

PROTOKÓŁ Nr 10/19

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska z dnia 20 sierpnia 2019 r.

Stan Komisji - 6 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 5 Radnych

Nieobecna na posiedzeniu Radna Małgorzata Wysoczańska.

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Józef Domański - Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Grzegorz Olejniczak – Wiceburmistrz Trzebiatowa
3. Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa
4. Pani Alina Rachańska - Radna Rady Miejskiej

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Informacja Burmistrza o wykonaniu uchwał Rady Miejskiej podjętych w 2018 r. ,
 - a/ stanowisko Komisji wg. kompetencji.
3. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie wraz z porządkiem obrad stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe.

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji otworzył Wiceprzewodniczący Komisji Radny Adam Styranka.
Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 17.00.

Na podstawie listy obecności Wiceprzewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji. Komisja obradowała w 5 osobowym składzie. Nieobecna na posiedzeniu była Radna Małgorzata Wysoczańska.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół z poprzedniego posiedzenia nr 9 był wyłożony do wglądu radnych, do dnia posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag ani poprawek.

Protokoły z poprzednich posiedzeń przyjęto, 5 głosami „za”.

c/ przyjęcie porządku obrad

Następnie Wiceprzewodniczący Komisji zapoznała członków Komisji z projektem porządku obrad.

Porządek obrad, Komisja przyjęła 5 głosami „za”.

Do punktu 2

Informacja Burmistrza o wykonaniu uchwał Rady Miejskiej podjętych w 2018 r. Informacja stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Pan Wiceprzewodniczący poinformował, że radni otrzymali informację Pana Burmistrza o wykonaniu uchwał Rady Miejskiej podjętych w 2018 r.

Pan Józef Domański Burmistrz poinformował, że prawie wszystkie uchwały zostały wykonane lub są w trakcie realizacji i tak jedna uchwała w poz. 87, tj. uchwała LV/470/18 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (działka w Rogowie), został ogłoszony następny przetarg w m. październiku br., Pan Burmistrz ma nadzieję, że działkę uda się sprzedać.

W trakcie dyskusji Radny Edward Krychowiak między innymi poruszył sprawę działki, którą gmina przekazała dla powiatu na realizację inwestycji budowy hali sportowej, czy powiat planuje tą inwestycję. Radny uważa, że należy pilnować terminów, aby powiat wywiązał się z umowy, a jak nie to gmina musi podjąć działania w celu odzyskania tej działki.

Pan Burmistrz między innymi powiedział, że rozmawiał ze Starostą o planowanych inwestycjach na 2020 rok i niestety nie jest planowana budowa hali sportowej w Trzebiatowie na wspomnianej działce. Być może coś się zrobi z tym kąpieliskiem przy przystani kajakowej. Projekt ma być już skończony. Jeżeli chodzi o inwestycje to powiat będzie bardzo inwestował w drogi. Nasze wszystkie powiatowe drogi są ujęte do realizacji. Takie zapewnienia Starosty mamy, że takie inwestycje będą realizowane. Pan Burmistrz poinformował, że 30 sierpnia odbędzie się konwent wójtów, burmistrzów i będzie uczestniczył w tym spotkaniu i wtedy będzie miał więcej informacji i radnym przekaże.

Pan Burmistrz poinformował odnośnie budynku byłego Domu Kultury, że Pan Witek z Narodowego Instytutu Dziedzictwa w imieniu gminy złożył pismo o wykreślenie budynku z Rejestru Zabytków.

Radna Alina Rachańska zapytała jaki odcinek drogi będzie robiony w Robach.

Pan Burmistrz powiedział, że będzie robiony odcinek przez całe Roby, z chodnikiem, ze ścieżką rowerową, z zatoczkami.

Radna Alina Rachańska między innymi powiedziała, że ma inne zdanie co do tego terenu, który przeznaczony jest pod halę. Radna niedaleko tam mieszka i widzie jakie są potrzeby. Teren nie jest zagospodarowany od lat, tam jest wielkie śmietnisko. Miejsce bardzo często jest odwiedzane przez

osoby przyjeżdżające. Zdaniem radnej na tym terenie powinien być parking, bo w mieście parkingów brakuje, albo częściowo garaże. Radna uważa, że hala powinna powstać na przeciwko Domu Kultury, tam jest teren Powiatu i to byłoby dobre miejsce.

Pan Burmistrz powiedział, że halę sportową buduje się przy czymś, np. przy szkole. Tam są też boiska, itp., jest wszystko w jednym kompleksie. Natomiast na przeciwko Domu Kultury mógłby powstać parking.

Radny Edward Krychowiak powiedział, że były takie informacje, że projekt na halę sportową jest już zrobiony, należy dojść do porozumienia z powiatem i dążyć do powstania tego typu inwestycji, która w gminie jest bardzo potrzebna, hala sportowa, hala widowiskowa. Należy to tematu podejść etapowo i z tym się zmierzyć, nie możemy czekać na powiat. Radny nie bardzo wierzy, że powiat wykona tą inwestycję, a dla gminy jest to bardzo ważne.

Radny Adam Styranka powiedział, że tak jak i wczoraj tak i dzisiaj na komisjach wracamy do priorytetów, inwestycji na kolejne lata. Każdy z nas ma swoje priorytety, jakieś tam swoje zdanie. Wcale to nie oznacza, że to co mówimy to musi być zrealizowane, bo może ktoś ma jeszcze inne lepsze pomysły.

Radna Danuta Sudaj powiedziała, że w Gryficach, w Płotach wykonano hale, u nas też taka inwestycja jest bardzo potrzebna. Radna zapytała jaki jest termin zawarty w umowie.

Pan Burmistrz poinformował, że jest zapis, że trzy lata od zakupu ma nastąpić rozpoczęcie inwestycji.

Radny Piotr Dąbrowski między innymi powiedział, że to nie będzie na pewno hala na miarę Gryf Areny, to będzie hala sportowa, być może z niewielkim zapleczem. Radny powiedział, że chciałby poruszyć jeszcze jeden aspekt. Mianowicie mówimy o upływie ludzi z Trzebiatowa i Radny uważa, że taka hala przy Zespole Szkół jest niezbędna, po to, żeby zatrzymać młodzież w naszym mieście i aby ta szkoła się utrzymała, bo nie ma tam odpowiedniego zaplecza. Radny powiedział, żeby nie było takiej sytuacji jak w Płotach, że przymierzano się do likwidacji szkoły, gdyby nie wybory, to by już jej nie było. Radny obawia się tego, że Trzebiatów z takimi tradycjami pozostanie bez szkoły średniej. Do tego nie możemy dopuścić. Radny ma apel do Pana Burmistrza, który ma większe możliwości, aby naciskał naszych radnych powiatowych żeby lobbowali za tym, że w Trzebiatowie musi powstać hala, bo starosta nam obiecał. Stwierdzenie, że może zacząć budowę kąpieliska, to się mija z celem, niech zaniechają budowę kąpieliska, niech te środki przeznaczą na rozpoczęcie budowy hali sportowej, niech to zrobią etapami, tak jak mówił Radny Krychowiak. Radny powiedział, że w powiecie z naszej gminy mamy dużo radnych i powinni oni bardziej dbać o naszą gminę, ale niestety tych działań nie widać.

Radny Adam Styranka między innymi powiedział, że się przechyla do wypowiedzi radnego Dąbrowskiego jeżeli chodzi o kąpielisko. W naszej miejscowości, gdzie mamy 10 km do morza, to się mija z celem, gdzie jest tyle jeszcze do zrobienia. Kąpielisko oczywiście można zrobić ale gdybyśmy mieli w mieście już zrobione wszystko. Radny zaproponował, aby wystosować apel do radnych powiatowych, aby zrezygnować z projektu budowy kąpieliska.

Pan Burmistrz powiedział, że w tej sprawie napisze pismo do Powiatu z zapytaniem i powiadomi radnych na następnych komisjach.

Po dyskusji członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali informację Burmistrza o wykonaniu uchwał Rady Miejskiej podjętych w 2018 r.

Do punktu 3

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej:

1) w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2019 r., zał. nr 5 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak Skarbnik Trzebiatowa przedstawiła zaproponowane przez Burmistrza zmiany do budżetu gminy Trzebiatów na 2019 r.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 2 głosy „za”, 3 głosy „wstrzymujące się”.

2) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2019-2025, zał. nr 6 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak poinformowała, że w związku z otrzymaniem przez gminę dofinansowania w ramach RPO WZ 2014-2020 wprowadza się przedsięwzięcie pn. „Rozwój aktywności społecznej wybranych grup społecznych poprzez udostępnienie zaadaptowanych na cele rekreacyjne terenów położonych wzdłuż miejskich murów obronnych”. Łączne nakłady finansowe na lata 2018-2021 to kwota 3.331.980 zł. Przewidywane dofinansowanie z RPO to kwota 2.142.000 zł przewidziana w latach 2020-2021. Następną zmianą dotyczy wprowadzenia w wydatkach bieżących przedsięwzięcia pn. Partycypacja gminy w kosztach robót budowlanych przy murze oporowym zabezpieczającym lewy brzeg rzeki Regi przy elektrowni wodnej. Koszt gminy to 25 % ogółu wydatków zapłata rozłożona jest na dwie raty po 75 tys. Zł.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 2 głosy „za”, 3 głosy „wstrzymujące się”.

3) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów (Mrzeżyno obręb-1, działka nr 413/85)., zał. nr 7 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Zastępca burmistrza między innymi poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu prawa własności nieruchomości niezbudowanej położonej w Mrzeżynie, oznaczonej jako dz. Nr 413/85.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”.

4) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów (ul. Okrężna, działka 289/31), zał. nr 8 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Zastępca Burmistrza między innymi poinformował, projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu prawa własności nieruchomości niezbudowanej położonej w Trzebiatowie przy ul. Okrężnej, oznaczonej jako dz. Nr 289/31.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”.

5) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów (Włodarka, działka nr 252/4), zał. nr 9 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Zastępca burmistrza poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu prawa własności nieruchomości położonej we Włodarce, oznaczonej jako dz. Nr 252/4.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”, przy jednym nieobecny.

6) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów (Sadlno 28, działka 203/2) , zał. nr 10 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Zastępca burmistrza poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu prawa własności nieruchomości niezbudowanej położonej w Sadlnie 28, oznaczonej jako dz. Nr 203/2.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”.

7) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów (Trzebiatów, obręb- 2, działka 111/9), zał. nr 11 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Zastępca burmistrza poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezbudowanej położonej w Trzebiatowie, oznaczonej jako dz. Nr 107.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”.

8) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów (Kłódkowo, działka 417/1) zał. nr 12 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Zastępca burmistrza poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezbudowanej położonej w Kłódkowie, oznaczonej jako dz. Nr 417/1.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”.

9) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie Gminy Trzebiatów (Kłódkowo: działka 417/2 i działka 417/3) zał. nr 13 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Zastępca burmistrza poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezbudowanej położonej w Kłódkowie, oznaczonej jako dz. Nr 417/2, 417/3.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”.

10) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie Gminy Trzebiatów (Trzebiatów-obręb 4, [9 działek]). zał. nr 14 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Zastępca Burmistrza między innymi poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu prawa własności nieruchomości niezbudowanej położonej w Trzebiatowie obręb nr 4, oznaczonej jako dz. Nr 303/14, 303/15, 303/16, 303/17, 303/18, 303/19, 303/20, 303/21, 303/22.

W trakcie dyskusji członkowie Komisji uznali, że jest to teren blisko parku, stadionu i powinien być przeznaczony na cele rekreacyjne, których w gminie brakuje. Tym bardziej, że przez drugi park będzie przechodziła obwodnica i będzie brakować terenów rekreacyjnych. Radni uznali, że należy uatrakcyjnić teren na osiedlu kołobrzeskim, tam jest dużo działek do sprzedaży, np. wykonanie chodników, oświetlenia, drogi, itp.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała negatywnie, 4 głosami „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”.

11) w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości zał. nr 15 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Zastępca burmistrza poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie od Skarbu państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Szczecinie, dz. Nr 364/1, obręb ewidencyjny Bieczyno z przeznaczeniem na drogę.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”.

12) w sprawie sprzedaży prawa własności gruntu na rzecz użytkownika wieczystego, zał. nr 16 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Zastępca burmistrza poinformował, że wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Mrzeżynie przy ul. Torowej 5a, dz. Nr 208/6 i dz. Nr 208/7.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”.

13) w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki Nad Zabytkami na lata 2019- 2023, zał. nr 17 do protokołu.

Pan Burmistrz wycofał projekt uchwały. Poinformował, że Gminny program będzie poprawiony i trafi pod obrady Komisji w późniejszym terminie.

14) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 427 położonej w obrębie geodezyjnym Mrzeżyno 1, zał. nr 18 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Zastępca burmistrza poinformował, że jest to uchwała końcowa, dotycząca konkretnie jednej działki nr 427 w Mrzeżynie, przy ul. Nadmorskiej i Mickiewicza. Zmiana polegała na tym, że we wcześniejszym planie jeszcze istniejącym, tam były dwie nieruchomości zabudowane prawie, że bliźniaczymi budynkami, a po uchwaleniu tego planu będzie można te budynki połączyć łącznikiem, zarysowanym według tego planu. Plan zaleca, aby to połączenie wyglądało w taki sposób, żeby bryła powstała w wyniku połączenia miała wyraźny podział na budynki, które są połączone

łącznikiem. Po uchwaleniu tego planu warunki zagospodarowania tych dwóch nieruchomości nie zmieniają się w istotny sposób to tego co jest dzisiaj.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 3 głosami „za”, 1 głos „wstrzymujący się”, przy jednym nieobecny.

15) w sprawie wyrażenia opinii o przebiegu granic pasa technicznego wzdłuż wybrzeża Morza Bałtyckiego na terenie Gminy Trzebiatów, zał. nr 19 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Zastępca burmistrza poinformował, że pismem z dnia 7 sierpnia 2019 r. dyrektor UM w Szczecinie wystąpił do Przewodniczącej RM w Trzebiatowie o zaopiniowanie projektu zarządzenia Dyrektora UM w Szczecinie w sprawie określenia granic pasa nadmorskiego wzdłuż wybrzeża Morza Bałtyckiego na terenie gminy Trzebiatów.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”.

16) w sprawie zmiany w składzie Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska, zał. nr 20 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Zastępca burmistrza poinformował, że nowo wybrana Radna Alina Rachańska złożyła pisemny akces uczestniczenia w pracach komisji wobec czego proponuje się podjęcie uchwały w sprawie zmiany w składzie Komisji GKPPiOŚ.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”.

17) w sprawie zmiany w składzie Komisji Spraw Społecznych, zał. nr 21 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Zastępca burmistrza poinformował, że nowo wybrana Radna Alina Rachańska złożyła pisemny akces uczestniczenia w pracach komisji wobec czego proponuje się podjęcie uchwały w sprawie zmiany w składzie Komisji SS.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”.

18) w sprawie ograniczenia sprzedaży napojów alkoholowych w godzinach nocnych na terenie Gminy Trzebiatów, zał. nr 22 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Zastępca burmistrza poinformował, że zgodnie z ustawą o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi Rada Gminy może ustalić w drodze uchwały ograniczenia w godzinach nocnej sprzedaży napojów alkoholowych, przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży. Ograniczenia mogą dotyczyć sprzedaży prowadzonej między godz. 22.00 a 6.00. W/w ustawa daje samorządowi możliwości ustalania w jakich porach w gminie może obowiązywać zakaz sprzedaży napojów alkoholowych i na jakich warunkach. W przedstawionym projekcie uchwały proponuje się zakaz sprzedaż alkoholu w punktach sprzedaży od godz. 24.00 do godz. 6.00. Natomiast w lokalach gastronomicznych nie ma to zastosowania. Powodem przygotowania tego projektu uchwały było bardzo wiele zgłoszeń, pism o zakłócaniu ciszy nocnej spowodowanej właśnie sprzedażą alkoholi w godzinach nocnych, konkretnie w jednym miejscu chodzi o sklep NON-STOP i w oparciu o te zgłoszenia został przygotowany projekt uchwały. Procedura uchwalania takiego zakazu jest taka, że po przyjęciu tego projektu, kierowany jest do dowódców garnizonu na terenie gminy oraz sołtysów i przewodniczących osiedli celem zaopiniowania przez nich projektu uchwały. Po powrocie do Komisji

projekt może być dalej procedowany. Natomiast dzisiaj rano wpłynęło do Rady Miejskiej pismo p. Piotra Nowackiego Prezesa Zarządu INTERMARCHE z takim wnioskiem, żeby takiej uchwały nie podejmować, żeby zakaz nie dotyczył stacji paliw. Jest też taka informacja, że dzielenie przedsiębiorców na tych którym wolno na tych którym nie wolno, jest przez nasze prawodawstwo źle widziane, są wyroki sądu, które uchylały takie uchwały.

W trakcie dyskusji Radny Piotr Dąbrowski między innymi powiedział, że jest przeciwny temu projektowi uchwały, sklep nocny w Trzebiatowie jest tylko jeden, stacje benzynowe dwie. Radny wie jak wygląda struktura dochodów na stacjach benzynowych i obawia się tego, że na tych stacjach będą zwalniani ludzie bo nie będzie się opłacało, bo nie będzie dochodu. Trzeba się dobrze zastanowić. Radny powiedział, że zgłosi wniosek formalny o zmianę zapisu „... o wyłączenie stacji paliw z zakazu sprzedaży napoi alkoholowych”.

Pan Wiceburmistrz powiedział, że ten problem sprzedaży alkoholu w sklepie NON-STOP w godzinach nocnych istnieje od wielu lat, jest bałagan wokół sklepu. Na początku okoliczni mieszkańcy jeszcze interweniowali, później stwierdzili, że jak nie ma sensu, to zaprzestali. Ten problem narasta o tym trzeba jasno powiedzieć i to jest bardzo istotne.

Radny Piotr Dąbrowski powiedział, że jest jeszcze jeden istotny element odnośnie tego sklepu i interwencji Policji i SM, a mianowicie my wydajemy sto tysięcy złotych na monitoring, który w dużej mierze przyczyni się do poprawy rozwiązania tego problemu. Monitoring miejski spowoduje, że po obejrzeniu nagrania Policja będzie mogła wystąpić z wnioskiem o ukaranie lub cofnięcie koncesji na sprzedaż alkoholu dla tego właśnie punktu, a nie dla wszystkich.

Po szerokiej dyskusji radny Piotr Dąbrowski wycofał wniosek poprzedni i zgłosił ponowny wniosek formalny „...o ograniczeniu zakazu sprzedaży alkoholu w obrębie murów obronnych”.

W wyniku głosowania, 2 głosy „za”, 2 głosy „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”, Komisja wniosek odrzuciła.

Projekt uchwały Komisja nie rozstrzygnęła, 2 głosy „za”, 2 głosy „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”.

Do punktu 5

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Pani Przewodnicząca przedstawiła pisma, do zapoznania się przez członków Komisji, które wpłynęły do biura Rady Miejskiej:

1. Pismo p. J.Lipińskiego w sprawie ścieżki rowerowej – rozliczenia pomiędzy samorządami, zgodnie z wyrokiem Sądu. Pismo stanowi zał. nr 23 do protokołu.
Członkowie Komisji zapoznali się z pismem.
2. Pismo p. J.Lipińskiego w sprawie wykonywania innych zadań przez pracowników ZDGiGK. Pismo stanowi zał. nr 24 do protokołu
Członkowie Komisji zapoznali się z pismami.
3. Pismo p. J.Lipińskiego w sprawie spotkania z dziennikarzem Tomaszem Sekielskim, które odbyło się w TOPK-u. Pismo stanowi zał. nr 25 do protokołu

Członkowie Komisji zapoznali się z pismami.

4. Pismo p. J.Lipińskiego w sprawie obiektu, który znajduje się przy Ratuszu. Pismo stanowi zał. nr 26 do protokołu
Członkowie Komisji zapoznali się z pismami.
5. Pismo p. J.Lipińskiego w sprawie schodów przy szkole Nr 2 w Trzebiatowie. Pismo stanowi zał. nr 27 do protokołu
Członkowie Komisji zapoznali się z pismami.
6. Pismo Pani Przewodniczącej skierowane do Prezesa Sądu rejonowego w sprawie ławników. Pismo stanowi zał. nr 28 do protokołu
Członkowie Komisji zapoznali się z pismami.
7. Pismo Pana Burmistrza informujące o konsultacjach społecznych dot. Nazw istniejącym rondom. Pismo stanowi zał. nr 29 do protokołu
Członkowie Komisji zapoznali się z pismami.
8. Zaproszenie Arcybiskupa Metropolity Szczecińsko – Kamieńskiego na Dożynki Archidiecezjalne w Gryfinie. Pismo stanowi zał. nr 30 do protokołu
Członkowie Komisji zapoznali się z pismami.
9. Pismo Radnego Mirosława Makarewicza w sprawie zniesienia statusu „Strefy zamieszkania” dla ul. Łukowej. Pismo stanowi zał. nr 31 do protokołu.
Członkowie Komisji zapoznali się z pismami.

Wolne wnioski:

Radny Edward Krychowiak powiedział, we wrześniu planuje zebranie sprawozdawczo - finansowe Rady Osiedla za Regą i zaplanowanie budżetu na 2020 r. Radny prosi, aby odbiór świetlicy odbył się jeszcze przed zebraniem.

Pan Burmistrz powiedział, że postara się zrobić odbiór wcześniej, prosi tylko aby mu przypomnieć.

Radna Danuta Sudaj zgłosiła ponownie wniosek o remont ul. Słoneczne oraz opróżnianie koszy na śmieci wzdłuż ulicy Długiej do DPS-u..

Pan Burmistrz powiedział, że na dzień dzisiejszy remont drogi na razie nie będzie robiony, ponieważ w gminie jest wiele dróg, które są w gorszym stanie i też wymagają remontu. Odnośnie opróżnienia koszy sprawa zostanie zgłoszona odpowiednim służbom.

Radna Zofia Minko zapytała, czy gmina przymierza się, czy też może są odgórne zalecenia odnośnie udzielenia rekompensaty dla rolników w związku z występującą suszą, tj. obniżenie podatku dla rolników na terenie naszej gminy.

Pan Burmistrz poinformował, że w związku z tym, że ta susza była, każdy z rolników składa wniosek do gminy. Powołana jest komisja do oceniania strat i zostało złożonych przez rolników 75 wniosków. Komisja się zbiera, szacuje szkody i idzie to dalej do wojewody.

Radna Zofia Minko powiedziała, że miesiąc temu zgłaszała wniosek od myśliwych i od rolników w sprawie uruchomienia punktu badania mięsa, aktualnie na terenie powiatu nie ma takiego punktu, bo to zostało zlikwidowane, w tej sprawie nie ma żadnej informacji.

Pan Burmistrz powiedział, że przeprasza, że nie przekazał informacji i poinformował, że jest po rozmowie z panią weterynarz z Gryfic. Próbowano rozmawiać z panem z Chomętowa, ale ten pan jest tak zapracowany, że nie ma czasu. Od września w Gryficach pani doktor powiedziała, że będzie uruchomiony taki punkt badania w Gryficach przy weterynarii.

Pan Burmistrz między innymi poinformował, że:

- w dniu 14 września br. w sobotę, odbędą się gminie Trzebiatów dożynki wojewódzkie. Program dożynek już jest, jest grupa, która zajmuje się organizacją. Zaproszenia są już gotowe do podpisania i będą rozsyłane do zaproszonych gości. Z powiatu gryfickiego każda gmina robi swoje stoisko. Cała uroczystość będzie na głównej płycie, będzie scena, na bieżni będą boksy. Dodatkowo zgłosiło się osiem powiatów, które wystawią swoje stoiska. Pan Burmistrz poinformował, że na organizację dożynek sto tysięcy przekaże województwo, pięćdziesiąt tysięcy powiat i dwadzieścia tysięcy gmina.

Radny Adam Styranka powiedział, że to jest duża impreza wojewódzka i można to wykorzystać i zmontować krótki film promujący naszą gminę i puścić w świat.

Pan Burmistrz powiedział, że jest to już wszystko zaplanowane i taki filmik powstanie.

Pan Burmistrz poinformował radnych o sytuacji jaka powstała w związku z Wyrokiem Sądu dot. P. Piotrowskiego. Między innymi poinformował, że jest podpisane porozumienie z powiatem, z gminą Rewal, każdy płaci 50 % do wysokości swojego wkładu w tą ścieżkę. Oprócz tego ustalono, że każdy płaci indywidualnie. Była omawiana jeszcze sprawa skargi kasacyjnej. Wspólnie z naszymi prawnikami doszliśmy do wniosku, że nie ma sensu składać skargi kasacyjnej, bo to są duże koszty, a nie ma odpowiednich argumentów. Nasi prawnicy powiedzieli, że nie mamy szans wygrania.

Radna Alina Rachańska zapytała jakie działania są podejmowane odnośnie nieruchomości, na przeciwko kościoła.

Pan Burmistrz poinformował, że Firma, która ma tą działkę przy kościele wystąpiła do gminy, aby rozłożyć, należności dla gminy - karę, na cztery raty. Pan Burmistrz powiedział, że nie ma takiej możliwości. Właściciel działki chce koniecznie coś tam zrobić, tylko ma problem z konserwatorem. Wykonany już został trzeci projekt na realizację tej inwestycji, zgodnie z wymogami konserwatora zabytków i na początku września ma to być już uzgodnione z konserwatorem. Zabudowa ma być mieszkalno – usługowa, będą podziemne garaże. Pan Burmistrz poinformował, że zamierza podłączyć się do wybudowania podziemnych garaży dla naszych mieszkańców, to wszystko jeszcze musi być ustalone, uzgodnione, ale są takie plany.

Oдноśnie budynku Domu Kultury Pan Burmistrz poinformował, że z wyliczeń wynika, że na odbudowę potrzeba dwadzieścia milionów złotych. To są ogromne koszty. W tej sprawie gmina wystąpiła do ministerstwa i zobaczymy co da się załatwić.

Przejęta nieruchomość Młyn, tu są problemy, nie mamy zastępczych mieszkań dla ludzi którzy tam mieszkają. Lokale mieszkalne, gdzie obecnie mieszkają, są w bardzo dobrym stanie, a w gminie takich na wysokim poziomie nie mamy.

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska z dnia 20 sierpnia 2019 r.

Radny Piotr Dąbrowski między innymi powiedział, że chce ponowić apel o element negocjacyjny z p. Piotrowskim i aby nie czekać na zakończenie sprawy w sądzie, a próbować tą sprawę rozwiązać przez negocjację. Radny uważa, że trzeba próbować wcześniej negocjować, bo to są ogromne pieniądze, to chodzi o miliony.

Na zakończenie posiedzenia Pan Burmistrz poprosił członków Komisji, aby posiedzenia Komisji odbywały się, w miarę, w godzinach pracy urzędu. W trakcie posiedzenia Komisji omawiane są sprawy, nie ma pracowników aby uzyskać dodatkowych informacji, wyjaśnić jakąś sprawę.

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad, Pani Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 19.30.

Wiceprzewodniczący Komisji

Adam Styranka

Protokolowała
Hanna Gmiter