

Uchwała Nr XXII/166/20
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 16 lipca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a", ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art.24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2020 r. poz. 396) Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Warszawie, nieruchomości niezabudowanej, działka nr 2/54, o powierzchni 329 m², obręb ewidencyjny Nowielice z przeznaczeniem na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych m.in. edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej.

§ 2. Uchyla się Uchwałę Nr XIV/99/19 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 30 października 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Miroslaw Makarewicz

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXII/166/20
Rady Miejskiej w Trzebiatowie**

z dnia 16 lipca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Ustawa o gospodarce nieruchomościami dopuszcza nieodpłatne przekazanie nieruchomości na cele publiczne dokonywane pomiędzy Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego. W umowie przekazania określa się cel, na który nieruchomość jest przekazana.

Zgodnie z zapisem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów na działce dopuszcza się możliwość lokalizacji urządzeń rekreacyjnych – plac piknikowy służący integracji i ekologicznej edukacji mieszkańców z przeznaczeniem na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych m.in. edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej.

Docelowo na działce tej powstać ma obiekt rekreacyjno – sportowy dla osób korzystających z rzeki Regi.

Uchwała w przedmiotowej sprawie została podjęta dnia 30 października 2019 r. na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Jednakże Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Warszawie wniósł o zmianę podstawy prawnej upoważniającej KOWR do przekazania w drodze umowy nieruchomości na rzecz jednostki samorządu terytorialnego.