

NIERUCHOMOŚĆ ZABUDOWANA W KŁODKOWIE

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości:

**nieruchomość zabudowana budynkiem
handlowo-usługowym
o powierzchni zabudowy 94 m²
położona w Kłodkowie (gmina Trzebiatów)
dz. nr 47/1 i nr 47/5 o łącznej pow. 742 m² (KW – brak)

CENA WYWOŁAWCZA – 100.000,00 zł.
WADIUM – 15.000,00 zł.**

***PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 23 LIPCA 2021 r. O GODZ. 10:00
W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE RYNEK 1***

UWAGA !

- W przetargu może brać udział każdy kto **do dnia 19 lipca 2021 roku** wpłaci w pieniądzu w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Banku Spółdzielczym Darłowo Oddział Trzebiatów. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu na podany powyżej rachunek bankowy. Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo uprawniające do wzięcia udziału w przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości.
- O terminie zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od zamknięcia przetargu. Przewidywany termin podpisania aktu notarialnego - do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż w dniu poprzedzającym dzień zawarcia umowy przenoszącej własność. W przypadku uchylania się przez zwycięzcę przetargu od zawarcia aktu notarialnego w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni roboczych od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 1.000,00 zł.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
- W/w nieruchomość nie jest obciążona i przeznaczona jest w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów na tereny wiejskich zespołów zabudowy. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- W/w nieruchomości przeznaczone do sprzedaży na mocy uchwały Rady Miejskiej w Trzebiatowie nr XXIX/220/21 z dnia 28 stycznia 2021 r.
- Ogłoszenie wywieszono na tablicy informacyjnej w tut. urzędzie oraz opublikowano na stronach internetowych urzędu (www.trzebiatow.pl oraz www.bip.trzebiatow.pl).
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska w tut. urzędzie, pok. nr 14, tel. 91 38 72 017, e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl