

PRZETARG

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości:

**Nieruchomość zabudowana budynkiem
o powierzchni zabudowy 82 m²
powierzchnia użytkowa budynku 161,8 m²
położona przy ul. Kopernika 7 w Trzebiatowie
działka nr 121/4, o pow. 208 m², obręb ewidencyjny Trzebiatów – 5
CENA WYWOŁAWCZA – 160.000,00 zł w tym:
WADIUM – 30.000,00 zł**

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 02 SIERPNIA 2019 r. O GODZ. 11.00
W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1**

UWAGA !

- W przetargu może brać udział każdy kto do dnia 29 lipca 2019 roku wpłaci w pieniądzu w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym Oddział w Szczecinku POK w Trzebiatowie. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium na podany powyżej rachunek bankowy. Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo uprawniające do wzięcia udziału w przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości.
- O terminie zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od zamknięcia przetargu. Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż w dniu poprzedzającym dzień zawarcia umowy przenoszącej własność. W przypadku uchylenia się przez zwycięzcę przetargu od zawarcia aktu notarialnego w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 2.000,00 zł,
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
- Uczestnik przetargu jest zobowiązany do dokładnego zapoznania się z jego przedmiotem. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- Niezbędną infrastrukturę potrzebną do funkcjonowania nieruchomości oraz ewentualną przebudowę istniejącego uzbrojenia terenu Nabywca wykona we własnym zakresie w porozumieniu z właścicielami sieci.
- W/w nieruchomości nie są obciążone i prowadzona jest dla nich księga wieczysta KW SZ1G/00014919/7
- w/w nieruchomość wpisana jest do gminnej ewidencji zabytków oraz znajduje się na terenie Starego Miasta wpisanego do rejestru zabytków, a co za tym idzie przy pracach wymagających pozwolenia na budowę niezbędne będzie uzyskanie zgody konserwatora zabytków.
- Na sprzedaż w/w nieruchomości w dniu 28 lutego 2019 r. Rada Miejska w Trzebiatowie podjęła uchwałę nr V/26/19
- Ogłoszenie wywieszono na tablicy informacyjnej w tut. urzędzie oraz opublikowano na stronach internetowych urzędu (www.trzebiatow.pl oraz www.bip.trzebiatow.pl).
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. Urzędzie, pok. Nr 8-9 i 12, tel. 91 38 72 275; e-mail: gnr@trzebiatow.pl

Trzebiatów, 21.06.2019 r.

**BURMISTRZ
TRZEBIATOWA**
Józef Domański