

PROTOKÓŁ Nr 27/20
z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych
z dnia 30 listopada 2020 r. i 7 grudnia 2020r.

PROTOKÓŁ Nr 28/20
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
z dnia 30 listopada 2020 r. i 7 grudnia 2020r.

PROTOKÓŁ Nr 28/20
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego
i Ochrony Środowiska
z dnia 30 listopada 2020 r. i 7 grudnia 2020r.

Stan Komisji Spraw Społecznych - 6 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 6 Radnych

Stan Komisji Rozwoju Gospodarczego - 9 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 9 Radnych

Stan Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska - 6 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 6 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Józef Domański - Burmistrz Trzebiatowa
2. Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa
3. Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa
4. Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowie

Lista obecności stanowi zał. nr 1 i 2 do protokołu.

Porządek obrad

Proponowany porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie porządku obrad.
2. Analiza projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Trzebiatów na 2021 rok.
3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie wraz z porządkiem obrad stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Wspólne posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej- Radny Mirosław Makarewicz.. Posiedzenie miało charakter zdalny (platforma Skype) i rozpoczęło się o godz. 15.30.

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe.

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Wspólne posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Mirosław Makarewicz Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 15.30.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

b/ przyjęcie porządku obrad

Następnie Przewodniczący zapoznał Radnych z projektem porządku obrad.

Porządek obrad Komisja przyjęła 15 głosami „za”.

Do punktu 2

Analiza projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Trzebiatów na 2021 rok.- projekt uchwały budżetowej stanowi zał. nr 4

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa- poinformowała, że w projekcie budżetu na 2021 rok planowany dochód budżetu gminy w wysokości 84.103.991,16 zł a wydatki planowane są na kwotę 85.795.700,86 zł. Deficyt budżetu gminy w wysokości 1.691.709,70 zł, który zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z wolnych środków, jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu i nadwyżki budżetowej z lat ubiegłych.

Dział Transport i łączność

Radny Adam Styranka- zapytał o dotację na utrzymanie dróg powiatowych i jak zostały podzielone kwoty?

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – odpowiedziała, że sprawdzi dokładnie i poda kwoty na następnym posiedzeniu.

Radny Mirosław Makarewicz- zapytał o refundację z Funduszu Dróg Samorządowych drogi Gołańcz Pomorska? Czy już jest przyznana dotacja?

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – odpowiedziała, że będziemy się starali o te środki.

Radny Adam Styranka- zapytał o refundację drogi do Gołańczy Pomorskiej i na jakiej podstawie została ta droga wytypowana do remontu? W tym roku do remontu była w planie ulica Poniatowskiego, a nie została wykonana.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- na drogę w Gołańczy Pomorskiej jest projekt i jeśli będzie dofinansowanie z dróg lokalnych to jest szansa na przynajmniej 50%. Ta droga jest w kiepskim stanie, musi być dobry dojazd dla jednostek ratowniczych. A ulica Poniatowskiego nie jest wpisana w plan budżetu na przyszły rok.

Radny Tomasz Sobczak- zapytał o koszt dokumentacji projektowej ulicy Poniatowskiego.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- odpowiedział, że około dwudziestu tysięcy.

Radna Alina Rachańska – zapytała o zaplanowanie pieniędzy na projekty ulic w Mrzeżynie i w Trzebiatowie.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa – opowiedział, że o projektach w Mrzeżynie, a więcej powie wtedy, kiedy będzie omawiany temat wydatków.

Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Mirosław Makarewicz- zapytał o infrastrukturę portową. Między innymi o wzrost czynszu za tereny portowe. Wpływy z usług- jakie przesłanki przemawiają za zaplanowaniem takich środków. Pyta również o inwestycje, o jakich źródłach mowa.

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – odpowiedziała, że Zarząd Portu zaplanował takie dochody na podstawie już zawartych umów najmu. Chodzi o grunty i tereny portowe, boksy, wiaty, budynek sprzedaży ryb. W 20121 zakładają wpływ na ponad 440 tys. złotych. Szacują, że w sezonie letnim zwiększy się ta kwota o około 20 tys. złotych. Inne dochody to wykorzystanie dźwigu portowego, hot spoty, usługi świadczone wózkami jezdniowymi.

Radny Edward Krychowiak zapytał o parkingi w porcie. Czy będą dochody z usług parkingowych.

Radny Tomasz Sobczak- zapytał, czy umowy na tereny portowe przewidują rewaloryzację czynszu o jakiś wskaźnik, czy kończą się jakieś umowy i czy będą nowe na nowych najemców?

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – odpowiedziała, że nie ma takich danych.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa – odpowiedział, że umowy są na kilka lat. Odchodzimy od programu sprzedaży ryb, ale to dopiero od marca ponieważ jesteśmy zobligowani trwałością projektu.

Gospodarka mieszkaniowa

Radny Adam Styranka- zapytał o czynsze za lokale użytkowe i garaże. Skąd wynika taki duży wzrost.

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – odpowiedziała, że wyremontowano część garaży i podniesiono stawki czynszu za wynajem.

Radny Adam Styranka- zapytał o działki na sprzedaż w okolicach parku.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- odpowiedział, że to są działki, o które mieszkańcy pytają. One zostały już wydzielone ale niestety Radni nie zgodzili się kiedyś na ich sprzedaż. Jest tam możliwość doprowadzenia mediów.

Radny Mirosław Makarewicz- poprosił by plan zbywania nieruchomości w przyszłym roku był przedstawiony w formie skanu i przesłany do Radnych.

Radna Alina Rachańska- zapytała również działki na sprzedaż w okolicach parku. Jest bardzo zdziwiona, że ten teren jest planowany na sprzedaż. Jest planowana budowa obwodnicy, park ma być „okrojony”. Będziemy wchodzić w część rekreacyjną z działkami. Nie rozumie tego, bo była jasna deklaracja Radnych, że nie chcą.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- wyjaśnił, że chciałby by ten teren był zagospodarowany. Tam powinno być ładne osiedle. W pobliżu jest stadion. Jest to miejsce bardzo dobre.

Radna Alina Rachańska- powiedziała, że rozumie, że ludność pyta, ale mądrość gminy powinna iść w tym kierunku, że jeśli nie ma pomysłu to można to zalecić.

Administracja publiczna

Radny Mirosław Makarewicz- zauważył że na zadania zlecone z urzędu wojewódzkiego jest co roku mniej pieniędzy.

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – odpowiedziała , że wojewoda bardzo ostrożnie przekazuje nam środki dotacyjne. Wojewoda nam finansuje na zadania zlecone 3 etaty.

Radny Adam Styranka-pyta o OHP, czy będą płacili wyższy czynsz?

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa- powiedziała, że OHP miało siedzibę swoją przy CKZ przy ul. Torowej. Teraz już będą mieli przy ul. Kościuszki, tym samym zaplanowano wyższe dochody i wydatki na wykorzystanie tych pomieszczeń.

Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa

Radny Mirosław Makarewicz- zapytał, o różnice w poszczególnych latach w kwestii zwrotu za energię elektryczną i gaz.

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – odpowiedziała, że wynikają one między innymi z tego powodu, że pomieszczenia w Mrzeżynie, które są wykorzystywane przez naszą straż. I Burmistrz zmienił podejście do straży i inaczej są rozliczani i nie zwracają nam pieniędzy za gaz i energię.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- dodał jeszcze, że wcześniej jeszcze w Mrzeżynie były pokoje do wynajęcia, a teraz już nie ma, stąd są mniejsze dochody.

Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem

Radny Mirosław Makarewicz- zapytał, czy realny jest dochód w aspekcie decyzji Rady Miejskiej o niepodwyższania podatku w wysokości 3 % na rok 2021.

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa- powiedziała, że wcześniej były planowane podwyżki.

Radny Adam Styranka – pyta o wzrost opłaty portowej o 20 % i czy to realne? Również o opłatę o zajęcie pasa drogowego i za miejsca parkingowe.

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa- odpowiedziała, że na zwiększenie tej opłaty ma większy wpływ od miejsc parkingowych

Radny Mirosław Makarewicz- zapytał jeszcze o opłatę miejscową i targową.

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa- kwota taka został przyjęta ponieważ bazowano na roku bieżącym. W przyszłym roku być może jednostki samorządu terytorialnego nie będą mogły pobierać opłaty miejscowej.

Radny Edward Krychowiak-zapytał Zastępcy Burmistrza o pracowników portu. Jak również o podatek od spadków i darowizn

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- Pan Grzegorz Olejniczak odpowiedział, że dyrektor portu planuje reorganizację pracy w porcie. System opieki nad portem będzie uszczelniony. W okresie letnim pracownicy będą pracować nie tylko na dwie zmiany ale również w weekendy.

Radna Alina Rachańska- pyta o dodatkowe etaty w porcie, jaka umowa, na jaki czas?

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- Pan Grzegorz Olejniczak odpowiedział, że powstanie dodatkowy etat.

Radny Tomasz Sobczak- zapytał o miejsca parkingowe w porcie, czy będą w tym roku wydierżawiane?

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- Pan Grzegorz Olejniczak wszystkie opłaty, które są zbierane zasilają budżet portu i będą prawdopodobnie generowane przez pracowników portu.

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa- odpowiedziała w temacie podatków od spadków i darowizn, że są to podatki przekazywane przez urzędy skarbowe dla urzędów gmin.

Różne rozliczenia

Radny Mirosław Makarewicz- zapytał o subwencje oświatową. Decyzjami rządowymi podwyżki

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – odpowiedziała, że Gmina musi dokładać ponieważ subwencja jest mała.

Oświata i wychowanie

Radna Alina Rachańska- pyta o kwotę czynszu jaka jest za wynajem kuchni i stołówki w na ul. Wodnej w budynku po byłym Gimnazjum. Prosi o podanie tej kwoty na następnym posiedzeniu komisji.

Radny Mirosław Makarewicz- zapytał o pozycję „różne dochody” co to oznacza?

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – odpowiedziała, że to są koszty mediów. Chodzi o szkołę w Mrzeżynie i wynajem przez nich pomieszczenia na kolonie w czasie letnim.

Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

Radny Mirosław Makarewicz- pyta czy jest możliwe podanie jaki udział stanowią wpływy od nieruchomości zamieszkałej a ile tej kwoty są wpływy od nieruchomości niezamieszkałej a gdzie powstają odpady komunalne?

Radny Adam Styranka- pyta o wpływy z dzierżawy kompostowni i z czego to wynika?

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa- zaplanowany jest wzrost czynszów.

Radny Mirosław Makarewicz- pyta czy są zaplanowane na 2021 rok wpływy z tytułu kar od firmy Ferroplast. Zapytał również o opłatę planistyczną dotyczącą sprzedaży apartamentów przez firmę Burco.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa -Pan Grzegorz Olejniczak-odpowiedział w temacie opłaty planistycznej.

Radny Tomasz Sobczak- zapytał o naliczanie kar umownych dla firmy Ferroplast.

WYDATKI

Radny Adam Styranka- melioracje w Gminie. Czy można zwiększyć kwoty na melioracje?

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- spółka wodna ma zarząd i członkowie spółki ustalają sobie od ha składkę.

Radny Adam Styranka- czy wiemy ile mamy rowów w gminie, ile należy zrobić w naszej Gminie czy mamy coś zaplanowane?

Radny Mirosław Makarewicz- zapytał czy kwota w wysokości 8 tys. złotych ma coś wspólnego ze spółkami wodnymi?

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – odpowiedziała, że płacimy za usługi czyszczenie i melioracja rowów spółce wodnej.

Radna Małgorzata Wysoczańska- my możemy zmienić te kwotę niezależnie od spółki na większą.

Radny Tomasz Sobczak- jak ta zaplanowana kwota wpływa na sytuację melioracji w naszej gminie? Rolnicy wskazują duże problemy w temacie melioracji w naszej Gminie. Kanały są w złym stanie, w niektórych miejscach nie można dojechać.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- powiedział, że należy podkreślić, że rowy nie są tylko własnością Gminy, bo niektóre należą do rolników, którzy nie należą do spółki. Odpowie później na ile starczy tych pieniędzy.

Transport i łączność

Radny Edward Krychowiak – czy ta kwota 500tys. zł. dotycząca obejścia w Trzebiatowie dotyczy inwestycji, którą będziemy realizowali czy to przekazanie kwoty dla inwestora czy wykonawcy. Czy tu jest określone wydatkowanie?

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – odpowiedziała, że w WPF jest zapisane budowa obejścia Trzebiatów i partycypacja w kosztach tej budowy jest rozłożona na 3 lata. I właśnie w 2021 roku jest 500 tys.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa -Pan Grzegorz Olejniczak- powiedział, że w ramach projektu budowy odcinka obejścia Trzebiatowa jest uwzględnione oświetlenie obwodnicy i budowa ścieżki rowerowej. My partycypujemy w kosztach uzgodnionych wcześniej.

Radna Alina Rachańska- zapytała o utrzymanie dróg powiatowych, poprosiła o wyszczególnienie tych kwot i na jakie zadania.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- powiedział, że w ramach utrzymania dróg powiatowych to wykaszanie, zimowe utrzymanie i sprzątanie. To nie jest remontowanie i inwestycje.

Radny Tomasz Sobczak- pyta o obejście miasta Trzebiatowa, czy to będzie z chodnikiem i ścieżką rowerową?

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- powiedział, że tak.

Radna Alina Rachańska- mówi, że na budowę obwodnicy zostały zarezerwowane środki z tarczy „covidowej”. Burmistrz wspominał, że te środki jeśli będzie można co zostaną, przeznaczy się na budowę oświetlenia.

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa- powiedziała, że środków w funduszu inwestycji lokalnych mamy 957 919,00 zł. 500 tysięcy Burmistrz proponuje wykorzystać na tę dotację dla województwa zachodniopomorskiego do budowy obejścia miasta Trzebiatów a pozostałą kwotę 457 919, 00 zł jest przeznaczona jako rezerwa na zadania inwestycyjne.

Radny Tomasz Sobczak- zapytał, skąd wzrost kosztów utrzymania Zarządu Dróg o prawie 5 %? Pyta o bieżące utrzymanie i remonty ulic i placów. Podkreślił, by w przyszłym roku idąc śladem innych gmin zapisywać wszystko bardziej szczegółowo.

Radny Edward Krychowiak- zapytał czy wskazanie do tej drogi powiatowej Gorzysław- Nowielice kwoty 500 tysięcy czy to będzie zapisane w umowie na co przeznaczymy? czy idzie to „wspólnej puli” pakietu inwestycji?

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa- podpisując porozumienie wskazuje się nazwę , co obejmuje i później jest to rozliczane i wskazane co było robione, taka dotacja będzie rozliczana.

Radny Mirosław Makarewicz- zapytał o inwestycję przebudowa drogi Nowielice- Gorzysław, czy powiat pozyskał jakieś koszty zewnętrzne, jaki jest koszt tej inwestycji? czy jest dokumentacja?

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- odpowiedział, że dokumentacja już jest, kosztorys też. Powiat chce to robić technologią tzw. oszczędną.

Radny Michał Myślicki- zapytał, o całkowity koszt drogi Nowielice- Gorzysław.

Radna Alina Rachańska- poprosiła by podać dodatkowe informacje na temat remontów i modernizację placów zabaw i wiat przystankowych.

Radny Tomasz Sobczak- prosi o nowe zredagowanie tego paragrafu, które ulice i place mają być remontowane z podaniem kwot. Musimy mieć wiedzę za czym głosujemy.

Radny Edward Krychowiak- dodał ,że chciałby uzasadnienie czym jest to podyktowane? Że ma być taka ulica a nie inna?

Radny Michał Myślicki- powiedział, że brakuje informacji na temat realizacji z zeszłego roku i co dalej? Nie zostały zrealizowane i czy będą nadal robione.

Radny Mirosław Makarewicz- pyta o koszty utrzymania Zarządu Dróg Gminnych, prosi o podział tej sumy, place, pochodne tych plac, materiały, usługi, delegacje, ilość etatów. Chciałby to porównać do 2019 roku.

Radny Edward Krychowiak- czy nie warto by było uwzględnić pracowników sezonowych?

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- powiedział, że

Radny Tomasz Sobczak- zapytał na jakie drogi gminne są przygotowane projekty, które zostały na tę chwilę odsunięte?

Radny Michał Myślicki- czy w przyszłorocznym budżecie są ujęte koszty związane z drogami przejętymi od KOWR?

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa- powiedziała, że w ciągu roku można wprowadzić, jeżeli będzie taka potrzeba, radni będą musieli wyrazić zgodę.

Radny Edward Krychowiak- zapytał, o koszty za zajęcie pasa drogowego od nadleśnictwa w Mrzeżynie.

Infrastruktura portowa

Radny Mirosław Makarewicz- poprosił o rozbić kosztów w podziale na wynagrodzenia, pochodne, materiały i usługi (utrzymanie portu). Tak samo jak z Zarządem Dróg Gminnych.

Turystyka

Radny Adam Styranka- pyta o wywóz i opłaty za gospodarowanie odpadami przez spółkę Mrzeżyno. Pyta też o malowanie zejścia na plażę.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- odpowiedział, że wszystkie nasze jednostki chcą ogłosić przetarg na wywóz nieczystości i ta firma, która wygra będzie jej wywozić. Takie są założenia do budżetu.

Zejsćie na plażę przy kościele będzie malowane, naprawione.

Radny Edward Krychowiak- pyta o maszynę do sprzątania plaży, co jest z jej zakupem? Co z budową szaletu w Mrzeżynie, zjazdu technicznego?

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- powiedział, że kontener przy ulicy Śliskiej będzie zlikwidowany. Jeśli będzie uchwalony budżet to na pewno będzie toaleta przy ulicy Kopernika i po zachodniej stronie. Będą postawione jeszcze przed sezonem. Jeśli chodzi o maszynę do sprzątania, to przymierzamy się do zakupu.

Radny Tomasz Sobczak- czy są planowane zmiany w strukturach spółek, jakaś reorganizacja?

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- odpowiedział, że na razie nie ma na to pieniędzy..

Radny Mirosław Makarewicz- pyta o budowę szaletu w Mrzeżynie przy ulicy Kopernika. Czy to zadanie ma być realizowane tylko ze środków własnych gminy?

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- na tę chwilę tak, ale będziemy w ciągu roku szukać dodatkowych pieniędzy.

Gospodarka mieszkaniowa

Radny Tomasz Sobczak- mówi o planowanej sprzedaży mieszkań.

Radny Edward Krychowiak- pyta o utrzymanie gminnego zasobu mieszkaniowego.

Radny Tomasz Sobczak- mówi o opłatach za odpisy i wpisy do KW. Zapytał o przystań kajakową, wie że trwają rozmowy na temat przejęcia tej przystani.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- powiedział, że wystąpił do starosty o przejęcie tego obiektu, ale pod warunkiem, że oni to wcześniej wyremontują, doprowadzą do stanu, by to przejąć.

Radna Alina Rachańska- zapytała o kwotę 467.000,00 zł dotyczącą utrzymania gminnego zasobu lokali użytkowych i o kwotę 415 000,00 zł dotyczącą remont budynków komunalnych zarządzanych przez ZBK.

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa- kwota czynszu po stronie dochodów jest taką samą kwotą co wydatki, takie są zapisy w umowie z naszą spółką. A jest to większa kwota, bo zostały wyremontowane garaże i są dzierżawione.

Radny Edward Krychowiak- poprosił o przedstawienie, które budynki mają być remontowane. Zapytał również o przebudowę budynku przy ul. Wojska Polskiego 27 (budowa ganku wraz z zewnętrzną klatką schodową). Czy to jest w całości budynek gminny.

Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- odpowiedział, że pieniądze, które są za czynsz i dzierżawy trafiają do Gminy są jednocześnie zapłatą za zarządzanie „substancją mieszkaniową” i lokali użytkowych dla ZBK. Jeśli chodzi o budynek przy ul. Wojska Polskiego 27, to tam nie nastąpił rozsądny podział między budynkami. I teraz by powstał faktyczny rozdział musi powstać ganek.

Radny Tomasz Sobczak- zaproponował, by kwotę 415 000,00 zł szczegółowo opisać.

Radna Małgorzata Wysoczańska- zapytała jakie są szanse, na to że zanim powiat przekaże nam przystań kajakową, to ją wyremontuje. Może lepiej szybciej to przejąć i ratować to co jest.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- powiedział, że on wystąpił o wyremontowanie tego obiektu i wtedy przejmujemy. Ale starostwo mówi, że nie ma na to pieniędzy.

Radny Adam Dąbrowski- zapytał, czy w uchwale dotyczącej sprzedaży mieszkań jest zapis, że część ze sprzedaży będzie przeznaczona na remonty budynków.

Radny Tomasz Sobczak- przypomniał o deklaracjach Burmistrza o pieniądzach na remonty.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- powiedział, że taka była mowa, ale w uchwale, która on przygotował a nie w tej przygotowanej przez Radnych.

Radny Piotr Dąbrowski- zaproponował by przełożyć komisje na inny termin.

Radna Alina Rachańska- w uzupełnieniu wypowiedzi przedmówcy, zaproponowała by na następne spotkanie Burmistrz przygotował odpowiedzi na niektóre padające dziś pytania, co ułatwi pracę na komisji.

Radny Mirosław Makarewicz- powiedział sugerując się podpowiedziami innych radnych by do kolejnego posiedzenia przygotować pytania i przesłać je prędzej do Pani skarbnik lub Pana Burmistrza.

Radny Mirosław Makarewicz- poinformował, że II część posiedzenia Komisji odbędzie się 7 grudnia o godzinie 15.00 w trybie zdalnym.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 20.00.

Część II- 07.12.2020r. o godzinie 15.00

Część II wspólnego posiedzenia Komisji otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Mirosław Makarewicz

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 15.30.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Działalność usługowa

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa- powiedziała, że na wszystkie zadane przez Radnych pytania zostały wysłane odpowiedzi i każdy się z tym chyba zapoznał. Jeśli są jakieś dodatkowe pytania to proszę pytać.

Radna Alina Rachańska- zapytała czy w kwocie 180 000,00 zł dział Cmentarze czy jest ujęta budowa kolumbarium?

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa- w sprawie kolumbarium będzie autopoprawka Burmistrza.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- już jest teren przygotowany i pieniądze w budżecie będą na kolumbarium.

Administracja publiczna

Radny Edward Krychowiak- zapytał o podwyżkach dla Radnych.

Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa- zacytował uchwałę z 31 stycznia z 2018 roku i przeczytał uzasadnienie do niej.

Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

Radny Mirosław Makarewicz- zapytał o podział w tym rozdziale.

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa- wszystkie zadania bieżące, bieżące dotacje na zadania realizowane z KSRG i MSWIA , dotacje na zakup samochodów ratowniczo- gaśniczych. Muszą być tak podzielone, by strażacy wiedzieli jaka mają kwotę i jaką kwotę dotacji mogą uzyskać.

Różne rozliczenia

Radny Mirosław Makarewicz- zapytał o rezerwę , która jest z funduszu inwestycji lokalnych na młyn lub na halę sportową? Od czego będzie zależna finalna decyzja?

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa- odpowiedziała, że nie wiemy na co dostaniemy pieniądze. Zostały złożone dwa wnioski: na budowę hali sportowej w Trzebiatowie jak na rozbudowę młyna. Te środki nie zostały jeszcze podzielone. Dlatego jest to wszystko w „rezerwie”.

Radna Alina Rachańska – uważa, że zostawianie takiej dużej rezerwy jest bez sensu.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- jeśli nie dostaniemy dofinansowania na młyn to te środki przeznaczymy na coś innego. Zgodnie z porozumieniem z Radnymi, poczekajmy.

Oświata i wychowanie

Radny Mirosław Makarewicz- odniósł się do zapisu” pozostałe wydatki- Przedszkole publiczne (m.in. płace, narzuty od plac, materiały, media, ubezpieczenia, szkolenia, ZFŚS; remonty i konserwacje)”. Porównując rok 2019 do 2021 roku to wzrost wynosi 17,4%. Rosną nam ogromne koszty i należy to w końcu przerwać. Dyrektorzy szkół składają preliminarze i chcą takich pieniędzy. Ale pyta Burmistrza czy jakiegokolwiek działania urząd zamierza podjąć sugerując się niektórymi wskazówkami jakie padły po przeprowadzonym audycie? Czy zamierzamy coś z tym zrobić?

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa -Pan Grzegorz Olejniczak- oczywiście, że zamierzamy. Obserwujemy, że nasze szkoły ilościowo mają coraz mniej uczniów. Tworzenie Centrum Usług Wspólnych jest zbyt radykalnym podejściem. Wzbogacimy nasz urząd o pracownika, który będzie księgowością i finansami oświatowymi, który będzie wyposażony w program „Vulkan” razem z analityką. Ten program został zasugerowany przez pana od audytu. I dzięki temu będziemy obserwować, analizować przepływy i wydatki w oświacie i w finansach. Takie rozwiązanie ograniczy koszty i jest

bardziej adekwatne niż tworzenie CUW. Tworzenie takiej jednostki jest działaniem zbyt „rozdmuchanym”.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa powiedział, że duże koszty powodowane są opiniami i orzeczeniami z poradni. Przez co muszą być zatrudniani dodatkowi nauczyciele.

Radna Alina Rachańska – powiedziała, że platforma „Vulkan” już istnieje od paru lat. Zbędne jest zatrudnianie kolejnej osoby. Mamy w Mrzeżynie szkołę integracyjną, która nie spełnia swoich funkcji. Zgadza się, że jest dużo dzieci z orzeczeniami.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa -Pan Grzegorz Olejniczak- musimy zauważyć, że u nas jest tylko jedna osoba od oświaty a winnych gminach jest kilka osób, które zajmują się oświatą, głównie w sferze finansowej.

Radny Tomasz Sobczak- zapytał, jakie dla Gminy będą oszczędności z tytułu zatrudnienia dodatkowego pracownika.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa -Pan Grzegorz Olejniczak- odpowiedział, że porównując tworzenie CUW a zatrudnienie dodatkowego pracownika to zdecydowanie opłaca się to drugie. Niezbędna będzie inwestycja w system „Vulkan” potrzebny do analizy przepływów finansowych.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa – szkoła w Mrzeżynie musi być, ponieważ dostajemy na uczniów w tej szkole pieniądze, które są przeznaczone na pewne wydatki. Podkreślił, że to rodzice sobie wybierają szkołę dla swojego dziecka a to są dodatkowe koszty.

Radna Irena Pietrzykowska- przypomniała, że 17 grudnia jest spotkanie z audytorem i może ten ważny temat przełożyć właśnie na ten termin. Dzisiaj zbyt długo o tym rozmawiamy a jest to temat szczegółowy i trudny.

Radna Alina Rachańska- zapytała czy tworzenie CUW przejmie wszystkich księgowych w szkołach i przedszkolu?

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa -Pan Grzegorz Olejniczak- to nie jest tak, że zwolni się wszystkie księgowe i stworzy się CUW. Będziemy o tym rozmawiać z panem audytorem.

Radny Tomasz Sobczak- jeśli będzie zatrudniony taki pracownik, czy będzie zmiana w zakresie struktury w szkołach?

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa -Pan Grzegorz Olejniczak- najpierw będzie analiza w szkołach by później wyciągać wnioski.

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa- koszty generowane w szkołach to przede wszystkim podwyżki płac i zbyt mała subwencja.

Radny Tomasz Sobczak- zapytał, czy szukano wzorców winnych gminach, jak wygląda tam sytuacja w szkołach?

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa -Pan Grzegorz Olejniczak- porównywanie innych szkół z innych gmin nie jest do końca zasadne. W audycie też jest porównanie CUW i w każdej gminie są inne rozwiązania.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- każda z ościennych gmin dopłaca do oświaty.

Radny Mirosław Makarewicz- zaproponował zamknięcie dyskusji w temacie oświaty i przypomniał, że analiza kosztów między innymi w oświacie za pierwsze półrocze w marcu i koszty w przeliczeniu na jednego ucznia, to Mrzeżyno wypada najdrożej.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- nie zgodził się ze słowami przedmówcy, że szkoła w Mrzeżynie generuje największe koszty, bo trzeba tam wliczyć dowozy, przedszkole.

Pani Małgorzata Słodkowska- zabrała głos w prawie orzeczeń z poradni. Nie można podważyć tego dokumentu w żaden sposób. Jest tych dzieci coraz więcej. Koszty związane z pomocą psychologiczno-pedagogiczną są duże.

Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

Radny Michał Myślicki- pyta o ochronę dziedzictwa kulturowego a konkretnie o kościoły w naszej Gminie. Czy dotowania są niższe niż wnioskowane i z czego to wynika?

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa- odpowiedziała, że kwoty są niższe i taka jest propozycja Burmistrza. Duże środki zostały skierowane do parafii w Trzebiatowie.

Po analizie dokumentu budżetu Radni zadawali jeszcze pytania z całości dokumentu.

Radna Alina Rachańska- pyta o remonty dróg i wód opadowych nawiązując do dokumentu przekazanego z ZDGiGK.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- gmina co roku płaci za wody opadowe ze wszystkich naszych dróg. Należy naprawić również chodniki.

Radny Adam Styranka- zapytał o remont dachu budynku na ulicy Waryńskiego oraz o place zabaw w naszej gminie. Zapytał o wykonane projekty ulic i dróg w Trzebiatowie.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- jest zapisane w budżecie i ten dach będzie robiony. A projekty są na: przebudowa dróg gminnych w miejscowości Trzebusz, budowa zjazdu technicznego na plażę, przebudowa ulicy Zachodniej i Słonecznej w Mrzeżynie, przebudowa drogi gminnej w miejscowości Gołańcz Pomorska, budowa parkingu przy ulicy parkowej w Trzebiatowie, przebudowa istniejącego dojścia do plaży od ulicy Śliskiej, przebudowa ulicy Poniatowskiego w Trzebiatowie. W trakcie realizacji jest jeszcze przebudowa ulicy Pocztovej i Lipowej i Kościuszki.

Radny Mirosław Makarewicz- poprosił o dokumenty, które mówią o projektach w rozbiciu na drogi, pozwolenia i projekt w Mrzeżynie i w Trzebiatowie.

Radny Edward Krychowiak- zapytał o dotacje na TOK i wydatki na remont świetlic.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- odpowiedział, że świetlica w Gołańczy Pomorskiej- remont dachu, świetlica w Siemidarźnie- remont dachu, w Sadlnie, Gorzysławiu i w Mrzeżynie za Regą. Jest na 120,000,00 zł. Nie możemy dać więcej, bo nie mamy tyle pieniędzy.

Radny Tomasz Sobczak- pyta o Zakład Gminny Mrzeżyno i o udzieloną pożyczkę. Czy ta pożyczka była spoza budżetu? Zapytał również o wyjaśnienie czy budżet będzie bardziej rozpisany szczególnie o inwestycje.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- odpowiedział, że to nie jest pożyczka tylko dopłata zwrotna. W związku z sytuacją w kraju i koronawirusem sytuacja w spółce była nieciekawa, dlatego udzieliliśmy dopłaty. Mogłem udzielić taką pomoc. Będą nam zwracać. Jest na to zarządzenie.

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa- powiedziała, że jeśli będzie taka wola Burmistrza budżet będzie bardziej rozpisany szczególnie o inwestycje.

Radny Tomasz Sobczak- poprosił formalnie o szczegółowe rozpisanie. Zapytał jeszcze czy Burmistrz planuje odblokowanie środków z funduszu sołeckiego?

Poruszył temat terenu po tzw. PZU. Tam jest piękny teren, który niszczeje. Należy to przejąć, wynegocjować lepsze warunki.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- starostwo naprawia kanalizację już od kilku lat. Ktoś to zniszczył i zaniedbał a my teraz musimy to naprawić. Czekam na pismo w sprawie tego terenu. Nie mogę wydać pieniędzy na nieswoje rzeczy. A może zostawić to i zrobić skate park na stadionie i będzie to na naszym terenie.

Radny Edward Krychowiak- pyta o sytuację związaną z tzw. PZU, czy nie można wygospodarować jakichś środków na zabezpieczenie tego terenu?

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa- jeśli będzie miał jakieś informacje ze starostwa to poinformuje państwa Radnych.

Radny Adam Styranka- prosi Burmistrza, by w sprawie melioracji rowów informacje przekazać do Biura Rady.

Do punktu 3.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Radny Mirosław Makarewicz- poinformował o terminach posiedzeń komisji stałych oraz o spotkaniu z audytorem w sprawie oświaty.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa – zaproponował, by sesja budżetowa odbyła się przed świętami- 21 grudnia. W trybie normalnym na sali gimnastycznej szkoły na ulicy Wodnej w reżimie sanitarnym.

Radna Irena Pietrzykowska- poprosiła o termin po świętach, bo trwają jeszcze lekcje on line do 22 grudnia.

Pan Józef Domański – Burmistrz Trzebiatowa – rozumie, że miejsce jest dobre, ale prosi o wcześniejsze uzgodnienia.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Pan Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji.

PROTOKÓŁ

Ze wspólnego posiedzenia Komisji Stałych z dnia 30 listopada 2020 r. i 7 grudnia 2020r.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 17.30.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Mirosław Makarewicz

Protokołowała:
Ewa Szumna