

NIERUCHOMOŚĆ W SADLNIE

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości:

**nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym
o powierzchni użytkowej 99,21 m²
i budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 89 m²
położona w Sadlnie 28 (gmina Trzebiatów)**

**dz. nr 203/2 o pow. 2855 m²
(KW SZ1G/00029266/2)**

**CENA WYWOŁAWCZA – 105.000,00 zł. w tym:
WADIUM – 20.000,00 zł.**

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 25 PAŹDZIERNIKA 2019r. O GODZ. 11.00
W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE RYNEK 1**

UWAGA !

- W przetargu może brać udział każdy kto **do dnia 21 października 2019 roku** wpłaci w pieniądzu w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym Oddział w Szczecinku POK w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium na podany powyżej rachunek bankowy. Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo uprawniające do wzięcia udziału w przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia aktu notarialnego w ciągu 1 miesiąca od daty przetargu, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni roboczych od dnia przetargu.
- **Minimalne postąpienie wynosi 1.500,00 zł.**
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
- W/w nieruchomość nie jest obciążona i przeznaczona jest w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów jako tereny wiejskich zespołów zabudowy. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- W/w nieruchomość przeznaczono do sprzedaży na mocy uchwały Rady Miejskiej w Trzebiatowie nr XI/80/19 z dnia 29 sierpnia 2019 r.
- Ogłoszenie wywieszono na tablicy informacyjnej w tut. urzędzie oraz opublikowano na stronach internetowych urzędu (www.trzebiatow.pl oraz www.bip.trzebiatow.pl).
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 91 38 72 275; e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl