie tego wniosku nie jest zmianą w przyjętym na początku porządku obrad?

Radca Prawny- Pani Monika Kwiatkowska- należy to traktować jako zmianę porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Miejskiej- Pani Irena Pietrzykowska- powiedziała, że porządek obrad już został przyjęty i ten wniosek nie będzie mógł być wprowadzony.

Radny Mirosław Makarewicz- oznajmił, że skoro jest taka interpretacja prawna, to on nie będzie dalej dyskutował, aczkolwiek zgodnie ze statutem w czasie sesji również możliwa jest zmiana w porządku obrad. Dlatego nie wnosi o zmianę.

**Do punktu 7.**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów**

**Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego**

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego- Radny Piotr Dąbrowski przedstawił stanowisko Komisji do w/w uchwały- zał. nr 16

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała go pod głosowanie.

**Uchwała Nr V/26/19 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów – zał. nr 19**

- podjęta została przez Wysoką Radę 15 głosami „za”

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 20



**Do punktu 8.**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów**

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego- Radny Piotr Dąbrowski przedstawił stanowisko do w/w uchwały- zał. nr 16

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała go pod głosowanie.

**Uchwała Nr V/27/19 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów -zał. nr 21**

*- podjęta została przez Wysoką Radę, jednogłośnie 15 głosami „za”*

*Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 22*

**Do punktu 9.**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów**

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego- Radny Piotr Dąbrowski przedstawił stanowisko do w/w uchwały- zał. nr 16

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała go pod głosowanie.

**Uchwała Nr V/28/19 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów - zał. nr 23**

*- podjęta została przez Wysoką Radę, jednogłośnie 15 głosami „za”*

*Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 24*

**Do punktu 10.**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonych na terenie Gminy Trzebiatów**

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego- Radny Piotr Dąbrowski przedstawił stanowisko do w/w uchwały- zał. nr 16

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała go pod głosowanie.



**Uchwała Nr V/29/19 w sprawie nabycia nieruchomości położonych na terenie Gminy Trzebiatów - zał. nr 25**

- podjęta została przez Wysoką Radę jednogłośnie, 15 głosami „za”

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 26

**Do punktu 11.**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty od opłaty za dany rok za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.**

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego- Radny Piotr Dąbrowski przedstawił stanowisko do w/w uchwały- zał. nr 16

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała go pod głosowanie

**Uchwała Nr V/30/19 w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty od opłaty za dany rok za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów- zał. nr 27**

- podjęta została przez Wysoką Radę 15 głosami „za”

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 28

**Do punktu 12.**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na północ od jeziora Resko Przymorskie w Rogowie.**

Radny Tomasz Sobczak- poprosił o to, by przed każdym takim projektem uchwały Burmistrz zreferował krótko na czym ma polegać taka zmiana, kto wnioskował itp. Do jest dla tych Radnych, którzy nie są członkami komisji, ale dla samych mieszkańców, aby wiedzieli nad czym pracujemy itp.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański- wniósł autopoprawkę do uchwały, która stanowi załącznik nr 29

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Radna Małgorzata Wysoczańska przedstawiła stanowisko do w/w uchwały- zał. nr 30

Radny Tomasz Sobczak- powiedział, że chciałby zmienić harmonogram pracy i stare przyzwyczajenia i prosi Burmistrza lub Wiceburmistrza, aby w trakcie sesji krótko zreferować, na czym to miałyby polegać.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański poinformował, że na wszystkich komisjach szczegółowo omawiany był plan zagospodarowania przestrzennego.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- Pan Grzegorz Olejniczak omówił krótko uchwałę, dotyczącą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na północ od jeziora Resko Przymorskie w Rogowie.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała go pod głosowanie

**Uchwała Nr V/31/19 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na północ od jeziora Resko Przymorskie w Rogowie – zał. nr 31**

- podjęta została przez Wysoką Radę 15 głosami „za”

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 32

**Do punktu 13.**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna dla obszaru pomiędzy portem a ulicami: Zabytkową, Żeromskiego i Portową.**

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Radna Małgorzata Wysoczańska przedstawiła stanowisko do w/w uchwały – zał. nr 33

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- Pan Grzegorz Olejniczak omówił krótko uchwałę, dotyczącą zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna dla obszaru pomiędzy portem a ulicami: Zabytkową, Żeromskiego i Portową.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała go pod głosowanie

**Uchwała Nr V/32/19 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna dla obszaru pomiędzy portem a ulicami: Zabytkową, Żeromskiego i Portową - zał. nr 34**

- podjęta została przez Wysoką Radę 15 głosami „za”

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 35

**Do punktu 14.**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyboru delegatów Gminy Trzebiatów do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Pomerania.**

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych- Radna Danuta Sudaj poinformowała, że proponowanym przez komisję delegatem Gminy Trzebiatów do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Pomerania jest Radny Michał Myślicki.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego- Radny Piotr Dąbrowski poinformował, że proponowanym przez komisję delegatem Gminy Trzebiatów do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Pomerania jest Radny Michał Myślicki.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Radna Małgorzata Wysoczańska- przedstawiła opinię komisji do w/w uchwały.- zał. nr 36

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i podała go pod głosowanie

**Uchwała nr V/33/19 w sprawie wyboru delegatów Gminy Trzebiatów do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Pomerania -zał. nr 37**

*- podjęta została przez Wysoką Radę 15 głosami „za”*

*Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 38*

**Do punktu 15.**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie upoważnienia wiceprzewodniczących Rady Miejskiej**

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych- Radna Danuta Sudaj- oznajmiła, że Komisja pozytywnie opiniuje projekt w/w/ uchwały.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego- Radny Piotr Dąbrowski poinformował, że Komisja pozytywnie opiniuje projekt w/w/ uchwały.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Radna Małgorzata Wysoczańska- przedstawiła opinię komisji do w/w uchwały- zał. nr 39

Wobec braku innych głosów w dyskusji Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i podała go pod głosowanie

**Uchwała Nr V/34/19 w sprawie upoważnienia wiceprzewodniczących Rady Miejskiej –zał. nr 40**

*- podjęta została przez Wysoką Radę 15 głosami „za”*

*Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 41*

**Do punktu 16.**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku**

**Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Radny Adam Dąbrowski** odczytał zawiadomienie o sposobie rozpatrzenia wniosku, który stanowi załącznik do w/w uchwały.

Wobec braku innych głosów w dyskusji Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała go pod głosowanie

**Uchwała Nr V/35/19 w sprawie rozpatrzenia wniosku –zał. nr 42**

*- podjęta została przez Wysoką Radę 14 głosami „za” i 1 „wstrzymujący się”*

*Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 43*

**Do punktu 17.**

**Pytania i wolne wnioski**

Radna Małgorzata Wysoczańska- zaproponowała, by uczcić minutą ciszy pamięć zmarłego niedawno premiera RP Jana Olszewskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej- Pani Irena Pietrzykowska - poprzez aklamację uczcimy pamięć byłego premiera RP.

.....

Radna Danuta Sudaj- zapytała na jakim etapie rozpatrywana jest komunikacja miejska w Trzebiatowie, jaka jest szansa i kiedy?

Radna Alina Rachańska- skierowała do Burmistrza dwa pytania:

1. 14 lutego wpłynęła do urzędu interpelacja złożona przez Radną oraz Radną M. Słodkowską. Dzisiaj mijają dwa tygodnie i nie otrzymaliśmy odpowiedzi. Czy to pismo już zostało do nas wysłane?
2. do 31 sierpnia działa Publiczne Gimnazjum w Trzebiatowie, pracuje tam spora grupa osób, którzy składają podania do szkół w naszej Gminie. Niezbyt ciekawa sytuacja zaczyna mieć miejsce, ponieważ te podania zostają odsyłane. W uzasadnieniu jest taka interpretacja, że nie ma klauzuli o ochronie danych osobowych- i z tym Radna się zgadza, ale dyrektorzy odpowiadają między innymi, że nie ogłaszali naboru na wolne stanowiska w danej szkole i odsyłają podania. Dlaczego tak się dzieje? Dopiero ruch kadrowy się zaczyna, arkusze organizacyjne szkół będą dopiero opracowywane a taka informacja ze strony dyrektora szkoły wg Radnej jest przedwczesna. Pan Burmistrz jest organem prowadzącym dla szkół i odpowiada za zatrudnianie nauczycieli. Radna poinformowała, że w dniu dzisiejszym zwróciła się do Pana Burmistrza z informacją, że kolejna szkoła odsyła podania, chociaż niektóre szkoły proszą o uzupełnienie takiego podania. Radna przytoczyła słowa Burmistrza, które bardzo się jej nie spodobały i według Radnej nie licują z powagą sprawowanego przez Pana Burmistrza urzędu. Decydując –Państwo Radni- o sieci szkół, która powstała w naszej Gminie, posiłkowaliście się opiniami związków zawodowych i Radna poprosiła- w ramach jawności informacji publicznej- o takie opinie. I jedna z nich była wydana 3 marca 2017 roku, której Radna fragment zacytowała.

Poprosiła o odniesienie się do tej sytuacji.

Radny Adam Styranka- zapytał, czy Gmina podejmuje, czy podejmie jakieś działania, w celu uruchomienia punktu widokowego na wieży kościelnej w Trzebiatowie, co znacznie przyczyni się do uatrakcyjnienia naszego miasta dla turystów.

Radny Stanisław Matulewicz- zapytał na jakim etapie jest przygotowanie budowy kolejnego odcinka obwodnicy?

Radna Małgorzata Wysoczańska- złożyła wniosek o umieszczenie tablicy na cześć ofiar systemu komunistycznego w budynku ratusza- zał. nr 44

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański- odpowiedział na pytania:

Radnej Danucie Sudaj: został zrobiony wraz z PKS taki przelicznik jakie koszty Gmina musiałaby pokryć, gdyby miał jeździć codziennie autobus. Koszty są ogromne, że nie jesteśmy w stanie jako Gmina do tego przystąpić. Jest propozycja by kursował bus dwa razy w tygodniu, ale bliższe informacje przedstawię w późniejszym terminie.

Radnej Alinie Rachąńskiej: odpowiedź na interpelację już została wysłana. Pismo było podpisywane po koniec zeszłego tygodnia i pisma już wyszły.

W sprawie nauczycieli, Burmistrz potwierdził, że Panie Radne były u niego i mówiły o wracających podaniach. Podkreślił, że to nie on zatrudnia nauczycieli i nie mówi, kto ma gdzie pracować, nie odpowiada za dyrektorów, jak odpisują na pisma.

Burmistrz odniósł się do również opinii związków zawodowych. Oznajmił, że nie ma podstaw do tego, bo mówić dyrektorom, kogo i w jakim momencie mają zatrudniać.

Radnemu Stanisławowi Matulewiczowi: w marcu będzie omawiany ten temat. Zostało wysłane pismo do Zarządu Dróg Wojewódzkich z pytaniami, kiedy zakończenie projektu, kiedy pozwolenie na budowę, kiedy przetarg. Na dzień dzisiejszy, z informacji, które posiadam to kończy się już projekt z pozwoleniem na budowę. Na początku kwietnia ma być ogłoszenie o przetargu i jeszcze w tym roku ma być rozpoczęcie tej inwestycji. Burmistrz powiedział, że bliższych informacji udzieli na najbliższych posiedzeniach komisji.

Radnemu Adamowi Styrance: powiedział, że co roku rozmawia z księdzem proboszczem naszej parafii na temat otwarcia punktu widokowego z wieży sanktuarium, który obawia się samobójstw z wieży. Na dzień dzisiejszy jest projekt na dofinansowanie i zabezpieczenie tarasu widokowego. Jest to na etapie uzgadniania z panią konserwator zabytków. Jesienią mają być te projekty składane do Urzędu Marszałkowskiego i wtedy rozpocznie się przebudowa i zabezpieczenie tarasu widokowego. Do tego momentu nie będzie udostępniony taras.

Radna Alina Rachąńska- powiedziała odnosząc się do pisma, które było skierowane do Burmistrza 3 marca 2017r. ze związku zawodowego, zostało w urzędzie przyjęte i zaakceptowane. To jest opinia, z którą Burmistrz się zgadza. Ten zapis, który jest wytłuszczonym drukiem został przyjęty i jest zgoda. Według Radnej to nie jest tak, że inaczej to wyglądało niż tutaj widzimy.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański- skierował swoją wypowiedź do radnej Aliny Rachąńskiej, że to sprawdzi, bo według niego ta opinia była do uchwały, która obowiązywała do sieci szkół. Nie jest pewny, sprawdzi i odpowie.

Korzystając okazji Burmistrz zaprosił na dzień 1 marca na godzinę 11.00 na Plac Lipowy, na imprezę plenerową przygotowaną przez Grupę Rekonstrukcyjną „Nałęcz”. Jest to impreza upamiętniająca Narodowy Dzień Pamięci „Żołnierzy Wyklętych”, oraz na bieg pamięci Żołnierzy Wyklętych, który odbędzie się w niedzielę 3 marca.

Radna Małgorzata Wysoczańska- podziękowała z paczki, którymi dziś byli częstowani wszyscy Radni z okazji tłustego czwartku.

Przewodnicząca Rady Miejskiej- Pani Irena Pietrzykowska- powiedziała, że w związku z tematem oświaty chce złożyć wniosek do Burmistrza, aby poinformował Radnych- na najbliższej sesji- aby przekazał Radnym informacje ile nauczycieli jest obecnie zatrudnionych w Publicznym Gimnazjum w Trzebiatowie? Z iloma nauczycielami została zawarta umowa od 1 września 2017r. po przyjęciu już uchwały przez Radnych poprzedniej kadencji o wygaszeniu gimnazjum? Czy te umowy od 1 września 2017 r. zostały zawarte do 31 sierpnia 2019 r.? Czy są takie umowy, które mimo, że wygaszanie następuje w 2019 r. zostały zawarte na czas nieokreślony? Jakiej specjalności są to nauczyciele-bez nazwisk- i w jakim wymiarze godzin? Czy podobne umowy zostały zawarte z pracownikami administracji czy obsługi, z naciskiem na czas zawarcia tych umów. Przewodnicząca podkreśliła, że zawarcie umowy na czas nieokreślony w sytuacji, kiedy wiedzieliśmy o tym, że gimnazjum wygaśnie 31 sierpnia 2019r. umowy powinny również się zakończyć. Jeśli umowy zostały zawarte na czas nieokreślony wówczas Gmina będzie musiała wypłacić pracownikom odprawy. Czy Gmina w takiej sytuacji będzie płacić takie odprawy i w jakich kwotach?

#### **Do punktu 18.**

#### **Sprawy bieżące i informacje.**

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Radna Małgorzata Wysoczańska-przedstawiła informację na temat „ Realizacja Gminnego Programu Ochrony Środowiska – ocena podejmowanych przez gminne jednostki działań oraz potrzeba aktualizacji programu.”- zał. nr 45

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych- Radna Danuta Sudaj przedstawiła informacje na temat „Funkcjonowania placówek wsparcia dziennego i przedszkoli prowadzonych przez Towarzystwo Przyjaciół Dzieci w Gminie Trzebiatów”- zał. nr 46

Radny Mirosław Makarewicz- odniósł się do wystąpienia Burmistrza, które było zaprezentowane w trakcie składania sprawozdania, gdzie został poruszony temat inicjatywy Klubu Twojej i Mojej Gminy, wyrażonej pismem do Burmistrza odnośnie zwrotów wspólnotom mieszkaniowym długu z tytułu zalegania na fundusz remontowy. Padły tu stwierdzenia, że nasz wniosek był niepotrzebny, że nie wiadomo czemu miał służyć? Padły oskarżenia o populizm, o straszenie ludzi. Był zarzut w kierunku mojej osoby, że jako Przewodniczący Rady Miejskiej w tamtym czasie nic nie robiłem, aby spółkę ratować. Na koniec stwierdzenie, że Gmina nie ma prawnej możliwości, by oddać wspólnotom pieniądze.

Radny odpowiedział, dlaczego ten wniosek został złożony:

po pierwsze- to oskarżenie o populizm i o straszenie ludzi nie mają żadnego uzasadnienia. Inicjatywa Klubu to przede wszystkim obrona podstawowych zasad sprawiedliwości społecznej.

po drugie: jeśli ktoś pamięta nasze materiały z kampanii wyborczej, to są tam zapisy, że tematyką mieszkaniową i temat ZBK będą dla naszego komitetu wyborczego jednym z priorytetowych. I tego się trzymamy. O zasadności zwrotu dla wspólnot mieszkaniowych było mówione na komisjach i na sesji



styczniowej, wtedy powiedzieliśmy, że wystąpimy z inicjatywą do Burmistrza by wspólnotom mieszkaniowym oddać wszystkie pieniądze. Dlatego postanowiliśmy tę zapowiedź sesyjną zrealizować. Według nas każdy Radny ma prawo zgodnie z przepisami i ze statutem występować z różnymi wnioskami i inicjatywami, można się z nimi zgadzać lub nie. Natomiast zabronić ich nie można- i całe szczęście.

Od około 9 miesięcy trwania kadencji 2014-2018 czyli we wrześniu 2015 roku został złożony wniosek do sądu o upadłość spółki ZBK. Ten okres w samorządzie był bardzo gorący, trwał ostry spór między Radą Miejską a Burmistrzem. Różne sprawy zaprzętały głowy samorządowcom. Rzeczywiście, przypominam sobie e- maila od ówczesnego prezesa ZBK. Nie interweniowałem, bo widocznie takie były okoliczności. Radny uważa, że jest oskarżany o to, że nie ratował ZBK i przysłużył się do takiego stanu jaki jest. Radny nie ma sobie nic do zarzucenia. Spółka prawa handlowego ma swojego prezesa, ma zarząd, ma radę nadzorczą. Ma organ nadzoru właścicielskiego i to są przede wszystkim instytucje, które są powołane do tego, by czuwać nad prawidłowym funkcjonowaniem spółki. Próba przerzucania odpowiedzialności na któregośkolwiek Radnego czy Radę jako całości nie jest właściwym działaniem. Zwrócił uwagę na to, że sytuacja w ZBK nie powstała z dnia na dzień. Ona trwała od początku powstania spółki. Spółka od 2005 r. borykała się z problemami, było ciągle jej dofinansowywanie. Widząc sytuację z roku na rok żadna władza nie zareagowała. Dopiero po powołaniu nowego prezesa w roku 2015 podjęto konkretne działania, by rozwiązać problem.

Radny powiedział, że jest możliwość przystąpienia Gminy do długu. Jak Gmina chce, to odda.

Radny zapytał również czy zadłużenie wspólnot, które jest oficjalnie prezentowane, czy to jest pełne zadłużenie?

To nie jest zarzut w niczyją stronę, to jest aspekt, który w przypadku ZBK nie było mówione a o którym warto, żeby wiedzieć i mieli świadomość.

Podkreślił, że jako klub Radnych nie zmieniają swojej polityki w sensie aktywności, inicjatywności. Będą wskazywać na ważne dziedziny życia, które w Gminie wymagają uregulowania. Nie chcą się popularyzować, defetyzmu i nie chcą z nikim walczyć. Pracują po to, po co do tej rady przyszli.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański- odniósł się do słów Radnego Makarewicza i zapytał dlaczego radni Klubu Twoja i Moja Gmina przed przygotowaniem tego pisma nie zwrócili się do niego w temacie wspólnot mieszkaniowych? Podkreślił, że wspólnoty będą miały w 100% fundusz remontowy wypłacony ale i szczegółach nie chce jeszcze mówić, póki nie ma wyroku sądu. Prosi o niestraszenie mieszkańców.

Radny Mirosław Makarewicz – odpowiedział, że nie czuli takiej potrzeby by pytać Burmistrza. Jeśli coś się zmieniło ze strony spółki to można było im przekazać.

Nie jest to atak na Burmistrza, mówimy o problemie a nie o walce personalnej.

Przewodnicząca Rady Miejskiej- Pani Irena Pietrzykowska – odniosła się do dzisiejszej sesji, na której padały wnioski formalne. Poprosiła by zająć się do statutu Gminy Trzebiatów, gdzie w paragrafie 26 jest napisane, kiedy wniosek spełnia kryterium wniosku formalnego. Zwróciła uwagę, aby nie mylić wniosku jako wniosku z wnioskiem formalnym.

Przewodnicząca Rady Miejskiej - zwróciła się do Sołtysów i Przewodniczących Rad Osiedli z wyrazami szacunku i uznania dla ich pracy. Podziękowała w imieniu swoim, pozostałych Radnych oraz Burmistrza wraz z współpracownikami za ogromne zaangażowanie, podtrzymywanie tradycji i kształtowanie pozytywnego wizerunku wsi.

Życzyła, by ta odpowiedzialna funkcja była dla nich źródłem satysfakcji, a trud i wysiłek zaowocował rozwojem sołectw.

Przypomniała również o składaniu oświadczeń majątkowych do 30 kwietnia 2019r.



Przewodnicząca Rady Miejskiej – Pani Irena Pietrzykowska zaprosiła na kolejną sesję Rady Miejskiej w dniu 28 marca 2019 roku o godzinie 11.00.

**Zamknięcie obrad**

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodnicząca Rady Miejskiej – Pani Irena Pietrzykowska zamknęła V sesję Rady Miejskiej w Trzebiatowie VIII kadencji.

Sesja zakończyła się o godzinie 14.30

**Sekretarz obrad**

**Zofia Minko**

**Przewodnicząca Rady Miejskiej**

**Irena Pietrzykowska**

**Obrady protokołowały:**

Ewa Szumna  
Hanna Gmitter