

PROTOKÓŁ Nr 13/19
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
z dnia 21 listopada 2019 r.

Stan Komisji - 9 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 9 Radnych (do godziny 14.30- 8 radnych)

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Józef Domański- Burmistrz Trzebiatowa.
2. Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa.
3. Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa.
4. Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa.
5. Pani Elżbieta Zawarska- Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg obrad:

Do punktu 1.
Sprawy regulaminowe

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył Przewodniczący Komisji Radny Piotr Dąbrowski. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 14.00.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Zawiadomienie dla Radnych wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Ogłoszenie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół Nr 12/19 z posiedzenia w dniu 22.10.2019 r. Wysoka Komisja przyjęła 8 głosami „za”

c/ przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący zapoznał Radnych z dziennym porządkiem obrad, do którego nie wniesiono zmian.

Porządek obrad Wysoka Komisja przyjęła 8 głosami „za”.

Do punktu 2.

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.

1/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2019 r.- zał. nr 4

Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa - szczegółowo omówiła wszystkie proponowane zmiany w budżecie Gminy Trzebiatów i odpowiedziała na wszystkie pytania Radnych w tym temacie.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała 7 głosami „za”, 1 „wstrzymujący się” i 1 nieobecny

2/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2019-2025- zał. nr 5

Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa- poinformowała, że w przedsięwzięciu pn. „Przebudowa budynku przy ul. Daszyńskiego – siedziba OPS” rok realizacji 2019 -2020. Zmienia się limit wydatków roku 2019 do kwoty 126.050 zł, roku 2020 do kwoty – 407.000 zł.(zmieniony został zakres robót w poszczególnych latach)

W załączniku pn.” Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Trzebiatów na lata 2019-2025” dostosowano kwoty dochodów i wydatków Gminy do kwot uchwalonych przez Radę Miejską w uchwale zmieniającej budżet gminy na 2019 r., z dnia 30.10.2019 r.

W załączniku pn. Wieloletnia Prognoza Finansowa w latach 2020 - 2025 brak jest bilansowania kwot budżetów.

Planowane różnice, które pojawiają się w poszczególnych latach będą wchodziły w wyniki lat przyszłych budżetów.

-projekt uchwały Komisja zaopiniowała 8 głosami „za” i 1 „wstrzymujący się”

3/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w gminie Trzebiatów- zał. nr 6

Sekretarz Trzebiatowa- Pan Andrzej Kuliberda- poinformował, że uchwała dotyczy sprzedaży trzech działek w Trzebiatowie. Sekretarz przeprosił za błąd, ponieważ ta uchwała była podjęta na poprzedniej sesji.

-projekt uchwały Komisja zaopiniowała głosami „za”

4/ w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego pomiędzy aleją Tysiąclecia, ulicą Kołobrzeską i ulicą Kopernika w Mrzeżynie -zał. nr 7

Pani Elżbieta Zawarska- Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska- szczegółowo omówiła projekt uchwały odpowiadając przy tym na pytania Radnych. Powiedziała między innymi, że ten miejscowy plan obejmuje obszar o powierzchni 5,3 ha, położony pomiędzy aleją Tysiąclecia, ulicą Kołobrzeską i ulicą Kopernika w Mrzeżynie. Przedmiotem tego planu jest ustalenie przeznaczenia terenów, określenie zasad ich zagospodarowania i zabudowy, możliwości wydzielania nowych działek gruntu pod zabudowę usługową oraz przebiegu nieprzekraczalnych linii zabudowy. Planowane zagospodarowanie terenu nie będzie miało negatywnego wpływu na ład przestrzenny oraz istniejący krajobraz. W wyniku realizacji ustaleń planu nastąpi znikome w stosunku do stanu obecnego zwiększenie intensywności istniejącej struktury urbanistycznej w rejonie ulic: Alei Tysiąclecia, ulicy Kołobrzeskiej i ulicy Kopernika. Przedmiotowy teren jest już przekształcony antropogenicznie i zabudowany. Przedmiotowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządzony jest zarówno na gruntach prywatnych jak i gminnych. Na obszarze objętym granicami planu, nie ingerowano w przestrzeń publiczną, w związku z tym realizacja jego ustaleń, nie niesie ze sobą konieczności finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy. Realizacja ustaleń planu może również przynieść wieloletni dochód w postaci podatku od nieruchomości w tym gruntów i budynków (wysokość podatków uzależniona jest od funkcji realizowanych w ramach planowanej inwestycji).

W toku dyskusji padł **wniosek Radnego Mirosława Makarewicza** o skonsultowanie z autorem (autorami) planu określonych w uchwale warunków zabudowy pasa terenu oznaczonego jako strefa dopuszczalnej lokalizacji zabudowy z ograniczeniem wysokości do 3,5 m (pas między linią zabudowy a ulicą). W projekcie uchwały jest zapis mówiący o szerokości elewacji frontowych do 70% szerokości frontu działki. Radny zapytał czy nie ma ryzyka, że jest to niekorzystne rozwiązanie dla dużych działek, które mają od frontu długie granice ? Teoretycznie na długich odcinkach może powstawać zwarta zabudowa bo pas jest atrakcyjny a może to być ze szkodą dla wyglądu czy estetyki obszaru przy głównej ulicy.

w wyniku głosowania wniosku

- 5 „za”, 2 „przeciw” i 2 wstrzymujące się”

-projekt uchwały Komisja zaopiniowała 7 głosami „za”, 1 „przeciw” i 1 „wstrzymujący się”

5/ w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na lata 2019-2023 -zał. nr 8

Pani Elżbieta Zawarska- Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska- szczegółowo omówiła projekt uchwały odpowiadając przy tym na pytania Radnych. Powiedziała, że Burmistrz sporządza na okres 4 lat gminny program opieki nad zabytkami. Podstawą do sporządzenia tego programu była sporządzona wcześniej gminna ewidencja zabytków.

Projekt GPONZ został zaopiniowany pozytywnie przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

W toku dyskusji padł **wniosek Radnego Mirosława Makarewicza** by ustalić termin, kiedy Rada Miejska podejmie uchwałę, która wyznaczy konkretne zadania do realizacji w latach 2019-2023 z puli zadań określonych w GPONZ.

w wyniku głosowania wniosku
- 7 „za” i 2 wstrzymujące się”

-projekt uchwały z zaproponowaną zmianą Komisja zaopiniowała 6 „za” i 3 „przeciw”

6/ w sprawie uchwalenia rocznego programu współpracy na 2020 rok Gminy Trzebiatów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. -zał. nr 9

Sekretarz Trzebiatowa- Pan Andrzej Kuliberda- powiedział, że Program współpracy na 2020 r. stanowi dokument określający w perspektywie rocznej cele, zasady, przedmiot i formy współpracy, a także priorytetowe zadania publiczne realizowane w ramach współpracy Gminy Trzebiatów z organizacjami pozarządowymi prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rzecz jego mieszkańców. Program ten jest istotnym elementem lokalnej polityki społecznej i finansowej Gminy oraz wyrazem zaangażowania samorządu i organizacji pozarządowych w tworzenie optymalnego planu współdziałania na zasadach uczciwej konkurencji i jawności, jest również dokumentem określającym ramy wzajemnej współpracy dla dobra i rozwoju lokalnej społeczności.

-projekt uchwały Komisja zaopiniowała 9 głosami „za”

Do punktu 4.
Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Komisja zapoznała się z pismami:

1. Zawiadomienie o wszczęciu śledztwa. – zał. nr 10
2. Informacja w sprawie oświadczeń majątkowych Radnych RM- zał. nr 11
3. Odpowiedź z „Wydma Resort” w sprawie basenu na ośrodku wypoczynkowym.- zał. nr 12

Radny Michał Myślicki poprosił o interwencję w sprawie naprawy drogi w Trzebuszu po wykonywanej kanalizacji.

Na pozostałe pytania i wnioski Radnych Burmistrz odpowiadał na bieżąco

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- zaprosił na spotkanie w sprawie zabytków do pałacu w dniu 27 listopada na godzinę 18.00.

Przewodniczący KRG- Radny Piotr Dąbrowski- poinformował o wspólnym posiedzeniu Komisji Stałych w dniu 3 grudnia o godzinie 15.00 w sprawie omówienia budżetu Gminy na 2020 rok.

21 listopada 2019

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 16.30

Przewodniczący Komisji

Piotr Dąbrowski

Protokołowała:
Ewa Szumna