

Uchwała Nr XXXIX/308/21
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 28 października 2021 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic:
Kołobrzeska, Kasprowicza i Długa w Trzebiatowie

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.¹), Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

§ 1.1. Zgodnie z uchwałą Nr XXXII/244/21 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Trzebiatów 6, przyjętego uchwałą Nr XLVI/447/06 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 29 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Zach. Nr 92, poz. 1731), zmienionego uchwałą Nr V/29/15 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26 lutego 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Zach., poz. 1064 r.), zmienionego uchwałą Nr XX/154/20 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 28 maja 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Zach., poz. 3022 r.), po stwierdzeniu iż nie narusza ona ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów, przyjętego Uchwałą Nr XLVII/403/2018 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 29 marca 2018 r., uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Kołobrzeska, Kasprowicza i Długa w Trzebiatowie.

2. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są następujące załączniki:

- 1) załącznik Nr 1 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu;
- 2) załącznik Nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie zasad realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania;
- 3) załącznik nr 3 – dane przestrzenne dla aktu planowania przestrzennego.

3. Przedmiotem zmiany planu jest zmiana zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu oraz ustaleń dotyczących zabezpieczenia miejsc parkingowych dla terenów elementarnych oznaczonych symbolami 29 MW i 30 MW.

§ 2. W Uchwale Nr XLVI/447/06 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Kołobrzeska, Kasprowicza i Długa w Trzebiatowie (Dz. Urz. Woj. Zach. Nr 92, poz. 1731), zmienionej uchwałą Nr V/29/15 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26 lutego 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Zach., poz. 1064 r.), oraz uchwałą Nr XX/154/20 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 28 maja 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Zach., poz. 3022 r.), wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 9 w pkt. 2 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) minimum 0,8 miejsca na 1 mieszkanie w zabudowie wielorodzinnej, w tym minimum 1 miejsce postojowe na budynek, przeznaczone dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową”;

- 2) w § 30:

a) w ust 4:

- w pkt. 3 lit. i uchyla się;
- w pkt. 4 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) nakaz zapewnienia miejsc parkingowych zgodnie z ustaleniami ogólnymi, z dopuszczeniem ich bilansowania na przyległych drogach”;

¹ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 784, poz. 922

b) w ust. 5:

- w pkt. 3 lit. i uchyla się;
- w pkt.4 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) nakaz zapewnienia miejsc parkingowych zgodnie z ustaleniami ogólnymi, z dopuszczeniem ich bilansowania w przyległych drogach”.

§ 3. Załącznik graficzny pozostaje bez zmian.

§ 4. Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Kołobrzaska, Kasprowicza i Długa w Trzebiatowie, przyjętego uchwałą Nr XLVI/447/06 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 29 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Zach. Nr 92, poz. 1731), zmienionego uchwałą Nr V/29/15 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26 lutego 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Zach. , poz. 1064 r.), oraz uchwałą Nr XX/154/20 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 28 maja 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Zach., poz. 3022), w części dotyczącej ustaleń niniejszej uchwały.

§ 5. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego oraz podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Trzebiatów.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Mirosław Makarewicz