

# DZIAŁKA NAD MORZEM

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości:

NR DZIAŁKI	POW /m <sup>2</sup> /	POŁOŻENIE	PRZEZNACZENIE	CENA WYWOŁAWCZA /zł/	WADIUM /zł/
376/66	515	Rogowo ul. Tulipanowa	teren zabudowy usługowej z towarzyszącą funkcją mieszkaniową	150.000,00	30.000,00
376/67	402			124.000,00	24.000,00
376/68	393			121.000,00	23.000,00
376/69	383			118.000,00	22.000,00
376/70	612			178.000,00	35.000,00

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 17 STYCZNIA 2020 r. O GODZ. 10:00  
W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1**

## UWAGA !

- Do wylicytowanej ceny gruntu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży.
- W przetargu może brać udział każdy kto **do dnia 13 stycznia 2020 roku** wpłaci w pieniądzu w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym Oddział w Szczecinku POK w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium na podany powyżej rachunek bankowy. Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo uprawniające do wzięcia udziału w przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości.
- O terminie zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od zamknięcia przetargu. Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż w dniu poprzedzającym dzień zawarcia umowy przenoszącej własność. W przypadku uchylania się przez zwycięzcę przetargu od zawarcia aktu notarialnego w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni roboczych od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 2.500,00 zł,
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
- Uczestnik przetargu jest zobowiązany do dokładnego zapoznania się z jego przedmiotem. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- Niezbędną infrastrukturę potrzebną do funkcjonowania nieruchomości oraz ewentualną przebudowę istniejącego uzbrojenia terenu Nabywca wykona we własnym zakresie w porozumieniu z właścicielami sieci.
- W/w nieruchomości nie są obciążone i prowadzona jest dla nich księga wieczysta KW SZ1G/00015528/6.
- Na sprzedaż w/w nieruchomości zostały przeprowadzone przetargi w dniach 26.07.2019 r., 13.09.2019 r. oraz 15.11.2019 r. i zakończyły się wynikiem negatywnym.
- W/w nieruchomości przeznaczono do sprzedaży na mocy uchwały Rady Miejskiej w Trzebiatowie nr LV/470/18 z dnia 18 października 2018 r.
- Ogłoszenie wywieszono na tablicy informacyjnej w tut. urzędzie oraz opublikowano na stronach internetowych urzędu ([www.trzebiatow.pl](http://www.trzebiatow.pl) oraz [www.bip.trzebiatow.pl](http://www.bip.trzebiatow.pl)).
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 91 38 72 275; e-mail: [nieruchomosci@trzebiatow.pl](mailto:nieruchomosci@trzebiatow.pl)