

PROTOKÓŁ NR XXII/20
z sesji Rady Miejskiej w Trzebiatowie VIII kadencji
z dnia 16 lipca 2020 r.

Ustawowy skład Rady Miejskiej – 15 Radnych.
Obecnych na posiedzeniu –15 Radnych

Bezwzględna większość głosów ustawowego składu Rady wynosi 8 głosów.

Lista obecności Radnych RM stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Spoza Rady w sesji uczestniczyli:

1. Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański
2. Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak
3. Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak
4. Sekretarz Trzebiatowa – Pan Andrzej Kuliberda
5. Radca Prawny- Pani Monika Kwiatkowska

PORZĄDEK OBRAD:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXI sesji RM.
4. Sprawozdanie Burmistrza Trzebiatowa z prac między sesjami.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzebiatów na 2020r:
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie współdziałania między jednostkami samorządu terytorialnego przy realizacji zadania publicznego dotyczącego: Projektu pn „Budowa sieci tras rowerowych Pomorza Zachodniego- Trasa Velo Baltica etap IV”.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały o zmianie uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Trzebiatów.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości (dz. nr 2/54, obr. geodezyjny Nowielice).
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości (dz. nr 4/13, obr. geodezyjny Nowielice).
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzebiatowa na obszarze oznaczonym symbolem 2RPU w jednostce strukturalnej planu F.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z Portu Morskiego Mrzeżyno.

12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowych wymogów raportu o stanie gminy Trzebiatów.
13. Pytania i wolne wnioski.
14. Sprawy bieżące, informacje.
15. Zamknięcie obrad.

Przebieg obrad:

Przed rozpoczęciem sesji głos zabrał przedstawiciel firmy Shellter Hotel & Apartaments- inwestor z Rogowa. Powiedział o powstającej inwestycji, o zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powiedział o możliwym zastosowaniu tzw. specustawy developerskiej, która weszła w 2018 r., która mówi, że inwestycje mieszkaniową lub towarzyszącą a realizuje się niezależnie od istnienia lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod warunkiem że nie jest sprzeczna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz uchwałą o utworzeniu parku kulturowego. Warunek niesprzeczności ze studium nie dotyczy terenów, które w przeszłości były wykorzystywane jako tereny kolejowe, wojskowe, produkcyjne lub usług pocztowych, a obecnie funkcje te nie są na tych terenach realizowane.

Teren, na którym powstaje apartamentowiec właśnie takim terenem jest, bo jest po terenach wojskowych. Potrzebna jest zgoda Radnych, by móc zwiększyć kondygnację z 4 do 6 i odległość do szkoły może zwiększyć się o 50 %. Należałoby podjąć uchwałę by móc dalej realizować te inwestycję. Inwestor przedstawił w formie wykresów jak wyglądają dochody Gminy a jak mogą wyglądać po podjęciu stosownej uchwały.

Do punktu 1.

Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.

XXII sesja Rady Miejskiej w Trzebiatowie VIII kadencji rozpoczęła się o godzinie 12.00 i odbywała się w Urzędzie Miejskim w Trzebiatowie.

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Mirosław Makarewicz. Przewodniczący serdecznie przywitał Radnych Rady Miejskiej, Burmistrza Trzebiatowa wraz ze współpracownikami oraz internautów.

Przewodniczący na podstawie listy obecności stwierdził, iż w sesji uczestniczy 15 Radnych, co uprawnia Radę Miejską do podejmowania prawomocnych uchwał RM.

Funkcję sekretarza obrad sprawował Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Pan Edward Krychowiak.

Do punktu 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Do przedstawionego porządku obrad zgłoszono propozycję zmian:

Radna Alina Rachańska- zaproponowała, by zdjąć punkt 13. „Pytania i wolne wnioski” a zamienić na „Zapytania i wolne wnioski”, ponieważ w statucie jest zapis:

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański- zaproponował, by zdjęć uchwałę i przesunąć na kolejny miesiąc „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z Portu Morskiego Mrzeżyno”, ponieważ pojawiły się nowe zapisy i nie były one omawiane na komisjach.

Radny Piotr Dąbrowski- poprosił Sekretarza by odczytał jak brzmi poprawny zapis w ustawie odnośnie punktu- Zapytania, wolne wnioski i informacje.

Sekretarz Trzebiatowa- Pan Andrzej Kuliberda- zacytował dokładnie zapis w ustawie o samorządzie gminnym mówiący o zapytaniach i interpelacjach.

Radny Edward Krychowiak- powiedział, że zgadzamy się z zapisami ustawy, ale w naszym statucie też jest zapis o zabieraniu głosu przez osoby z publiczności. Dlatego tak musimy to zapisać by nie pozbawić głosu osób zaproszonych na sesję.

Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Mirosław Makarewicz- powiedział, że dziś będzie miała miejsce taka sytuacja, ponieważ o głos p poprosiła Pani Przewodnicząca Koła na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną.

Radna Irena Pietrzykowska- uważa, że prawidłowy zapis powinien brzmieć: Zapytania, wolne wnioski i informacje, a my w naszym porządku obrad mamy zapisane inaczej. I taki też złożyła wniosek.

Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Mirosław Makarewicz- zawniósł, by wprowadzić uchwałę w sprawie wyznaczenia przedstawicieli Gminy Trzebiatów z Zgromadzeniu CZG R-XXI, oraz o zdjęcie z porządku obrad uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzebiatowa na obszarze oznaczonym symbolem 2RPU w jednostce strukturalnej planu F.

Jeżeli w urzędzie będzie jednoznaczne przekonanie, że powodem zmiany planu dla tego obszaru powinny być zamierzone cele urbanistyczne, ważne cele społeczne to ten projekt uchwały powinien wrócić pod obrady.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański- powiedział, że nie zgadza się z interpretacją Przewodniczącego Rady, bo to jest bardzo ważny czynnik społeczny. Nasz mieszkaniec chce kupić działkę, będzie inwestował, chce prowadzić działalność. Zadłużenie spłaci dla Gminy.

Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Mirosław Makarewicz- poddał pod głosowanie złożone wnioski:
nr 1/ Radnej I. Pietrzykowskiej: aby punkty 13 i 14 połączyć w jeden i by otrzymał brzmienie: „Zapytania, wolne wnioski i informacje”

- w wyniku głosowania: 13 „za” i 2 „wstrzymujące się”

Głosowanie imienne w sprawie w/ wniosku stanowi zał. nr 2

nr 2/ Burmistrza Trzebiatowa: o zdjęcie z porządku obrad punktu ”Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z Portu Morskiego Mrzeżyno.

- w wyniku głosowania: 13 „za”, 1 „przeciw” i 1 „wstrzymujący się”

Głosowanie imienne w sprawie w/ wniosku stanowi zał. nr 3

nr 3/ Przewodniczącego Rady Miejskiej by wprowadzić „Uchwałę w sprawie wyznaczenia przedstawicieli Gminy Trzebiatów z Zgromadzeniu CZG R-XXI”

- w wyniku głosowania: 15 „za”

Głosowanie imienne w sprawie w/ wniosku stanowi zał. nr 4

nr 4/ Przewodniczącego Rady Miejskiej by zdjąć z porządku obrad Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzebiatowa na obszarze oznaczonym symbolem 2RPU w jednostce strukturalnej planu F.

- w wyniku głosowania: 9 „za”, 4 „przeciw” i 2 „wstrzymujące się”

Głosowanie imienne w sprawie w/ wniosku stanowi zał. nr 5

Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Mirosław Makarewicz poinformował, że porządek obrad po zmianach przedstawia się następująco i poddał go pod głosowanie.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXI sesji RM.
4. Sprawozdanie Burmistrza Trzebiatowa z prac między sesjami.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzebiatów na 2020r.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie współdziałania między jednostkami samorządu terytorialnego przy realizacji zadania publicznego dotyczącego: Projektu pn „Budowa sieci tras rowerowych Pomorza Zachodniego- Trasa Velo Baltica etap IV”.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały o zmianie uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Trzebiatów.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości (dz. nr 2/54, obr. geodezyjny Nowielice).
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości (dz. nr 4/13, obr. geodezyjny Nowielice).
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowych wymogów raportu o stanie gminy Trzebiatów.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia przedstawicieli Gminy Trzebiatów w Zgromadzeniu Celowego Związku Gmin R-XXI”.
12. Pytania, wolne wnioski i informacje.
13. Zamknięcie obrad.

- w wyniku głosowania : 14 „za” i 1 „przeciw”

Głosowanie imienne w sprawie przyjęcia porządku obrad po zmianach stanowi zał. nr 6

Porządek obrad zaproponowany przez Przewodniczącego Rady (przed zmianami), zawiadomienie o sesji i ogłoszenie wywieszane na tablicy ogłoszeń stanowią załączniki nr 7, 8 i 9 do niniejszego protokołu.

Do punktu 3.

Przyjęcie protokołu z XXI sesji RM

Protokół z XXI sesji Rady Miejskiej w Trzebiatowie VIII kadencji był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej oraz na sali obrad przed rozpoczęciem sesji. Przewodniczący Rady stwierdził, iż do momentu rozpoczęcia obrad obecnej sesji nikt nie zgłosił uwag ani zastrzeżeń do treści protokołu, wobec tego poddał go pod głosowanie.

Rada w wyniku głosowania 15 głosami „za” przyjęła protokół z XXI sesji Rady Miejskiej w Trzebiatowie VIII kadencji wg przedstawionej treści.

Głosowanie imienne w sprawie przyjęcia protokołu stanowi zał. nr 10.

Do punktu 4.

Sprawozdanie Burmistrza Trzebiatowa z prac między sesjami.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – odniósł się do przyjęcia porządku obrad a konkretnie o zdjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powiedział, że on nie bierze odpowiedzialności za to, że kilkadziesiąt osób z tej firmy pójdzie na „bruk”.

Następnie przedstawił sprawozdanie ze swojej działalności w okresie od 25.06.2020 r. do 16.07.2020 r. – zał. nr 11 do protokołu.

Pytania do sprawozdania:

Radny Adam Styranka – zapytał o spotkanie z branżą turystyczną, jakie wnioski, zwłaszcza w kontekście panującej pandemii.

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański – wniosek był jeden: czysta woda i czysta plaża. Jest badana woda w porcie, przy wejściu na plażę. Na działkach w Mrzeżynie są zbiorniki bezodpływowe, jest kontrolowana ilość wody pobranej. Na spotkaniu byli obecni również policjanci, strażacy, którzy mówili o bezpieczeństwie. Nie było przedstawiciela sanepidu, ale oni przysłali pismo jak powinno wyglądać zabezpieczenie plaży.

Radna Małgorzata Wysoczańska – powiedziała, że Burmistrz zapomniał wspomnieć o wyborach prezydenckich. Gmina stanęła na wysokości zadania w organizacji wyborów w dobie pandemii. Podziękowała urzędowi za sprawne przeprowadzenie wyborów.

Radny Tomasz Sobczak – zapytał dlaczego spotkanie z branżą turystyczną miało miejsce dopiero 25 czerwca. Czy na tym spotkaniu wspomniano, że jest mniejsza ilość policji. Zapytał o akcję „Odpoczywaj w Polsce”, nadal nie ma nic o Mrzeżynie. Poprosił, by w przyszłym miesiącu jakieś informacje turystyczne z naszego regionu się pojawiły.

Odnosił się do słów Burmistrza w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Radni są za inwestycjami, proszę nie wmawiać mieszkańcom, że jest inaczej. Nie może być tak, że firma warunkuje spłaty zaległego podatku od zmiany tego planu. Wcześniej nie było mowy o utracie miejsc pracy.

Radny Edward Krychowiak- zapytał o spotkanie, które miało miejsce 29 czerwca z przedstawicielami branży turystycznej z terenu Gminy Trzebiatów. Powiedział, że zbyt słabo oznakowana jest toaleta publiczna w Trzebiatowie. Przyjezdne osoby często nie mogą znaleźć tego miejsca.

Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Mirosław Makarewicz- zapytał o oczyszczalnię ścieków w Gołańczy Pomorskiej i o różnicę w cenie.

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- odpowiedział dla:

Radnego Tomasza Sobczaka- spotkanie miało być dużo wcześniej, ale miało ono się odbyć z udziałem sanepidu. Na dzień przed spotkaniem okazało się, że nikt z sanepidu nie przyjedzie. Odnośnie uchwały o zmianie mpzp, firma jest w trudnej sytuacji finansowej. Oni chcą sprzedać budynek dla mieszkańca naszej Gminy, który chce prowadzić działalność. Jeśli nie uda się sprzedać może dojść do tego, że pracownicy „pójdą na bruk”

Przewodniczącego Rady Miejskiej- zadano pytanie o cenę, ceny są dobre w hurtowniach, inwestycje które ta wygrywająca firma prowadziła są przez nas sprawdzone i nie budzą podejrzeń.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak- dodał jeszcze, że do przetargu przystąpiło sześć firm. Z naszego budżetu było przeznaczone 565 000,00 zł. Najdroższa oferta wynosiła 1 558.200,00 zł brutto a najtańsza 1082.400.00 zł brutto. Były pewne wątpliwości czy firma nie zaniżyła cen. Wystąpiliśmy do tej firmy z prośbą o wyjaśnienie. Firma nam odpowiedziała, że mają możliwość zakupu materiałów po niższej cenie.

Radnego Edwarda Krychowiaka- sprawy toalet: firma, która prowadziła toalety, z dniem ogłoszenia pandemii zrezygnowała. Było ogłoszone zapytanie o prowadzenie toalet. Nikt się nie zgłosił. Ponownie ogłoszono i odpowiedziała firma z Gdańska, która proponowała kwotę 61 000 00 zł rocznie za prowadzenie toalet. Burmistrz powiedział, że polecił Pani Dyrektor zakup wrzutnika na monety. Ma nadzieję, że już nie będzie takiego problemu.

Radna Irena Pietrzykowska- zaapelowała, by trzymać się porządku obrad.

Do punktu 5.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzebiatów na 2020r.

Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Mirosław Makarewicz- poinformował, że na komisji wspólnej były wnioski, które zostały już uwzględnione w tej uchwale.

Radny Adam Styranka- zapytał o budowę ścieżki rowerowej, jaki jest zakres?

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak- powiedział, że ma przed sobą projekt budowlany i decyzję na pozwolenie na budowę z grudnia 2019 roku, obejmującą budowę ścieżki rowerowej na odcinku Dziwnów-Mrzeżyno trasa „Velo-Baltica”. Zastępca zacytował fragment decyzji. Inwestorem jest Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie. Nasz wkład to 7,5 %.

Radny Edward Krychowiak- zapytał, kto uczestniczył w posiedzeniu, na którym były omawiane szczegóły tej ścieżki? W którym miejscu dokładnie będzie ta ścieżka i jak jest jej długość?

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak- powiedział, że to jest projekt realizowany przez Województwo Zachodniopomorskie i my nie braliśmy udziału w tym spotkaniu.

Radny Adam Dąbrowski- powiedział, że ścieżkę robi Województwo, czyli to nie my ją realizujemy. należy ponownie spojrzeć na mapę i sprawdzić gdzie to ma być dokładnie. To jest około 720 metrów.

Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Mirosław Makarewicz- powiedział, że w wyniku braku dalszych głosów w dyskusji poddaje pod głosowanie w/w uchwałę.

Uchwała nr XXII/ 163/20 w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzebiatów na 2020r. - zał. nr 12

- podjęta została przez Wysoką Radę, 14 głosami „za” i 1 „wstrzymujący się”

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 13

Do punktu 6.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie współdziałania między jednostkami samorządu terytorialnego przy realizacji zadania publicznego dotyczącego: Projektu pn „Budowa sieci tras rowerowych Pomorza Zachodniego- Trasa Velo Baltica etap IV”.

Radny Edward Krychowiak- powiedział, że jest zaniepokojony postawą niektórych Radnych. On sam jest Radnym druga kadencję i pamięta kiedy głosowano nad ścieżką w Mrzeżyno- Trzebiatów, czy droga Rogowo- Mrzeżyno. Były to inwestycje powiatowe. Była wtedy niepełna informacja i Radny obawia się, że ktoś nie dopilnuje, że to nie nasze itp. Żeby nie było tak, że będziemy się w przyszłości wstydzić przed turystami czy mieszkańcami.

Radny Tomasz Sobczak- zapytał, jaka była przyczyna, że nikt z naszej Gminy nie był na spotkaniu w sprawie tej ścieżki?

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- powiedział, że jak objął fotel Burmistrza, to był już projekt na ścieżkę, ścieżkę szutrową i był krótki termin by zmienić nawierzchnię tej ścieżki. Wspólnie z powiatem dogadaliśmy się że będziemy robili ścieżkę z Robów do Mrzeżyna, droga Mrzeżyno- Rogowo, też był najpierw projekt, na który nie mieliśmy wpływu. Uchwała w sprawie tej ścieżki pojawiła się chwilę przed komisjami. Pismo w tej sprawie było podpisane przez mojego poprzednika.

Radny Tomasz Sobczak- zauważył, że faktycznie osoba na stanowisku Burmistrza się zmieniła, ale Skarbnik czy Sekretarz to nie. Jeżeli było jakieś porozumienie to musiał być jakiś ślad, jakiś dokument chyba był w urzędzie?

Radna Irena Pietrzykowska- złożyła wniosek formalny o zakończenie dyskusji i podjęcie uchwały.

Skarbnik Trzebiatowa- Pani Mariola Ludwiczak- odpowiedział, że informacja na temat wsparcia i zabezpieczenia środków na ścieżkę wpłynęła do nas przed komisją. List intencyjny był podpisany w 2016 roku. Informacji na temat tej ścieżki, czy to w księgowości w urzędzie nie było. Proszę nie insynuować, że gdzieś te dokumenty leżą i my czegoś nie dopilnowaliśmy.

Radny Edward Krychowiak- uważa, że powinniśmy dyskutować i ta ścieżka powinna nas czegoś nauczyć. Za niedopatrzenie płacimy i tak wysokie kary za inną ścieżkę.

Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Mirosław Makarewicz- poddał pod głosowanie wniosek Radnej Ireny Pietrzykowskiej wniosek formalny o zakończenie dyskusji i podjęcie uchwały.

- w wyniku czego 7 „za”, 2 „przeciw” i 6 „wstrzymujących się”

Głosowanie imienne w sprawie w/ wniosku stanowi załącznik nr 14

Następnie podał pod głosowanie projekt uchwały:

Uchwała nr XXII/164/20 w sprawie współdziałania między jednostkami samorządu terytorialnego przy realizacji zadania publicznego dotyczącego: Projektu pn „Budowa sieci tras rowerowych Pomorza Zachodniego- Trasa Velo Baltica etap IV”- zał. nr 15

- podjęta została przez Wysoką Radę, 15 głosami „za”

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 16

Do punktu 7.

Rozpatrzenie projektu uchwały o zmianie uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Trzebiatów.

Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Mirosław Makarewicz- przypomniał, że na posiedzeniu wspólnym komisji bardziej skupiono się na polityce mieszkaniowej i rozwiązywania naszych problemów mieszkaniowych ich istoty, natomiast w mniejszej części o samych zapisach w uchwale.

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- wniósł autopoprawki, które były omawiane na komisji.

Radny Edward Krychowiak- złożył wniosek o skreślenie § 2, ust. 3, punkt. 3 „położone w budynkach wydzielonych, jako zasób niezbywalny, określonych w załączniku 1 do uchwały” i tym samym punkt 4 stanie się punktem 3. Do swojego wniosku dołączył uzasadnienie, które stanowi **zał. nr 17** do niniejszego protokołu.

Radny Tomasz Sobczak- nasza Gmina posiada dużo lokali komunalnych w przeliczeniu na jeden tysiąc mieszkańców. Dla porównania podał przykłady z sąsiednich gmin. W większości są to budynki w złym stanie technicznym, niektóre nawet nigdy nie remontowane.

Radny uważa, że należy określić jednakowe standardy dla wszystkich i by każdy chętny mógł kupić lokal mieszkalny. Powiedział, że ze słów Pani Prezes ZBK wynioskował, że zasób niezbywalny jest takim zasobem, który ma utrzymywać całą spółkę, który powoduje, że jest na utrzymaniu tych lokatorów, którzy nie płacą. Jednak kosztem tych mieszkańców. Te nieruchomości często nie są remontowane i jest to daleko idący proces degradacji tego zasobu. Nie można w ten sposób różnicować lokali. W naszej miejscowości jest mały rynek nieruchomości, ale to dlatego, że gmina ma tysiąc mieszkań komunalnych. To się musi zmienić i należy ułatwić mieszkańcom kupno. Powinniśmy dbać o to, by ci ludzie tu zostali. Nie jest to w porządku, gdy jest uchwała, która przewiduje sprzedaż lokali z bonifikatą, natomiast Burmistrz nie chce sprzedać albo przewiduje sprzedaż do 30 lokali rocznie to oznacza, żeby wszyscy chętni mogli kupić to musi minąć 9 lat. Wybór lokali też jest nie w porządku. Radny powiedział, że stan miasta oceniany jest przez gości jak i przez mieszkańców jako zaniedbany.

Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- powiedział, że on takiego sformułowania na temat spółki ZBK i Pani prezes nie słyszał. Były słowa o utrzymaniu zasobu mieszkaniowego a nie o utrzymaniu spółki.

Radna Alina Rachajska- powiedziała, że projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Trzebiatów już był omawiany w styczniu i po tym czasie Klub Twoja i Moja Gmina przystąpił do prac nad tą uchwałą i w styczniu został opracowany dokument- uwagi i pytania do projektu uchwały. Był to taki nasz wewnętrzny dokument. Burmistrz także przesłał informacje na temat sprzedaży mieszkań i prognozie.

Złożyła wniosek Klubu Twoja i Moja Gmina i Klubu PSL Koalicja Polska o treści:

//„§ 4. 1. Najemcy, któremu przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego, udziela się, z zastrzeżeniem § 4a, bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy w wysokości:

„1) równej wartości nakładów, poniesionych za zgodą wynajmującego, na remont lub modernizację lokalu, o ile z tytułu poniesionych nakładów nie uzyskano uprzednio ulgi w postaci okresowego zwolnienia z obowiązku zapłaty czynszu najmu, obniżenia czynszu najmu, lub nie podwyższenia czynszu najmu;

2) uzależnionej od sposobu zapłaty ceny lokalu i wynoszącej:

- a) 80% w przypadku jednorazowej zapłaty,
- b) 50% jeżeli spłata następuje w dwóch ratach rocznych,
- c) 40% jeżeli spłata następuje w trzech ratach rocznych,
- d) 30% jeżeli spłata następuje w czterech ratach rocznych,
- e) 20% jeżeli spłata następuje w pięciu ratach rocznych;”

Należy wykreślić punkt „dodatkowo 50% w przypadku lokali położonych poza granicami administracyjnymi Trzebiatowa i Mrzeżyna”

Przy ustaleniu poniesionych nakładów, o których mowa w ust. 1 pkt 1 bierze się za podstawę zakres faktycznie wykonanych robót, przyjmując ich wartość i stopień zużycia według stanu na dzień sporządzenia protokołu rokowań.

W razie zbiegu prawa do bonifikaty z tytułów o których mowa w ust. 1 pkt 1, 2 stosuje się kolejność wymienioną w ust. 1, przy czym bonifikatę następną oblicza się od ceny pomniejszonej o o bonifikatę poprzedzającą.

Od kwoty ustalonej po zastosowaniu bonifikaty określonej ust. 1 pkt 1 i 2, udziela się dodatkowej bonifikaty w wysokości 30% wartości ceny lokalu, jeżeli w danym budynku następuje zbycie wszystkich lokali komunalnych.

Jeżeli w okresie ostatnich 5 lat poprzedzających złożenie wniosku, najemca posiadał zaległość z tytułu braku bieżącego opłacania czynszu wraz z opłatami dodatkowymi, której wysokość przekraczała 6-krotność miesięcznych należności liczonych według wymiaru pierwszego miesiąca roku kalendarzowego, w którym dochodzi do zbycia lokalu – przysługującą mu bonifikatę obniża się o 20%.

W przypadku, gdy najemca skorzystał z pomocy Gminy w formie umorzenia należności z tytułu czynszu w okresie 10 lat przed złożeniem wniosku – ostateczną kwotę bonifikaty obniża się o kwotę odpowiadającą kwocie umorzenia.”//

Radna Irena Pietrzykowska-oznajmiła, że temat tego projektu uchwały pojawił się w styczniu, ale uchwała nie została podjęta. Od stycznia do lipca było wiadomo, jaki to problem. Mieliśmy się spotkać,

było spotkanie umówione, które zostało przełożone a ostatecznie się nie odbyło. Dziś jesteśmy zaskoczeni licznymi zmianami. Na wspólnym posiedzeniu komisji było to omawiane i nikt nie wnosił uwag i nagle dziś pojawiają się takie zmiany. W lutym otrzymaliśmy zapewnienie, że będziemy działać jako Rada licząca 15 osób. Zapytała Przewodniczącą, co by się stało, gdyby te zmiany, które są dziś przedstawiane zostały przedstawione się wcześniej?

Pani Radna **złożyła wniosek formalny o zarządzenie przerwy i przygotowanie dla pozostałych Radnych cytowanych zmian.**

Radny Tomasz Sobczak- zgłosił sprzeciw do wniosku formalnego.

-w wyniku głosowania wniosku Radnej Ireny Pietrzykowskiej 5 „za” i 10 „przeciw”

Głosowanie imienne do w/w wniosku stanowi załącznik nr 18.

Radna Małgorzata Wysoczańska- podziękowała Radnym za przygotowanie zmian do uchwały. Zachęciła do dalszej dyskusji nad projektem uchwały.

Radny Tomasz Sobczak- złożył wniosek o treści: by skreślić § 4a, ust.1, punkt 1,2, punkt 3 stanie się punktem 1. Punkt 4 staje się punktem 2- w punkcie tym zmieniamy treść wskazując, że osoby wymienione w punkcie 1. Skreślamy załącznik nr 1 i nr 2 do uchwały.

Sekretarz Trzebiatowa- Pan Andrzej Kuliberda- zapytał, czy te wszystkie wnioski są to wnioski do uchwały, która jest w dzisiejszym porządku obrad czy to są wnioski do obowiązujących zasad sprzedaży? Ponieważ wymieniane paragrafy czy punkty nie pasują do dzisiejszego projektu uchwały?

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- powiedział, że ta sytuacja trwa od lat, kiedy on nie był Burmistrzem, ale byli obecni Radni, którzy byli Radnymi w tamtym czasie.

Zwrócił się do Radnych z pytaniem, co odpowiedzą tym osobom, którzy oczekują na mieszkania? Kiedy oni je dostaną, skoro my wszystkie sprzedamy? Wspomniał o wariantach na wypadek upadłości ZBK i wyjścia na prostą. O tym też mówił już kiedyś, że będzie spłata dla wspólnot mieszkaniowych. Ale o tym Radni nie chcą rozmawiać.

Radny Edward Krychowiak- powiedział, że sytuacja się zmieniła od tego czasu, kiedy on był Radnym w poprzednich latach. Teraz na dyżury Radnych przychodzą mieszkańcy, którzy oczekują kilka a nawet kilkanaście lat na przydział mieszkania. Gdyby ta sytuacja mieszkaniowa naprawdę się poprawiała, gdyby te budynki wyglądały jak należy byłoby inaczej. Powiedział, że on wystąpił z takim wnioskiem ponieważ zastanawiał się nad tym, dlaczego osoby, które mieszkają w jednej klatce schodowej jedna z nich może wykupić a druga nie może wykupić mieszkania. Nie otrzymał nadal na to pytanie odpowiedzi. Dlaczego ludzi są dzieleni na lepszy i gorszy sort?

Radny Tomasz Sobczak- powiedział, że Gmina do tego zasobu mieszkaniowego ciągle dokłada i te pieniądze teraz widać, widać tę zmianę. Ale też Radni tego chcieli, to jest nasz wspólny razem z Burmistrzem wysiłek. Musimy zmienić zasady sprzedaży mieszkań.

Zwrócił się do Burmistrza z zapytaniem czy chce być zapamiętany jako Burmistrz, który sprzedaje mieszkania, czy taki, który tę sprzedaż zablokował?

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- odpowiedział, że chce być tym Burmistrzem, który te mieszkania sprzedaje, ale ciągle myśli o ZBK. Jeśli ta spółka upadnie, Gminą będzie musiała wyłożyć duże pieniądze.

Odpowiedział również Radnemu E. Krychowiakowi: jeśli jest budynek 6 rodzinny, czyli jest podpisane 6 umów, sprzedaliśmy z tego 2. Kolejne osoby chcą kupić i my tracimy udziały. Np. chcą robić dach i my musimy dopłacać.

Burmistrz powiedział, że będziemy sprzedawać mieszkania, ale musimy wiedzieć co dalej ze spółką ZBK?

Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Mirosław Makarewicz- powiedział, że zauważył, że ten dzisiejszy proces procedowania tej uchwały „boli nas”. Ale powinniśmy przyjąć propozycję taką, by przedyskutować to i wypracować daleko idący kompromis.

Przewodniczący oznajmił, że wierzy w to, że jeśli dziś dojdzie do uchwalenia tego projektu uchwały, wypracowanej w drodze kompromisu, to może wszyscy dostaniemy „porządnego kopa” i zabierzemy się za resztę spraw mieszkaniowych. Uważa, że nadrzędnym dokumentem, który kreuje politykę mieszkaniową jest Gminny Program Rozwiązywania Problemów Mieszkaniowych. Ten program, jest dokumentem, nad którym należy się szybko pochylić i szukać rozwiązań, które będą w optymalny sposób nam mogły pomóc.

Tworząc a przede wszystkim nowelizując tę uchwałę, tworzymy sobie wewnętrzną presję na to, by zająć się innymi problemami.

Radny Edward Krychowiak- powiedział, że należy dziś mówić o szczegółach. Przypomniał o tym, że jak powstawała spółka ZBK to chyba nie było w planach, by po kilkunastu latach ją dofinansowywać i utrzymywać.

Radny Tomasz Sobczak- powiedział, że zasób mieszkaniowy nie ma nic wspólnego z postępowaniem upadłościowym spółki. Spółka musi płacić bieżące rachunki. Radny uważa, że zmiana uchwały będzie „wstrząsem” dla spółki, ale miasto będzie musiało sobie dać radę i nie można czekać do końca postępowania upadłościowego spółki. Jeśli chodzi o całe to postępowanie upadłościowe i ciągnące się sprawy nie są wyłącznie po stronie sądu. Tutaj zawinili też pełnomocnicy.

Radny uważa, że ta uchwała być może pozwoli na zatrzymanie młodych osób w naszym mieście.

Radny poprosił o przerwę, by Radni zapoznali się z zaproponowanymi poprawkami.

Radna Irena Pietrzykowska- odniosła się do projektu uchwały, a konkretnie do §4a. Zapytała, jak do tego odniosą się ci, którzy uczciwie płacą za czynsz, za punkt honoru mają by nie zalegać. Doskonale wiemy, że część osób będzie z tego korzystała. Nie mówi, że to jest złe, ale jak gmina czy ktokolwiek inny będzie weryfikował niepłacenie czynszu zaległego. Jak ktoś zalega i wykupi mieszkanie, to będzie to niesprawiedliwe względem osób którzy płacą regularnie? Dla Radnej to zbyt populistyczne. Czego my uczymy mieszkańców tym zapisem?

Radny Tomasz Sobczak- uważa, że osoba która nie płaciła, nie uzyska dużej bonifikaty. Ale nie może być tak, że osoba która nie płaciła jest pozbawiona jakiejkolwiek bonifikaty.

Radny Piotr Dąbrowski- zapytał, kiedy powstały te poprawki, bo jak pamięta nie były one omawiane na wspólnym posiedzeniu komisji.

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- odniósł się do słów Radnego T. Sobczaka i nie zgadza się z zarzutami wobec spółki ZBK. Była zmiana sędziego zaginęły dokumenty, które były potwierdzane za zgodność z oryginałem. W związku z tym należało to wszystko uzupełnić. Mamy zgody od wspólnot.

Burmistrz zwrócił się z pytaniem do wnioskodawców zaproponowanych zmian i likwidacją załącznika nr 1 do uchwały. Tu są budynki, które nie były przeznaczone do sprzedaży. Co z ulicą Długą? Tam jest

jeszcze spłacany kredyt. Musimy mieć świadomość, że jeśli sprzedamy te dobre mieszkania więc wzrosną koszty utrzymania innych budynków i to spadnie na Gminę.

Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Mirosław Makarewicz- zarządził 15 minutową przerwę by później móc punkt po punkcie nakładać zgłoszone przez wnioskodawców poprawki.

PO PRZERWIE:

Po przerwie głos zabrała Pani Halina Alenkuć- Prezes Polskiego Stowarzyszenia Na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną.

Zwróciła się do Radnych i do Burmistrza w sprawie utworzenia środowiskowego domu dla osób starszych, dziennego domu opieki. Mówiła o unijnych przepisach, o szkole integracyjnej o ilości osób w takim domu itp. Pyta, gdzie osoby z upośledzeniem po ukończonej szkole mają iść?

Proponuje by urząd złożył wniosek do Urzędu Wojewódzkiego, ponieważ oni jako Stowarzyszenie nie mogą. Powiedział, że była na rozmowie u Pana Burmistrza i on też wyraził chęć pomocy.

Radni wyrazili aprobatę dla utworzenia takiego domu pomocy w naszej Gminie.

Po krótkim wystąpieniu Pani Prezes, Przewodniczący RM zaproponował dalsze procedowanie nad uchwałą w sprawie sprzedaży mieszkań. Radni otrzymali proponowane zmiany na piśmie.

Sekretarz Trzebiatowa- Pan Andrzej Kuliberda- zwrócił uwagę, że wbrew tytułowi tego dokumentu, który otrzymaliśmy nie zawiera on wniosków o zmianę uchwały złożonej przez Burmistrza. Zawiera on zmianę punktów, których nie ma w tej uchwale a raczej odnoszą się do dotychczas obowiązującej uchwały w sprawie sprzedaży, lub jakiegoś tekstu jednolitego, który nie był nam udostępniony.

Radny Tomasz Sobczak- powiedział, że wnioski zostały zgłoszone w formie ustnej i jest to materiał pomocniczy.

Sekretarz Trzebiatowa- Pan Andrzej Kuliberda- powiedział, że wnioski są niepoprawne.

Radny Piotr Dąbrowski- złożył wniosek formalny o wycofanie tego projektu uchwały i dalsze procedowanie go na komisjach.

Radny Tomasz Sobczak- powiedział, że jest za tym, by dziś omawiać ten temat.

Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Mirosław Makarewicz- poddał pod głosowanie wniosek formalny Radnego P. Dąbrowskiego.

-w wyniku głosowania 4 „za”, 10 „przeciw” i 1 „wstrzymujący się”

Głosowanie imienne do w/w wniosku stanowi załącznik nr 19

Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Mirosław Makarewicz- przytoczył słowa Pana Sekretarza, zacytował wnioski do uchwały złożone wcześniej przez Radnych i poprosił o wyjaśnienie Pani Prawnik.

Pani Monika Kwiatkowska- Radca Prawny- powiedział, że według niej te wnioski nie są wnioskami formalnymi. My mamy teraz szukać intencji i zastanawiać się jak ten wniosek powinien brzmieć, żeby był dobry, czyli on jest czy go nie ma? Chcecie skreślać załącznik 1 i 2 do uchwały?

Radny Tomasz Sobczak- uważa, że nie ma problemu, by te wnioski raz jeszcze sformułować w taki sposób by były zgodne z punktami w uchwale.

Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Mirosław Makarewicz- oznajmił, że te wnioski muszą być doprecyzowane i poddane pod głosowanie. Następnie poprosił wnioskodawców o ponowne zacytowanie swoich wniosków.

Wniosek Radnego Edwarda Krychowiaka: dotyczy skreślenia w §1 projektu, który jest przedmiotem obrad, w punkcie 2 §2 obowiązującej uchwały ust. 3 punkt 3 „położone w budynkach wydzielonych, jako zasób niezbywalny, określonych w załączniku 1 do uchwały”.

Wniosek Radnej Aliny Rachańskiej brzmi: „zmiana w §1, punkt 3, dotyczącą brzmienia § 4 uchwały 1. Najemcy, któremu przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego, udziela się, z zastrzeżeniem § 4a, bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy w wysokości:

„1) równej wartości nakładów, poniesionych za zgodą wynajmującego, na remont lub modernizację lokalu, o ile z tytułu poniesionych nakładów nie uzyskano uprzednio ulgi w postaci okresowego zwolnienia z obowiązku zapłaty czynszu najmu, obniżenia czynszu najmu, lub nie podwyższenia czynszu najmu;

2) uzależnionej od sposobu zapłaty ceny lokalu i wynoszącej:

- a/80% w przypadku jednorazowej zapłaty,
- b/50% jeżeli spłata następuje w dwóch ratach rocznych,
- c/40% jeżeli spłata następuje w trzech ratach rocznych,
- d/30% jeżeli spłata następuje w czterech ratach rocznych,
- e/20% jeżeli spłata następuje w pięciu ratach rocznych;”

2/Przy ustaleniu poniesionych nakładów, o których mowa w ust. 1 pkt 1 bierze się za podstawę zakres faktycznie wykonanych robót, przyjmując ich wartość i stopień zużycia według stanu na dzień sporządzenia protokołu rokowań.

3/W razie zbiegu prawa do bonifikaty z tytułów o których mowa w ust. 1 pkt 1, 2 stosuje się kolejność wymienioną w ust. 1, przy czym bonifikatę następną oblicza się od ceny pomniejszonej o bonifikatę poprzedzającą.

4/Od kwoty ustalonej po zastosowaniu bonifikaty określonej ust. 1 pkt 1 i 2, udziela się dodatkowej bonifikaty w wysokości 30% wartości ceny lokalu, jeżeli w danym budynku następuje zbycie wszystkich lokali komunalnych.

5/Jeżeli w okresie ostatnich 5 lat poprzedzających złożenie wniosku, najemca posiadał zaległość z tytułu braku bieżącego opłacania czynszu wraz z opłatami dodatkowymi, której wysokość przekraczała 6-krotność miesięcznych należności liczonych według wymiaru pierwszego miesiąca roku kalendarzowego, w którym dochodzi do zbycia lokalu – przysługującą mu bonifikatę obniża się o 20%.

6/W przypadku, gdy najemca skorzystał z pomocy Gminy w formie umorzenia należności z tytułu czynszu w okresie 10 lat przed złożeniem wniosku – ostateczną kwotę bonifikaty obniża się o kwotę odpowiadającą kwocie umorzenia.”

Wniosek Radnego Tomasza Sobczaka-„, skreślenie w §1 uchwały w punkcie 3 §4a ust. 1 punkt 1 i 2. W związku z tym punkt 3 stanie się punktem 1 a tym samym punkt 4 stanie się punktem 2 i dotyczy on osób wymienionych w punkcie 1 i skreślenie w §1 punktu 5 i 6 załącznika nr 1 i załącznika nr 2.”

Wywiązała się krótka dyskusja pomiędzy Radnymi na temat numeracji punktów i paragrafów.

Radna Alina Rachańska zmieniła autopoprawkę zapis w 6/ który ma brzmieć: „Od kwoty ustalonej po zastosowaniu bonifikaty określonej ust. 1 pkt 1 i 2, udziela się dodatkowej bonifikaty w wysokości 30% , jeżeli w danym budynku następuje zbycie wszystkich lokali komunalnych.”

Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Mirosław Makarewicz- poddał pod głosowanie wniosek Radnego E. Krychowiaka:

-w wyniku głosowania: 10 „za”, 4 „przeciw” i 1 „wstrzymujący się”

Głosowanie imienne do w/w wniosku stanowi załącznik nr 20

Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Mirosław Makarewicz- poddał pod głosowanie wniosek Radnej A. Rachańskiej:

-w wyniku głosowania: 11 „za” i 4 „przeciw”

Głosowanie imienne do w/w wniosku stanowi załącznik nr 21

Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Mirosław Makarewicz- poddał pod głosowanie wniosek Radnego T. Sobczaka:

-w wyniku głosowania: 11 „za” i 4 „przeciw”

Głosowanie imienne do w/w wniosku stanowi załącznik nr 22

Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Mirosław Makarewicz- poddał pod głosowanie uchwałę po wprowadzonych zmianach:

Uchwała Nr XXII/165/20 o zmianie uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Trzebiatów - zał. 23

- podjęta została przez Wysoką Radę, 11 głosami „za i 4 „przeciw”

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 24

Do punktu 8.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości (dz. nr 2/54,obr. geodezyjny Nowielice).

O głos poprosił Sołtys Nowielic Pan Jacek Wolski, który wypowiedział się w sprawie nabycia działek w obrębie geodezyjnym Nowielice. Podziękował za duże zaangażowanie Panu Burmistrza i Pani Kierownik Danucie Merło w przejęciu działek.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Uchwała Nr XXII/166/20 w sprawie w sprawie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości (dz. nr 2/54, obr. geodezyjny Nowielice).- zał. nr 25

- podjęta została przez Wysoką Radę, 15 głosami „za”

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 26

Do punktu 9.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości (dz. nr 4/13, obr. geodezyjny Nowielice).

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Uchwała Nr XXII/167/20 w sprawie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości (dz. nr 4/13, obr. geodezyjny Nowielice).- zał. nr 27

- podjęta została przez Wysoką Radę, głosami 15 „za”

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 28

Do punktu 10.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowych wymogów raportu o stanie gminy Trzebiatów.

Radna Alina Rachańska- złożyła autopoprawkę: zamiast „Burmistrza Gminy Trzebiatów” ma być „Burmistrza Trzebiatowa” oraz dopisek „Burmistrz Trzebiatowa” zamiast tylko „Burmistrz”.

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- powiedział, że nie podoba mu się zapis „rzetelne informacje”. Według Burmistrza to jest krzywdzące.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Mirosław Makarewicz- powiedział, że jako jeden z inicjatorów tej uchwały zgłasza wniosek- autopoprawkę o wykreślenie słowa „rzetelny”.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący odczytał projekt uchwały z autopoprawkami i poddał go pod głosowanie.

Uchwała Nr XXII/168/20 sprawie określenia szczegółowych wymogów raportu o stanie gminy Trzebiatów.- zał. nr 29

- podjęta została przez Wysoką Radę, 15 głosami „za”

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 30

Do punktu 11.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia przedstawicieli Gminy Trzebiatów w Zgromadzeniu Celowego Związku Gmin R-XXI.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Mirosław Makarewicz- poinformował, że ta uchwała dziś została wprowadzona do porządku obrad. W związku z tym, że Radna Irena Pietrzykowska złożyła rezygnację należy wybrać nowego przedstawiciela.

Radny Tomasz Sobczak- zgłosił Radnego Edwarda Krychowiaka.

Radna Irena Pietrzykowska- zgłosiła Przewodniczącego Rady Miejskiej – Pana Mirosława Makarewicza.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Mirosław Makarewicz- nie wyraził zgody na pełnienie tej funkcji.

Radny Edward Krychowiak -wyraził zgodę na pełnienie tej funkcji.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Uchwała nr XXII/169/20 w sprawie wyznaczenia przedstawicieli Gminy Trzebiatów w Zgromadzeniu Celowego Związku Gmin R-XXI- zał. nr 31

- podjęta została przez Wysoką Radę, 11 głosami „za” i 4 „przeciw”.

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 32

Do punktu 12.

Zapytania, wolne wnioski i informacje.

Radna Małgorzata Słodkowska- zapytała o zamontowane drzwi w Szkole P odstawowej nr 2.

Radny Piotr Dąbrowski- zapytał, kto jest właścicielem- administratorem strony „Radni dla Trzebiatowa”? Już kiedyś o to pytał, ale nie otrzymał odpowiedzi. Pokrótce opowiedział jak działają strony na portalach społecznościowych. Zwrócił się do Przewodniczącego by zareagował na to, by osoby, które dokonują wpisów na tej stronie, nie robiły tego anonimowo.

Radny Stanisław Matulewicz- zapytał Przewodniczącego czy prawdą jest, że to on stoi po tej stronie, która działa na szkodę Burmistrza? Zapytał również o możliwość zorganizowania placu zabaw w Sadlenku?

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- drzwi są zamówione i lada dzień będą zamontowane. Jeśli chodzi o plac zabaw, to Burmistrz uważa, że powinny być w każdej miejscowości i weźmie to pod uwagę. Ale należy najpierw rozpocząć procedury.

Burmistrz odpowiedział jeszcze w temacie ścieżki rowerowej Vero Baltica. Było spotkanie 26 czerwca w Nadleśnictwie Gryfice z Firmą Baltic Pipe, który przechodzi w Gminie Rewal przez ścieżkę rowerową. Będzie robione takie obejście. Innego spotkania na temat ścieżki nie było.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Mirosław Makarewicz-odpowiedział, że uwagi na temat funkcjonowania wspomnianej strony będą omówione w gronie osób, które założenie tego profilu uzgodniły. Przewodniczący powiedział, że na stronie inicjującej są wymienieni Radni na tej stronie. Jest to profil konsultacyjno- informacyjny.

Radny Piotr Dąbrowski- powiedział, że tam są nieprawdziwe dane, niezgodne z tymi, które obowiązują. Np. data urodzin osoby, która to reprezentuje.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Mirosław Makarewicz- poprosił Radnych z Klubu Burmistrza o pozostanie na Sali po skończonej sesji.

Poinformował o komisji do rozpatrywania wniosków o przyznanie nagród dla uzdolnionych uczniów z naszej Gminy. Nagrody mają być wręczane na rozpoczęcie roku szkolnego.

Powiedział, że będzie przyznane honorowe obywatelstwo dla Pana Marka Winiarskiego z Brwinowa. Wpłynął wniosek i będzie do tego uchwała. Wcześniej będzie powołana kapituła.

XXIII sesja RM zaplanowana została na 27 sierpnia 2020 roku, godzina jeszcze nie ustalona.

Radna Alina Rachańska- zapytał czy już zakończył się audyty w oświacie i kiedy Radni mogą liczyć na wnioski?

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- dostaliśmy go w tym tygodniu i w najbliższym czasie prześlemy go do Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Mirosław Makarewicz- na zakończenie przeprosił za dzisiejsze zachowanie niektórych radnych i zapewne niedociągnięcia

Do punktu 14.

Zamknięcie obrad

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Mirosław Makarewicz zamknął XXII sesję Rady Miejskiej w Trzebiatowie VIII kadencji.

Sesja zakończyła się o godzinie 18.35

Sekretarz obrad

Edward Krychowiak

Przewodniczący Rady Miejskiej

Mirosław Makarewicz

Obrady protokołowały:

Ewa Szumna

Hanna Gmiller