

**PROTOKÓŁ Nr 18/20**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego w Trzebiatowie**  
**z dnia 20 lutego 2020 r.**

Stan Komisji - 9 Radnych  
Obecnych na posiedzeniu - 9 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Józef Domański- Burmistrz Trzebiatowa.
2. Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa.
3. Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa.
4. Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa
5. Pani Elżbieta Zawarska- Kierownik Ref. Planowania i Ochrony Środowiska

Listy obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

**Porządek obrad**

1. Sprawy regulaminowe:
  - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
  - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
  - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Działalność w zakresie promocji Gminy Trzebiatów  
a/ stanowisko Komisji
3. Plany w zakresie promocji Gminy Trzebiatów na rok 2020. Jaką strategię realizuje nasz samorząd w tym zakresie- ocena.
4. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

*Przebieg obrad:*

**Do punktu 1.**  
**Sprawy regulaminowe**

**a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum**

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył Przewodniczący Komisji Radny Piotr Dąbrowski. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 15.00.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Ogłoszenie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

**b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia**

Protokół Nr 17/20 z posiedzenia w dniu 23.01.2020 r. Wysoka Komisja przyjęła 9 głosami „za”.

**c/ przyjęcie porządku obrad**

Przewodniczący zapoznał Radnych z dziennym porządkiem obrad, do którego Radni nie zaproponowali zmian.

Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- poinformował, że na dzisiejszym posiedzeniu komisji nie będzie omawiana uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów. Projekt tej uchwały Radni otrzymali w materiałach na komisję.

**Do punktu 2.**

**Działalność w zakresie promocji Gminy Trzebiatów - zał. nr 4.**

**Do punktu 3.**

**Plany w zakresie promocji Gminy Trzebiatów na rok 2020. Jaką strategię realizuje nasz samorząd w tym zakresie- ocena.- zał. nr 5**

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- powiedział, że został przedstawiony dokument, w którym są zawarte wszystkie informacje i poprosił Radnych o zadawanie pytań.

Wywiązała się długa dyskusja, pomiędzy radnymi i Burmistrzem, podczas której poruszono takie tematy:

Święto Kaszy i o Sąsiady, o oznakowanie szlaków rowerowych, o możliwości wejścia we współpracę z Gminą Kołobrzeg w sprawach promocji, o finansowaniu stowarzyszeń, o koszt animatora w porcie Mrzeżyno Klaudinki Misi.

Radni pytali również o punkt informacji turystycznej, o port w Mrzeżynie, w którym miałby być plakat informujący o imprezie w Trzebiatowie, o nagrywaniu filmików, zachęcających do odwiedzenia Trzebiatowa, o ZART, o PTTK i informacji turystycznej o godzinach otwarcia TOK w czasie wakacji, o kawiarni w tamtym miejscu, o organizacji imprez w MCS, o aplikacji QR, o napis MRZEŻYNO na skarpie, o rzeźbę Rybaka, o możliwości ustawienia w Kołobrzegu tablicy o Trzebiatowie, o święcie latawca, o katalogu imprez. Ogólnie o planie promocji Gminy, o inwestycjach.

Była mowa ze strony Burmistrza na temat reorganizacji pracy w Urzędzie.

Podczas posiedzenia komisji głos zabrał gość z Sali - Dyrektor ds. organizacyjnych w OW SUS Travel Pan Zdzisław Mieszczynski, który podzielił się swoimi sugestiami. Przypomniał o tym, kiedy on pracował w referacie promocji w UM Trzebiatów i jak działała promocja w Gminie.

Zaproponował, by po sezonie zorganizować spotkanie na temat promocji. Jak to widzą mieszkańcy, turyści i Radni i z tego coś wypracować.

**Do punktu 4.**

**Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej**

**1/ w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w obrębach geodezyjnych: Mrzeżyno- 1, Mrzeżyno- 2, Mrzeżyno- 3.- zał. nr 6**

Pani Elżbieta Zawarska- Kierownik Ref. Planowania i Ochrony Środowiska- powiedziała, że Przedmiotowe zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w obrębach geodezyjnych: Mrzeżyno – 1, Mrzeżyno – 2, Mrzeżyno – 3, zainicjowane zostały uchwałą Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 30 sierpnia 2018 r. i dotyczą części tekstowych wymienionych pięciu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Mrzeżynie – obręby 1, 2 i 3 i polegają na zmianie niektórych ustaleń określających parametry w zakresie wysokości zabudowy, szerokości elewacji frontowej, ustaleń w zakresie układu i formy dachów oraz wprowadzeniu zapisu umożliwiającego zbliżenie zabudowy do granicy terenu.

Wprowadzone zmiany planów nie naruszają układu przestrzennego obszarów, podstawowych zasad i wskaźników zagospodarowania oraz kształtowania zabudowy ustalonych w planach obowiązujących. Zmieni się jedynie kształtowanie zabudowy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna dla terenu położonego przy ulicy Bocznej- dopuszczenie niższego zespołu zabudowy pensjonatowej.

Z wnioskami o zmiany wystąpili właściciele nieruchomości objętych planami, gdyż dotychczasowe zapisy uniemożliwiały im rozszerzenie zakresu prowadzonej działalności związanej z usługami turystycznymi.

Na wszystkie nurtujące pytania Radnych, które padały w trakcie dość długiej dyskusji Pani Elżbieta Zawarska odpowiadała na bieżąco.

W toku dyskusji Radni złożyli wnioski do uchwały:

Radny Tomasz Sobczak -zawnioskował o wykreślenie z projektu uchwały §4, pkt. 2) lit. a) tiret drugie

-w wyniku głosowania 5 „za”, 3 „przeciw”, 1 „nieobecny”

Radny Mirosław Makarewicz- zawnioskował o wprowadzenie stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty planistycznej w wysokości 30 %

-w wyniku głosowania 8 „za” i 1 „wstrzymujący się”

- projekt uchwały z poprawkami Komisja zaopiniowała 6 głosami „za” i 3 „przeciw”

**2/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2020r.- zał. nr 7**

Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa - szczegółowo omówiła proponowane zmiany w budżecie Gminy Trzebiatów i odpowiedziała na wszystkie pytania Radnych w tym temacie.

Zmiany w budżecie dotyczą zakupu samochodu dla Straży Miejskiej i wykonanie audytu oświaty w gminie.

Następnie rozwinęła się dyskusja na temat konieczności zakupu samochodu, czy jest potrzeba, co ze starym samochodem? Rozmawiano również o kosztach w oświacie i potrzebnym audycie.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała 3 głosami „za”, 4 „przeciw” i 2 „wstrzymujące się”

**3/ o zmianie uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Trzebiatów .- zał. nr 8**

Sekretarz Trzebiatowa- Pan Andrzej Kuliberda- powiedział, że analizie dotychczasowej sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu komunalnego postanowiono zoptymalizować zasady na jakich sprzedawane są lokale mieszkalne i użytkowe na terenie naszej Gminy.

Radny Mirosław Makarewicz- złożył wniosek o zdjęcie tej uchwały z porządku obrad najbliższej Sesji RM i przychylenie się do wniosku Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska i omówienie tego tematu na posiedzeniu komisji w marcu.

- w wyniku głosowania 6 „za”, 1 „przeciw” i 1 „wstrzymujący”

**4/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów- zał. nr 9**

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa Pan Grzegorz Olejniczak – powiedział, że przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy przetarg jest formą podstawową. Nieruchomość znajduje się w Gołańczy Pomorskiej. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem stodoły i pozostaje nieużywana. Burmistrz Trzebiatowa proponuje podjąć uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości wymienionej w projekcie uchwały w trybie przetargu.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała 9 głosami „za”,

**5/ o zmianie uchwały w sprawie ustalenia miejscowości, w których pobiera się opłatę miejscową- zał. nr 10**

Sekretarz Trzebiatowa- Pan Andrzej Kuliberda- powiedział, że w związku z rozwijającą się turystyką widzimy potrzebę rozszerzenia wykazu miejscowości, w których można pobierać opłatę miejscową na inne miejscowości naszej gminy. Są to: Trzebiatów, Mrzeżyno, Rogowo, Roby, Włodarka, Rogozina, Nowielice, Trzebusz, Chomętowo, Gosław, Siemidarżno, Kłódkowo, Gorzysław, Mirosławice, Chełm Gryficki.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała 8 głosami „za”, przy 1 „nieobecny”

**6/ o zmianie uchwały w sprawie opłaty miejscowej - zał. nr 11.**

Sekretarz Trzebiatowa- Pan Andrzej Kuliberda- oznajmił, że ta uchwała łączy się z poprzednią uchwałą. Ustala się stawkę opłaty miejscowej od osób fizycznych przybywających dłużej niż dobę w miejscowościach wymienionych w poprzedniej uchwale w celach wypoczynkowych, szkoleniowych lub turystycznych, w wysokości 2,20 zł za każdą rozpoczętą dobę pobytu. Opłata miejscowa od emerytów, rencistów i kombatantów przebywających dłużej niż dobę wynosi 1,10 zł za każdą rozpoczętą dobę pobytu.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała 8 głosami „za” przy 1 „nieobecny”

**7/ w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Trzebiatów w 2020r.- zał. nr 12**

Sekretarz Trzebiatowa- Pan Andrzej Kuliberda- poinformował, że związku z nowelizacją ustawy o ochronie zwierząt Rada Gminy określa, w drodze uchwały, corocznie do dnia 31 marca, program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.

W tym celu został przygotowany przez Burmistrza Trzebiatowa „Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Trzebiatów w 2020 r.”, który obejmuje swoim zakresem realizację takich zadań jak: zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt, opiekę nad wolno żyjącymi kotami, w tym dokarmianie, odławianie bezdomnych zwierząt, obowiązkową sterylizację albo kastrację zwierząt w schronisku dla zwierząt, poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt, wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich, zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt, przeprowadzanie działań edukacyjno-informacyjnych, plan elektronicznego znakowania zwierząt w gminie.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała 7 głosami „za” , 1 „wstrzymujący się” przy 1 „nieobecny”

**8/ w sprawie uchwalenia Statutu Osiedla „Rogowo”- zał. nr 13**

Sekretarz Trzebiatowa- Pan Andrzej Kuliberda- powiedział, że Statut Osiedla „Rogowo” został nadany w 2002 roku i należy go zaktualizować.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała 8 głosami „za” przy 1 „nieobecny”

**Do punktu 5.**

**Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Radny Michał Myślicki- poprosił o zorganizowanie spotkania w Trzebuszu- wsi mieszkańców z przedstawicielami ZWIK-u, ZDGIGK w sprawie przyłączy kanalizacji, dróg wewnętrznych, ceny za ścieki.

Radny Adam Dąbrowski- na ręce Sekretarza złożył podziękowania dla Burmistrza od mieszkańców Mrzeżyna za wykonanie parkingu przy ośrodku zdrowia w Mrzeżynie.

Sekretarz przypomniał o uroczystym otwarciu przedszkola w dniu 21 lutego o godzinie 12.00.

Na pozostałe pytania i wnioski Radnych Sekretarz odpowiadał na bieżąco.

Radni zapoznali się z pismami:

1. Pismo z Polskiego Związku Działkowców, ROD „Nad Regą” w sprawie problemu dzików- zał. nr 14.
2. Pismo z Komendy Powiatowej Policji w sprawie zakupu samochodu - zał. nr 15.
3. Pismo ze Związku Ukraińców w Polsce w sprawie wsparcia finansowego na dokończenie prac remontowych świetlicy przy ul. Śluzowej w Trzebiatowie.- zał. nr 16.

20 lutego 2020

4. Pismo z SP nr 1 w Trzebiatowie- prośba o dofinansowanie Plastycznego Konkursu Ekologicznego „Mistrz recyklingu”- zał. nr 17

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 18.50

**Przewodniczący Komisji**

Piotr Dąbrowski

**Protokołowała:**

Ewa Szumna