

PROTOKÓŁ NR XXXII/21
z sesji Rady Miejskiej w Trzebiatowie VIII kadencji
z dnia 25 marca 2021 r.

Ustawowy skład Rady Miejskiej – 15 Radnych.
Obecnych na posiedzeniu – 15 Radnych.

Bezwzględna większość głosów ustawowego składu Rady wynosi 8 głosów.

Lista obecności Radnych RM stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Spoza Rady w sesji uczestniczyli:

1. Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański
2. Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak
3. Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak
4. Sekretarz Trzebiatowa – Pan Andrzej Kuliberda
5. Radca Prawny Urzędu – Pani Monika Kwiatkowska

PORZĄDEK OBRAD:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z XXX i XXXI sesji RM.
4. Sprawozdanie Burmistrza Trzebiatowa z prac między sesjami.
5. Przyjęcie planu działań związanych z rozwojem portu w Mrzeżynie oraz terenów pozostałych objętych mpzp przyjętym w roku 2020:
 - a/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego;
 - b/ dyskusja;
 - c/ przyjęcie stanowiska Rady Miejskiej.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzebiatów na 2021 r.:
 - a/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego;
 - b/ dyskusja;
 - c/ podjęcie uchwały.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2021-2025:
 - a/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego;
 - b/ dyskusja;
 - c/ podjęcie uchwały.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zwolnienia z części opłaty oraz zwrotu części opłaty za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych, przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży w roku 2021:
 - a/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego;
 - b/ dyskusja;
 - c/ podjęcie uchwały.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Gminie Trzebiatów (dz. nr 10/18, obręb Mrzeżyno – 1):
 - a/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego;
 - b/ dyskusja;

- c/ podjęcie uchwały.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów (lokal przy ul. Ogrodowej w Trzebiatowie):
 - a/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego;
 - b/ dyskusja;
 - c/ podjęcie uchwały.
 11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów (lokal przy ul. Dworcowej w Trzebiatowie):
 - a/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego;
 - b/ dyskusja;
 - c/ podjęcie uchwały.
 12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie podziału Sołectwa Gołańcz Pomorska:
 - a/ stanowisko Komisji Gospodarki Komunalnej, PPIOS;
 - b/ dyskusja;
 - c/ podjęcie uchwały.
 13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie likwidacji Osiedla Nowielice i utworzenia Sołectwa Nowielice:
 - a/ stanowisko Komisji Gospodarki Komunalnej, PPIOS;
 - b/ dyskusja;
 - c/ podjęcie uchwały.
 14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Trzebiatów - 6:
 - a/ stanowisko Komisji Gospodarki Komunalnej, PPIOS;
 - b/ dyskusja;
 - c/ podjęcie uchwały.
 15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi:
 - a/ przedstawienie uzasadnienia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji;
 - b/ dyskusja;
 - c/ podjęcie uchwały.
 16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi:
 - a/ przedstawienie uzasadnienia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji;
 - b/ dyskusja;
 - c/ podjęcie uchwały.
 17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi:
 - a/ przedstawienie uzasadnienia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji;
 - b/ dyskusja;
 - c/ podjęcie uchwały.
 18. Przedstawienie protokołu kontroli Komisji Rewizyjnej.
 19. Zapytania, wolne wnioski i informacje.
 20. Zamknięcie obrad.

Przebieg obrad:

Do punktu 1.

Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.

XXXII sesja Rady Miejskiej w Trzebiatowie VIII kadencji rozpoczęła się o godzinie 12.00 i odbywała się zdalnie poprzez platformę Ricoh.

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Mirosław Makarewicz, który serdecznie przywitał Radnych Rady Miejskiej, Burmistrza Trzebiatowa wraz ze współpracownikami oraz internautów.

Przewodniczący odczytał nazwiska Radnych z listy obecności i stwierdził, iż w sesji uczestniczy 15 Radnych, a tym samym posiedzenie jest prawomocne.

Do punktu 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Do przedstawionego przez Przewodniczącego Rady Miejskiej porządku obrad (zał. nr 2) nie zgłoszono uwag, wobec tego Przewodniczący poddał go pod głosowanie.

Porządek obrad Wysoka Rada przyjęła 15 głosami „za”.

Głosowanie imienne w sprawie porządku obrad stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Zawiadomienie o sesji i ogłoszenie wywieszane na tablicy ogłoszeń stanowią załączniki nr 4 i 5 do niniejszego protokołu.

Do punktu 3.

Przyjęcie protokołów z XXX i XXXI sesji RM.

Protokoły z XXX i XXXI sesji Rady Miejskiej w Trzebiatowie VIII kadencji były rozesłane dla Radnych w formie elektronicznej. Przewodniczący Rady zapytał Radnych, czy ktoś zgłasza jakieś uwagi do treści protokołów. Wobec braku uwag do treści protokołów Pan Przewodniczący poddał je pod głosowanie.

Rada w wyniku głosowania, 15 głosami „za” przyjęła protokoły z XXX i XXXI sesji Rady Miejskiej w Trzebiatowie VIII kadencji wg przedstawionej treści.

Głosowanie imienne w sprawie przyjęcia protokołów Nr XXX/21 i XXXI/21 stanowi zał. nr 6.

Do punktu 4.

Sprawozdanie Burmistrza Trzebiatowa z prac między sesjami.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – przedstawił sprawozdanie ze swojej działalności w okresie od 25.02.2021 r. do 25.03.2021 r. – zał. nr 7 do protokołu.

W kontekście wygłoszonego sprawozdania Państwo Radni zgłosili swoje uwagi i pytania.

Radny Tomasz Sobczak – poinformował, że w tym okresie sprawozdawczym miało miejsce jeszcze jedno zdarzenie, mianowicie 15 marca 2021 r. odbyła się rozprawa przed Sądem Rejonowym w Gryficach dotycząca rodzeństwa Ptaszek. Z inicjatywy Radnej Wysoczańskiej rozmawialiśmy o tym również na Komisji Rewizyjnej. Radny zwrócił się do Pana Burmistrza z apelem, aby rozwiązać tę sprawę, aby wycofał pozew przeciwko tym młodym ludziom. Chodzi o sprawę, którą przygotowała gmina wraz z ZBK i wytoczyła przeciwko tym dzieciom. W związku z tym, że zmarła ich matka, dzieci trafiły do rodziny zastępczej, zamieszkały u swojej ciotki i wujka w Polczynie Zdroju. W tym czasie, przez te wiele lat, kiedy mieszkali u rodziny zastępczej, cały czas płacony jest czynsz, te dzieci traktują ten dom rodzinny, jako swój własny,

bywają w tym domu i cały czas jest płacony czynsz, nie ma tam żadnej zaległości. Jest to miejsce, w którym ta rodzina mieszka od momentu przyjazdu po II wojnie światowej, trudno się więc dziwić, że ci ludzie są z tym mieszkaniem związani i jest to jedna z tych spraw, gdzie została rozwiązana umowa z najemcami. Takich spraw w całej gminie, za czasu, kiedy Prezesem była Pani Mamzer jest ok. 140.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – stanowczo oznajmił, że to nieprawda. Takich spraw jest tylko kilka. Proszę nie kłamać.

Radny Tomasz Sobczak – zgodnie z art. 11 ust. 3 pkt. 1 właściciel lokalu może wypowiedzieć umowę z powodu niezamieszkiwania przez okres 1 roku. To było podstawą działań gminy. W tym przepisie ważne jest to, że właściciel może taką umowę rozwiązać, ale nie musi. Jest to żądanie fakultatywne. Radny zdaje sobie sprawę, że rozwiązanie tej umowy miało miejsce za poprzedniego Burmistrza, jednak Pan, jako władarz tej gminy może w każdej chwili zmienić zdanie i się wycofać. Wiemy z Komisji Rewizyjnej, że składał Pan pewną deklarację i dziennikarzom i tym osobom, jest wskazywany inny lokal. Wskazywał Pan również, że zezwoli na sprzedaż tego mieszkania, jeżeli skończy się sprawa w sądzie, oddalenie powództwa. Sprawa ta nie przynosi chwały naszej gminie. Jest to sprawa medialna i wskazuje na to, że nie powinna ona mieć miejsca. Wywołuje ona traumę u tych młodych ludzi na całe życie. Radny apeluje, żeby Pan Burmistrz wycofał powództwo w tej sprawie.

Radna Małgorzata Wysoczańska – w sprawozdaniu Pana Burmistrza zabrakło Jej informacji, że gmina złożyła wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska o przystąpienie do podpisania porozumienia w sprawie utworzenia w Gminie Trzebiatów, w naszym Urzędzie punktu konsultacyjnego dotyczącego programu Czyste Powietrze i że we wtorek będzie podpisane porozumienie. Jeśli to prawda, to Radna gratuluje i cieszy się z tego.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – potwierdził to, o czym powiedziała Radna Wysoczańska, 30 marca odbędzie się podpisanie porozumienia. Będą też czujniki czystego powietrza.

Radna Irena Pietrzykowska – Pan Burmistrz powiedział o sprzedaży nieruchomości, padła duża kwota, Radna zapytała, czy mógłby uszczegółowić sprzedaż tych nieruchomości, za które wpłynęło do budżetu najwięcej pieniędzy?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – oznajmił, że sprzedaliśmy dużą działkę w Rogowie, kawałek działki za polepszenie warunków przy Kościele (ul. Nadmorska), cztery działeczki w Rogowie przy hangarze i mieszkania.

Radny Edward Krychowiak – dopytał o sprzedaż 6 mieszkań i przygotowane do sprzedaży 24 mieszkania. Według jakiego harmonogramu były sprzedane, w którym roku zostały złożone wnioski na ich sprzedaż?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – robimy to zgodnie z wpływem wniosków.

Radna Alina Rachańska – zapytała o działki sprzedane przy hangarze w Rogowie, na jaką kwotę zostały sprzedane? Odnosnie sprzedaży mieszkań Radna przypomniła, że jakiś czas temu sygnalizowała Panu Burmistrzowi (wielokrotnie też rozmawiała z Panią Prezes Mamzer), dotyczy to budynku bloku przy II Pułku Ułanów 28, gdzie została wstrzymana sprzedaż mieszkań ze względu na formalności, które nie zostały zakończone, a które dotyczą nowych podziałów i inwentaryzacji, która została przeprowadzona i zakończona w tamtym roku. Ci mieszkańcy chcieliby wykupić te mieszkania, natomiast sprzedaż została wstrzymana, ponieważ nie został podpisany akt notarialny przez wspólnotę. Czy coś w tym kierunku ruszyło, a jeżeli nie, to kiedy ten problem zostanie rozwiązany?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – to są różne kwoty, 2,3 mln to jest działka z budynkiem czerwonym, a pozostałe działki Pan Burmistrz nie pamięta po ile. Odnośnie sprzedaży mieszkań, o których mówiła Pani Radna powiedział, że jeżeli wspólnoty podpiszą podziały, to my automatycznie przystąpimy do sprzedaży. Wszystko w rękach wspólnoty.

Radny Tomasz Sobczak – prosi o dopowiedź na wcześniej zadane pytanie. Ci ludzie są naprawdę zdeterminowani i chcą tutaj mieszkać. Gminę to nic nie kosztuje i Radny apeluje, aby tą złą decyzję poprzednika Pan Burmistrz zmienił.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – powiedział, że my, jako gmina już raz zaproponowaliśmy dla Państwa Ptaszek mieszkanie przy ul. Długiej, nowo wybudowane, ale nie zgodzili się na to, ponieważ nie mają pieniędzy na utrzymanie. Sprawa poszła do sądu, 15.03. była rozprawa, ale to ZBK w tym uczestniczy, nie Burmistrz. Mamy dla Państwa Ptaszek przygotowane mieszkanie, które jest wymalowane, odnowione. Dopóki sąd jednak nie rozstrzygnie tej sprawy, ja nie podejmę innej decyzji. Jeśli Państwo Ptaszek wygrają tę sprawę, ja zgodnie z naszą uchwałą wycenię to mieszkanie i sprzedam. Jeżeli nie, to również wycenię to mieszkanie i mogą to mieszkanie kupić w przetargu.

Radny Tomasz Sobczak – odnosząc się do słów Pana Burmistrza powiedział, że ta sprawa nie musiała trafić do sądu, bo ustawa daje możliwość wypowiedzenia takiej umowy, ale nie nakazuje. Równie dobrze, teraz można podjąć inną decyzję. Radny uważa, że z powodu tego, że zmarli ich rodzice, ta umowa nigdy nie powinna zostać z nimi rozwiązana, bo Oni chcą mieszkać w domu rodzinnym, tam mają wspomnienia. Trudno przyjąć taki tok myślenia, że proponujemy inny lokal, dlaczego nie ten, w którym mieszkali? Sprawa o eksmisję nie powinna prowadzić do przymusowej zamiany mieszkań. Jest to wyjątkowa sprawa, nic złego by się nie stało, gdyby Pan Burmistrz wycofał powództwo, bo nie przynosi to chwały naszej gminie.

Radny Piotr Dąbrowski – poprosił Pana Przewodniczącego, aby punkt „Sprawozdanie z prac między sesjami” był procedowany na następnej sesji w ostatnich punktach, wtedy nie będzie sytuacji, że ktoś próbuje się wylansować na sprawozdaniu z prac między sesjami Pana Burmistrza. To jest karygodne, że któryś raz z kolei jest ta sama sytuacja i nie ma reakcji. Radny apeluje do Pana Przewodniczącego, żeby albo ucinąć tego typu pytania i wycieczki albo przenieść punkt w inne miejsce.

Przewodniczący Rady Miejskiej - Pan Mirosław Makarewicz – powiedział, że sugestią Pana Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego rozważy, co do przeniesienia tego punktu porządku obrad. Sprawozdanie z prac między sesjami Pana Burmistrza jest punktem, który dotyczy szczególnie Jego działań, jako organu, można by było pod ten punkt podciągać wszystko, każdą dziurę w ulicy, a nie będzie to wcale właściwe dla tego punktu.

Do punktu 5.

Przyjęcie planu działań związanych z rozwojem portu w Mrzeżynie oraz terenów pozostałych objętych mpzp przyjętym w roku 2020:

Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego do powyższego tematu przedstawił Przewodniczący tejże Komisji – Radny Piotr Dąbrowski – zał. nr 8 do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej - Pan Mirosław Makarewicz – uważa, że taką priorytetową rzeczą, nad którą powinniśmy w najbliższym czasie mocno popracować, to jest punkt dotyczący efektywnego wykorzystania terenów inwestycyjnych na terenie portu. To jest kluczowa sprawa dla losów portu i terenów przyportowych, bo my, jako gmina jesteśmy zbyt słabym samorządem, abyśmy mogli wszystkie inwestycje wynikające z planu zagospodarowania przestrzennego dla tych obszarów realizować, na to nie zdobędziemy

prawdopodobnie tak ogromnych pieniędzy, jak są tu potrzebne, ponadto część terenów, które są objęte planem nie są własnością gminy, a innych podmiotów. Ale powinniśmy robić wszystko, żeby właśnie w sposób jak najbardziej efektywny te tereny inwestycyjne uruchomić dla tych inwestycji planowanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Wyzwolenie jakiejś inicjatywy inwestycyjnej ze strony innych inwestorów albo szukanie różnych form współfinansowania inwestycji byłoby tu niezmiernie pożądane. Port, który na dzisiaj użytkujemy jako gmina jest wizytówką naszego odcinka wybrzeża, bardzo dobrą wizytówką gminy, wydaje się więc, że należy dokładać wszelkich starań, żeby rozwój tego portu postępował. Są potrzebne plany długofalowe, ale bardzo realne, po to, żeby inne tereny mogące służyć inwestycji uruchomić. Swego czasu otrzymaliśmy wszyscy koncepcję zagospodarowania tych terenów portowych, przyportowych i jest ona bardzo ciekawa. Część graficzna tej koncepcji obrazuje, jaką dopiero pereleczkę byśmy mieli, gdyby udało się stopniowo, ale w możliwie niedługim czasie te inwestycje zrealizować. To byłoby coś, co spowodowałoby, że Mrzeżyno wskoczyłoby mocno do przodu. To jest superważny temat, do którego powinniśmy, jako Rada wracać.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – tak, jak powiedział Pan Przewodniczący, efektywne wykorzystanie terenów portowych to jest super sprawa. Zmiana planu zagospodarowania jest podyktowana właśnie w tym kierunku, żebyśmy rozwijali port i gminę. Burmistrz powiedział, że prowadzi rozmowy z różnymi inwestorami i ma nadzieję, że za kilka lat Mrzeżyno będzie piękne, jeśli chodzi o port i tereny przyportowe.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący zaproponował przyjęcie stanowiska Rady Miejskiej w sprawie w/w tematu.

Stanowisko w sprawie przyjęcia planu działań związanych z rozwojem portu w Mrzeżynie oraz terenów pozostałych objętych mpzp przyjętym w roku 2020 Wysoka Rada przyjęła 15 głosami „za”.

Głosowanie imienne w sprawie przyjęcia stanowiska Rady Miejskiej stanowi zał. nr 9.

Do punktu 6.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzebiatów na 2021 r.:

Radny Piotr Dąbrowski – oznajmił, że Komisja Rozwoju Gospodarczego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował podjęcie uchwały.

Uchwała Nr XXXII/236/21 w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzebiatów na 2021 r. – zał. nr 10

- podjęta została przez Wysoką Radę 15 głosami „za”.

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 11.

Do punktu 7.

Rozpatrzenie projektu uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2021-2025:

Radny Piotr Dąbrowski – oznajmił, że Komisja Rozwoju Gospodarczego pozytywnie zaopiniowała ten projekt uchwały.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował podjęcie uchwały.

Uchwała Nr XXXII/237/21 o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2021-2025 – zał. nr 12

- podjęta została przez Wysoką Radę 15 głosami „za”.

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 13.

Do punktu 8.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zwolnienia z części opłaty oraz zwrotu części opłaty za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych, przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży w roku 2021:

Radny Piotr Dąbrowski – oznajmił, że Komisja Rozwoju Gospodarczego pozytywnie zaopiniowała ten projekt uchwały.

Radny w imieniu przedsiębiorców, którzy prowadzą wyszynk podziękował, za ten choćby symboliczny gest ze strony Pana Burmistrza i Radnym Rady Miejskiej, którzy pochylili się nad problemem naszych gastronomików i choć w niewielkim stopniu ulżyli im w tym trudnym czasie pandemicznym, kiedy nie mogą prowadzić normalnie działalności.

Radny Tomasz Sobczak – zapytał, jaka będzie wysokość mniej więcej tej pomocy.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – oznajmił, że ok. 26.000,00 zł..

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował podjęcie uchwały.

Uchwała Nr XXXII/238/21 w sprawie zwolnienia z części opłaty oraz zwrotu części opłaty za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych, przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży w roku 2021 – zał. nr 14

- podjęta została przez Wysoką Radę 15 głosami „za”.

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 15.

Do punktu 9.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Gminie Trzebiatów (dz. nr 10/18, obręb Mrzeżyno – 1):

Radny Piotr Dąbrowski – oznajmił, że Komisja Rozwoju Gospodarczego pozytywnie zaopiniowała ten projekt uchwały.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował podjęcie uchwały.

Uchwała Nr XXXII/239/21 w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Gminie Trzebiatów – zał. nr 16

- podjęta została przez Wysoką Radę 15 głosami „za”.

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 17.

Do punktu 10.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów (lokal przy ul. Ogrodowej w Trzebiatowie):

Radny Piotr Dąbrowski – oznajmił, że Komisja Rozwoju Gospodarczego pozytywnie zaopiniowała ten projekt uchwały.

Radny Edward Krychowiak – zapytał, dlaczego jest taka forma sprzedaży tego lokalu, czym to jest spowodowane? Nikt oczekujący w kolejce nie był zainteresowany pozyskaniem i wyremontowaniem na swoje potrzeby tych mieszkań?

Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa – oznajmił, że propozycja sprzedaży tych dwóch lokali, bo drugi lokal będzie w kolejnej uchwale spowodowana jest tym, że nie ma osób chętnych na przydział tak dużych lokali w starym budownictwie, których koszty utrzymania są dość duże, poza tym lokal wymaga remontu przed przystąpieniem do jego użytkowania. Stąd propozycja sprzedaży w drodze przetargu. Przed sporządzeniem projektu uchwały uzyskaliśmy informację z Referatu zajmującego się przydziałem lokali mieszkalnych, że nie ma zainteresowania.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował podjęcie uchwały.

Uchwała Nr XXXII/240/21 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów – zał. nr 18

- podjęta została przez Wysoką Radę 14 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 19.

Do punktu 11.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów (lokal przy ul. Dworcowej w Trzebiatowie):

Radny Piotr Dąbrowski – oznajmił, że Komisja Rozwoju Gospodarczego pozytywnie zaopiniowała ten projekt uchwały.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował podjęcie uchwały.

Uchwała Nr XXXII/241/21 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów – zał. nr 20

- podjęta została przez Wysoką Radę 14 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 21.

Do punktu 12.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie podziału Sołectwa Gołańcz Pomorska:

Stanowisko Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska do projektu uchwały przedstawiła Radna Małgorzata Wysoczańska – Przewodnicząca Komisji – zał. nr 22.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował podjęcie uchwały.

Uchwała Nr XXXII/242/21 w sprawie podziału Sołectwa Gołańcz Pomorska – zał. nr 23

- podjęta została przez Wysoką Radę 15 głosami „za”.

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 24.

Do punktu 13.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie likwidacji Osiedla Nowielice i utworzenia Sołectwa Nowielice:

Stanowisko Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska do projektu uchwały przedstawiła Radna Małgorzata Wysoczańska – Przewodnicząca Komisji – zał. nr 25.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował podjęcie uchwały.

Uchwała Nr XXXII/243/21 w sprawie likwidacji Osiedla Nowielice i utworzenia Sołectwa Nowielice – zał. nr 26

- podjęta została przez Wysoką Radę 15 głosami „za”.

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 27.

Do punktu 14.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Trzebiatów - 6:

Stanowisko Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska do projektu uchwały przedstawiła Radna Małgorzata Wysoczańska – Przewodnicząca Komisji – zał. nr 28.

Radny Piotr Dąbrowski – poinformował, że po uzyskaniu dodatkowych informacji od Kierownika Referatu Rozwoju Komisja Rozwoju Gospodarczego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radna Danuta Sudaj – na posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych, po uzyskaniu uzupełniających informacji, Komisja pozytywnie, jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował podjęcie uchwały.

Uchwała Nr XXXII/244/21 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Trzebiatów – 6 – zał. nr 29

- podjęta została przez Wysoką Radę 14 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 30.

Do punktu 15.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi:

Radny Adam Dąbrowski – odczytał uzasadnienie Komisji Skarg Wniosków i Petycji w sprawie rozpatrzenia skargi (H.P), które stanowi załącznik do uchwały.

Radna Irena Pietrzykowska – zapytała, czy decyzja KSWiP była jednogłosna, czy nie?

Radny Adam Dąbrowski – powiedział, że odszuka zapiski i przekaże Radnym informację.

Radny Tomasz Sobczak – powiedział, że z tego, co pamięta jeden głos był „wstrzymujący”, reszta była za uznaniem skargi za zasadną. Radny zapytał Pana Burmistrza, czy temat został rozwiązany, czy umowa została zawarta? Czy są jeszcze inne osoby, które czekają na lokal socjalny?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – zapytał Państwa Radnych, którzy głosowali za tym, że jest to skarga zasadna, żeby powiedzieli, co Pan Burmistrz zrobił źle w tym przypadku, że tak zagłosowali? Kto z Państwa Radnych będzie płacił za tą Panią 60 tysięcy, które zalega na dzień dzisiejszy dla ZBK za czynsze itp.? Jeśli tak będziemy działali, będziemy uświadamiali takich ludzi, że mają rację, to ja dziękuję Wam za taką współpracę. Pani miała złożoną możliwość odpracowania tych pieniędzy. Tam jest osiem osób i trudno jest znaleźć mieszkanie socjalne dla takiej ilości osób. Próbowaliśmy różnych metod. Ostatecznie ta Pani dostała mieszkanie, bo Komisja przekwalifikowała to mieszkanie na socjalne i jest podpisana umowa.

Radny Edward Krychowiak – nie rozumie, dlaczego poddawane jest w wątpliwość, że werdykt Komisji jest taki, a nie inny. Radny uważa, że to są twierdzenia zasadne, że czym się kierowała Komisja głosując za. Sąd dał Pani to prawo do lokalu. To są mieszkańcy gminy, o których musimy zadbać, oni też mają prawo do życia.

Radny Adam Dąbrowski – poinformował, że przy tej uchwale, w głosowaniu brało udział pięć osób, z czego 2 osoby „wstrzymały się”, a 3 osoby były „za”.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – rozumiemy i wsłuchujemy się w problemy mieszkańców i rozważamy wszelkie możliwości, które w jakiś sposób mogą te problemy rozwiązać, ale nie może być takiej sytuacji, że ktoś nie płaci przez ileś lat 60 tysięcy złotych. Dlaczego my mamy płacić za tych, którzy nie chcą pracować. Kto będzie płacił? ZBK wystąpi do gminy i do Państwa Radnych z propozycją, żeby w budżecie gminy znaleźć pieniądze i zapłacić za tych, którzy nie płacą.

Przewodniczący Rady Miejskiej - Pan Mirosław Makarewicz – powiedział, że Pan Burmistrz porusza sprawy ważne i istotne, ale widać na tym przykładzie, jak bardzo potrzebne są nam dostateczne ilości lokali socjalnych, bo to, że ta osoba, czy rodzina zadłużyła się aż na taką kwotę, wynika z tego, że nie byliśmy w stanie wcześniej dać tej rodzinie lokalu socjalnego, bo go nie mieliśmy w zasobie.

Radny Edward Krychowiak – rozumie, że są osoby, które nie płacą i to jest problem, ale co dalej? Gdzie ci ludzie mają się podziąć? Nie możemy tak bezwzględnie postępować, mimo, że tak się zachowują, a nie inaczej. Brak lokali socjalnych powoduje wzrost kosztów, bo różnica między czynszem lokalu komunalnego, a socjalnego jest znacząca.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – to jaka to jest moja wina, że nie mamy lokali socjalnych?

Radny Edward Krychowiak – powiedział, że nie ocenia Burmistrza, tylko to jest ośmioosobowa rodzina, która gdzieś musi się podzielić, bez względu na sytuację, jaka zaszła.

Radny Adam Dąbrowski – zwrócił uwagę, że sytuacja ciągnie się wiele lat. W 2009 r. jest wyrok sądowy i od 2009 r. do 2018 nic się nie działo, kiedy byli inni Burmistrzowie. Zaczęły się prace nad uleczeniem tej sytuacji, znalezieniem jakiegoś wyjścia. Radnego dziwi, że akurat do osoby, która próbuje coś w tej sprawie zrobić, na tą osobę jest skarga. W poprzednich latach tego nie było. Kolejną rzeczą jest to, że jak mamy w uzasadnieniu i to, co powiedział Pan Burmistrz, umowa została podpisana na ten lokal już socjalny, więc gmina poszła na rękę. Radny osobiście uważa, że ta skarga powinna być bezzasadna. Radny rozumie wzburzenie Radnego Krychowiaka, bo w trakcie procedowania tego na Komisji, ze skarżącą był kontakt, Pani zabrała głos i dziękowała wszystkim Radnym, którzy przychyliłi się nad Jej skargą i problemem, a w szczególności dziękowała Panu Edwardowi Krychowiakowi.

Radny Tomasz Sobczak – przypomniał, że przedmiotem skargi było 12 letnie oczekiwanie na lokal socjalny. Zaległość powstała na skutek tego, że czynsz był naliczany za lokal komunalny, a nie socjalny. Z tych 12 lat, 5 lat jest za obecnego Pana Burmistrza. Nikt z Radnych nie popiera niepłacenia czynszu, ale są osoby, które kwalifikują się do lokalu socjalnego i jeżeli takie było orzeczenie sądu, to należało je wykonać. Szanujmy naszych mieszkańców, także tych biedniejszych.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – 12 lat to długo, ale w 2018 r. to ja podjąłem działania, jako pierwszy Burmistrz, który zajął się tematem. Dla ośmioosobowej rodziny znaleźć mieszkanie nie jest łatwo. Pani miała składane dwie propozycje. Jaka jest moja wina? Jako jedyny podjąłem działania.

Przewodniczący Rady Miejskiej - Pan Mirosław Makarewicz – warto podkreślić, że skarga jest na organ, a nie na osobę wskazaną z imienia i nazwiska. Organem do załatwienia tych spraw jest tutaj Burmistrz Trzebiatowa, i ten aktualny, którego skarga dotyczy spija tą śmietankę po poprzednikach.

Radna Irena Pietrzykowska – rozumie trudną sytuację, ale można przecież płacić na raty, można wykazać minimum dobrej woli, aby uregulować swoje zaległości w stosunku do gminy, a tutaj tej dobrej woli nie było.

Radny Tomasz Sobczak – ewentualne zaległości tutaj nie mają nic do rzeczy, ponieważ prawo do lokalu socjalnego przysługiwało z tytułu orzeczenia sądu. Jeżeli później powstały jakieś zaległości, to nie powinny być brane pod uwagę przez organ do rozpatrywania tego, czy przysługuje lokal, czy nie. Radny uważa, że powinna się rozpocząć dyskusja na temat budowy mieszkań, w których będą również lokale socjalne, bo gmina ma obowiązek zapewnienia takich lokali.

Przewodniczący Rady Miejskiej - Pan Mirosław Makarewicz – przypomniał, że co kilka lat Rada uchwała Gminny Program Gospodarowania Komunalnym Zasobem Mieszkaniowym, tam są ambitne założenia, co do wielkości zasobu lokali, które mogą służyć za lokale socjalne, tylko niestety niewiele z tym robimy, ta uchwała nie jest realizowana w tym aspekcie.

Radny Adam Dąbrowski – fajnie się mówi rzucając hasła, slogany, że główną przyczyną nie przydzielenia lokalu socjalnego nie może być to, iż rodzina nie płaciła czynszu, a wyrok. Zgadza się, ale w dokumentacji Komisja Skarg, Wniosków i Petycji miała podane wszystkie przyczyny i głównym powodem nie przydzielenia lokalu socjalnego było podane to, że ośmioosobowa rodzina musi dostać lokal nie mniejszy niż 40 metrów i ze względu na to, że takiego nie było dostępnego, to było główną przyczyną. A były podejmowane próby różnych działań ze strony gminy, ale nie zawsze da się spełnić oczekiwania ludzi, jeśli nie ma możliwości.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – oczekujących na mieszkania socjalne mamy 81 osób, a mieszkań zajętych mamy ponad 60. Niektóre mieszkania komunalne już w tej chwili przekształcamy na socjalne, robimy zamiany, staramy się pomagać, na ile to jest możliwe.

Radny Edward Krychowiak – złożył wniosek formalny o zamknięcie dyskusji.

Radny Piotr Dąbrowski – jest przeciwny tego rodzaju wnioskowi ze względu na to, że nie wszyscy Radni brali udział w pracach Komisji, a po drugie grupa Radnych nie pozwoliła na poprzedniej sesji powiększyć składu Komisji, ze względu na to, że kandydatka była kojarzona z Panem Burmistrzem. Ponadto Radnemu wydaje się, że te wszystkie wątpliwości należałoby rozwiązać.

Wniosek Radnego Edwarda Krychowiaka w sprawie zamknięcia dyskusji Wysoka Rada przyjęła 8 głosami „za” przy 4 głosach „przeciwnych”, 2 głosach „wstrzymujących się” i 1 nieobecny.

Głosowanie imienne do w/w wniosku stanowi załącznik nr 31.

Uchwała Nr XXXII/245/21 w sprawie rozpatrzenia skargi – zał. nr 32

- podjęta została przez Wysoką Radę 7 głosami „za” przy 4 głosach „przeciwnych”, 3 głosach „wstrzymujących się” i 1 nieobecny.

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 33.

Do punktu 16.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi:

Radny Adam Dąbrowski – odczytał uzasadnienie Komisji Skarg Wniosków i Petycji w sprawie rozpatrzenia skargi (K.P.), które stanowi załącznik do uchwały.

Radna Irena Pietrzykowska – zapytała, czy dobrze rozumie, że skarga pierwsza i ta druga dotyczy tego samego lokalu i pisana jest przez dwie zamieszkujące tam osoby? Co to znaczy, że idziemy na ilość?

Przewodniczący Rady Miejskiej - Pan Mirosław Makarewicz – ta skarga dotyczy tej samej rodziny i tej samej sprawy. Między tymi osobami jest pewien stopień pokrewieństwa, ale wpłynęły dwie skargi, od dwóch różnych osób i muszą być traktowane, jako oddzielne skargi, mimo, że dotycząc tego samego wątku.

Radna Irena Pietrzykowska – powiedziała, że wie, że każdy ma prawo napisać skargę, ale jeżeli jest rodzina, której problem dotyczy, to pod jedną skargą mogą podpisać się członkowie tej rodziny. Radna obawia się, że zaraz zaczną się ilość tych skarg, bo liczby przemawiają.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował podjęcie uchwały.

Uchwała Nr XXXII/246/21 w sprawie rozpatrzenia skargi – zał. nr 34

- podjęta została przez Wysoką Radę 8 głosami „za” przy 7 głosach „wstrzymujących się”.

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 35.

Do punktu 17.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi:

Radny Adam Dąbrowski – odczytał uzasadnienie Komisji Skarg Wniosków i Petycji w sprawie rozpatrzenia skargi (J.W.), które stanowi załącznik do uchwały.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował podjęcie uchwały.

Uchwała Nr XXXII/247/21 w sprawie rozpatrzenia skargi – zał. nr 36

- podjęta została przez Wysoką Radę 11 głosami „za” przy 1 głosie „przeciwным” i 3 głosach „wstrzymujących się”.

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 37.

Do punktu 18.

Przedstawienie protokołu kontroli Komisji Rewizyjnej.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej - Radny Tomasz Sobczak – przedstawił protokół kontroli Komisji Rewizyjnej, której zakresem objęte było wypowiadanie umów najmu lokali komunalnych za okres listopad 2018 – grudzień 2020; przyczyny, zasadność, konsekwencje dla gminy – zał. nr 38 do protokołu.

Wiceburmistrz Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak – odczytał stanowisko Burmistrza Trzebiatowa w sprawie protokołu kontroli KR – zał. nr 39.

Radny Adam Styranka – odczytał swoje uzasadnienie dotyczące odmowy podpisania protokołu kontroli KR – zał. nr 40.

Radny Piotr Dąbrowski – przedstawił swoje uzasadnienie na okoliczność odmowy podpisania protokołu kontroli KR – zał. nr 41.

Następnie wywiązała się długa dyskusja, podczas której poruszono m.in. zagadnienie dotyczące wypowiadania umów osób niezamieszkujących w lokalu (z różnych przyczyn) lub mających prawo do innego lokalu wobec osób oczekujących na przydział lokalu mieszkalnego, gdzie wiadomo, że kolejka jest bardzo długa.

Ponownie omawiana była sprawa rodzeństwa Państwa Ptaszek - zwrócono się z prośbą do Pana Burmistrza, aby ponownie spojrzeć na tę sprawę i pozwolić wrócić rodzeństwu do rodzinnego mieszkania.

Dyskutowana była również kwestia sporządzania, przedstawiania i podpisywania protokołów z kontroli przeprowadzonych przez Komisję Rewizyjną. Pan Przewodniczący Makarewicz oznajmił, że w związku z uwagami, jakie do Niego docierają odnośnie pracy Komisji Rewizyjnej, a także Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, w najbliższym czasie zorganizuje spotkanie z Przewodniczącymi i członkami tychże Komisji, aby spróbować usprawnić działanie tych Komisji.

Do punktu 19.

Zapytania, wolne wnioski i informacje.

Radna Danuta Sudaj – przedstawiła Wysokiej Radzie informację Komisji Spraw Społecznych na temat „Stanu bezpieczeństwa na terenie Gminy Trzebiatów” (temat Komisji zgodnie z planem pracy) – zał. nr 42.

Radna zapytała i poprosiła o informację, na jakim etapie jest realizacja uchwał intencyjnych utworzenia CUW i żłobka? Pani Sudaj poprosiła także o informację na temat termoizolacji SP Nr 2 i naprawy dachu SP Nr 1? Czy coś się robi w tym kierunku? Odnośnie sprzedaży mieszkań – w ubiegłym roku było przygotowanych 30 mieszkań, czy to już zostało zrealizowane? 100 mieszkań jest zaplanowane na ten rok i Radna rozumie, że też zostaną oszacowane, przygotowane i sprzedane? Radna poprosiła o odpowiedź.

Radna Małgorzata Wysoczańska – odczytała informację Komisji Gospodarki Komunalnej Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska dotyczącą „Rezerwatów przyrody na terenie Gminy Trzebiatów, aktualny stan w powiązaniu z dzikimi wysypiskami” (temat Komisji zgodnie z planem pracy) – zał. nr 43 do protokołu.

Radny Michał Myślicki – 1) odnosząc się do informacji Radnej Wysoczańskiej i śmieci, które są wysypane w różnych częściach gminy powiedział, że być może pomocne byłoby to, gdybyśmy stawiali kontenery np. na bioodpady w różnych miejscowościach.

2) Radny zapytał Pana Burmistrza o Straż Miejską, która często ostatnio bywa w Trzebuszu i mieszkańcy dostają mandaty. Z tego, co Radny się dowiedział, mieszkańcy mają do 3 lat na to, żeby podłączyć się do ścieków komunalnych. Ze strony Pana Burmistrza była deklaracja pomocy dla mieszkańców, aby wykonać przyłącza do sieci, bo nie każdą rodzinę stać na to. Radny zapytał, jakie będą dalsze działania w tym temacie?

3) Pan Myślicki zapytał również o działki z KOWR w Nowielicach i Trzebuszu. Pewne tematy stoją w miejscu, a powinniśmy o nich rozmawiać. Co będzie dalej robione?

4) Radny zapytał, na jakim etapie jest budowa obwodnicy Trzebiatowa?

5) Radny poruszył temat ścieżki rowerowej i naprawy nawierzchni, która została zniszczona przez korzenie drzew – kiedy to będzie robione?

6) Czy zostaną zakupione kolejne fotopułapki, chociażby na te dzikie wysypiska, które są i ścieżkę rowerową?

7) Jak będzie wyglądała praca w Urzędzie wobec nowych obostrzeń covidowych?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – odpowiadając na pytania Radnej Sudaj powiedział, że:

- odnośnie CUW do końca miesiąca będzie miał informacje o kosztach, opłacalności itd.. Po świętach Pan Burmistrz chce zorganizować spotkanie w sprawie CUW i żłobka ze wszystkimi Radnymi. To są bardzo ważne tematy, o których musimy porozmawiać, zwłaszcza temat żłobka, który jest bardzo drogi – mamy wstępny kosztorys, że budowa nowego żłobka na 25 osób kosztowałaby nas ok. 3 mln zł., gdzie koszt roczny utrzymania jest w granicach 850 tysięcy zł. (utrzymanie, wynagrodzenia, dopłata do dzieci w żłobku), nie licząc kosztów śmieci, wody itd.. Musimy się zastanowić, czy nas będzie na to stać. Do końca przyszłego tygodnia mają być wszystkie informacje. Mamy już wstępną koncepcję.

- W temacie sprzedaży mieszkań powiedział, że mamy podpisanych 6 aktów notarialnych i 3 przygotowane, kończymy wyceny 20 mieszkań i ogłaszamy przetarg na następne 10 mieszkań, a 26 mieszkań mamy przygotowanych już z wyceną do podpisania aktów notarialnych.

- Odnośnie termoizolacji SP Nr 2, mamy projekt, ale przygotowujemy zmianę kosztorysu, jak będzie gotowy ogłosimy przetarg. Szukamy teraz dofinansowań na tą termomodernizację.

- Dach na SP Nr 1 – mamy już możliwość ogłoszenia przetargu na cały dach z orynnowaniem, także działamy.

Odnośnie pytań Radnego Michała Myślickiego Pan Burmistrz oznajmił, że:

1) Jeśli chodzi o Trzebusz - były spotkania z przedstawicielem banku, przedstawicielem wykonawcy, ZWiK - u i Burmistrza. Bank oferował dofinansowanie, Burmistrz oferował, że po zebraniu informacji, ile metrów łącznie mieszkańcy by potrzebowali na przyłącze, to że ogłosimy przetarg i znajdziemy najtańszą firmę, ale do dnia dzisiejszego Burmistrz tych informacji nie otrzymał. Rzeczywiście, przyłączenie może trwać 3 lata, ale proszę nie wprowadzać w błąd mieszkańców i Radnych, bo nikt nie dostał kary za to, że nie jest

przyłączony, tylko dostali kary Ci mieszkańcy, którzy wypuszczają swoje fekalia i ścieki nie wiadomo gdzie. Na takie postępowanie nie będzie przyzwolenia.

- 2) Odnośnie kontenerów na bioodpady – Pan Burmistrz pierwszy raz o tym słyszy i nie wie, czy to się uda.
- 3) Jeśli chodzi o grunty w Trzebuszu i Nowielicach – złożyliśmy wniosek do KOWR o dofinansowanie, czekamy na informację.
- 4) Obwodnica – prace trwają, wymiana gruntu i te prace, które mogą robić, natomiast wstrzymana jest wycinka drzew do momentu wydania opinii przez konserwatora.
- 5) Ścieżka rowerowa – jesteśmy po rozmowie z wykonawcą, było zrobione rozeznanie – drzewa przy ścieżce będą poprawione, a sama ścieżka będzie naprawiana, jak tylko warunki na to pozwolą.
- 6) Fotopułapki – mamy 3 - 4 i trzeba jeszcze dokupić.
- 7) Odnośnie pracy Urzędu – jutro podejmiemy decyzję, bo nieciekawie zaczyna się dziać.

Radna Alina Rachańska – zapytała o środki, które zostały zabezpieczone w budżecie gminy na obecny rok, dotyczące realizacji projektów ulic i chodników w kwartale Dąbrowki, Ogrodowej, Ciasnej, Pustej. Czy ten projekt już powstaje, czy jeszcze nie?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – jeśli chodzi o projekty, odbyło się spotkanie z Panem Rabieją, projektantem i Dyrektorem ZDGiGK Panią Bodnar, mamy wszystko pomierzone. Mamy koszty wykonania wszystkich projektów.

Radna Małgorzata Wysoczańska – oznajmił, że zgłosiła się do Niej rodzina, która jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy z zapytaniem: w 2018 r. Pan Burmistrz podpisał zarządzenie w sprawie ustalenia stawki czynszu wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, które weszło w życie 1 stycznia 2019 r. i po tym wszyscy podpisywali aneksy na okres dwóch lat, a kolejne zarządzenie Pana Burmistrza było we wrześniu 2020 r., które podniosło stawkę czynszu i jakby przestał być respektowany ten okres zapisany w aneksie. Mieszkaniec ma pretensje, że stawki zostały naliczone niezgodnie z aneksem. Czy Pan Burmistrz mógłby się do tego odnieść?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – jak podnosiliśmy czynsze Rada Miejska musiała podjąć uchwałę. Jest ponadto program związany z mieszkalnictwem, tam są warunki podnoszenia stawek. To nie Burmistrz ustala stawki, tylko ZBK. Burmistrz poprosił, aby ten Pan skontaktował się z Nim, aby wszystko uzgodnić.

Przewodniczący Rady Miejskiej - Pan Mirosław Makarewicz – poruszył następujące sprawy:

- 1/ przypomniał o składaniu oświadczeń majątkowych – do końca kwietnia;
- 2/ poinformował, że sesja kwietniowa planowana jest na dzień 29.04.2021 r.;
- 3/ zapowiedział rozmowy z Przewodniczącymi Komisji Rewizyjnej i Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w celu pewnych usprawnień organizacyjnych, będą one poprzedzone rozmowami z Wiceprzewodniczącymi Rady.
- 4/ zapowiedział wywołanie po świętach wielkanocnych sprawy usprawnień w tworzeniu protokołów z posiedzeń Komisji Rady Miejskiej i z sesji. Musimy coś z tym zrobić, dlatego, że nasze protokoły są bardzo obszerne, ich przygotowywanie zajmuje bardzo dużo czasu, natomiast mamy przykłady i rozwiązania z innych gmin, być może warte naśladowania. Trzeba będzie wypracować rozwiązania bardziej bazujące na archiwizowaniu na nośnikach elektronicznych;
- 5/ poinformował o rozmowie z jednym z radnych powiatowych w sprawie relacji powiat – Gmina Trzebiatów i spraw majątkowych – na barki powiatu zrzucają różne słowa krytyki, a z ich strony to wygląda inaczej. Należy się spodziewać, że w najbliższym czasie otrzymamy jakieś prostujące informacje, żeby w sposób prawidłowy przekazywać to do społeczeństwa.
- 6/ poinformował o swojej korespondencji prowadzonej z Panem Wojewodą w temacie pewnego pisma, które mniej więcej w połowie ubiegłego roku złożył do Rady Miejskiej Pan Jan Lipiński. W najbliższym czasie Państwo Radni otrzymają na swoje skrzynki mailowe treść tych pism. Wspólnie będziemy musieli zająć się tematem na najbliższych posiedzeniach Komisji.

Radna Małgorzata Słodkowska – zapytała Pana Burmistrza o termoizolację i rozbudowę stołówki przy SP Nr 2, o którym rozmawiano na Komisji Rewizyjnej. Radna zapytała także, na jakim etapie uzyskano pozwolenie na remont ulicy Lipowej i Pocztovej? Radna poprosiła również Pana Burmistrza, aby przyjrzał się przychylnie na te dzieci z rodziny Ptaszek, tam jest dwoje dzieci niepełnoletnich, jedno jest pełnoletnie. Czy jest jeszcze szansa i możliwość rozwiązania tej sprawy inaczej?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – termomodernizacja SP Nr 2 – przygotowujemy kosztorys. Kuchnia będzie przygotowywana wraz ze żłobkiem. Sprawa Państwa Ptaszek jest w sądzie, za dwa tygodnie będzie odpowiedź i wtedy będziemy podejmowali działania. Ulica Pocztovej i Lipowa – robimy projekt, czekamy na dofinansowanie.

Na zakończenie obrad Pan Przewodniczący, Pan Burmistrz i Radni Rady Miejskiej złożyli wszystkim mieszkańcom najlepsze życzenia spokojnych, zdrowych Świąt Wielkiej Nocy.

Do punktu 20.
Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Mirosław Makarewicz zamknął XXXII sesję Rady Miejskiej w Trzebiatowie VIII kadencji.

Sesja RM zakończyła się o godzinie 17.00

Przewodniczący Rady Miejskiej

Mirosław Makarewicz

Obrady protokołowały:
Magdalena Poluszyńska