

Uchwała Nr XL /314 /21
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 25 listopada 2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372, z późn zm.¹) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899), Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości stanowiących własność gminy Trzebiatów, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Miroslaw Makarewicz

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2021 r. poz. 1834.

Wykaz nieruchomości

- 1) dz. nr 462/65 o pow. 0,0935 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 2) dz. nr 462/66 o pow. 0,0945 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 3) dz. nr 462/67 o pow. 0,0996 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 4) dz. nr 462/68 o pow. 0,1022 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 5) dz. nr 462/69 o pow. 0,1033 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 6) dz. nr 462/70 o pow. 0,1013 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 7) dz. nr 462/71 o pow. 0,1053 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 8) dz. nr 462/72 o pow. 0,1061 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 9) dz. nr 462/73 o pow. 0,1138 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 10) dz. nr 462/74 o pow. 0,1055 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 11) dz. nr 462/75 o pow. 0,1311 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 12) dz. nr 462/77 o pow. 0,1132 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 13) dz. nr 462/78 o pow. 0,0966 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 14) dz. nr 462/79 o pow. 0,1149 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 15) dz. nr 462/80 o pow. 0,1090 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 16) dz. nr 462/81 o pow. 0,1007 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 17) dz. nr 462/82 o pow. 0,0966 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 18) dz. nr 462/83 o pow. 0,0929 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 19) dz. nr 462/84 o pow. 0,1013 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 20) dz. nr 462/85 o pow. 0,0881 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 21) dz. nr 462/88 o pow. 0,1776 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 22) dz. nr 462/89 o pow. 0,1112 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 23) dz. nr 462/90 o pow. 0,1101 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 24) dz. nr 462/91 o pow. 0,1047 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 25) dz. nr 462/92 o pow. 0,1037 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 26) dz. nr 462/93 o pow. 0,0986 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 27) dz. nr 462/94 o pow. 0,0975 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;

- 28) dz. nr 462/95 o pow. 0,1090 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 29) dz. nr 462/96 o pow. 0,1104 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 30) dz. nr 462/97 o pow. 0,1150 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 31) dz. nr 462/98 o pow. 0,1150 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 32) dz. nr 462/99 o pow. 0,1196 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 33) dz. nr 462/100 o pow. 0,1196 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 34) dz. nr 462/101 o pow. 0,1196 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 35) dz. nr 462/102 o pow. 0,1187 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 36) dz. nr 466/29 o pow. 0,0964 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 37) dz. nr 466/30 o pow. 0,1028 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 38) dz. nr 466/31 o pow. 0,0988 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 39) dz. nr 466/32 o pow. 0,0994 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 40) dz. nr 466/33 o pow. 0,1000 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 41) dz. nr 466/34 o pow. 0,1046 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 42) dz. nr 466/35 o pow. 0,1012 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 43) dz. nr 466/36 o pow. 0,0984 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6;
- 44) dz. nr 466/38 o pow. 0,0963 ha, położona w obrębie Trzebiatów – 6.

Uzasadnienie do

Uchwały Nr XL/ 314/ 21

Rady Miejskiej w Trzebiatowie

z dnia 25 listopada 2021r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów

Z reguły przyjętej w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) wynika, że sprzedaż nieruchomości oraz oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej następuje w drodze przetargu. Przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy przetarg jest formą podstawową. Zbycie nieruchomości bez przetargu może nastąpić jedynie w ściśle określonych przypadkach wymienionych w ust. 2 i 3 art. 37 w/w ustawy.

Kształt i wielkość nieruchomości przesądza o przetargowej formie zbycia. W związku z powyższym Burmistrz Trzebiatowa proponuje podjąć uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości wymienionej w projekcie uchwały w trybie przetargu.