

**PROTOKÓŁ Nr 36/21**  
**z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych**  
**z dnia 23 września 2021 r.**

Posiedzenie Komisji miało charakter stacjonarny i odbywało się w Urzędzie Miejskim w Trzebiatowie.

Przebieg posiedzenia Komisji został nagrany i utwalony - w formacie mp3 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Stan Komisji Spraw Społecznych - 6 Radnych  
Obecnych na posiedzeniu - 5 Radnych (nieobecna Radna Irena Pietrzykowska)

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Józef Domański- Burmistrz Trzebiatowa
2. Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa
3. Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa
4. Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa
5. Robert Rowski- Kierownik Referatu Rozwoju w UM Trzebiatów

Lista obecności stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Zaproszenie wraz z porządkiem obrad, zaproszenie dla gości oraz informacja na tablicę ogłoszeń stanowią zał. nr 3, 4 i 5 do protokołu.

Przebieg obrad:

1. Sprawy regulaminowe:
  - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
  - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia
  - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Ocena wykonania budżetu Gminy Trzebiatów za I półrocze 2021 roku.
3. Współpraca Gminy Trzebiatów z organizacjami pozarządowymi i lokalnymi działającymi na terenie Gminy Trzebiatów.
4. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej:
  - a/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2021 rok;
  - b/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2021 – 2025;
  - c/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 416/20 w Mrzeżynie);
  - d/ w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na okres oznaczony do 3 lat;
  - e/ w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Trzebiatów;
  - f/ w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Rogowo, dla działki nr 379/3;
  - g/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów;

- h/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mrzeżyno;
- i/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na północ od jeziora Resko Przymorskie w Rogowie;
- j/ w sprawie opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych;
- k/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Trzebiatów;
- l/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Trzebiatów oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych, od dnia 1 września 2019 roku;
- l/ zmieniająca uchwałę w sprawie diet oraz zwrotów kosztów podróży radnych.

5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

### **Do punktu 1** **Sprawy regulaminowe.**

#### **a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum**

Posiedzenie Komisji otworzyła Przewodnicząca Komisji- Pani Danuta Sudaj  
Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 13.30.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdziła quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

#### **b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia**

Protokół nr 35/21

*W wyniku głosowania 4 „za”*

#### **c/ przyjęcie porządku obrad**

Przewodnicząca Komisji- Radna Danuta Sudaj - przedstawiła porządek obrad, do którego wniosła zmianę: by po punkcie 2. procedować punkt 4 oraz wprowadzenie uchwały w punkcie 4 m „w sprawie powierzenia Zakładowo Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów Sp. z o.o. zadań własnych gminy Trzebiatów”.

*-w wyniku głosowania 4 „za”*

W wyniku dodatkowej dyskusji na temat porządku obrad wprowadzono dodatkową zmianę i porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Sprawy regulaminowe:
  - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
  - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

- c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Ocena wykonania budżetu Gminy Trzebiatów za I półrocze 2021 roku.
3. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej:
- a/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2021 rok;
  - b/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2021 – 2025;
4. Współpraca Gminy Trzebiatów z organizacjami pozarządowymi i lokalnymi działającymi na terenie Gminy Trzebiatów.
5. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej
- c/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 416/20 w Mrzeżynie);
  - d/ w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na okres oznaczony do 3 lat;
  - e/ w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Trzebiatów;
  - f/ w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Rogowo, dla działki nr 379/3;
  - g/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów;
  - h/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mrzeżyno;
  - i/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na północ od jeziora Resko Przymorskie w Rogowie;
  - j/ w sprawie opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych;
  - k/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Trzebiatów;
  - l/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Trzebiatów oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych, od dnia 1 września 2019 roku;
  - l/ zmieniająca uchwałę w sprawie diet oraz zwrotów kosztów podróży radnych.
  - m/ w sprawie powierzenia Zakładowo Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów Sp. z o.o. zadań własnych gminy Trzebiatów”.
6. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Za wprowadzonymi zmianami:

-w wyniku głosowania 5 „za”

*Głosowanie porządku obrad po zmianach:*

5 „za”

**Do punktu 2.**

**Ocena wykonania budżetu Gminy Trzebiatów za I półrocze 2021 roku.**

*Informacja na ten temat stanowi zał. nr 6.*

Przebieg dyskusji trwa od minuty 08.00 do minuty 24.50.

Głos w dyskusji zabrali: Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa, Pan Józef Domański-Burmistrz Trzebiatowa, Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa, Radna Alina Rachańska. Pani Skarbnik powiedziała między innymi, że dochody budżetu gminy Trzebiatów w I półroczu 2021 r. zostały wykonane w 57,87 % tj. na plan 91.534.387,94 zł wykonano kwotę 52.968.598,50 zł a wydatki zostały wykonane w 41,85% tj. na plan 94.023.262,48 zł wykonano kwotę 39.352.135,67 zł.

Radna Alina Rachańska zapytała o udziały gminy w podatkach dochodowych, pytała o działania gminy w zakresie różnych działań: remonty ulic, most, przecież są na to pieniądze. Burmistrz powiedział, że te działania są realizowane właśnie w tym II półroczu. Gmina również wystąpiła o środki zewnętrzne na realizację działań. Radna zapytała o konkretne złożone wnioski o dofinansowanie. Zastępca Burmistrza odpowiedział, że złożono wnioski między innymi na: most, drogę w Gołańczy Pomorskiej, będziemy składać na remont ulicy Lipowej w Trzebiatowie. Złożono trzy wnioski w ramach programu „Nowy Ład”, w tym kanalizacja osiedla Kołobrzeskiego.

-w wyniku głosowania 5 „za”

### **Do punktu 3.**

#### **Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.**

##### **a/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2021 rok- zał. nr 7.**

*Przebieg dyskusji trwa od minuty 25.00 do minuty 42.05.*

Głos w dyskusji zabrali: Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa, Pan Józef Domański-Burmistrz Trzebiatowa, którzy omówili projekt uchwały. W dyskusji brali też udział Radna Alina Rachańska i Radna Danuta Sudaj. Poruszono takie tematy jak: zwiększenie wydatków na bieżące remonty dróg, zmniejszenie wydatków na remont ulicy Strusiej i chodnika na ulicy Nadbrzeżnej oraz Rynek, zwiększenie wydatków na rozbudowę drogi gminnej- ulicy Kołobrzeskiej, remont dachu ratusza, zmniejszenie wydatków na budowę żłobka. Burmistrz powiedział, że będą dobudowane dwa oddziały przedszkolne na ulicy Długiej przy szkole oraz stołówka.

-w wyniku głosowania 3 „za” i 2 „wstrzymujące się”

##### **b/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2021 – 2035- zał. nr 8.**

*Przebieg dyskusji trwa od minuty 42.15 do minuty 53.15.*

Głos w dyskusji zabrali: Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa, Pan Józef Domański-Burmistrz Trzebiatowa i Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa, którzy omówili projekt uchwały. W dyskusji brali też udział Radna Alina Rachańska, Radny Adam Dąbrowski. Pani Skarbnik wskazała, że planuje się wprowadzenie takich zadań jak: przebudowa w Mrzeżynie ulic: Letniej, Śląskiej, w Trzebiatowie- ulice: Strumykowa, Pocztowa- Lipowa, Rolnicza- Wiejska- Piaskowa. Przebudowa drogi na terenie osiedla w Mirosławicach (projekt), budowa kanalizacji ulica Boczna w Mrzeżynie.

Radna Alina Rachańska zapytała dlaczego akurat te ulice są brane pod uwagę? Skąd taki pomysł, że te a nie inne są remontowane, od czego to zależy, jakie są kryteria?

-w wyniku głosowania 1 „za”, 1 „przeciw” i 3 „wstrzymujące się”

**c/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 416/20 w Mrzeżynie)- zał. nr 9**

Przebieg dyskusji trwa od minuty 53.28 do godziny 01.03.56.

Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa -powiedział, że jest to działka w Mrzeżynie przy ulicy Trzebiatowskiej o powierzchni ponad 6,5 ha. Podjęcie tej uchwały będzie się wiązało z tym, że nastąpi wycena nieruchomości i później rozpoczęcie procedury sprzedaży tej nieruchomości. Ta procedura może trwać około 4 miesiące. Potencjalny dochód ze sprzedaży tej działki to kilkanaście milionów złotych. Głos w dyskusji dodatkowo zabrali: Burmistrz Trzebiatowa, Zastępca Burmistrza Trzebiatowa, Radna Danuta Sudaj i Radna Alina Rachańska. Rozmawiano o inwestorach i propozycjach budowy a także o pomysłach zagospodarowania pieniędzy ze sprzedaży tej nieruchomości.

-w wyniku głosowania 5 „za”

**d/ w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na okres oznaczony do 3 lat –zał. nr 10**

Przebieg dyskusji trwa od godziny 01.04.05 do godziny 01.09.44

Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa- powiedział, że uchwała dotyczy zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy. Jest to części działki nr 62 o powierzchni 1089 m<sup>2</sup>, w obrębie geodezyjnym Trzebiatów - 7, zabudowanej budynkiem przystani kajakowej, na okres do 3 lat. Dzierżawca jest nadal zainteresowany dzierżawą terenu i musi być na to uchwała, Głos w dyskusji dodatkowo zabrali: Burmistrz Trzebiatowa, Radna Alina Rachańska, która mówiła o hałasie, który rozlegał się z przystani kajakowej.

-w wyniku głosowania 5 „za”

**e/ w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Trzebiatów –zał. nr 11**

Przebieg dyskusji trwa od godziny 01.09.50 do godziny 01.13.31

Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- omówił proponowany projekt uchwały. Powiedział m.in. , że ta uchwała uchyla starą uchwałę w całości.

-w wyniku głosowania 4 „za” i 1 „wstrzymujący się”

**f/ w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Rogowo, dla działki nr 379/3- zał. nr 12**

Przebieg dyskusji trwa od godziny 01.12.40 do godziny 01.15.21

Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- omówił proponowany projekt uchwały. To jest uchwała kończąca procedurę planistyczną.

-w wyniku głosowania 2 „za” i 3 „wstrzymujący się”

**g/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów- zał. nr 13**

Przebieg dyskusji trwa od godziny 01.16.00 do godziny 01.32.18.

Pan Robert Rowski- Kierownik Referatu Rozwoju- omówił proponowany projekt uchwały. Powiedział m.in. że ostaną zmianą studium była w 2018 roku, nastąpiły zmiany, które należy uwzględnić w tym studium. Procedura będzie trwała minimum rok.

Radni rozmawiali na temat nowo powstających nieruchomości, o planach budowy, o inwestycjach.

-w wyniku głosowania 5 „za”

**h/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mrzeżyno- zał. nr 14**

Przebieg dyskusji trwa od godziny 01.32.21 do godziny 01.39.00

Pan Robert Rowski- Kierownik Referatu Rozwoju- omówił proponowany projekt uchwały. Nieruchomość położona w Mrzeżynie po byłym ośrodku wypoczynkowym Agawa. Jest nowy właściciel, który wystąpił o zmianę miejscowego planu, ponieważ będzie rozbudowywał ten ośrodek.

-w wyniku głosowania 3 „za” i 2 „wstrzymujące się”

**i/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na północ od jeziora Resko Przymorskie w Rogowie- zał. nr 15.**

Przebieg dyskusji trwa od godziny 01.39.03 do godziny 01.47.10

Pan Robert Rowski- Kierownik Referatu Rozwoju- omówił proponowany projekt uchwały. Mówił o właścicielu nieruchomości i o jego planach budowy.

-w wyniku głosowania 4 „za” i 1 „wstrzymujący się”

**j/ w sprawie opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych- zał. nr 16.**

Przebieg dyskusji trwa od godziny 01.47.43 do godziny 01.50.40

Pan Józef Domański- Burmistrz Trzebiatowa- powiedział, że ta uchwała na poprzedniej sesji została wycofana, a teraz wprowadzono zmiany polegające przede wszystkim na zmianie kwot.

-w wyniku głosowania 5 „za”

**k/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Trzebiatów- zał. nr 17**

Przebieg dyskusji trwa od godziny 01.50.50 do godziny 01.59.14

Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa- powiedział, że jest to uchwała, która „technicznie” aktualizuje sieć przedszkoli, wpisując aktualną nazwę szkoły.

Głos w dyskusji zabrali Radna Alina Rachańska, Radna Małgorzata Słodkowska, które prosiły o wyjaśnienie dlaczego szkoła ma być integracyjna skoro budynek przy ulicy Wodnej nie jest dostosowany dla osób niepełnosprawnych.

-w wyniku głosowania 3 „za” i 2 „wstrzymujące”

**l/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Trzebiatów oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych, od dnia 1 września 2019 roku- zał. nr 18**

Przebieg dyskusji trwa od godziny 01.59.16 do godziny 01.59.42

-w wyniku głosowania 3 „za” i 2 „przeciw”

**Do punktu 4.**

**Współpraca Gminy Trzebiatów z organizacjami pozarządowymi i lokalnymi działającymi na terenie Gminy Trzebiatów.**

Informacja na ten temat stanowi zał. nr 19

Przebieg dyskusji trwa od godziny 02.00.25 do godziny 04.06.34

Zaproszonymi gośćmi byli: Pani Jolanta Mularczyk- Stowarzyszenie Aramis, Pani Irena Kwiatkowska-Pająk- Stowarzyszenie Uniwersytet III wieku, Pani Regina Kaźmierczak- Polski Związek Emerytów , Rencistów i Inwalidów, Pani Kinga Ringert- Stowarzyszenie Wspólne Miejsce, Państwo Katarzyna i Dawid Mularz- Stowarzyszenie Chaśba, Koło PTTK –Pan Marek Kwiatkowski, Straż Pożarna Mrzeżyno- Pan Piotr Worwa i Straż Pożarna Trzebiatów- Pan Robert Sławczyński.

Każda osoba po kolei mówiła o swoim stowarzyszeniu. Mówiono o siedzibie, a niektórzy o jej braku, ilości osób, planach, projektach, współpracy z innymi miastami, z gminą. Poruszono kwestie braku informacji turystycznej w mieście, o monitoringu i o starym samochodzie straży pożarnej w Mrzeżynie. Padło również pytanie o zniżkę dla emerytów i rencistów na pływalnię- basen u w hotelu Zaleski w Mrzeżynie.

Burmistrz Trzebiatowa podziękował w imieniu pracownika urzędu, który jest odpowiedzialny za współpracę z organizacjami pozarządowymi za bardzo dobrą współpracę Stowarzyszenia również chwałą sobie współpracę z Burmistrzem oraz pracownikami.

**Do punktu 5.**

**Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.**

**l/ zmieniająca uchwałę w sprawie diet oraz zwrotów kosztów podróży radnych- zał. nr 20**

*Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od godziny 04.07.30 do 04.09.50*

Zastępca Burmistrza- Pan Grzegorz Olejniczak omówił projekt uchwały, który był zainicjowany przez Przewodniczącą Rady Miejskiej.

*-w wyniku głosowania 2 „za ”, 1 „przeciw” i 2 „wstrzymujące się”*

**m/ w sprawie powierzenia Zakładowo Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów Sp. z o.o. zadań własnych gminy Trzebiatów”.- zał. nr 21**

*Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od godziny 04.09.53 do 04.17.54*

Zastępca Burmistrza- Pan Grzegorz Olejniczak omówił projekt uchwały. Powiedział m.in., że zadanie gminne, które polega na odbieraniu od mieszkańców odpadów komunalnych, było przejęte przez naszą spółkę. ZWIK musiałby się przeorganizować. Trzeba by zatrudnić 15 osób, zakupić samochody i kontenery. Chcemy, by to mogło „ruszyć” od nowego roku. Należałoby dokapitalizować spółkę około 1 000 000 zł. Burmistrz Trzebiatowa mówił jeszcze o kolejnych etapach tych działań i obawach o wzrost cen za wywóz odpadów przez firmę zewnętrzną.

*-w wyniku głosowania 1 „za ” i 4 „wstrzymujące się”*

**Do punktu 6.**

**Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Radna Alina Rachańska- zapytała o dziurę przy kościele, nie ma drogi.

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- odpowiedział, że ten fragment drogi należy do właściciela działki. Burmistrz nie ma na to wpływu.

Radni zapoznali się z pismami – tematy, wynikające z planów pracy pozostałych komisji stałych (przesłanie drogą mailową oraz pocztą tradycyjną).

1.Strategia rozwoju gminy, przyjęcie priorytetów inwestycyjnych we wszystkich obszarach funkcjonowania gminy.- zał. nr 22

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Pani Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 19.00

**Przewodnicząca Komisji**

Danuta Sudaj

Protokołowała:  
Ewa Szumna