

S P R A W O Z D A N I E
z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Trzebiatów
za okres od 28.04.2006 r. do 25.05.2006 r.

I FINANSE GMINY.

1. Zarządzeniem Nr 37/06 z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie zmiany budżetu i układu wykonawczego budżetu gminy na 2006 r. zwiększyłem dochody i wydatki budżetu gminy o kwotę 20.500 zł na zadania własne Ośrodek Pomocy Społecznej.
2. Zarządzeniem Nr 39/06 z dnia 05 maja 2006 r. ustaliłem harmonogram realizacji budżetu gminy na 2006 rok.
3. 05 maja wyemitowano dwie kolejne transze obligacji po 600.000 zł każda.
4. Z Bankiem Gospodarstwa Krajowego podpisałem umowę o udzielenie ze środków Funduszu Dopłat Finansowego wsparcia przeznaczonego na pokrycie części kosztów przebudowy budynku przy ul. Jana Pawła II w kwocie 804.551,48 zł.
5. Podpisałem umowę z Ministerstwem Sportu na dofinansowanie zadania „Sport to zawsze dobry wybór” upowszechnianie kultury fizycznej i sportu w środowisku wiejskim Gminy Trzebiatów poprzez zajęcia dla dzieci i młodzieży w zakresie tenisa stołowego 12.500 zł.
6. Decyzja Wojewody Zachodniopomorskiego zwiększono Gminie dotację celową pomoc materialna dla uczniów o kwotę 55.714 zł. Kwoty powyższej nie wprowadzono do budżetu ze względu na fakt, że w planie finansowym na rok 2006 ujęto 90.000 zł. Pierwsza decyzja wojewody obejmowała kwotę 21.328 zł. Do planu brakuje jeszcze 12.958 zł.
7. Przygotowano projekt uchwały o zmianie budżetu Gminy, który będzie przedmiotem dzisiejszego głosowania.

II INWESTYCJE I REMONTY.

1. Zakończono roboty związane z przebudową ul. Łąkowej. Planowany termin zakończenia prac do 07.05.2006 został dotrzymany.
2. Na ogłoszony przetarg nieograniczony na wykonanie dokumentacji technicznej na adaptację budynku przedszkola przy ul. II Pułku Ułanów 11 na budynek administracyjny wpłynęły 2 oferty. Komisja przetargowa unieważniła postępowanie na podst. Art. 93, ust. 4 PZP
3. Na ogłoszony w Biuletynie Zamówień publicznych przetarg nieograniczony na przebudowę ul. Żytniej i Grzybowej w Trzebiatowie wpłynęły 2 oferty. Najdroższa 650.259,98 zł, najtańsza 609.999,99 zł. GOSTYŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO DROGOWE WALDEMAR LADA, 72-405 Świerzno, Gostyń Szczeciński 93, z którym podpisałem umowę.
4. Na ogłoszony w Biuletynie Zamówień publicznych przetarg nieograniczony na wykonanie inwestycji: Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, sieci wodociągowej oraz wykonanie nowej nawierzchni dróg i chodników wzdłuż trasy rurociągów ul. Nadmorska, Mickiewicza i Tysiąclecia w Mrzeżynie gmina Trzebiatów wpłynęły 4 oferty. Najdroższa 691.810,63 zł, najtańsza 399.832,46 zł. DOMAR-T", TADEUSZ DOMARACKI, UL. KASZTANOWA 4, 75-685 KOSZALIN z którym podpisałem umowę.
5. Na ogłoszony przetarg nieograniczony na przebudowę chodnika oraz wykonanie parkingu przy części ul. Tysiąclecia w Mrzeżynie wpłynęła 1 oferta. GOSTYŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO DROGOWE WALDEMAR LADA, 72-405 Świerzno, Gostyń Szczeciński 93, za kwotę 182.999,99 zł. Trwają prace komisji przetargowej.
6. Na ogłoszony w Biuletynie Zamówień publicznych przetarg nieograniczony na przebudowę ul. Wypoczynkowej w Mrzeżynie wpłynęła 1 oferta. 1 oferta. GOSTYŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO DROGOWE WALDEMAR LADA, 72-405 Świerzno, Gostyń Szczeciński 93, za kwotę 268.399,99 zł. Trwają prace komisji przetargowej.
7. Kończy się realizacja remontów świetlic wiejskich w Gąbinie, Włodarce, Gosławiu, Gołńczy Pom. (osiedle) oraz Siemidarźnie. Ogólne zaawansowanie robót 80%.
8. Zakończono prace związane z przebudowa ulicy Morskiej w Trzebiatowie.

III GOSPODARKA KOMUNALNA, DROGI

1. Rozstrzygnięto przetarg na modernizację chodnika ul. Letniskowej w Mrzeżynie. Do przetargu przystąpiła jedna Firma Usługi Transportowe i Roboty Drogowe Zdzisław Drewkowski z Kołobrzegu, która zaproponował wykonanie zadania za kwotę 124.962,64 zł.
2. Rozstrzygnięto przetarg na modernizację chodnika ul. Lipowej w Trzebiatowie z przebudową zjazdu i odprowadzeniem wód opadowych z placu targowego i parkingu. Do przetargu przystąpiła jedna Firma AG – BUD Budowa, remonty, bieżące utrzymanie dróg i mostów, Andrzej Grzelak z Gryfic, która zaproponowała wykonanie zadania za kwotę 74.785,16 zł. Prace zgłoszono już do odbioru.
3. Rozstrzygnięto przetarg na powierzchniowe utwardzenie ul. Łąkowej do Parku Miejskiego i Placu Lipowego z odprowadzeniem wód opadowych. Do przetargu przystąpiła jedna Firma, „SALDROG” Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Drogowe ze Stargardu, która zaproponowała wykonanie zadania za kwotę 205.990,44 zł. Na placu Lipowym powstał parking na około 20 pojazdów. Prace są na ukończeniu.
4. Zakończono kolejny etap modernizacji stawu w Parku Miejskim, faszynowano brzegi i wysepkę, oraz wyrównano skarpy wokół stawu.
5. Zorganizowano prace społeczno użyteczne dla 40 osób bezrobotnych z Gminy Trzebiatów.
6. Zakończono budowę 2 garaży na Stadionie Miejskim.
7. Wykonano remonty częściowe Gminnych dróg utwardzonych.
8. Wydano 13 decyzji i 2 postanowienia.
9. Gminie Trzebiatów przyznano 63.000,00 zł na organizację robót publicznych z przeznaczeniem na melioracje w naszej gminie. Pieniądze pochodzą z Powiatowego Urzędu Pracy.

IV GOSPODARKA GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI

1. Podpisałem 4 akty notarialne na kwotę 63.070,00 zł, dotyczyły one sprzedaży działek na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej i jednego lokalu mieszkalnego. Część tej kwoty wpłynie do budżetu w następnych latach jako raty.
2. Przygotowano 3 projekty uchwał Rady Miejskiej, z które będą przedmiotem dzisiejszego głosowania.
3. Przeprowadzono rokowania na sprzedaż dwóch działek położonych w Mrzeżynie przy ul. Nadmorskiej. W wyznaczonym terminie wpłynęła jedna oferta na kupno działki nr 412/7 o pow. 594 m². Wartość w/w działki – 244.000 zł. Oferowana cena – 244.000 zł. netto płatna w 10 ratach rocznych. W ustnej części rokowań przyjąłem zaproponowaną cenę i warunki płatności.
4. Rozstrzygnięto przetarg na wykonanie operatów szacunkowych z wycen nieruchomości komunalnych. Wpłynęły cztery oferty. Najtańsza oferta – 2.928 zł. (p. Andrzej Przybyszewski). Pozostałe oferty: 6.954 zł.; 3.660 zł., 3.048,78 zł.
5. Przeprowadzono dwa przetargi na dzierżawę gruntów pod działalność sezonową w Mrzeżynie. Wyznaczono pięć stanowisk za łączną kwotę czynszu 8.400zł. netto.
6. Przeprowadzono przetarg na sprzedaż działki pod zabudowę garażową położonej w Trzebiatowie przy ul. Wodnej. Wylicytowana cena – 5.050 zł. netto.
7. Podano do publicznej wiadomości zaproszenia do rokowań w sprawie kupna kolejnych nieruchomości: jedna położona w Mrzeżynie przy Al. Tysiąclecia i trzy nieruchomości niezabudowane położone przy ul. Morskiej w Trzebiatowie.
8. Ogłoszono przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości we Włodarce, Kłodkowie i lokal użytkowy o pow. 14,50m² położony przy ul. Rynek 13-14 w Trzebiatowie.
9. Zarządzeniem Nr 41/06 z dnia 11 maja 2006 przeznaczyłem do zbycia 10 lokali na rzecz dotychczasowych najemców.
10. W dniu 9 maja odbyło się posiedzenie Społecznej Komisji Mieszkaniowej w którym uczestniczyłem, rozpatrzono odwołania wniesione po sporządzonych w marcu projektach planów mieszkaniowych na 2006 r. Wpłynęło 33 odwołania. Po uwzględnieniu

odwołań sporządzono ostateczne listy osób kwalifikujących się do otrzymania lokali mieszkalnych z gospodarstw:

1- 2 osobowych	32 osoby
3 osobowych	49 rodzin
4 osobowych	30 rodzin
5 osobowych	7 rodzin
6 i więcej osobowych	3 rodziny
Wykaz osób uprawnionych do lokali socjalnych	53 osoby
Wykaz osób do zamiany mieszkań	36 osób
Rejestr osób uprawnionych do lokali poza pierwszeństwem	7 rodzin

Ogółem w planach mieszkaniowych na 2006r ujęto 217 osób lub rodzin. Przydzielono także dwa lokale przy ul. Zagórskiej i przy ul. Kilińskiego, które zostały zwolnione.

V PLANOWANIE I OCHRONA ŚRODOWISKA.

1. Wydano decyzję o umorzeniu postępowania w sprawie rozgraniczenia dz. 60 -"GEOVITY" z uwagi na dokumenty w PODGIK w Gryficach potwierdzające przebieg granicy, dalsze czynności uzależnione są od stanowiska „GEOVITY”
2. Rozesłano do geodetów „zapytanie o cenę” na wykonanie podziałów geodezyjnych - terenów gminnych.
3. Wszczęto 13 postępowań dot. usuwania drzew, z których 8 zakończono wydaniem decyzji lub postanowienia.
4. Wszczęto postępowanie oraz wystąpiono o wydanie opinii do Starosty Powiatu Gryfickiego i Powiatowego Inspektora Sanitarnego, o obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia: „Odnowa nawierzchni bitumicznej przy użyciu rozściełacza w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 103 m. Trzebiatów – ul. Kamieniecka”.

5. Wszczęto postępowanie oraz wystąpiono o wydanie opinii do Starosty Powiatu Gryfickiego i Powiatowego Inspektora Sanitarnego o obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia: „Przebudowa chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 102 – ul. Kołobrzeskiej w m. Trzebiatów”.
6. Wydano, po uzyskaniu uzgodnień Wojewody Zachodniopomorskiego i Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego oraz zawarciu porozumienia między Gminą Trzebiatów a Polkomtel S.A., decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa stacji bazowej telefonii komórkowej PLUS GSM nr BT 44633 ROGOWO ZPM w Rogowie na dz. nr 376/4, gm. Trzebiatów”.
7. Wydano 5 decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym 1 decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na wybudowaniu masztu z urządzeniami technicznymi do pomiaru siły wiatru, na działce nr 548/1 w obrębie geodezyjnym Roby, gmina Trzebiatów.
8. Wydano 9 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w mpzp i 5 wypisów i wyrysów z planów miejscowych.
9. Wszczęto 9 postępowań o ustalenie warunków zabudowy i 1 postępowanie o ustalenie lokalizacji celu publicznego.
10. Od 8 maja 2006r. do 5 czerwca 2006r trwa wyłożenie do publicznego wglądu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Kołobrzeska, Kasprowiczka i Długa w Trzebiatowie. Dnia 19 czerwca 2006r upływa termin składania protestów i zarzutów.
11. Dnia 9 maja 2006r rozstrzygnięto konkurs na projekt koncepcyjny fontanny na Placu Zjednoczenia w Trzebiatowie. Wpłynęło 7 prac.
Sąd konkursowy w składzie :
 - Sławomir Ruszkowski,
 - Helena Freino, architekt
 - Ewa Kulesza, urząd wojewódzkiego konserwatora zabytków
 - Renata Korek,
 - Krzysztof Kubacki,
 - ks. Andrzej Dowalprzyznało nagrodę główną w kwocie 3.000 zł i 2 wyróżnienia po 1000 zł. W holu ratusza zorganizowano wystawę pokonkursową prezentującą wszystkie prace.

12. Przy udziale projektanta planu odbyło się spotkanie z Zarządem Rodzinnych Ogrodów Działkowych w Mrzeżynie za Regą w sprawie ustalenia docelowego przebiegu granic rodzinnych ogrodów w sporządzanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna za Regą. Osiągnięto porozumienie.
13. Sporządzony został projekt roboczy Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Trzebiatowa. Na 29 maja 2006r. zaplanowano spotkanie grupy roboczej kończące sprawdzanie i opiniowanie przedłożonego projektu. W projekcie zauważyliśmy szereg błędów, nieścisłości i braków.

VI OŚWIATA I SPRAWY SPOŁECZNE.

1. Wspólnie z Ośrodkiem Pomocy Społecznej, wytypowane zostały dzieci pochodzące z najuboższych rodzin, które w 2006 roku powinny zostać objęte rządowym programem wyrównywania warunków startu szkolnego uczniów „Wyprawka szkolna”. Wykaz dzieci, które powinny zostać objęte programem, został skonsultowany z dyrektorami szkół.
2. W dniach 22-24 maja 2006 roku do gminy Trzebiatów przyjechała delegacja z Gminy Brwinów. Celem spotkania było nawiązanie kontaktów między szkołami z naszych gmin. Goście zwiedzili nasze miasto, szkoły.
3. Po uprawomocnieniu się naszej uchwały w sprawie stypendium szkolnego wydałem decyzje. Trwa wypłata stypendiów szkolnych.
4. Wydałem 26 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.
5. Naliczono II ratę opłaty za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.
6. Podpisałem umowę na przeprowadzenie 6 dwugodzinnych warsztatów psychoedukacyjnych nt. narkomanii dla uczniów Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Trzebiatowie.
7. Podpisałem umowę na przeprowadzenie spektaklu profilaktycznego pn. „Sen bezrobotnego” dla uczniów Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Trzebiatowie (spektakl został wystawiony w Domu Kultury w dniu 10 maja br.)

8. Podpisałem umowę na przeprowadzenie programu słowno-muzycznego pn. „Mimo wszystko miłość” dla uczniów Publicznego Gimnazjum w Trzebiatowie (program został wystawiony w Domu Kultury w dniu 15 maja br.)
9. Podpisałem umowę na przeprowadzenie 2 programów profilaktycznych pn. „Poskromienie niezdolnego smoka” dla uczniów szkół podstawowych oraz 1 programu pn. „Czy tylko niemy krzyk” dla uczniów Publicznego Gimnazjum w Trzebiatowie (programy zostaną wystawione w dniach 29 i 30 maja br.).
10. Ogłoszono otwarty konkurs ofert na realizację zadania publicznego polegającego na organizacji wakacyjnych zajęć profilaktycznych w formie półkolonii dla dzieci i młodzieży z rodzin dysfunkcyjnych.

VII PROMOCJA I WSPÓŁPRACA GOSPODARCZA

1. Dokonano 15 wpisów do EDG i dokonano 28 zmian we wpisie do Ewidencji Działalności, jednocześnie wykreślono z rejestru EDG 14 przedsiębiorców.
2. W dniach 4-6.05.br. Gmina Trzebiatów brała udział w Targach Turystycznych w Jeleniej Górze oraz w „Pikniku nad Odrą”, promując nasze produkty turystyczne i zapraszając potencjalnych turystów na wypoczynek do naszej gminy. Oprócz ogólnych informacji o mieście i jego okolicach, szczególnym zainteresowaniem cieszyły się oferty wypoczynku nadmorskiego, spływy kajakowe rzeką Regą oraz turystyka rowerowa, która pod postacią znanego już Gryflandu promowała powiat Gryficki.
3. W dniach 6-7.05.br. Gmina Trzebiatów wystąpiła jako współorganizator VII edycji Rajdu po Ziemi Trzebiatowskiej. Rajd cieszy się coraz większą popularnością o czym świadczy liczba zawodników ok. 200, biorących udział w tej imprezie. Dokonałem otwarcia Rajdu oraz na zakończenie zwycięzcom wręczyłem nagrody.
4. 15.05 br. w Ratuszu odbyło się spotkanie władz gminnych z organizacjami pozarządowymi. Tematem zasadniczym spotkania było zapoznanie się z ustawą o działalności pożytku publicznego i wolontariacie.
5. 17.05.br. w Mrzeżynie na ośrodku Wypoczynkowym „Venus” odbyło się spotkanie tzw. przedsezonowe Burmistrza, oraz wszystkich służb odpowiedzialnych za bezpieczeństwo i stan sanitarno-higieniczny w

naszej gminie. Tematem który wzbudził najwięcej kontrowersji to głośne granie w godzinach nocnych na ul. Letniskowej przez podmioty prowadzące działalność gospodarczą w tym terenie.

6. Podsumowana została ankieta jaką przygotował Referat Promocji a dotyczyła pytania „ Jak UMiG obsługuje mieszkańców”. Ogółem było 119 odpowiedzi w tym:

- bardzo zadowolonych 95 / 80%/,
- raczej zadowolonych 18 / 15%/,
- bardzo niezadowolonych 1 / 1%/,
- raczej niezadowolonych 3 / 2,5%/.

Najlepiej oceniono udzielanie informacji przez urzędników /100%zadowolonych i bardzo zadowolonych/ w tym szybkość załatwienia sprawy, uprzejmość, życzliwość, dostęp do informacji.

7. Od 20 maja br. w TV 3 rozpoczęła się emisja 30 sek. spotu reklamowego o naszej gminie. Jest to także zaproszenie na kolejne imprezy jakie organizowane są na terenie naszej gminy.
8. Rozstrzygnięty został konkurs na zorganizowanie festynu z okazji „Dnia Dziecka”. Wpłynęła 1 oferta Krajowego Stowarzyszenia „ARAMIS” i ona została wybrana. Przyznana kwota dotacji to suma 1.700zł.
9. Złożono dwa wnioski do Pomeranii, o dofinansowanie imprez – Bulle i Trzebiatowska Statuetka.
10. Gmina wydała nowy materiał promocyjnych monety z wizerunkiem Trzebiatowskiego Denara.

VIII BEZPIECZEŃSTWO

1. W minionym okresie funkcjonariusze Straży Miejskiej przeprowadzili 60 patroli prewencyjnych składających się z patroli pieszych i zmotoryzowanych. W trakcie służb ujawniono – 54 wykroczenia:
2. Nałożono 17 mandatów karnych na kwotę 1.450 PLN, w 33 przypadkach pouczone i w 4 skierowano wnioski o ukaranie.
3. W okresie sprawozdawczym do Straży Miejskiej wpłynęło 13 zgłoszeń o podjęcie interwencji z czego 7 nieuzasadnionych.
4. Przeprowadzono 4 wspólne służby w KP Trzebiatów oraz w 2 przypadkach zabezpieczano imprezy masowe.

IX SPRAWY POZOSTAŁE.

1. Zarządzeniem Nr 42/06 z dnia 19 maja 2006 r. ustaliłem dzień 26 maja 2006 r, jako dzień wolny od pracy dla pracowników Urzędu Miasta i Gminy Trzebiatów oraz jednostek organizacyjnych Gminy w związku z pielgrzymką Ojca Świętego do Polski.
2. Zakończyłem spotkania wiejskie w sołectwach. Frekwencja na spotkaniach była dosyć duża. Omówiliśmy nurtujące problemy mieszkańców, które systematycznie w miarę możliwości będą realizowane przez podległe służby.
3. 03 maja zastępca Burmistrza uczestniczył w Igrzyskach Sportowych Sołectw zorganizowanych w na boisku w Mrzeżynie.
4. 05 maja spotkałem się z lekarzami weterynarii z terenu Gminy Trzebiatów, z którymi uzgodniłem szczegóły wszczepiania mikroprocesorów psom na terenie naszej gminy. Wkrótce zostanie podpisana umowa w tej sprawie. Urządzenia do wszczepiania mikroprocesorów jak same mikroprocesory zostały zamówione, lecz okres oczekiwania wynosi około jednego miesiąca z uwagi na duże zapotrzebowanie tych urządzeń w całej Polsce. Tego samego dnia zastępca Burmistrza uczestniczył w obchodach Dnia Godności Osoby z niepełnosprawnością intelektualną.
5. W dniu 06 maja uczestniczyłem w Powiatowych Obchodach Dnia Strażaka w Brojcach.
6. 08 maja uczestniczyłem w Sopocie w Konferencji : Rola Polskich Podmiotów Gospodarczych w Realizacji Inwestycji Organizowanych przez Sektor Publiczny w Polsce”.
7. 09 maja uczestniczyłem w spotkaniu Wójtów i Burmistrzów zorganizowanym przez Starostę Gryfickiego.
8. 16 maja w Świnoujściu uczestniczyłem w XXII Sejmiku Morskim.
9. 18 maja wspólnie z Panią Danielą Wojtowicz Wizytator z Zachodniopomorskiego Kuratorium Oświaty w Szczecinie uczestniczyliśmy w posiedzeniu Rady Pedagogicznej Publicznego Gimnazjum w Trzebiatowie poświęconej bieżącej działalności Gimnazjum.
10. 20 maja na stadionie miejskim w Trzebiatowie odbyła się koronacja Cudownego Obrazu Matki Bożej Trzebiatowskiej. Przygotowania do tej uroczystości trwały od października 2005 r. W uroczystości wzięło udział

około 15 tysięcy wiernych, w tym wielu przedstawicieli władz kościelnych, rządowych, samorządowych, naukowych oraz wojskowych. Myślę, że słowa podziękowania wypowiedziane przez Arcybiskupa Zygmunta Kamińskiego jednoznacznie podkreśliły nasze zaangażowanie w organizację tak wielkiego przedsięwzięcia jakim była I koronacja Obrazu na Pomorzu Zachodnim.

11. W dniu 23 maja w Szczecinie w Departamencie Integracji Europejskiej podpisałem aneks do umowy w sprawie budowy placów zabaw i remontu świetlic na wsiach. Tego samego dnia w Urzędzie Miasta Zastępca Burmistrza spotkał się z przedstawicielem Służby Więziennictwa w sprawie ewentualnego zagospodarowania byłych koszar w Jarominie na więzienie.