

PROTOKÓŁ Nr 24/20

z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych z dnia 16 września 2020 r.

Stan Komisji - 6 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 6 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Józef Domański - Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Grzegorz Olejniczak – Wiceburmistrz Trzebiatowa
3. Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa
4. Pani Renata Teresa Korek – Dyrektor Trzebiatowskiego Ośrodka Kultury

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

Porządek obrad

Proponowany porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Ocena wykonania budżetu Gminy Trzebiatów za I półrocze 2020 r.,
 - a/ opinia Komisji.
3. Ocena działalności jednostek organizacyjnych i służb odpowiedzialnych za przebieg sezonu turystycznego,
 - a/ stanowisko Komisji wg kompetencji.
4. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie wraz z porządkiem obrad stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Zaproszenie, które zostało wystosowane do gości zaproszonych, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Przebieg obrad

Do punktu

Sprawy regulaminowe.

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji otworzyła Przewodnicząca Komisji Radna Danuta Sudaj.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 14.30.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdziła quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji. Komisja obradowała w 6 osobowym składzie.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół z poprzedniego posiedzenia nr 23 Komisja przyjęła jednogłośnie.

c/ przyjęcie porządku obrad

Następnie Przewodnicząca Komisji zapoznała członków Komisji z projektem porządku obrad.

Porządek obrad Komisja przyjęła 6 głosami „za”.

Do punktu 2

Ocena wykonania budżetu Gminy Trzebiatów za I półrocze 2020 r. Sprawozdanie stanowi zał. nr 5 do protokołu.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że radni otrzymali Sprawozdanie opisowe z wykonania budżetu gminy Trzebiatów za I półrocze 2020 r.

Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa m.in. poinformowała, że na dzień 30 czerwca budżet zakończył się wykonaniem dochodów w ponad 45 %, tj. na plan 85.190.182,95 zł wykonano kwotę 39.135.550,78 %. Dochody ze sprzedaży nieruchomości plan ponad trzy miliony pięćset dwadzieścia, wykonanie trzysta dziewięćdziesiąt sześć tys. zł. Zagrożenie wykonania tego planu jest nadal, na półrocze wykonanie procentowe 11, na dzień dzisiejszy wykonanie jest 17 %. Dochody od osób prawnych, w pierwszym półroczu została zachwiana tendencja wzrostowa wpływów podatkowych szczególnie tych podatków i opłat które są ściśle powiązane z działalnością gospodarczą oraz specyfiką naszego regionu czyli turystyka. W przypadku podatku od nieruchomości spadek wpływów nie jest tak dotkliwy, choć trzeba mieć na uwadze skutki finansowe zastosowanego zwolnienia z podatku od nieruchomości oraz udzielonych umorzeń. Jeśli chodzi o zwolnienia podatkowe udzielone na podstawie uchwały w związku z COVID-19 to udzielono zwolnień na kwotę 12.405,62 – osoby prawne i 69.758,11 zł osoby fizyczne.

Wydatki budżetu gminy w I półroczu 2020 r. zostały wykonane w 43,08 % na plan 86.400.121,52 zł, wykonanie na kwotę 37.217.245,89 zł. W I półroczu 2020 r. realizacja poszczególnych zadań została zachwiana w związku z wystąpieniem epidemii związanej z COVID-19. Część zadań została zamrożona i wstrzymana. Niepewne są dochody budżetu ostrożnie również podeszliśmy do strony wydatkowej budżetu.

Stan zadłużenia gminy z tytułu zaciągniętych pożyczek i emisji obligacji wyniosło 10.532.969,30 zł. W księgach gminy istnieje także zobowiązanie długoterminowe – wykup wierzytelności- na kwotę 5.809.478,49 zł. Łączne zadłużenie gminy na 30.06.2020 r. to kwota 16.342.447,79 zł.

Pani Skarbnik poinformowała, że Regionalna Izba Obrachunkowa wydała pozytywną opinię o przedłożonej przez Burmistrza informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Trzebiatów za I półrocze 2020 r.

Radna Irena Pietrzykowska zapytała, odnośnie wykonania dochodów ze sprzedaży, czy jest szansa, że poprawi się nam ten wskaźnik.

Pan Józef Domański Burmistrz Trzebiatowa m.in. poinformował, że ogłosiliśmy kilka przetargów, ale bez skutku, nie było wplaconych wadium. Na październik mamy przygotowany do sprzedaży budynek w Rogowie i na ul. Tysiąclecia dwie działki, Pan Burmistrz ma nadzieję, że się uda te nieruchomości sprzedać i wtedy być może uda się nam wykonać budżet.

Pani Skarbnik podkreśliła, że to jest największe zagrożenie i największe dochody, na które liczyliśmy i które się zawiesiły.

Radna Irena Pietrzykowska zapytała jaką kwotą zostanie obciążony budżet jeżeli chodzi o podwyżki w oświacie.

Pani Skarbnik poinformowała, że poprosiliśmy nasze jednostki oświatowe, ażeby określiły ile im zabraknie środków i takie wstępne kwoty od września do grudnia potrzeba ok. 225 tys. zł. na podwyżki w oświacie. Jeszcze nikomu nie zwiększano tych kwot, czekamy jeszcze na dokładne wyliczenia.

Radna Alina Rachańska zapytała, ile szkoły zaoszczędziły w czasie pandemii, kiedy nie funkcjonowały w normalnym trybie.

Pani Skarbnik powiedziała, że na dzień dzisiejszy takich informacji nie ma.

Pan Burmistrz powiedział, że każde większe zakupy są konsultowane z nami. Trzeba pamiętać jeszcze o jednej rzeczy, że w czasie COVID-15 placówki oświatowe musiały wydać pieniądze na środki dezynfekujące, na maseczki itp. To są koszty, które szkoły poniosły, a nie miały zaplanowane w swoich budżetach. Szkoły mają konkretnie policzyć ile będzie im potrzeba pieniędzy i wtedy będziemy korygowali ten budżet. Na razie gmina nie daje żadnych pieniędzy.

Po dyskusji Komisja pozytywnie zaopiniowała wykonanie budżetu za I półrocze 2020 r., 6 głosami „za”.

Do punktu 3

Ocena działalności jednostek organizacyjnych i służb odpowiedzialnych za przebieg sezonu turystycznego. Sprawozdania stanowią zał. nr 6 do protokołu.

Pani Przewodnicząca powitała zaproszonych gości. Poinformowała, że radni otrzymali szczegółowe informacje z Trzebiatowskiego Ośrodka Kultury, Policji oraz ze Straży Miejskiej.

Z informacji przedstawionej przez Policję m.in. wynika, że w czasie sezonu letniego nie zanotowano nadzwyczajnych wydarzeń zagrażających bezpieczeństwu turystom i lokalnej społeczności. W okresie od 1 lipca do 15 sierpnia na terenie gminy służbę pełniło dodatkowo 4 policjantów, a od 15 do 31 sierpnia 2 policjantów. W powyższym okresie zatrzymano na gorącym uczynku 16 sprawców przestępstw, podjęto 703 interwencji, założono 6 procedur Niebieskich Kart. W powyższym okresie sporządzono 14 wniosków o ukaranie sprawców wykroczeń do sądu oraz wystawiono 55 mandatów karnych. Odnotowano dwa wypadki drogowe oraz 27 kolizji drogowych. W wypadkach tych 14 osób odniosło rany, a jedna osoba poniosła śmierć na miejscu.

Z informacji przedstawionej przez Straż Miejską m.in. wynika, że ogólnie sezon turystyczny przebiegł spokojnie i funkcjonariusze mimo składu trzyosobowego realizowali zadania, które wytyczyli sobie na ten czas. Mimo panującej pandemii turyści zachowywali się poprawnie. Corocznym problemem jest nagminne zgłaszanie przez turystów chorych dzikich zwierząt, gdzie w godzinach wieczornych jest

poważny problem z pomocą tym zwierzętom. SM w składzie trzyosobowym pełniła służbę w systemie dwuzmianowym. SM ujawniła 257 wykroczeń, z czego m.in. nałożono 225 mandaty karne 67 pouczenia, 4 wnioski o ukaranie do sądu. Mimo zastosowanych ułatwień dla turystów, poprzez zmiany oznakowania niektórych dróg inicjowane przez SM i Burmistrza, nadal zdecydowana większość interwencji dotyczyła utrudnień w ruchu drogowym, a w szczególności nieprawidłowości w parkowaniu i niszczeniu terenów zielonych. W związku z problematyką zanieczyszczenia rzeki Regi i ryzykiem zamknięcia kąpieliska w Mrzeżynie w tym sezonie podjęliśmy czynności kontrolne w okolicznych wioskach z których poprzez system melioracji ścieki przedostają się do Regi, a dalej do morza. Takich kontroli funkcjonariusze wykonali 71. Kontrole te ujawniły wiele nieprawidłowości w postaci zrzutu ścieków w sposób niedozwolona, gdzie ścieki przedostają się wprost do gruntu lub w okoliczne rowy melioracyjne. Nałożono wiele mandatów karnych. SM dokonywała również kontroli małych sklepów i lokali gastronomicznych, gdzie wielokrotnie funkcjonariusze upominali letników o konieczności zakrywania ust i nosa. Ponadto wraz z Policją SM wykonała około 60 sprawdzeń kwarantanny. Działania te przebiegały bez konieczności stosowania sankcji.

Pani Renata Korek Dyrektor Trzebiatowskiego Ośrodka Kultury m.in. poinformował, że wszyscy zdajemy sobie sprawę, że mieliśmy ciężki sezon w rzeczywistości, której trudno było przewidzieć. Epidemia spowodowała, że nie było możliwości prowadzenia działalności Trzebiatowskiego Ośrodka Kultury na dotychczasowych zasadach. Nie odbyły się zaplanowane imprezy a większość działalności była prowadzona online. Po wprowadzeniu kolejnych etapów odmrażania opracowaliśmy wytyczne, które zostały zaakceptowane przez Powiatową Stację Sanitarno – Epidemiologiczną i otworzyliśmy Pałac dla zwiedzających. W okresie tym odbyły się imprezy m.in: Letni Koncert nad Młynówką, otwarcie wystaw, koncerty. Funkcjonował sklepik z pamiątkami i wydawnictwami turystycznymi. Turyści otrzymywali okolicznościowe pamiątki, a najmłodsi zwiedzali muzeum z nową pieczęcią ze słoniem. W czerwcu otworzono dla turystów Muzeum Pałacowe, w którym przez trzy miesiące trwały prace reorganizacyjne. Z powodu pandemii i braku zainteresowania ze strony odwiedzających nie odbywało się oprowadzenie z przewodnikiem. Pani Dyrektor powiedziała, że Muzeum Pałacowe wymaga mnóstwa wysiłku jeżeli chodzi o dbanie o czystość, dbanie o bezpieczeństwo eksponatów oraz wystaw. W roku 2020 TOK i Trzebiatowskie Towarzystwo Kultury pozyskało dofinansowanie na projekty związane z muzeum. O wszystkich wydarzeniach i atrakcjach na bieżąco informowano poprzez profil Facebook, w portalach społecznościowych na stronie internetowej i w prasie lokalnej.

Na zakończenie Pani Dyrektor poinformowała, że ze względu na pandemię nie było grup kolonijnych i znacznie zmniejszyła się liczba wycieczek. W związku z brakiem możliwości całkowitego nadzoru i pilnowania eksponatów muzealnych, które mogą stać się obiektem kradzieży czy też zniszczenia konieczny jest zakup i montaż kamer oraz zakup zestawów do indywidualnego zwiedzania. Pani Dyrektor poinformowała, że w Pałacu jest konieczność przeprowadzenia remontu toalet oraz dachu na budynku Pałacu.

Pan Burmistrz m.in. powiedział, że Pani Dyrektor dwa, trzy lata temu zgłaszała konieczność remontu dachu, ale są rzeczy ważne i ważniejsze, ale w następnym roku trzeba zrobić projekt. TOK powinien wystąpić z wnioskiem o środki do Urzędu Marszałkowskiego na projekt, bo tylko od nich można dostać środki. Od Konserwatora Zabytków na projekt nie dostaniemy pieniędzy.

Odnosnie przebiegu sezonu turystycznego Pan Burmistrz m.in. poinformował, że został przygotowany pokaz ratownictwa wodnego na plaży zachodniej w Mrzeżynie. Po części głównej pokazowej do udziału w konkurencjach zaproszono widzów.

W trakcie dyskusji członkowie Komisji poruszyli również kwestię współpracy Radnych Rady Miejskiej w Trzebiatowie oraz Radnych Powiatowych. Członkowie Komisji uznali, że należy zorganizować spotkanie w celu rozwiązania problemów gminnych. Tym bardziej, że wielu radnych powiatowych pochodzi i mieszka w gminie Trzebiatów. Członkowie Komisji uznali, że w ostatnim czasie pojawiły się tematy problematyczne takie jak teren po byłym PZU, przekazanie dróg powiatowych dla gminy itp. Sprawy te powinny być omówione na wspólnym posiedzeniu.

W trakcie dyskusji członkowie Komisji nie zgłosili uwag do realizacji zadań zaplanowanych przez Trzebiatowski Ośrodek Kultury. Po dyskusji członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali przebieg sezonu turystycznego 2020.

Do punktu 4

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.

1) projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2020 r., zał. nr 7 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak Skarbnik Trzebiatowa przedstawiła zmiany zaproponowane przez Burmistrza Trzebiatowa.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosów „za”, 1 głos „przeciw”.

2) w sprawie przyznania nieruchomości zamiennej w ramach odszkodowania za nieruchomość przyjętą z mocy prawa na rzecz Gminy Trzebiatów, zał. nr 8 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na przyznanie prawa własności nieruchomości niezbudowanej stanowiącej własność Gminy Trzebiatów, oznaczonej działką nr 466/1 o pow. 951 m², jako nieruchomości zamiennej w ramach odszkodowania odznaczoną dz. nr 279/1, 279/2, 279/4, 303/1 i 303/3.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosów „za”.

3) w sprawie nadania nazw rondom położonym na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 9 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że z inicjatywy mieszkańców gminy Trzebiatów w oparciu o przeprowadzone konsultacje społeczne dokonano zebrania propozycji nazw rond występujących na terenie gminy. Wybrane nazwy zostały zaakceptowane przez właściciela terenu, na którym znajdują się ronda, tj. Urząd Marszałkowski w Szczecinie oraz zarządcą Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie. Przyjęte nazwy rond nawiązują do istniejących elementów zlokalizowanych na rondach jak Baszta Kaszana oraz Słoń – nieodłączne wizerunki związane z historią Trzebiatowa, zaś pozostałe nawiązują do sąsiednich miejscowości (Kołobrzeg, Kamień Pomorski) wskazując prawidłowe ich kierunki. Ponadto, rondo w kierunku Mrzeżyna, jak również kolejne zlokalizowane w Mrzeżynie nawiązują do specyfiki związanej z nadmorską miejscowością jaką jest Mrzeżyno.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 4 głosami „za”, 2 głosy „wstrzymujące się”.

4) o uchyleniu uchwały w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, zał. nr 10 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Wiceburmistrz Trzebiatowa m.in. powiedział, że wprowadzona w 2019 r. duża nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach nakłada na gminy obowiązek dostosowania obowiązujących aktów prawa miejscowego do dnia 31 grudnia 2020 r. Jedną z zasadniczych zmian jest wprowadzenie zasady dobrowolnego uczestnictwa w gminnym systemie gospodarki odpadami właścicieli nieruchomości niezamieszkałych na których powstają odpady komunalne. W roku 2012 nasza gmina objęła systemem gospodarowania odpadami wszystkie nieruchomości niezamieszkałe, na których powstają odpady komunalne. Wszystkie te podmioty złożyły deklaracje i dokonano naliczenia opłaty będącej wypadkową rodzaju prowadzenia działalności ilości zadeklarowanych pojemników, sposobu gromadzenia odpadów, oraz stawki opłaty za pojemnik.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

5) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Rogowo, dla działki nr 379/3), zał. nr 11 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że z wnioskiem o sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wystąpił właściciel działki nr 379/3 położonej w Rogowie w obrębie geodezyjnym Mrzezyno-3. Wiosek Shellter stanowi zał. nr 12 do protokołu. Pan Burmistrz przedstawił projekt uchwały inicjującej te zmiany, ten projekt jeszcze niczego nie przesądza.

Projekt uchwały Komisja nie rozstrzygnęła, 2 głosami „za”, 2 głosy „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące się”.

Do punktu 5

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Pani Przewodnicząca przedstawiła wniosek Klubu Sportowego „Orzeł Mrzezyno” w sprawie zmiany ustaleń zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze geodezyjnym 402/28. Wniosek stanowi zał. nr 13 do protokołu.

Pan Burmistrz m.in. powiedział, że na początku roku 2020 Klub Sportowy „Orzeł Mrzezyno” wystąpił z wnioskiem o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego. W tym czasie wystąpiliśmy do Urzędu Marszałkowskiego o dofinansowanie obiektów sportowych. Na boisko (ogrodzenie, siedzenia, itd.) w Mrzezynie za Regą dostaliśmy pieniądze i to robimy. Natomiast jeżeli chodzi o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego, to nie jest taka prosta rzecz. W pierwszej kolejności trzeba sprawdzić, czy ta działka jest w tych granicach, czy te urządzenia mieszczą się w obrębie tej działki, sprawdziliśmy to. Na dzień dzisiejszy można podjąć taką uchwałę pod jednym warunkiem, że trzeba mieć pieniądze na zmianę planu zagospodarowania przestrzennego, tj. ok. 12-13 tys. zł. Takich pieniędzy nie mamy. Jeżeli będziemy planowali budżet na następny rok, państwo radni zaakceptują to zadanie, to taki projekt uchwały będzie przedstawiony. Na dzień dzisiejszy na boisko w Mrzezynie wydaliśmy około sto dwadzieścia tysięcy złotych.

PROTOKÓŁ Nr 24/20

z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych z dnia 16 września 2020 r.

Pan Burmistrz poinformował, że dostał pismo od Pani Prezes ZBK w sprawie podwyższenia czynszu na lata 2021-2022. Przez dwa lata czynsz nie był podnoszony. W związku z tym do końca września Pan Burmistrz musi się wypowiedzieć. Pani Prezes zaproponowała 20 %, to byłoby podwyżka 5,28 obecnie jest 4,40 zł. Pan Burmistrz proponuje aby to zrobić 5 zł, to byłoby 60 gr. więcej. Musimy podnieść czynsz, bo mamy taką uchwałę, którą musimy realizować.

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad, Pani Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 17.00.

Przewodnicząca Komisji

Danuta Sudaj

Protokolowała
Hanna Gmiter