

PRZETARG

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę następującej nieruchomości:

| NR DZIAŁKI | POW /m ² / | POŁOŻENIE | PRZEZNACZENIE | CZYNSZ WYWOŁAWCZA /zł/ | WADIUM /zł/ |
|------------|--------------------------|--------------------|---------------|------------------------------|----------------|
| 102 | 7437 | obręb Trzebiatów-3 | grunt rolny | 145,00 | 25,00 |

WARUNKI DZIERŻAWY

- okres dzierżawy – czas nieokreślony
- okres wypowiedzenia – sześć miesięcy

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 4 GRUDNIA 2020 r. O GODZ. 10.00
W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1**

UWAGA !

- W przetargu może brać udział każdy kto **do dnia 30 listopada 2020 roku** wpłaci w pieniądzu w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym Oddział Trzebiatów. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu na podany powyżej rachunek bankowy. Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo upoważniające do wzięcia udziału w przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.
- Umowa dzierżawy zostanie zawarta w przeciągu 14 dni od zamknięcia przetargu i obowiązywać będzie od dnia 1 stycznia 2021 r.
- W przypadku uchylenia się przez zwycięzcę przetargu od zawarcia umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz gminy.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni roboczych od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 10,00 zł.
- Uczestnik przetargu jest zobowiązany do dokładnego zapoznania się z jego przedmiotem. Dzierżawca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- Wysokość czynszu może być waloryzowana z dniem 1 stycznia każdego roku.
- W przypadku rozwiązania umowy Dzierżawcy nie przysługuje prawo zwrotu poniesionych nakładów.
- Burmistrz Trzebiatowa z uzasadnionych przyczyn zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu.
- Dzierżawca zobowiązany jest do zgłoszenia i uiszczenia podatku rolnego.
- Ogłoszenie wywieszono na tablicy informacyjnej w tut. urzędzie oraz opublikowano na stronach internetowych urzędu (www.trzebiatow.pl oraz www.bip.trzebiatow.pl).
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska w tut. urzędzie, pok. nr 14, tel. 91 38 72 017, e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl