

NIERUCHOMOŚĆ ZABUDOWANA

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości:

**nieruchomość zabudowana budynkiem
o powierzchni zabudowy 82 m²
i powierzchni użytkowej 161,80 m²
położona w Trzebiatowie przy ul. Kopernika 7
dz. nr 121/1 o pow. 184 m² oraz dz. nr 121/4 o pow. 208 m²
(KW SZ1G/00014919/7)
CENA WYWOŁAWCZA – 210.000,00 zł. w tym:
WADIUM – 40.000,00 zł.**

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 27 WRZEŚNIA 2019r. O GODZ. 11.00
W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE RYNEK 1**

UWAGA !

- Na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 121/1 posadowione są belki zabezpieczające ścianę budynku przy ul. Kopernika 7 (działka nr 121/4).
- W przetargu może brać udział każdy kto do dnia 23 września 2019 roku wpłaci w pieniądzu w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym Oddział w Szczecinku POK w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Dowód wpłaty wadium będzie warunkiem dopuszczenia do przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia aktu notarialnego w ciągu 1 miesiąca od daty przetargu, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni roboczych od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 2.500,00 zł.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
- W/w nieruchomość nie jest obciążona i przeznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego gminy jako teren o funkcji mieszkaniowo-usługowej. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- W/w nieruchomości przeznaczono do sprzedaży na mocy uchwał Rady Miejskiej w Trzebiatowie nr V/26/19 i V/27/19 z dnia 28 lutego 2019 r.
- Ogłoszenie wywieszono na tablicy informacyjnej w tut. urzędzie oraz opublikowano na stronach internetowych urzędu (www.trzebiatow.pl oraz www.bip.trzebiatow.pl).
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 91 38 72 275; e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl