

**PROTOKÓŁ NR XXXVI/21**  
**z sesji Rady Miejskiej w Trzebiatowie VIII kadencji**  
**z dnia 15 lipca 2021 r.**

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym obrady sesji Rady Miejskiej w Trzebiatowie były transmitowane, a nagranie z obrad zostało utrwalone i stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Ustawowy skład Rady Miejskiej – 15 Radnych.  
Obecnych stacjonarnie na posiedzeniu – 14 Radnych.  
Obecny zdalnie – 1 Radny (Radny Stanisław Matulewicz).

Bezwzględna większość głosów ustawowego składu Rady wynosi 8 głosów.

Lista obecności Radnych RM stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Spoza Rady w sesji uczestniczyli:

1. Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański
2. Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak
3. Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak
4. Sekretarz Trzebiatowa – Pan Andrzej Kuliberda

*Przebieg obrad:*

**Ad. 1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.**

Nagranie dotyczące pkt. 1. porządku obrad trwa od minuty 04:53 do minuty 06:06.

XXXVI sesja Rady Miejskiej VIII kadencji rozpoczęła się o godzinie 16.00 i odbywała się stacjonarnie, w Urzędzie Miejskim w Trzebiatowie.

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Mirosław Makarewicz, który serdecznie przywitał Radnych Rady Miejskiej, Pana Burmistrza wraz ze współpracownikami oraz internautów.

Przewodniczący na podstawie listy obecności stwierdził, iż w sesji bezpośrednio uczestniczy 14 Radnych, natomiast 15 Radny, kolega Radny Stanisław Matulewicz z powodu choroby bezpośrednio uczestniczyć w obradach nie może, ale będzie uczestniczył zdalnie. a tym samym posiedzenie jest prawomocne.

**Ad. 2. Przyjęcie porządku obrad.**

Nagranie dotyczące pkt. 2. porządku obrad trwa od minuty 06:06 do minuty 08:30.

Pan Przewodniczący Rady poinformował, że sesja została zwołana na wniosek Pana Burmistrza, do którego dołączony był proponowany porządek obrad. Kopia wniosku wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Do porządku obrad zaproponowanego przez Pana Burmistrza nie zgłoszono propozycji zmian, wobec tego Pan Przewodniczący poddał go pod głosowanie.

Wysoka Rada jednogłośnie, 14 głosami „za” przyjęła porządek obrad. Radny Matulewicz nie brał udziału w głosowaniu.

*Głosowanie imienne w sprawie przyjęcia porządku obrad stanowi zał. nr 4 do protokołu.*

#### **PORZĄDEK OBRAD:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzebiatów na 2021 r.
4. Zapytania, wolne wnioski i informacje.
5. Zamknięcie obrad.

Zawiadomienie o sesji i ogłoszenie wywieszane na tablicy ogłoszeń stanowią załączniki nr 5 i 6 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzebiatów na 2021 r..**

Nagranie dotyczące pkt. 3. porządku obrad trwa od minuty 08:30 do minuty 23:40.

Pan Przewodniczący powiedział, że przed dzisiejszymi obradami nie było możliwości zwoływania Komisji, rozpatrywania tego projektu, więc teraz jest moment, żebyśmy z tym projektem mogli się zapoznać. Pan Makarewicz poprosił o przedstawienie projektu uchwały.

Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak – przedstawiła proponowany projekt uchwały: wprowadzenie środków z KOWR – bezzwrotna pomoc finansowa na przebudowę drogi w Nowielicach – kwota 253.362,83. W tym zadaniu będzie partycypował również fundusz sołecki dokonując zmiany pomiędzy rozdziałami i paragrafami w kwocie 3.000,00. Na tę samą inwestycję są też przewidziane środki z Gminy w kwocie 74.000,00, ze zmniejszonych środków w tej samej kwocie na dowozy uczniów do szkół. W projekcie uchwały są także wprowadzane dochody z Urzędu Marszałkowskiego – dotacja 30.000,00 na projekt budowlano – wykonawczy remontu kamienicy przy ul. Witosa 7/ Kościuszki 38 w Trzebiatowie.

Radny Edward Krychowiak – zapytał, czy w tym projekcie jest uwzględniona przybudówka, która ma osłabiony fundament? Jak będzie przeznaczenie?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – oznajmił, że oczywiście, ta przybudówka będzie brana pod uwagę, ale z pewnymi uzgodnieniami konserwatora. W tej chwili projekt robimy jeszcze bez kosztorysu, dlatego, że musimy zrobić wszystkie zalecenia konserwatora. Na dole robimy pomieszczenia usługowe, a u góry mieszkalne.

Radny Mirosław Makarewicz – zapytał, czy należy rozumieć, że gmina definitywnie rezygnuje z zamiaru sprzedaży tej kamienicy? Jeszcze niedawno była robiona kolejna wycena.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – powiedział, że nie wie jeszcze, jak to będzie. Jeżeli będzie deklaracja zainteresowanej osoby, że będzie chciał to kupić, to to kupi, bez względu na to, czy będzie ten projekt robiony, czy nie będzie. Robimy tak, jakbyśmy chcieli to zagospodarować sami, bo mamy pieniądze i

nie możemy czekać, bo musimy ogłosić przetarg na wykonanie. Bez względu na to, czy to ktoś kupi, czy nie, ten projekt będzie nam potrzebny.

Radny Mirosław Makarewicz – powiedział, że czym innym jest sprzedaż całej nieruchomości, działki zabudowanej kamienicami, które stoją, a czym innym jest sprzedaż lokalami użytkowymi, czy mieszkalnymi. To jest inna formuła prawna. Radny rozumie, że założenie na teraz jest takie, że nieruchomość pozostaje naszą własnością, rozpoczynamy projektowanie, natomiast sprzedaż jest możliwa na każdym etapie, jeżeli będzie projekt przynajmniej, tak jak to robią developerzy lokalami. Chociaż to nie wyklucza sprzedaży całej nieruchomości. Radny oznajmił, że jest zdecydowanym zwolennikiem tego, żeby dla tej nieruchomości ustalić jednoznaczny sposób, program użytkowy, czyli przeznaczenie i to powinno być dość precyzyjnie określone. Tu potrzebne jest kompleksowe przystąpienie do wykonania projektu remontu tej kamienicy, po to, żeby jednoznacznie zamknąć temat. Wydaliśmy już trochę pieniędzy na te fundamenty dobudówki, nie wiadomo, czy wielka korzyść jest z tego zadania, według Radnego nie. Wydaliśmy spore pieniądze na zabezpieczenia i nie ma się co z tym dalej „bijać”, tylko trzeba podjąć męskie decyzje i trzeba tą kamienicę zacząć w realny sposób odbudowywać. Radny jest za tym, aby te pieniądze, które w tym budżecie mamy wpisane, przeznaczyć na te projektowanie, ale tego będzie na pewno za mało, należałoby oszacować kolejne pieniądze i w tym roku zrobić porządny, kompletny projekt i rozpoczynać remont. Radny przypomniał, że poza budżetem są wolne środki budżetowe nie wpisane do budżetu, które czekają na jakieś decyzje, Pani Skarbnik mówiła o 4 milionach złotych.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – powtórzył, że na dole robimy usługowe pomieszczenia, a u góry robimy mieszkalne. W trakcie realizowania tej dokumentacji jak będzie możliwość zrobienia czegoś innego, to będziemy robić coś innego. Jakie Pan Przewodniczący ma konkretne propozycje, bo takie gdybanie i mówienie sobie a może to, a może tamto... Pan Burmistrz przypomniał, że w swojej kampanii wyborczej obiecał, że zrobi z tym porządek i chce to zrobić.

Radny Mirosław Makarewicz – powiedział, że powinniśmy zlecić kompletny projekt architektoniczno – konstrukcyjno - instalacyjny, zaprojektować kompletną kamienicę z instalacjami, z wyposażeniem, z elewacją itd. i nie robić niczego na raty.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały.

#### **Uchwała Nr XXXVI/277/21 w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzebiatów na 2021 r. – zał. nr 7**

- podjęta została przez Wysoką Radę 15 głosami „za” (14 Radnych głosowało stacjonarnie, natomiast Radny Stanisław Matulewicz oddał swój głos łącząc się telefonicznie).

Głosowanie imienne do w/w uchwały stanowi załącznik nr 8.

#### **Ad. 4. Zapytania, wolne wnioski i informacje.**

Nagranie dotyczące pkt. 4. porządku obrad trwa od minuty 23:41 do minuty 59:07.

Radny Edward Krychowiak – powiedział, że na tej sesji rozpoczęliśmy etap remontów obiektów historycznych w Trzebiatowie. Na ostatniej sesji rozmawialiśmy o dołku przy Kościele, powiało wtedy optymizmem, pojawiły się maszyny. Czy etap remontu tej inwestycji już się rozpoczął, która jest tam zaplanowana? Czy postawiona została tylko maszyna, żeby stwarzać wrażenie, że tam coś się dzieje? Radny zapytał również o powstające parkingi w Mrzeżynie na ul. Wojska Polskiego, od mostu do ul. Plażowej. Miało powstać 80 miejsc parkingowych. Czy ten etap na ten rok został już zakończony, czy będzie dalej to realizowane? Jeżeli ten etap jest już zakończony, to należałoby udostępnić te parkingi dla

użytkowników i zdjęć znak drogowy „zakaz zatrzymywania się”, bo parking jest, mieszczą się ok. 42 pojazdy, ale jest znak „zakaz zatrzymywania się”.

Radna Małgorzata Wysoczańska – podziękowała za to, że nasze ronda mają już piękne tablice. Radna zauważyła, że nazwy te wchodzi już w powszechne użycie. Jako Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska przypomniała, że Komisja w lipcu zaplanowała wyjazd do Celowego Związku Gmin R – XXI do Słajsina i na 23.07.2021 w piątek, na godzinę 11.00 planowane jest takie spotkanie. Odstąpimy od wysyłania oficjalnych zawiadomień, będzie to wyjazd nieformalny. Pana Burmistrza poprosimy o transport na ten czas albo delegację.

Radna Danuta Sudaj – poprosiła o wpłynięcie na Panią Dyrektora ZDGiGK, żeby były skoszone ulica Długa i ul. Jaromin. Raz mechanicznie było koszone, aczkolwiek trzeba jeszcze dużo podkosić wokół słupków i innych znaków wzdłuż tych ulic. W ubiegłym miesiącu Radna prosiła również o zamontowanie kilku ławek i wymianę koszy na śmieci. Radna zapytała również o realizację uchwały intencyjnej o utworzeniu żłobka i Środowiskowego Domu Samopomocy.

Radny Tomasz Sobczak – zapytał o staw Św. Jerzego – dwukrotnie występował z pismem o to, aby zwrócić się do Wód Polskich o przeprowadzenie prac modernizacyjnych przy mostku i przy stawach, ponieważ są bardzo zarośnięte, jest kupa śmieci. Te stawy nie spełniają teraz swojej roli w razie ulewnych deszczy. Czy była jakaś odpowiedź z Wód Polskich i czy Pan Burmistrz również tę sprawę monitoruje? Rozmawialiśmy również z Panem Burmistrzem i Panią Bodnar o zamontowaniu ławek wokół stawku, wzdłuż ścieżek, które powstały. Radny poruszył także kwestię młyna – dochodzą do nas informacje, że są pewne przeszkody tej inwestycji, Radny prosi o informacje, jak wygląda realizacja remontu młyna.

Radny Michał Myślicki – zapytał o drogę wojewódzką nr 109 Trzebiatów – Mrzeżyno w kontekście prędkości. Niestety co sezon pojawia się to samo. Na osiedlu w Trzebuszu wiemy doskonale, jak jeżdżą, wieczorami nawet wyścigi się odbywają. Radny prosi o interwencję w tej kwestii? Radny Myślicki podziękował Panu Burmistrzowi i ZDGiGK za remont boiska w Trzebuszu i Radnym za dzisiejsze głosowanie w sprawie środków na remont drogi w Nowielicach – jest to kolejny etap remontu dróg popegeerowskich.

Radna Alina Rachańska – zasugerowała, aby zainteresować się pracami, które są wykonywane w parku, związanymi z obwodnicą Trzebiatowa. Ta główna aleja w drugim parku jest cała rozjeżdżona, jeździ tam ciężki sprzęt, a Pan Burmistrz kiedyś zapewniał, że oni nie mają pozwolenia, żeby przez park tym ciężkim sprzętem jeździć. Fakt jest faktem, droga jest rozjeżdżona. Radna wyraziła nadzieję, że „dojazdówka” zostanie również odnowiona. Teraz w zasadzie w ogóle nie można spacerować tym parkiem.

Radna zapytała również o Aleję Brwinowską – wszyscy jesteśmy z niej bardzo zadowoleni, ale wiele osób dziwi to, że tam jest znak „zakaz jazdy rowerem”. Jest to martwy znak, ponieważ i tak turyści z dziećmi, dorośli jeżdżą tam rowerem, i tak powinno być, nie powinno się tego ograniczać. Czy nie można tego znaku zdemonstrować, żeby ona była również drogą rowerową?

Radna Małgorzata Słodkowska – poruszyła trzy kwestie:

1/ wczoraj było otwarcie pięknej przestrzeni miejskiej przy murach – pytanie rodziców małych dzieci ul. Głębokiej, Lipowej, Pocztowej, Krętej: czy będą zamontowane chociaż jeszcze dwie huśtawki dla maluchów?

2/ Czy po tej imprezie Panie, które często siedzą tam, gdzie był stary plac zabaw, co tam będzie? Czy zostaną postawione jakieś ławeczki, nasadzenia będą, co tam będzie?

3/ Radna była świadkiem niemiłego zdarzenia, kiedy turysta z Polski klócił się z mieszkańcem ul. Głębokiej, ponieważ nie mógł wjechać za Totolotkiem na swoją posesję. Pani Radna zwróciła uwagę na taki problem, że przy Totolotku ludzie zatrzymują się samochodami niby na chwilę, ale blokują ruch. Jest znak „zakaz zatrzymywania się”, ale trudno tam wjechać i wyjechać. Był pomysł, żeby postawić tam szlaban na pilot. Trzeba coś z tym zrobić.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – kolejno odniósł się do zgłoszonych pytań i sugestii:

1/ dołek przy Kościele – firma weszła, ma pozwolenie na budowę, chcieli tam wchodzić, ale okazało się, że tam przechodzą niezainwentaryzowane przewody wysokiego napięcia, wstrzymali prace, muszą na własny koszt to zlikwidować. Jakieś fatum nad tym wisi;

2/ parking za Regą – w tym roku nie zrobimy więcej miejsc, bo nie mamy pieniędzy, ale znak oczywiście przestawimy dalej;

3/ koszenie na ul. Długiej i Jaromin – przekaże Pani Dyrektor. Pan Burmistrz nie wie, dlaczego nie jest to jeszcze wykoszone i nie ma ławek. Borykamy się z małą ilością pracowników;

4/ Środowiskowy Dom Samopomocy – zrezygnowaliśmy z tego dofinansowania z uwagi na to, że dostaliśmy decyzję, że do końca listopada powinniśmy ten ŚDS zrobić, oddać do użytkowania w grudniu, co jest niemożliwe do wykonania. Mamy w planie, aby w przyszłym roku zaplanować środki na ten cel i ruszyć z początkiem roku;

5/ żłobek – robimy projekt, mamy wstępną koncepcję na wykonanie stołówki, jeszcze 2 – 3 miesiące i będziemy mieli wszystkie projekty;

6/ staw św. Jerzego – napisaliśmy pismo do Wód Polskich, ale Pan Burmistrz nie pamięta jaka była odpowiedź, sprawdzi to i jutro odpowie (również odnośnie ławek);

7/ młyn – problemem było to, że nie mieliśmy uzgodnienia z Wojewódzką Strażą Pożarną, ale już je mamy i Pani konserwator zapewniła, że do końca tygodnia przysła opinię pozytywną, wtedy występujemy o pozwolenie na budowę i działamy;

8/ prędkość na drodze wojewódzkiej nr 109 – powinno pójść chyba pismo od mieszkańców Trzebusza do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Koszalinie. Można by było zrobić światła na fotowoltaikę;

9/ park – Pan Burmistrz nie wie, dlaczego jeżdżą, sprawdzimy to jeszcze raz. Pan Burmistrz krótko odniósł się do postępów prac przy budowie obwodnicy;

10/ promenada – Pan Burmistrz powiedział, że to jest deptak, a nie ścieżka rowerowa. Jak ktoś spokojnie przejedzie rowerem to jest ok., ale jak się trafi furia, to zniszczy ten deptak. Już dochodziło do takich sytuacji. Pan Burmistrz uważa, że te znaki powinny zostać dla bezpieczeństwa pieszych;

11/ teren przy murach – Burmistrz podziękował za liczne przybycie na otwarcie tego skweru. Pan Domański powiedział, że w przyszłym roku postaramy się znaleźć pieniądze i zrobić tam jakąś altankę. Na huśtawki na razie w tym roku nie mamy pieniędzy i nie będziemy doposażać, jeśli już, to w przyszłym roku. Jeśli chodzi o ten teren po placu zabaw, to Pani Dyrektor ma jakiś pomysł na miejsce do wypoczynku;

12/ szlaban przy ul. Głębokiej – to jest droga publiczna, jest zakaz zatrzymywania się i jeśli każdy będzie tego przestrzegał, to nie będzie takich sytuacji, o jakich mówiła Pani Radna.

Radny Tomasz Sobczak – zapytał o Skatepark – uchwaliliśmy pieniądze na remont i na zatrudnienie pracownika, któryby organizował zajęcia dla dzieci. Tego pracownika nie ma, dlaczego tak się stało? Radny powiedział także, że powraca temat potrzeby wzmocnienia działu inwestycji, ponieważ niemożność podjęcia pewnych inwestycji w gminie wynika także z tego, że należy wzmocnić dział inwestycji. Pan Marek Rabiega, który jest bardzo pracowity, ale nie jest w stanie sam wszystko załatwiać. Gminę czekają duże inwestycje. Dwa lata temu były przyznane pieniądze na dodatkowy etat i teraz nam się to ceka, że ten pracownik nie został przyjęty. Nie mogą się powtarzać takie sytuacje, że rezygnujemy z miliona złotych dotacji, a my nie jesteśmy w stanie tego zorganizować. Niektóre pociągi odjeżdżają po prostu, jeśli my nie weźmiemy tych pieniędzy, to weźmie ktoś inny.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – odnośnie drugiej kwestii powiedział, że nie można mówić, że zaprzepaszczono pieniądze, bo zaprzepaszczono je one przez Ministerstwo. Jeśli my otrzymujemy pod koniec czerwca dofinansowanie 1.070.000,00 złotych i mamy pięć miesięcy na wykonanie zadania, a w lutym złożyliśmy wniosek, to proszę do nas nie mieć pretensji. Myśmymy zrobili wszystko, jak należy. Do naszej pracy nie ma tu żadnych uwag i nie należy tak mówić, że pociąg jedzie, a my zostajemy w tyle. Odnośnie

Skateparku Pan Burmistrz powiedział, że od 22.07. będzie już osoba, która będzie 3 razy w tygodniu prowadziła zajęcia.

Radny Michał Myślicki – zapytał o wglębie na moście między Rondem Baszty Kaszanej a Mrzeżyńskim – czy coś w tym temacie zostanie zrobione?

Radny zapytał także, czy gmina ma już jakąś koncepcję na wykorzystanie pieniędzy z Polskiego Ładu?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – jeśli chodzi o hopek na moście Pan Burmistrz powiedział, że wykonawca jak będzie kładł asfalt na obwodnicy (na rondzie), to wówczas wyfrezują to i wyrównają.

Odnosnie Polskiego Ładu mamy przygotowane dokumenty i będziemy składali 3 wnioski.

Pan Burmistrz zaprosił wszystkich na Bezpieczną Wodę 17.07.2021 r. godzina 11.00 – 13.00 w Porcie Mrzeżyno, na Regaty o Puchar Burmistrza Trzebiatowa oraz na żonglerkę piłką na ul. Zachodniej w Mrzeżynie.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Radny Mirosław Makarewicz – przypomniał, że XXXVII sesja RM odbędzie się 26 sierpnia br., wcześniej odbędą się posiedzenia Komisji Stałych.

#### **Ad. 5. Zamknięcie obrad.**

Nagranie dotyczące pkt. 5. porządku obrad trwa od minuty 59:08 do minuty 59:15.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Mirosław Makarewicz zamknął XXXVI sesję Rady Miejskiej w Trzebiatowie VIII kadencji.

Sesja RM zakończyła się o godzinie 17.00

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Mirosław Makarewicz**

**Protokół sporządziła:**

Magdalena Poluszyńska