

UCHWAŁA NR XXXIII/ 252 /21

Rady Miejskiej w Trzebiatowie

z dnia 29 kwietnia 2021 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego
oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego**

Na podstawie art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2005 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133, z 2021 r. poz. 11) w związku z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz.U z 2021 r. poz. 11) Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o wysokości dochodów gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Mirosław Makarewicz

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXIII/ 252 /21

Rady Miejskiej w Trzebiatowie

z dnia 29 kwietnia 2021 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego
oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego**

W dniu 5 stycznia 2021 r. ustawą z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz.U. z 2021 r. poz. 11) zostały wprowadzone zmiany do ustawy o dodatkach mieszkaniowych w ten sposób, że w art. 7 ustawy o dodatkach mieszkaniowych został dodany m.in. ust. 1e o treści cyt.: „**Rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust. 1.**” Natomiast zgodnie z art. 38 ustawy o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa w terminie do dnia 1 lipca 2021r, cyt.: „ *rady gmin podejmą uchwały, o których mowa w art. 7 ust. 1e ustawy zmienianej w art. 11. Uchwały rad gmin wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.*”

Jednocześnie na mocy cytowanych przepisów z dniem 1 lipca 2021 r. (art. 11 pkt 11 ustawy o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa) zostanie uchylony art. 9 ustawy o dodatkach mieszkaniowych, na podstawie którego Rada Ministrów była uprawniona do określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego oraz sposobu ustalania wysokości ryczałtu na zakup opału.

Podjęcie uchwały nie wywołuje skutków finansowych.

Wobec powyższego w celu realizacji przepisów prawa, niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały biorąc pod uwagę obowiązek opublikowania jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

WNIOSEK o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. **Wnioskodawca:**
(imię i nazwisko, Numer PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość w przypadku braku numeru PESEL)
2. **Adres zamieszkania:**
3. **Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:**.....
4. **Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:**
 - ☐ a) najem,
 - ☐ b) podnajem,
 - ☐ c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe),
 - ☐ d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej,
 - ☐ e) własność innego lokalu mieszkalnego,
 - ☐ f) własność domu jednorodzinnego,
 - ☐ g) własność budynku wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal,
 - ☐ h) inny tytuł prawny,
 - ☐ i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego
5. **Powierzchnia użytkowa lokalu:**, w tym:
 - a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni¹⁾
 - b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu albo podnajmu części lokalu
6. **Liczba osób niepełnosprawnych:**
 - a) liczba osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku inwalidzkim:
 - b) liczba innych osób niepełnosprawnych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju
7. **Techniczne wyposażenie zajmowanego lokalu mieszkalnego:**
 - a) sposób ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie): ☐ jest ☐ brak ²⁾
 - b) sposób przygotowywania ciepłej wody użytkowej
(wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody): ☐ jest ☐ brak ²⁾
 - c) instalacja gazu przewodowego: ☐ jest ☐ brak ²⁾
8. **Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego:**
Łączne dochody członków gospodarstwa domowego:
(według deklaracji)
9. **Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc³⁾⁴⁾**
(według okazanych dokumentów)

Potwierdza zarządca domu albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny
pkt 2-5, 7 i 9

.....
(podpis zarządcy albo innej osoby
uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis przyjmującego)

- 1) W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%
- 2) zaznaczyć X we właściwym kwadracie
- 3) Miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek
- 4) Wydatkami, o których mowa w ust. 3, są:
 - 1) czynsz;
 - 1a) koszty, o których mowa w art. 28 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195, oraz z 2021 r. poz. 11)
 - 2) opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej;
 - 3) zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną;
 - 4) odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego;
 - 5) inne niż wymienione w pkt 1-4 opłaty za używanie lokalu mieszkalnego;
 - 6) opłaty za energię ciepłą, wodę, ścieki, odpady i nieczystości ciekłe;
 - 7) wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczałtu na zakup opału.

.....
(imię i nazwisko składającego wniosek)

.....
(miejscowość) (data)

.....
(miejsce zamieszkania)

.....
**Deklaracja o wysokości dochodów
za okres trzech miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku**

.....
(pełnych trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko wnioskodawca, data urodzenia
2. Imię i nazwisko, - Data urodzenia
(stopień pokrewieństwa)
3. Imię i nazwisko, - Data urodzenia
(stopień pokrewieństwa)
4. Imię i nazwisko, - Data urodzenia
(stopień pokrewieństwa)
5. Imię i nazwisko, - Data urodzenia
(stopień pokrewieństwa)
6. Imię i nazwisko, - Data urodzenia
(stopień pokrewieństwa)
7. Imię i nazwisko, - Data urodzenia
(stopień pokrewieństwa)
8. Imię i nazwisko, - Data urodzenia
(stopień pokrewieństwa)

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody¹ moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

L.p. ²	Miejsce pracy lub nauki	Źródła dochodu ³	Wysokość dochodu
1	2	3	4
Suma dochodów członków gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł,
to jest miesięcznie zł.

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Zgodnie z art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, o których mowa w ust. 13 (tj. dokumenty na których podstawie zadeklarowała dochody), przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.

..... podpis osoby składającej deklarację podpis osoby przyjmującej deklarację

Objaśnienia:

- 1) dochód, o którym mowa w art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003r. o świadczeniach rodzinnych
- 2) Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.
- 3) Należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.