

**PROTOKÓŁ Nr 37/21**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony**  
**Środowiska**  
**z dnia 24 września 2021 roku**

Przebieg posiedzenia Komisji został nagrany i utrwalony - w formacie mp3 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Stan Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska - 5 Radnych  
Obecnych na posiedzeniu - 4 Radnych (nieobecna Radna Małgorzata Wysoczańska) i 1  
(Radny Piotr Dąbrowski uczestniczył zdalnie poprzez Skype)

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Józef Domański- Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa
3. Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa
4. Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa

Lista obecności stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
  - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
  - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
  - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Ocena wykonania budżetu Gminy Trzebiatów za I półrocze 2021 roku.
3. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej:

a/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2021 rok;

b/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2021 – 2035;

c/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 416/20 w Mrzeżynie);

d/ w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na okres oznaczony do 3 lat;

e/ w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Trzebiatów;

f/ w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Rogowo, dla działki nr 379/3;

g/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów;

h/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mrzeżyno;

i/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na północ od jeziora Resko Przymorskie w Rogowie;

j/ w sprawie opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych;

k/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Trzebiatów;

l/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Trzebiatów oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych, od dnia 1 września 2019 roku;

Zaproszenie dla Radnych wraz z porządkiem obrad i ogłoszenie na tablicę ogłoszeń stanowią zał. nr 3 i 4.

Przebieg obrad:

**Do punktu 1**

**Sprawy regulaminowe.**

**a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum**

Posiedzenie Komisji otworzyła Wiceprzewodnicząca Komisji- Pani Alina Rachańska  
Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 15.30 i odbywało się w Urzędzie Miejskim w Trzebiatowie.

Na podstawie listy obecności Wiceprzewodnicząca stwierdziła quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

**b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia**

Protokół nr 36/21

- w wyniku głosowania 4 „za”

**c/ przyjęcie porządku obrad**

Wiceprzewodnicząca Komisji- Pani Alina Rachańska- przedstawiła porządek obrad, do którego Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa zawnioskował o wprowadzenie uchwały w punkcie 3m „w sprawie powierzenia Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów sp. z o.o. zadań własnych gminy Trzebiatów”.

- w wyniku głosowania 4 „za”

Wiceprzewodnicząca Komisji- Pani Alina Rachańska- poddała pod głosowanie porządek obrad po wprowadzonych zmianach.

- w wyniku głosowania 4 „za”

**Do punktu 2.**

**Ocena wykonania budżetu Gminy Trzebiatów za I półrocze 2021 roku.**

*Informacja pisemna na powyższy temat stanowi załącznik nr 5 do protokołu.*

Przebieg dyskusji trwa od minuty 06.30 do minuty 8.30

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa- poinformowała, że wszyscy Radni, którzy są na dzisiejszej komisji uczestniczyli na poprzednich i znają omawiany temat. Zaproponowała, że jeśli ktoś ma jakieś dodatkowe pytania do tematu to na nie odpowie.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie Ocenę wykonania budżetu Gminy Trzebiatów za I półrocze 2021 roku.

*W wyniku głosowania 3 „za” i 1 „wstrzymujący się”*

**Do punktu 4.**

**Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej**

**a/ w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzebiatów na 2021r. -zał. nr 6**

*Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 06.35 do minuty 11.36*

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – poinformowała, na sesji że będzie autopoprawka Burmistrza.

Radni nie mieli pytań do przedstawionego projektu uchwały.

*-w wyniku głosowania 2 „za” i 2 „wstrzymujące się”*

**b/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2021 – 2035- zał. nr 7**

*Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 11.54 do minuty 13.03*

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – przedstawiła proponowany projekt uchwały.

Radni nie mieli pytań do przedstawionego projektu uchwały.

*-w wyniku głosowania 1 „za” i 3 „wstrzymujące się”*

**c/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 416/20 w Mrzeżynie)- zał. nr 8**

*Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 11.40 do minuty 19.25*

*Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa-* zapytał Radnych o dodatkowe pytania do uchwały, ponieważ już była ona omawiana na pozostałych komisjach i Radni byli na tych komisjach. Radni podkreślili, że jest to duża działka, za sprzedaż można otrzymać ponad 10 000 000 zł i dobrze by pieniądze ze sprzedaży przeznaczyć na jakieś większe zadanie. Burmistrz zapewnił, że większość sumy ze sprzedaży będzie przeznaczona na remont rynku.

*-w wyniku głosowania 3 „za” i 1 „wstrzymujący się”*

**d/ w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na okres oznaczony do 3 lat - zał. nr 9**

*Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 20.00 do minuty 22.42*  
*Radni nie mieli pytań do przedstawionego projektu uchwały*

*-w wyniku głosowania 4 „za”*

**e/ w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Trzebiatów - zał. nr 10**

*Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 22.57 do minuty 25.00*

*Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa-* powiedział, że ta uchwała uchyla starą uchwałę w całości.

*-w wyniku głosowania 4 „za”*

**f/ w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Rogowo, dla działki nr 379/3 - zał. nr 11**

*Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 25.12 do minuty 28.10.*

*Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa-* powiedział, że jest uchwała, kończąca procedurę związana ze zmianą planu.

*- w wyniku głosowania 2 „za” i 2 „wstrzymujące się”*

**g/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów - zał. nr 12**

*Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 28.31 do minuty 41.43*

Radna Alina Rachańska mówiła o terenach zalewowych w naszej gminie i powstających tam budynkach mieszkalnych. Radna Zofia Minko poruszyła temat ścieżek rowerowych w naszej Gminie oraz w Gminie Brojce.

- w wyniku głosowania 4 „za”

**h/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mrzeżyno- zał. nr 13**

*Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 42.02 do minuty 47.02.*

Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa i Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa omówili pokrótce projekt uchwały.

- w wyniku głosowania 2 „za” i 2 „wstrzymujące się”

**i/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na północ od jeziora Resko Przymorskie w Rogowie- zał. nr 14**

*Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 47.16 do minuty 51.28.*

Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa i Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa omówili pokrótce projekt uchwały.

- w wyniku głosowania 2 „za” i 2 „wstrzymujące się”

**j/ w sprawie opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych- zał. nr 15**

*Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 51.46 do minuty 54.06.*

Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- powiedział, że jest to uaktualnienie, w ostatniej pozycji zmienia się opłata eksploatacyjna oraz nisza w kolumbarium.

- w wyniku głosowania 4 „za”

**k/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Trzebiatów- zał. nr 16**

*Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 54.18 do minuty 56.07.*

Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa- powiedział, że to jest uchwała, która „technicznie” aktualizuje sieć przedszkoli, wpisując aktualną nazwę szkoły.

- w wyniku głosowania 3 „za” i 1 „przeciw”

**II/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Trzebiatów oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych, od dnia 1 września 2019 roku - zał. nr 17**

Radna Alina Rachańska powiedziała, że w tym przypadku również trzeba było zaktualizować nazewnictwo sieci szkół.

*Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 56.20 do minuty 57.39.*

- w wyniku głosowania 3 „za” i 1 „wstrzymujący się”

**II/ zmieniająca uchwałę w sprawie diet oraz zwrotów kosztów podróży radnych- zał. nr 18.**

*Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 58.03 do godziny 1.03.12.*

Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa- omówił proponowany projekt uchwały i odpowiadał na zadawane pytania Radnych.

- w wyniku głosowania 2 „za” i 2 „przeciw”

**m/ w sprawie powierzenia Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów sp. z o.o. zadań własnych gminy Trzebiatów - zał. nr 19.**

*Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od godziny 01.03.46 do godziny 01.06.45.*

Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- omówił przedstawiony projekt uchwały.

- w wyniku głosowania 1 „za” i 3 „wstrzymujący się”

**Do punktu 4.**  
**Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

*Przebieg dyskusji w tym temacie trwa od godziny 01.07.10 do godziny 01.23.30*

Radni zapoznali się z pismami – tematy, wynikające z planów pracy pozostałych komisji stałych (przesłanie drogą mailową oraz poczta tradycyjną):

1. Współpraca Gminy Trzebiatów z organizacjami pozarządowymi i lokalnymi działającymi na terenie Gminy Trzebiatów- sprawozdanie zał. nr 20
2. Strategia rozwoju gminy, przyjęcie priorytetów inwestycyjnych we wszystkich obszarach funkcjonowania gminy.- zał. nr 21

Radna Alina Rachańska- zainterweniowała w sprawie ulicy Dąbrówki i Ogrodowej w Trzebiatowie. Stan drogi jest okropny, jest dużo dziur.

Park przy osiedlu na II Pułku Ułanów- nie koszona trawa. Również pobocza przy ulicy Dąbrówki i Ogrodowej nie są koszone.

Poprosiła o usunięcie uszkodzonej barierki przy domu kultury.

Zawnioskowała o wyznaczenie miejsca dla autobusów przy Placu Lipowym. Często stają na środku i inni uczestnicy ruchu nie mogą przejechać.

Zapytała także o obwodnicę Trzebiatowa.

Radna Danuta Sudaj zawnioskowała o wyrównanie terenu przy przystanku w Jarominie oraz o pomalowanie oznakowania poziomego.

Interweniowała również o odwodnienie terenu na osiedlu Kołobrzeskim, głównie ulica Perłowa.

Burmistrz na bieżąco odpowiadał na zadawane pytania.

Komisja zakończyła się o godzinie 16.55

**Wiceprzewodnicząca Komisji**

Alina Rachańska

**Protokołowała:**  
Ewa Szumna